



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

1. zasedání zastupitelstva města dne: 28.01.2021

Bod pořadu jednání: 5

Majetkoprávní operace – prodej pozemku – revokace usnesení

Stručný obsah: Jedná se o prodej pozemku, který již byl schválen zastupitelstvem města dne 26. 11. 2020. V usnesení byla omylem uvedena chybně celková cena pozemku 64 340 Kč, správně měla být uvedena celková cena pozemku 65 340 Kč. Údaje v usnesení musí být v souladu s údaji v kupní smlouvě, a proto je třeba toto usnesení revokovat.

MML, Odbor majetkové správy

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Schválil: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic
Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

Projednáno: Rada města dne 19. 1. 2021

**Projednat ve
výboru ZM:**

Předkládá: Karban Zbyněk, Ing. v. r. - náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

zrušuje

usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 267/2020 - bod 2. ze dne 26. 11. 2020 ve znění:

"Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

2. *prodej pozemku p. č. 197/4 o výměře 14 m² (odděleného z pozemku p. č. 197/3 dle Geometrického plánu č. 5933-65/2020 ze dne 7. 10. 2020), k. ú. Liberec, kupující: [osobní údaj odstraněn] 460 01 Liberec, za celkovou kupní cenu 64 340 Kč (včetně 21% DPH ve výši 11 340 Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec,"*

schvaluje

prodej pozemku p. č. 197/4 o výměře 14 m², (odděleného z pozemku p. č. 197/3 dle Geometrického plánu č. 5933-65/2020 ze dne 7. 10. 2020), k. ú. Liberec, kupující: [osobní údaj odstraněn] , 460 01 Liberec, za celkovou kupní cenu **65 340 Kč** (včetně 21% DPH ve výši 11 340 Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

P: Karban Zbyněk, Ing. - náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

T: 28.02.2021

Důvodová zpráva:

Jedná se o prodej pozemku, který již byl schválen zastupitelstvem města dne 26. 11. 2020. V usnesení byla omylem uvedena chybně celková cena pozemku 64 340 Kč, správně měla být uvedena celková cena pozemku 65 340 Kč. Údaje v usnesení musí být v souladu s údaji v kupní smlouvě, a proto je třeba toto usnesení revokovat.

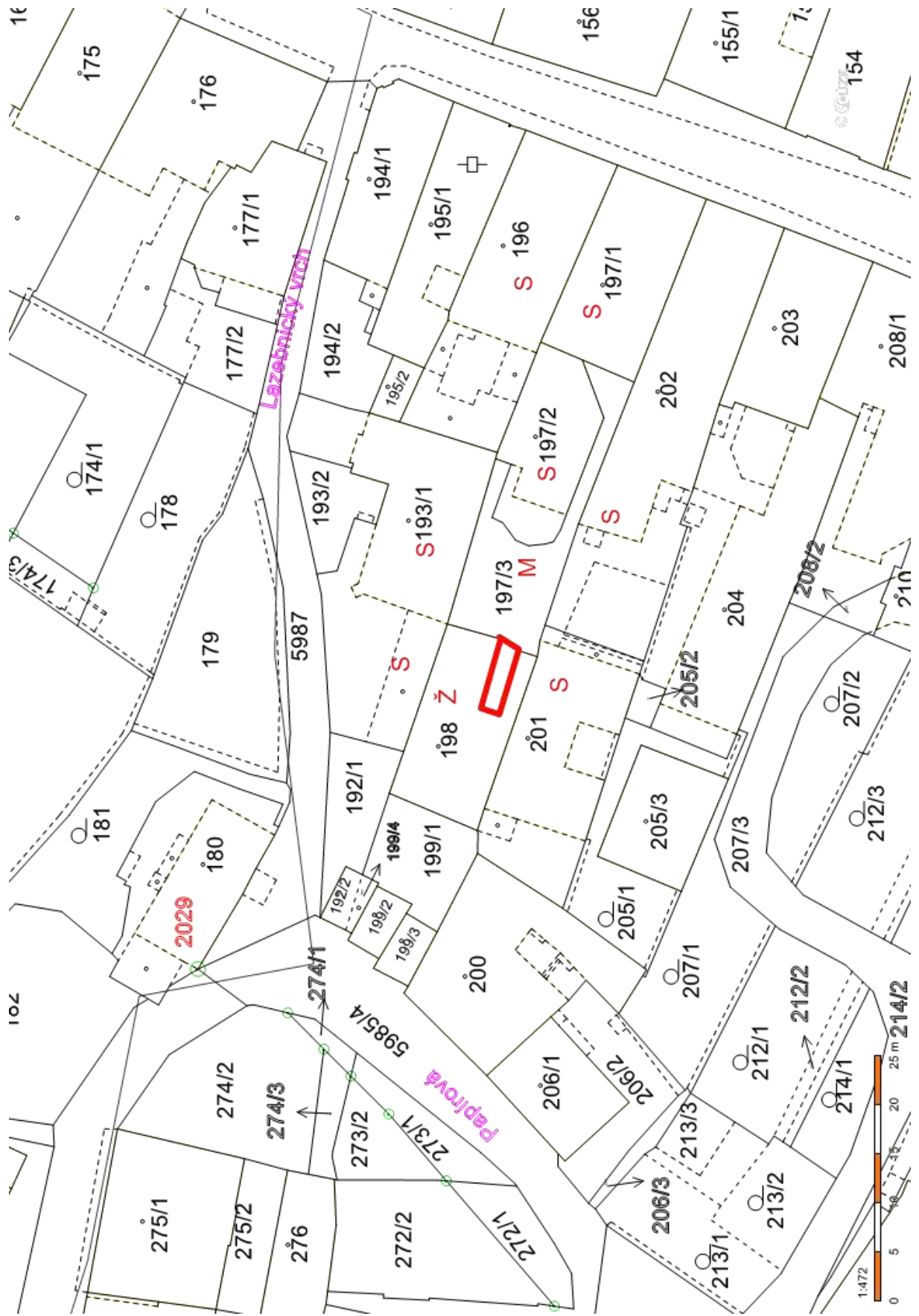
Rada města Liberec usnesením č. 1028/2020 – bod 2. ze dne 16. 11. 2020 souhlasila s prodejem a Zastupitelstvo města Liberec usnesením č. 267/2020 – bod 2. ze dne 26. 11. 2020 schválilo prodej p. č. 197/4, k. ú. Liberec, paní [osobní údaj odstraněn] za celkovou kupní cenu 64 340 Kč (včetně 21% DPH ve výši 11 340 Kč).

V rámci přípravy kupní smlouvy bylo zjištěno, že došlo k psací chybě při schvalování celkové kupní ceny. Cena pozemku byla do výběrového řízení schválena ve výši 54 000 Kč + 21 % DPH, což je celkem 65 340 Kč. Ke schválení byla však předložena cena o 1 000 Kč nižší.

Vzhledem k tomu, že musí být kupní smlouva v souladu se schváleným usnesením zastupitelstva města, žádá odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic o revokaci výše uvedených usnesení rady a zastupitelstva města. Za tuto chybu se omlouváme a žádáme o její nápravu, aby bylo možné dokončit tuto majetkoprávní operaci.

Přílohy:

podklady k jednání



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Převodní se stavem evidence právnických vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku zobrazeného v katastru nemovitostí	části poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
197/3	1	67	plocha st. zastřešená stp.	197/3	1	53	plocha st. zastřešená stp.	3	2	197/3	1	1	53
				197/4		14				197/3	1		14
						1				67			

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kod. kv. Poznámka

105-51	688055.15	973855.89	3	roh budovy
105-52	688062.31	973853.87	3	neozn.
105-53	688062.88	973855.72	3	*
105-54	688056.27	973857.57	3	kříž v betonu
105-58	688056.95	973859.59	3	rozor
2005-21	688053.61	973850.43	3	roh budovy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán vznikl úřední správnou zeměměřičskou službou:		Stávající úřední úpravní zeměměřičská služba:	
	Jméno příjmení:	Ing. Alexej Bělecký	Jméno příjmení:	Ing. Alexej Bělecký
	Číslo právního nomenkl. úřední správních zeměměřičských služeb:	830/1995	Číslo právního nomenkl. úřední správních zeměměřičských služeb:	830/1995
	Dne: 30. září 2020	Číslo: 77/2020	Dne: 7. října 2020	Číslo: 1077/2020
Název stavby a předmět úpravní práce předpisem:	Katastrální úřední oddělení z občanského práva.	Titulek úpravní práce geometrického plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu:	Ověřeno výjimečně geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: Ing. Hana BĚLECKÁ - GEODETIKÉ SLUŽBY Cyrila a Metoděje 395/21, Liberec mobil: 605 441 316	KÚ pro Liberecký kraj KP Liberec Břetislav Holý PGP-1609/2020-505 2020.10.07 07:11:29 CEST			
Číslo plánu: 5933-65/2020				
Okres: Liberec				
Obec: Liberec				
Kat. území: Liberec				
Mapový list: Liberec 5-6/44				
Dosavadní územní plán pozemků byl posouzen a schválen v rámci zprávy o průběhu územních řízení, která byla součástí přílohy č. 1 k této zprávě.				
Důvodem zřízení práva je: mhem zdi, křížem v betonu				



