



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

21. schůze rady města dne: 03.11.2020

Bod pořadu jednání: 20

Schválení dodatku č. 1 k SoD na provedení stavebních prací projektu IPRÚ "Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Na Výběžku"

Stručný obsah: V průběhu plnění smlouvy na stavební práce v rámci projektu „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Na Výběžku“ byl zjištěn nesoulad mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr. Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení se společností B R E X, spol. s r. o., se sídlem Karlovska 205, 460 10 Liberec XXII – Horní Suchá, IČ: 40232549, ve výši 23 584 698,63 Kč bez DPH. Uzavřením dodatku č. 1 dojde k navýšení ceny díla o 195 452 Kč bez DPH (236 496,92 Kč včetně DPH) a posunu ukončení stavby o 3 týdny.

MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

Důvod předložení: Schválení uzavření Dodatku č. 1 z důvodu realizace víceprací a méněprací

Zpracoval: Malá Veronika, Bc. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

Projednáno s: Kotasovou Loučkovou Radkou, Ing. - náměstkyní primátora

Vorlovou Danou, Ing. - vedoucí oddělení administrace projektu

Předkládá: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

1. dodatečné vícepráce v maximální výši 195 452 Kč bez DPH
2. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. DS202000888 uzavřené dne 25.8.2020 mezi statutárním městem Liberec a společností B R E X, spol. s r.o., se sídlem Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII Horní Suchá, IČ: 40232549, dle přílohy č. 1

ukládá

v souladu s přijatým usnesením zajistit uzavření Dodatku č. 1

P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 13.11.2020

Důvodová zpráva

Dne 25.8.2020 byla uzavřena smlouva o dílo č. DS202000888 v rámci projektu „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Na Výběžku“, mezi statutárním městem Liberec a společností B R E X, spol. s r.o., se sídlem Karlovská 205, 460 10 Liberec XXII Horní Suchá, IČ: 40232549, ve výši 28 537 485,34 Kč včetně DPH.

V rámci realizace projektu jsou prováděny stavební práce v objektu Základní škola, Liberec, Na Výběžku 118, p.o.

V průběhu plnění smlouvy se vyskytly objektivně nepředvídatelné okolnosti týkající se rozporu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr u položek vnějších a vnitřních výplní otvorů. Předkládáme ke schválení dodatek č. 1, jehož přílohou je změnový list, který zahrnuje vícepráce a méněpráce, které se při plnění smlouvy vyskytly. Změnový list č. 1 vyžaduje navýšení ceny díla celkem o 195 452 Kč bez DPH. Tyto vícepráce mají vliv na posun ukončení realizace stavby, a to o 3 týdny tedy do 21.5.2021.

Změnový list č. 1

Změnový list zohledňuje vícepráce a méněpráce vyvolané objektivně nepředvídatelnými skutečnostmi. Během započetí prací byla zjištěn rozpor mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr ve vnitřních a vnějších výplních otvorů. Jedná se o změnu materiálu a způsobu otevírání oken. Ve výkazu výměr byla okna dřevěná, v projektové dokumentaci hliníková. Dále byla okna v projektu otevírací a ve výkazu výměr pouze výklopná. Po jednání s projektantem a uživatelem dojde k souladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací. Okna budou tedy hliníková a otevírací, jak je původně uvedeno v projektové dokumentaci a doloženo ve Změnovém listu. Posun termínu stavby je z důvodu posunu zadání oken do výroby, a to z důvodu prodloužení způsobeným odsouhlasením způsobu vyklápení, zpracováním Změnového listu a následného schválení radou města.

Méněpráce ve výši -2 924 079 Kč bez DPH.

Vícepráce ve výši 3 119 531 Kč bez DPH

Navýšení ceny o 195 452 Kč bez DPH

Změnový list má vliv na termín dokončení realizace stavby.

Stávající Smlouva o dílo

Celková cena díla bez DPH 23 584 698,63 Kč

Celková cena díla včetně DPH 28 537 485,34 Kč

Smlouva o dílo ve znění Dodatku č. 1

Celková cena díla bez DPH 23 780 150,63 Kč

Celková cena díla včetně DPH 28 773 982,26 Kč

Změnový list byl konzultován s odborem majetkové správy a ředitelkou základní školy. Návrh dodatku č. 1 byl konzultován s odborem právním a veřejných zakázek.

Vícepráce vyplývající z daného změnového listu budou zařazeny do způsobilých výdajů, protože ještě nebyla finalizována žádost o dotaci. Finanční prostředky na výměnu výplní otvorů budou čerpány v roce 2021.

Rozpočtová věta:

ORJ 2	000400140000
Název ORJ	
ODPA	003113

POL	6121
Schválený rozpočet 2020	6 020 000
ORJ	000000210
ORG	0021330000000
Text ORG	ZŠ Na Výběžku - optimalizace kapacit

ORJ 2	000400140000
Název ORJ	
ODPA	003113
POL	6121
Schválený rozpočet 2020	2 000 000
ORJ	000000210
ORG	0021330004000
Text ORG	ZŠ Na Výběžku - optimalizace kapacit - předfin.

Přílohy: materiál neobsahuje žádné přílohy.