



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

8. zasedání zastupitelstva města dne: 24.09.2020

Bod pořadu jednání: 22

Schválení ručitelského prohlášení k úvěrové smlouvě mezi DPMLJ a Českou spořitelnou

Stručný obsah: Předmětem tohoto materiálu je schválení ručitelského závazku statutárního města Liberec (dále jen SML) ve prospěch společnosti Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s. (dále jen DPMLJ) ve věci nákupu deseti kloubových autobusů na pohon CNG.

MML, Odbor správy veřejného majetku

Zpracoval: Junová Jana - pracovník odboru správy veřejného majetku

Schválil: Hýbner Lukáš, Mgr. - vedoucí odboru správy veřejného majetku

Projednáno: na 17. schůzi rady města konané dne 8.9.2020

**Projednat ve
výboru ZM:** Výbor pro územní plánování a dopravu

Předkládá: Šolc Jiří, Mgr. v. r. - náměstek primátora pro technickou správu města a informační technologie

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou č. RD/187/20/LCD mezi bankou Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782, se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, a statutárním městem Liberec jako ručitelem, dle přílohy č. 3

ukládá

uzavřít smlouvu dle přílohy č. 3

P: Zámečník Jaroslav, Ing., CSc. - primátor statutárního města Liberec

T: 22.10.2020

Důvodová zpráva:

Dne 28. 8. 2020 obdrželo SML žádost od společnosti DPMLJ o schválení ručitelského prohlášení ke smlouvě o úvěru mezi DPMLJ a Českou spořitelnou a.s. (příloha č. 1).

V roce 2019 se společnost DPMLJ s úspěchem ucházela o dotační projekt z Integrovaného regionálního operačního programu na nákup deseti kloubových autobusů na CNG pohon. Predikovaná hodnota dotace činila 85%. Celková hodnota dodávky bude činit 83,2 milionů Kč, přičemž hodnota na dotace BUS je predikována na ve výši přibližně 68 milionů Kč. V rámci předmětné situace společnost DPMLJ provedla výběrové řízení na dodavatele investičních finančních zdrojů, kdy předmětem poptávky byl úvěr v hodnotě 83,2 milionů Kč. Následně přijatá dotace bude použita jako mimořádná splátka předmětného úvěru. Saldo a vlastní úvěrové zatížení tak činí 15 milionů Kč. Předpokládaný termín pro obdržení dotace je prosinec roku 2020. Nejlepší nabídku ve zmíněném výběrovém řízení podala Česká spořitelna (délka úvěru 4 roky, úrok 0,88%+1M PRIBOR, zajištění ručitelským prohlášením SML). Projekt, splácení finančních zdrojů atd. jsou v souladu s investičním plánem společnosti, který je koncipován jako vyvážená bilance investiční činnosti a krytí příslušnými finančními zdroji DPMLJ (zdrojem pro investice a splátky jistin úvěrů jsou odpisy společnosti v roční výši min 85 mil. Kč). Termín pro schválení úvěru, ručitelského prohlášení a platby faktur je září 2020. V tomto případě je garantována výplata dotace ještě tento rok.

Vzhledem k výše uvedeným událostem je potřeba uzavřít Smlouvu o úvěru mezi společností DPMLJ a společností Česká spořitelna, a.s. (příloha č. 2), kdy k uskutečnění předmětné transakce může dojít pouze za předpokladu, že SML jakožto majoritní vlastník DPMLJ uzavře s Českou spořitelnou ručitelský závazek, jelikož úvěry u České spořitelny nejsou zajišťovány majetkem DPMLJ. DPMLJ tak žádá SML o přistoupení k tomuto ručitelskému závazku, ke kterému je třeba mít uzavřenou smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou (viz příloha č. 3).

Přílohy:

Příloha č. 1 - žádost

Příloha č. 2 - Smlouva o úvěru

Příloha č. 3 - Smlouva o úpravě vzájemných vztahů



Statutární město Liberec

Mgr. Jiří Šolc
náměstek primátora pro techn. správu města a
informační technologie
nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec

Co: Mgr. L. Hýbner

Váš dopis zn. / ze dne

Naše zn.
EŘ2020-23

Vyřizuje/linka
Červenka / 485 344 171

V Liberci dne:
28.8.2020

Žádost o schválení ručitelského prohlášení ke smlouvě o úvěru mezi DPMLJ a Českou spořitelnou

Vážený pane náměstku,

obracím se na Vás s žádostí o schválení ručitelského prohlášení ke smlouvě o úvěru mezi DPMLJ a Českou spořitelnou.

V roce 2019 se DPMLJ úspěšně ucházel o dotační projekt z Integrovaného regionálního operačního programu – nákup 10-ti ks kloubových BUS na CNG pohon. Predikovaná hodnota dotace činila 85%.

Následně bylo provedeno výběrové řízení a za dodavatele byly zvolena fa SOLARIS CZECH spol. s r.o. (IČ: 25914723). Součástí investiční akce bude dodávka sčítacích rámců od společnosti ABIRAIL CZ s.r.o. (IČ: 01732544) a dodávka informačních panelů od společnosti BUSE s.r.o. (IČ: 46972552).

Celková hodnota dodávky bude činit cca 83,2 mil. Kč, hodnota dotace na BUS je predikována ve výši cca 68 mil. Kč. Pro řešení dané situace se DPMLJ rozhodl provést výběrové řízení na dodavatele investičních finančních zdrojů. Předmětem poptávky byl úvěr v hodnotě 83,2 mil. Kč s tím, že přijatá dotace bude použita jako mimořádná splátka (předpoklad obdržení dotace je prosinec 2020). Saldo a vlastní úvěrové zatížení tak činí cca 15 mil. Kč.

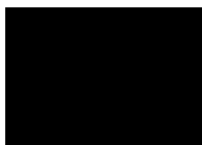
Nejlepší nabídku podala Česká spořitelna (délka úvěru 4 roky, úrok 0,88%+1M PRIBOR, zajištění ručitelským prohlášením SML). Projekt, splácení finančních zdrojů atd. jsou v souladu s investičním plánem společnosti, který je koncipován jako vyvážená bilance investiční činnosti a krytí příslušnými finančními zdroji DPMLJ (zdrojem pro investice a splátky jistin úvěrů jsou odpisy společnosti v roční výši min 85 mil. Kč). Termín pro schválení úvěru, ručitelského prohlášení a platby faktur je září 2020. V tomto případě je garantována výplata dotace ještě tento rok.

Vážený pane náměstku, na základě výše uvedeného Vás žádám o zajištění souhlasu statutárního města Liberec s ručitelským prohlášením SML jako zajišťovacího prvku k dotčenému úvěru. Bez uvedených prostředků nebude DPMLJ moci pokračovat v další investiční činnosti.

Podpis smlouvy o úvěru je s ČS předjednaný v termínu těsně před čerpáním. DPMLJ tak eliminuje poplatek za rezervaci zdrojů z 83 mil. Kč. Tento datum bude tedy do Smlouvy o ruč. prohlášení doplněn za cca 14 dní, samozřejmě před ještě před podpisem ruč. prohlášení.

Děkuji a jsem s pozdravem

Ing. Milan Červenka
ekonomický ředitel



Příloha: 1. Návrh - Smlouva o úvěru
2. Návrh - Smlouva o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou.



Smlouva o úvěru č. 187/20/LCD

Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171
(dále jen „Banka“)

a

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

titul, jméno, příjmení / obchodní firma / název

Liberec III, Mrštíkova 3, PSČ 461 71

trvalý pobyt / místo podnikání / sídlo

47311975

RČ (datum narození) / IČO

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 372

(dále jen „Klient“)

uzavírají tuto smlouvu o úvěru, jejíž nedílnou součástí jsou OP (jak je tento termín definován níže) a Ceník (dále jen „Smlouva“):

Článek I

Základní ustanovení

1. Vymezení pojmů. Pokud není v této Smlouvě definováno jinak nebo pokud z kontextu této Smlouvy nevyplývá něco jiného, má výraz definovaný v OP (jak je tento termín definován níže) stejný význam v této Smlouvě nebo v jakémkoli oznámení podaném podle této Smlouvy:

V této Smlouvě pojem:

„**Běžný účet**“ znamená Běžný účet ve smyslu OP, kterým je:

- i) účet č. ██████████ v Kč;

„**Den konečné splatnosti**“ znamená 31. 10. 2024;

„**Dotace**“ znamená dotace poskytnutá Klientovi k financování Investice ze strany Ministerstva pro místní rozvoj v rámci programu 11703 - Integrovaný regionální operační program, pro akci (projekt) pod názvem „Pořízení nízkoemisních kloubových autobusů s pohonem na CNG pro MHD v Liberci“, pod identifikačním číslem ██████████;

„**Investice**“ znamená koupě 10 nízkoemisních kloubových autobusů na CNG;

„**Období čerpání**“ znamená období definované v článku II (Čerpání úvěru), odst. 1. této Smlouvy;

„**OP**“ znamená Bankou vydané „Obchodní podmínky České spořitelny, a.s. pro poskytování úvěrů, bankovních záruk a akreditivů – Korporátní klientela“ ve znění účinném od 1. 12. 2018, které jsou veřejně dostupné v obchodních místech anebo na internetových stránkách Banky;

„**Registr smluv**“ znamená informační systém veřejné správy, v němž se uveřejňují smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., který upravuje zvláštní podmínky účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registr smluv, v platném znění;

„**SM Liberec**“ znamená Statutární město Liberec, sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, IČO: 00262978;

„**Transakční dokumenty**“ znamená kupní smlouva týkající s Investice, s pevně sjednanou cenou a předáním věci a jakýkoliv další dokument, uzavřený Klientem v souvislosti s Investicí.

2. Úvěr. Banka se zavazuje poskytnout Klientovi na základě Žádosti o čerpání Úvěr až do výše Limitu a Klient se zavazuje poskytnutý Úvěr Bance vrátit a zaplatit jí úroky z Úvěru, Ceny a další částky dlužné podle této Smlouvy. Úvěr poskytovaný na základě této Smlouvy je termínovaný Úvěr. Jakoukoli splacenou část Úvěru nelze Klientovi znovu poskytnout jako Úvěr.
3. Limit. Limit se sjednává ve výši 83.200.000,00 Kč (slovy: osmdesát tři miliony dvě stě tisíc korun českých).
4. Měna. Úvěr může být čerpán v těchto měnách: Kč.

5. Účel. Klient se zavazuje použít Úvěr výlučně pro účel:
 - a) financování nákladů na Investici (vyjma DPH) a refinancování těch nákladů na Investici (vyjma DPH), které Klient uhradil z vlastních prostředků v průběhu 6 měsíců před uzavřením Smlouvy anebo později.
6. Žádost o čerpání. Banka poskytne Klientovi vzor příslušné Žádosti o čerpání, ve formě a obsahu pro ni přijatelném, přičemž v případě čerpání Úvěru je Klient povinen jej použít.

Článek II **Čerpání**

1. Období čerpání. Období, ve kterém může Klient čerpat Úvěr, trvá ode dne uzavření Smlouvy (včetně) do 31. 10. 2020 (včetně) („**Období čerpání**“).
2. Podmínky čerpání. Banka umožní Klientovi čerpání Úvěru po splnění podmínek čerpání podle článku 2.3 (Podmínky poskytnutí Bankovního produktu) OP, po předložení Žádosti o čerpání a dále po splnění následujících podmínek:
 - a) pokud je účelem čerpání financování dosud neuhrazených nákladů na Investici anebo refinancování nákladů na Investici, byly Bance, spolu s Žádostí o čerpání, předloženy následující dokumenty:
 - i) dokumenty podle požadavků Banky, osvědčující použití požadovaných peněžních prostředků v souladu s účelem Úvěru, zejména smlouva o dílo týkající se Investice s pevně sjednanou cenou a termínem dokončení, případně kupní smlouva týkající se Investice, s pevně sjednanou cenou a dodáním věci, předávací protokoly, daňové doklady (faktury);
 - ii) řádně vyplněné příkazy k úhradě z Běžného účtu se splatností v den čerpání, obsahující údaje o výši platby a jejím příjemci, bankovním spojení, popřípadě o dalších skutečnostech v souladu s listinami předloženými Bance podle bodu i); nebo
 - iii) v případě refinancování, dokumenty prokazující uhrazení částky čerpání Klientem v souladu s listinami předloženými Bance podle bodu i);
 - b) čerpání nebude poskytnuto za účelem úhrady zálohové platby;
 - c) čerpání nebude poskytnuto za účelem úhrady DPH;
 - d) Bance byl předložen doklad o tom, že Smlouva byla řádně zveřejněna v Registru smluv;
 - e) Bance byla předložena řádně uzavřená smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících v městské hromadné tramvajové dopravě na území SM Liberec na dobu minimálně do 31. 12. 2025 (včetně);
 - f) Bance byla předložena řádně uzavřená smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících v městské hromadné autobusové dopravě na území SM Liberec na dobu minimálně do 31. 12. 2025 (včetně).
3. Podmínky čerpání ve vztahu k Zajištění. Kromě povinností vyplývajících z OP není Klient povinen před čerpáním plnit žádné další podmínky ve vztahu k Zajištění.

Článek III **Úroky z Úvěru**

1. Úroková sazba.
 - a) Výše úrokové sazby Úvěru se sjednává jako součet Referenční sazby a marže 0,88 % ročně. Referenční sazba pro každé Úrokové období je 1 - měsíční PRIBOR.
 - b) V případě, že nebude do 2 měsíců ode dne podpisu této Smlouvy zřízeno Zajištění dle čl. VIII této Smlouvy, sjednává se výše úrokové sazby Úvěru jako součet Referenční sazby a marže 1,50 % ročně počínaje Úrokovým obdobím bezprostředně následujícím po Úrokovém období, ve kterém mělo být Zajištění zřízeno. Referenční sazba pro každé takové Úrokové období je 1 - měsíční PRIBOR.
 - c) V případě, že bude Zajištění dle čl. VIII této Smlouvy zřízeno dodatečně po uplynutí lhůty uvedené výše v písm. b) tohoto odstavce, sjednává se výše úrokové sazby Úvěru jako součet Referenční sazby a marže 0,88 % ročně počínaje Úrokovým obdobím bezprostředně následujícím po Úrokovém období, ve kterém bylo Zajištění zřízeno. Referenční sazba pro každé takové úrokové období je 1 - měsíční PRIBOR.
2. Úrokové období. Délka každého Úrokového období Úvěru činí 1 měsíc a končí v poslední den kalendářního měsíce.
3. Splatnost úroků. Klient se zavazuje splatit přirostlé úroky v poslední den každého kalendářního měsíce s tím, že pokud by den splatnosti úroků překročil Den konečné splatnosti, nastane splatnost těchto úroků v Den konečné splatnosti.

Článek IV **Ceny**

1. Ceny. Klient se zavazuje platit Bance Ceny dle Ceníku a dále následující Ceny, případně se sjednávají tyto odchylky od ustanovení Ceníku:

- a) Závazkovou odměnu za rezervaci Limitu ve výši 0,20 % ročně z částky dostupného Limitu; závazková odměna je splatná zpětně vždy poslední den kalendářního měsíce a poslední den Období čerpání;
- b) Cenu za správu a vedení Úvěru ve výši 300,00 Kč (slovy: tři sta korun českých) měsíčně. Cena je splatná v poslední den každého kalendářního měsíce.

Článek V Splácení Úvěru

1. Splácení úvěru, Den konečné splatnosti. Klient se zavazuje splácet Úvěr pravidelnými měsíčními splátkami ve výši 320.000,00 Kč (slovy: tři sta dvacet tisíc korun českých) splatnými vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. První splátka je splatná dne 30. 11. 2020. Poslední splátka ve výši nesplacené části poskytnutého Úvěru je splatná v Den konečné splatnosti.

V případě, že Klientovi nebude poskytnuta Dotace ve lhůtě stanovené v čl. VII, odst. 1, písm. a) této Smlouvy, zavazuje se Klient splácet Úvěr pravidelnými měsíčními splátkami splatnými vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce následujícím způsobem:

- a) ve výši 320.000,00 Kč (slovy: tři sta dvacet tisíc korun českých) v období od 30. 11. 2020 (včetně) do 31. 3. 2021 (včetně);
 - b) ve výši stanovené jako podíl částky příslušného čerpání Úvěru a celkového počtu splátek ode dne příslušného čerpání do Dne konečné splatnosti v období od 30. 4. 2021 (včetně) do 30. 9. 2024 (včetně);
 - c) ve výši nesplacené části poskytnutého Úvěru v Den konečné splatnosti.
2. Předčasná splátka. Klient je oprávněn provést předčasnou splátku Úvěru v minimální výši 5.000.000,00 Kč (slovy: pět milionů korun českých) na základě předchozího písemného oznámení Bance doručeného nejméně 30 pracovních dní přede dnem předčasné splátky. Klient je oprávněn předčasnou splátku Úvěru provést pouze v poslední den aktuálního Úrokového období pro tento Úvěr.

Článek VI Prohlášení Klienta

1. Prohlášení. Klient tímto potvrzuje, že činí Prohlášení podle článku 7 (Prohlášení) OP k okamžiku a v rozsahu tam uvedeném. Ke stejnému okamžiku Klient prohlašuje, že je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 Zákona o registru smluv a tento zákon se na něj vztahuje.

Článek VII Povinnosti Klienta

1. Další povinnosti Klienta. Klient se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy plnit povinnosti podle OP a následující povinnosti:
 - a) plnit řádně a včas podmínky Dotace a zajistit, aby prostředky Dotace směřovaly na Běžný účet a použít tyto prostředky na dobrovolné předčasné splacení Úvěru, a to v poslední den aktuálního Úrokového období pro tento Úvěr, ve kterém Klient Dotaci obdržel, nejpozději však do 31. 3. 2021 (včetně). Klient v tomto případě nehradí Cenu za předčasnou splátku;
 - b) zdržet se, pokud mu k tomu Banka předem písemně neudělí souhlas, poskytnutí ručení či jiného zajištění za své dluhy nebo dluhy jiné osoby a zatížení svého majetku nebo budoucích příjmů věcným či závazkovým právem k zajištění splnění svých dluhů či dluhů jiné osoby, s výjimkou zajištění splnění dluhů vůči Bance;
 - c) předkládat Bance účetní výkazy Klienta (rozvaha a výkaz zisků a ztrát) v plném rozsahu s údaji podle stavu ke konci pololetí kalendářního roku, a to do 35 dnů po ukončení každého pololetí kalendářního roku;
 - d) předkládat Bance roční účetní závěrku Klienta v plném rozsahu za příslušné období ověřenou auditorem (pokud je takové ověření vyžadováno zákonem) nebo přiznání k dani z příjmu Klienta za příslušné období, a to do 31. 7. následujícího kalendářního roku;
 - e) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijmout úvěr, zápůjčku, finanční výpomoc nebo financování formou leasingu a nepřevzít takové dluhy nebo nepřistoupit k nim, ve výši přesahující samostatně či v úhrnu 25.000.000,00 Kč (slovy: dvacet pět milionů korun českých) za období 1 kalendářního roku;
 - f) na výzvu Banky poskytnout Bance jakékoliv informace v souvislosti s Investicí a touto Smlouvou, které si Banka vyžádá, a to do 10 dnů od obdržení takovéto výzvy;
 - g) udržovat v platnosti smlouvy uzavřené se SM Liberec ohledně zajištění veřejné dopravy pro SM Liberec (tedy smlouvy předložené Bance v souladu s čl. II, odst. 2, písm. e) a f) Smlouvy);
 - h) plnit řádně a včas povinnosti z Transakčních dokumentů a bez předchozího písemného souhlasu Banky neprovést jakoukoliv změnu kteréhokoliv Transakčního dokumentu.
2. Další povinnosti Klienta ve vztahu k Zajištění. Klient se zavazuje doložit Bance zřízení příslušného Zajištění:
 - a) do 2 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy předložit Bance:
 - i) usnesení zastupitelstva SM Liberec schvalující smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a Bankou uzavřenou mezi SM Liberec, jako ručitelem, a Bankou (dále jen „Smlouva o ručení“);

- ii) doklad o tom, že Smlouva o ručení byla řádně zveřejněna v Registru smluv;
 - iii) ručení SM Liberec jako ručitele na základě Smlouvy o ručení.
3. Finanční ukazatele. Finanční ukazatele se pro účely této Smlouvy nesjednávají.

Článek VIII

Zajištění

1. Zajištění. Jako Zajištění se sjednává:
- a) ručení SM Liberec s podmínkami ručení Bankou akceptovanými.

Článek IX

Případy porušení, oprávnění Banky

1. Případ porušení. Za Případ porušení se kromě Případů porušení podle OP považuje kterákoli z následujících událostí:
- a) zvýšení kupní ceny za kteroukoliv věc pořízenou Klientem v rámci Investice o více než 10 % oproti ceně doložené Bance před čerpáním Úvěru, případně k nedodržení termínu dodání věci;
 - b) porušení kterékoliv podmínky Dotace anebo nevyplacení Dotace v plné výši Klientovi;
 - c) člen Skupiny klienta se dostal do prodlení s úhradou kteréhokoliv peněžitého dluhu vůči Bance na základě kterékoliv smlouvy uzavřené s Bankou nebo v souvislosti s ní nebo nesplnil kteroukoliv nepeněžitou povinnost z kterékoliv smlouvy uzavřené s Bankou nebo jiného právního jednání souvisejícího s takovou smlouvou, či povinnost vyplývající z právního předpisu;
 - d) došlo ke změně v osobách ovládajících Klienta nebo osobu, která poskytla Zajištění (ať již fakticky, nebo právně, přímo, či nepřímo), spočívající v poklesu podílu těchto osob na Klientovi nebo osobě, která poskytla Zajištění, pod 99,00 %;
 - e) jakýkoliv z Transakčních dokumentů či jakékoli jeho ustanovení je nebo se stane dle názoru Banky neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným nebo bude předčasně ukončen.
2. Výjimky z Případů porušení. Na Klienta se nevztahuje Případ porušení uvedený v:
- a) čl. 9.1, písm. (c) OP ve vztahu k povinnosti uvedené v čl. VII, odst. 2, písm. a) této Smlouvy;
 - b) čl. 9.1, písm. (e) OP ve vztahu k povinnosti uvedené v čl. VII, odst. 1, písm. a) a b) této Smlouvy.
4. Úrok z prodlení. Úrok z prodlení se sjednává ve výši Úrokové sazby se zvýšením o 3,00 % ročně.
5. Smluvní pokuta. Smluvní pokuta se sjednává ve výši 10.000,00 Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

Článek X

Závěrečná ustanovení

1. Ukončení Smlouvy. Banka a Klient jsou oprávněni tuto Smlouvu ukončit pouze písemnou dohodou.
2. Účinnost této Smlouvy. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího řádného uveřejnění v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Banka je oprávněna, nikoliv však povinná, tuto Smlouvu a s ní související právní jednání, uveřejnit podle Zákona o registru smluv. Klient bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a pozdějších dodatků v registru smluv v plném znění, a to s výjimkou osobních údajů, s tím, že takové uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti Bankou.
3. Počet vyhotovení. Tato Smlouva je uzavřena v tolika vyhotoveních tak, aby každá ze smluvních stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.
4. Rozhodné právo. Soudní pravomoc. Tato Smlouva se řídí českým právem. Soudy České republiky mají výlučnou pravomoc rozhodnout jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo s ní související.
5. Změna této Smlouvy. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, nestanoví-li tato Smlouva, nebo OP jinak.
6. Korespondenční adresa. Písemnosti budou zasílány takto: Bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., Veřejný sektor - velcí klienti, Budějovická 1518/13a,b, Praha 4, PSČ 140 00, a ostatním smluvním stranám na příslušnou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy; v případě změny adresy u kterékoli ze smluvních stran budou písemnosti zasílány na adresu, která bude příslušnou smluvní stranou v dostatečném předstihu písemně oznámena ostatním smluvním stranám. Pokud Klient vědomě zmaří doručení zásilky, platí, že zásilka mu řádně došla.
7. Přílohy. Součástí této Smlouvy nejsou žádné přílohy.

Podpisy smlouvy o úvěru č. 187/20/LCD

V(e) Praze dne

Česká spořitelna, a.s.

Titul, jméno, příjmení Ing. Jan Parýzek
Funkce manažer veřejného sektoru
.....
podpis

Titul, jméno, příjmení Ing. Martin Pečený
Funkce bankovní poradce
.....
podpis

Klient podpisem této Smlouvy potvrzuje, že byl řádně seznámen s obsahem OP a Ceníku a s tím, že se na Smlouvu uplatní a jsou její nedílnou součástí, a všechna jejich ustanovení jsou důležitá pro uplatnění práv a povinností Klienta a Banky podle této Smlouvy. Klient tímto potvrzuje, že rozumí podmínkám OP a Ceníku, souhlasí s jejich platností a účinností pro tuto Smlouvu, přijímá je jako podmínky této Smlouvy, a že žádné z jejich ustanovení není pro něj ustanovením překvapivým a výslovně potvrzuje, že přijímá všechna ustanovení článku 5 (Úhrada dluhů Klienta vůči Bance) OP a dále následující ustanovení OP: 6.1.4, 8.1 (Zákaz zrušení Běžného účtu), 8.7 (Uznání dluhu a svolení k vykonatelnosti), 9.1 (Případy porušení), 9.2 (Oprávnění Banky v Případech porušení), 9.3 (Smluvní pokuta), 9.4 (Úrok z prodlení), 11.1 (Vyloučení odpovědnosti Banky), 11.2 (Náhrada škody a nákladů ze strany Klienta), 12.7 (Ukončení Smlouvy ze strany Klienta), 12.8 (Převod práv a povinností), 12.11 (Vztah k některým ustanovením Občanského zákoníku), 12.12 (Promlčení) a 12.13 (Změna smlouvy).

Vzhledem k tomu, že tato Smlouva je výsledkem vyjednávání a že Klient měl možnost ovlivnit podmínky této Smlouvy, smluvní strany sjednávají, že žádný její článek nebo ustanovení nelze přisoudit žádné ze stran s tím, že jej v jednání o této Smlouvě použila jako první, a že tuto Smlouvu nelze považovat za smlouvu uzavřenou adhezním způsobem. Pro případ, že by tato Smlouva byla bez ohledu na prohlášení a ujednání smluvních stran obsažené v předchozí větě posouzena jako smlouva uzavřená adhezním způsobem, vylučují smluvní strany použití ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku.

V(e) Liberci dne

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

Titul, jméno, příjmení Ing. Michal Zděnek, M.A.
Funkce předseda představenstva
.....
podpis

Titul, jméno, příjmení Ing. Václav Sosna
Funkce člen představenstva
.....
podpis

Klient podpisem této Smlouvy potvrzuje, že byl řádně seznámen s obsahem OP a Ceníku a s tím, že se na Smlouvu uplatní a jsou její nedílnou součástí, a všechna jejich ustanovení jsou důležitá pro uplatnění práv a povinností Klienta a Banky podle této Smlouvy. Klient tímto potvrzuje, že rozumí podmínkám OP a Ceníku, souhlasí s jejich platností a účinností pro tuto Smlouvu, přijímá je jako podmínky této Smlouvy, a že žádné z jejich ustanovení není pro něj ustanovením překvapivým a výslovně potvrzuje, že přijímá všechna ustanovení článku 5 (Úhrada dluhů Klienta vůči Bance) OP a dále následující ustanovení OP: 6.1.4, 8.1 (Zákaz zrušení Běžného účtu), 8.7 (Uznání dluhu a svolení k vykonatelnosti), 9.1 (Případy porušení), 9.2 (Oprávnění Banky v Případech porušení), 9.3 (Smluvní pokuta), 9.4 (Úrok z prodlení), 11.1 (Vyloučení odpovědnosti Banky), 11.2 (Náhrada škody a nákladů ze strany Klienta), 12.7 (Ukončení Smlouvy ze strany Klienta), 12.8 (Převod práv a povinností), 12.11 (Vztah k některým ustanovením Občanského zákoníku), 12.12 (Promlčení) a 12.13 (Změna smlouvy).

Vzhledem k tomu, že tato Smlouva je výsledkem vyjednávání a že Klient měl možnost ovlivnit podmínky této Smlouvy, smluvní strany sjednávají, že žádný její článek nebo ustanovení nelze přisoudit žádné ze stran s tím, že jej v jednání o této Smlouvě použila jako první, a že tuto Smlouvu nelze považovat za smlouvu uzavřenou adhezním způsobem. Pro případ, že by tato Smlouva byla bez ohledu na prohlášení a ujednání smluvních stran obsažené v předchozí větě posouzena jako smlouva uzavřená adhezním způsobem, vylučují smluvní strany použití ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku.

Čas posledního podpisu: _____ : _____ hod.

V(e) Praze _____ dne _____

Potvrzují, že s výjimkou případných podpisů ověřených notářem nebo jinou oprávněnou osobou každá z výše uvedených osob podepsala tento dokument přede mnou a že jsem podle předloženého průkazu totožnosti ověřil(a) její totožnost. Pokud některá z výše uvedených osob tento dokument přede mnou nepodepsala a její podpis nebyl ověřen notářem nebo jinou oprávněnou osobou, potvrzují, že jsem ověřil(a) její podpis pomocí vzorového podpisu, který má Banka k dispozici.

Martin Pečený

_____ Titul, jméno, příjmení a funkce ověřujícího pracovníka Banky a jeho podpis



Smlouva o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou č. RD/187/20/LCD

Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171

(dále jen „Banka“)

a

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

obchodní firma / název

Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ 460 01

sídlo

00262978

IČO

(dále jen „Ručitel“)

uzavírají tuto smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou (dále jen „Smlouva“):

Článek I

Vymezení pojmů

1. V této Smlouvě:

„**Klient**“ znamená Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., Liberec, Mrštíkova 850/3, PSČ 460 07, IČO: 47311975, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 372;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění;

„**Registr smluv**“ znamená informační systém veřejné správy, v němž se uveřejňují smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., který upravuje zvláštní podmínky účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registr smluv, v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“);

„**Ručitelské prohlášení**“ znamená prohlášení Ručitele podle čl. II, odst. 1 této Smlouvy;

„**Zajištěná smlouva**“ znamená tuto Smlouvu a níže uvedenou smlouvu uzavřenou mezi Bankou a Klientem:

a) smlouva č. 187/20/LCD, o poskytnutí úvěru, ze dne DOPLNIT; a

„**Zajištěné dluhy**“ znamená peněžité podmíněné i nepodmíněné dluhy Klienta anebo Ručitele či jakékoliv třetí osoby vůči Bance vzniklé na základě jakékoli Zajištěné smlouvy nebo v souvislosti s ní, které existují ke dni uzavření této Smlouvy a které budou vznikat v období ode dne uzavření této Smlouvy do 31. 12. 2029, a to:

- a) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, které Banka vyplatila na základě bankovní záruky či akreditivu, na zaplacení dlužných částek z obchodů na finančních trzích (ať již splatných či vzniklých průběžně či z důvodu vypořádání nebo ukončení obchodů na finančních trzích) a na vydání bezdůvodného obohacení a na zaplacení jiné částky v souvislosti s případným odstoupením od kterékoliv Zajištěné smlouvy nebo s neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností jakékoliv Zajištěné smlouvy nebo jakéhokoliv práva Banky podle jakékoliv Zajištěné smlouvy, to vše až do úhrnné výše jistiny těchto dluhů 83.200.000,00 Kč (slovy: osmdesát tři miliony dvě stě tisíc korun českých), a jejich příslušenství;
- b) dluhy vzniklé na základě změny obsahu závazků (zejména, nikoliv však výlučně, na splacení jistiny úvěru a na zaplacení částek, které Banka vyplatila na základě bankovní záruky či akreditivu v důsledku zvýšení částky úvěru, bankovní záruky anebo akreditivu či prodloužení jejich splatnosti resp. platnosti, a na zaplacení částek v důsledku změn podmínek obchodů na finančních trzích), dluhy na vydání bezdůvodného obohacení a na zaplacení jiné částky v souvislosti s případným odstoupením od kterékoliv Zajištěné smlouvy nebo s neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností jakékoliv Zajištěné smlouvy nebo jakéhokoliv práva Banky podle jakékoliv Zajištěné smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém nejsou zajištěny výše pod písmenem a), dluhy na zaplacení veškerých cen, poplatků a odměn, dluhy na zaplacení jakékoli případné smluvní pokuty, dluhy na zaplacení náhrady nákladů, škody a jiné náhrady (včetně jakýchkoli nároků na náhradu ušlého zisku), to vše až do úhrnné výše jistiny těchto dluhů 83.200.000,00 Kč (slovy: osmdesát tři miliony dvě stě tisíc korun českých), a jejich příslušenství.

2. Pokud v této Smlouvě není uvedeno jinak, platí při výkladu této Smlouvy následující:
 - a) nadpisy článků, odstavců a příloh v této Smlouvě slouží pouze pro snazší orientaci;
 - b) odkaz na „odstavec“, „článek“ nebo „přílohu“ znamená odkaz na odstavec, článek nebo přílohu této Smlouvy;
 - c) odkaz na Zajištěnou smlouvu nebo jinou smlouvu či dokument, je odkazem na příslušnou Zajištěnou smlouvu nebo jinou smlouvu či dokument ve znění všech změn, úprav novace či dodatků, a včetně jejich nedílných součástí a příloh;
 - d) odkaz na „Ručitele“, „Klienta“ zahrnuje jejich postupníky nebo právní nástupce a jakoukoli osobu, která v souladu s právem státu, kterým se řídí příslušné postoupení nebo nabytí, převzala jejich práva a povinnosti z této Smlouvy nebo na kterou byla jakákoli práva a povinnosti z této Smlouvy v souladu s takovým právem převedena;
 - e) pracovní den znamená den (jiný než sobota nebo neděle), ve kterém jsou banky v České republice běžně otevřeny pro veřejnost; a
 - f) přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí.

Článek II

Ručitelské prohlášení

1. V souladu s ustanovením § 2018 a násl. Občanského zákoníku Ručitel Bance prohlašuje a zavazuje se, že neprodleně, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení žádosti Banky, zcela uspokojí pohledávky Banky odpovídající Zajištěným dluhům, pokud Klient nesplní řádně a včas jakýkoliv Zajištěný dluh (včetně úroku a úroku z prodlení) a aniž by Banka byla povinna nejdříve vyzvat Klienta k zaplacení jakéhokoliv Zajištěného dluhu, poskytnout jim přiměřenou lhůtu k plnění anebo jakýkoliv Zajištěný dluh vůči Klientovi jakkoliv vymáhat.
2. Banka tímto přijímá ručení podle tohoto článku.

Článek III

Prohlášení a povinnosti Ručitele

1. Ručitel ke dni uzavření této Smlouvy, jakož i ke každému dni trvání této Smlouvy prohlašuje (s ohledem na skutečnosti a okolnosti existující v dané době), že:
 - a) je-li fyzickou osobou, jeho svéprávnost není omezena;
 - b) je-li právnickou osobou, byl řádně založen, vznikl a existuje podle příslušného právního řádu;
 - c) při uzavírání této Smlouvy a plnění povinností a výkonu práv z této Smlouvy jedná na vlastní účet a v rámci svého podnikání;
 - d) tato Smlouva byla řádně a platně podepsána Ručitelem nebo jeho zástupci, kteří nepřekročili svá oprávnění;
 - e) tato Smlouva a veškeré povinnosti Ručitele vůči Bance z ní vyplývající jakož i Ručitelské prohlášení jsou platné, účinné a vymahatelné;
 - f) se před uzavřením této Smlouvy seznámil s každou Zajištěnou smlouvou a jejími podmínkami (včetně výše úroků a úroků z prodlení a tím, jak se výše úroků může měnit po uzavření Zajištěné smlouvy) a souhlasí s nimi;
 - g) nebyl podán návrh na vydání rozhodnutí omezujícího oprávnění Ručitele uzavřít tuto Smlouvu a učinit Ručitelské prohlášení (např. insolvenční návrh, návrh na povolení reorganizace nebo oddlužení nebo na vyhlášení moratoria, návrh na nařízení předběžného opatření nebo návrh na výkon rozhodnutí apod.) ani podání takového návrhu nehrozí a žádné takové rozhodnutí ani nebylo vydáno;
 - h) není ve smyslu příslušných právních předpisů v úpadku a úpadek mu ani nehrozí;
 - i) místo, kde jsou soustředěny jeho hlavní zájmy ve smyslu nařízení Rady (ES) č. 2015/848 ze dne 20. května 2015 o úpadkovém řízení, je v zemi jeho sídla, resp. místa podnikání;
 - j) není osobou uvedenou v ustanovení § 2 odst. 1 Zákona o registru smluv a tento zákon se na něj nevztahuje;
 - k) dokumenty a další informace poskytnuté Bance a dalším osobám ve vztahu k této Smlouvě jsou pravdivé, úplné, správné, nejsou v žádném podstatném ohledu zavádějící; ode dne, kdy byly uvedené dokumenty a další informace Bance a dalším osobám poskytnuty, nedošlo k žádným podstatným změnám skutečností, kterých se týkají;
 - l) veškerá povolení a souhlasy orgánů Ručitele a orgánů státní správy či samosprávy a dalších orgánů, organizací, subjektů a třetích osob, které jsou nezbytné k uzavření, platnosti a účinnosti Smlouvy a ke vzniku, účinnosti a vymahatelnosti Ručitelského prohlášení byly získány a jsou platné a účinné; a
 - m) uzavřením této Smlouvy, převzetím a plněním dluhů a povinností a výkonem práv na jejich základě Ručitel neporuší (i) žádný právní předpis, (ii) své zakladatelské právní jednání, (iii) rozhodnutí instituce nadané pravomocí vydat závazné a vymahatelné rozhodnutí (soudu, rozhodce či rozhodčího soudu, orgánu státní správy či samosprávy aj. příslušného subjektu, orgánu či organizace), (iv) jakýkoliv dokument, smlouvu či instrument závazný pro Ručitele nebo který se vztahuje k jeho majetku, (v) žádnou vlastní povinnost, ani (vi) právo třetí osoby,

Ručitel bere na vědomí, že Banka při uzavírání této Smlouvy i následně spoléhá na každé z prohlášení Ručitele uvedených v této Smlouvě. Pokud se ukáže, že kterékoli z prohlášení Ručitele učiněné vůči Bance je nepravdivé, nepřesné, neúplné nebo v podstatném ohledu zavádějící, je to porušením povinnosti Ručitele podle této Smlouvy.

2. Ručitel se zavazuje, že:

a) bude informovat Banku o:

- i) tom, že kterékoli prohlášení učiněné v odst. 1 tohoto článku III (Prohlášení a povinnosti Ručitele) anebo prohlášení učiněné při jednání o této Smlouvě nebo později je nepravdivé, nepřesné, neúplné nebo v podstatném ohledu zavádějící;
- ii) porušení jakékoliv povinnosti Ručitele podle této Smlouvy;
- iii) jakémkoli rozhodnutí soudu nebo jiného orgánu, které se týká Ručitelského prohlášení nebo práv z něj vyplývajících; a
- iv) jakékoli skutečnosti, která by mohla mít podstatný negativní vliv na schopnost Ručitele plnit dluhy a povinnosti z této Smlouvy nebo závazky z Ručitelského prohlášení,

a oznamované skutečnosti doloží průkazným způsobem ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne, kdy se o nich dověděl nebo mohl dovědět;

b) poskytne Bance veškeré informace a dokumenty týkající se této Smlouvy, o které Banka Ručitele požádá, to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne doručení žádosti Banky;

c) až do splnění Zajištěných dluhů neuplatní Ručitel žádná práva, která by mohl mít z důvodu plnění svých povinností vyplývajících z tohoto Ručitelského prohlášení, a to zejména právo být odškodněn Klientem nebo od něj žádat plnění; a

d) až do splnění Zajištěných dluhů budou veškerá práva Ručitele nabytá podle § 1937 odst. 2 Občanského zákoníku nebo jiného ustanovení či ujednání obdobné povahy podřízena pohledávkám Banky na zaplacení Zajištěných dluhů tzn., že Ručitel nebude oprávněn požadovat, obdržet ani nepřijme na uspokojení těchto svých práv žádné plnění (včetně formou započtení), nebude tato práva vymáhat ani nebude s těmito právy nijak nakládat, dokud Zajištěné dluhy nebudou zcela a neodvolatelně splněny.

Článek IV

Sankce a náhrady

1. Pokud došlo k porušení povinnosti Ručitele z této Smlouvy, může Banka po Ručiteli požadovat zaplacení smluvní pokuty do výše 10.000,00 CZK (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení. Odstoupení od této Smlouvy, existence okolností vylučujících odpovědnost Ručitele ani nedostatek zavinění Ručitele nezpůsobují zánik nároku Banky na smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezanikají povinnost Ručitele splnit své povinnosti vůči Bance ani jiná práva v takovém případě Bance náležící. Banka má právo výši smluvní pokuty přiměřeně snížit. Ručitel zaplatí smluvní pokutu Bance na základě výzvy Banky, ve které Banka uvede důvod jejího uplatnění, její výši, lhůtu splatnosti, která nebude kratší než 5 dnů. Banka má vedle smluvní pokuty právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
2. Ručitel se zavazuje Bance nahradit veškeré výdaje, které Banka vynaloží při výkonu práv a plnění povinností vzniklých z této Smlouvy či v souvislosti s ní.
3. Ručitel se zavazuje zaplatit Bance částku odpovídající výši utrpěné újmy, ztráty nebo vzniklého dluhu, které Bance vzniknou v důsledku (i) řádného jednání Banky učiněného na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou, (ii) postupování na základě (a spolehnutí se na) informací, dokumentů, pokynů a oznámení Ručitele podle této Smlouvy nebo (iii) jakéhokoli nároku, vedení vyšetřování, jakéhokoli soudního či správního řízení zahájeného či hrozícího v souvislosti s touto Smlouvou.
4. Banka neodpovídá za škodu:
 - a) představující ušlý zisk Ručitel nebo za škodu, která nevznikne v bezprostředním důsledku porušení právní povinnosti Banky (následná škoda), pokud ji Ručitel na nebezpečí vzniku takové následné škody výslovně předem neupozornil;
 - b) způsobenou jinak než úmyslně nebo z hrubé nedbalosti;
 - c) vzniklou v důsledku neočekávaného vývoje na finančních trzích, vady prostředků komunikace na dálku (např. vada internetového spojení či software) a selhání jakýchkoli jiných technických prostředků, pokud je Banka nezavinila;
 - d) vzniklou v důsledku jednání nebo opomenutí jiné osoby, porušení právních předpisů nebo zvyklostí jinou osobou, a to včetně, nikoliv však výlučně, osoby, jejichž služeb Banka využije v souvislosti s touto Smlouvou;
 - e) která Ručiteli nebo jeho zástupci vznikne v důsledku provedení pokynu, který Ručitel nebo jeho zástupce dal Bance, nebo v souvislosti s jednáním v důvěře v jiné sdělení Ručitele nebo jeho zástupce; ani
 - f) v dalších případech stanovených právními předpisy.

Článek V

Závěrečná ustanovení

1. **Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem Ručitele, a to usnesením č. přijatým na zasedání zastupitelstva konaném dne, kterým bylo rozhodnuto o uzavření této Smlouvy.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího řádného uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly vyloučit použití § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku, tedy že nemá uplynutí dodatečné lhůty nemá za následek automatické odstoupení od této Smlouvy.
3. Ručitel není oprávněn tuto Smlouvu vypovědět ani od ní odstoupit.
4. Ručitel potvrzuje, že si je vědom povahy a hodnoty plnění, která si Banka a Ručitel, resp. Banka a Klient, mají poskytnout podle Zajištěné smlouvy a této Smlouvy, souhlasí s podmínkami a cenami těchto plnění, prohlašuje, že nejde o plnění, která by vůči sobě byla v hrubém nepochopitelném poměru a vzdává se práva požadovat zrušení této Smlouvy podle ustanovení § 1793 Občanského zákoníku.
5. Ručitel není oprávněn postoupit ani převést jakékoli ze svých práv, pohledávek, povinností nebo dluhů z této Smlouvy nebo postoupit tuto Smlouvu nebo její část bez předchozího písemného souhlasu Banky. Banka je oprávněna postoupit nebo převést jakékoli ze svých práv, pohledávek, povinností nebo dluhů z této Smlouvy nebo postoupit tuto Smlouvu nebo její část bez souhlasu Ručitele.
6. Ručitel souhlasí, že Banka je oprávněna poskytnout informace ohledně Ručitele, této Smlouvy a další informace osobám, kterým nabízí nebo s nimiž jedná o postoupení či převodu práv, pohledávek, povinností nebo dluhů Banky z této Smlouvy nebo ze Zajištěné smlouvy nebo o postoupení této Smlouvy nebo Zajištěné smlouvy nebo jejich částí. Ručitel souhlasí, aby si Banka a členové podnikatelského seskupení, jehož členem je Banka, vzájemně poskytovali informace ohledně Ručitele a této Smlouvy a zpracovávali a využívali tyto informace zejména pro účely posuzování úvěruschopnosti Ručitele, zajištění a zkvalitnění péče o Ručitele a k zasílání obchodních nabídek a sdělení a pro účely marketingových a obchodních analýz
7. Banka je oprávněna inkasovat částky odpovídající svým splatným pohledávkám za Ručitelem z disponibilních zůstatků na jakýchkoli dalších účtech vedených Bankou pro Ručitele a použít je na jejich úhradu.
8. Veškeré platby, které je Ručitel povinen uskutečnit na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní ve prospěch Banky, musí být prosté jakýchkoli srážek či odpočtů částek z titulu daňových či jiných povinností s výjimkou případu, kdy se od Ručitele vyžaduje takový odpočet nebo srážka na základě příslušných právních předpisů, a to včetně mezinárodních smluv o zamezení dvojího zdanění. V případě, že bude taková platba předmětem odpočtu nebo srážky daně uložené právními předpisy, se částka splatná Ručitelem zvýší tak (a Ručitel bude takové zvýšení povinen uhradit spolu s takovou platbou), aby po provedení požadovaného daňového odpočtu nebo srážky daně Banka obdržela čistou částku rovnou smlouvené hodnotě, tedy takovou, kterou by Banka bývala obdržela, kdyby zadržení nebo srážka nebyly provedeny.
9. Banka je oprávněna kdykoliv započíst jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Ručitelem vzniklé z této Smlouvy (bez ohledu na jejich měnu) vůči jakýmkoliv splatným i nesplatným pohledávkám Ručitele za Bankou. Ručitel může započíst své pohledávky vůči Bance proti pohledávkám Banky za Ručitelem pouze na základě předchozí písemné dohody s Bankou.
10. Je-li třeba provést přepočítání, např. je-li pohledávka Banky za Ručitelem v jiné měně, než je měna pohledávky Ručitele, bude přepočítání provedeno Bankou za použití příslušného devizového kurzu podle kurzovního lístku Banky, platného pro den provedení přepočtu. Kurz „valuta“ používá Banka u hotovostních obchodů, kurz „deviza“ používá u bezhotovostních obchodů. Není-li použit takového směnného kurzu stanoveného k tomuto dni z jakéhokoli důvodu možné, použije Banka směnný kurz stanovený k nejbližšímu předcházejícímu pracovnímu dni. Banka může jednostranně a bez předchozího oznámení měnit měnové kurzy podle vývoje na trhu, a to i vícekrát během jednoho dne. Kurzovní lístek Banka uveřejní na svých internetových stránkách.
11. Tato Smlouva je uzavřena v tolika vyhotoveních, tak aby každá ze stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.
12. Bude-li některé ujednání této Smlouvy shledáno neplatným či nevymahatelným, a takové ujednání je oddělitelné od ostatního obsahu této Smlouvy, bude neplatné jen takové ujednání, pokud lze předpokládat, že by tato Smlouva byla uzavřena i bez něj; takové neplatné či nevymahatelné ujednání strany nahradí jiným ujednáním s účinky maximálně se blížícími záměru sledovanému původním ujednáním.
13. Písemnosti budou stranám zasílány následovně, respektive na níže specifikované adresy:
 - a) Bance na adresu: Veřejný a neziskový sektor, Praha 4 - Krč, Budějovická 1518/13b, PSČ 140 00; a
 - b) ostatním stranám na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

V případě změny adresy u kterékoli ze stran budou písemnosti zaslány na adresu, která bude příslušnou stranou v dostatečném předstihu písemně oznámena ostatním stranám. Pokud Ručitel vědomě zmaří doručení zásilky Banky tím, že odmítne její převzetí nebo ji nevyzvedne nebo neoznámí Bance změnu své adresy, je za den doručení zásilky považován den, kdy se zásilka Bance vrátí, nejpozději však třetí pracovní den v případě doručování na území České republiky nebo patnáctý pracovní den v případě doručování mimo území České republiky.

14. Vzhledem k tomu, že tato Smlouva je výsledkem vyjednávání a že Ručitel měl možnost ovlivnit podmínky této Smlouvy, strany sjednávají, že žádný její článek nebo ustanovení nelze přisoudit žádné ze stran s tím, že jej v jednání o této Smlouvě použila jako první, a že tuto Smlouvu nelze považovat za smlouvu uzavřenou adhezním způsobem. Pro případ, že by tato Smlouva byla bez ohledu na prohlášení a ujednání stran obsažené v předchozí větě posouzena jako smlouva uzavřená adhezním způsobem, vylučují strany použití ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku.
15. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem. Strany se dohodly na vyloučení použití následujících ustanovení Občanského zákoníku: § 557, § 1727 věta druhá a třetí, § 1740 odst. 3, § 1747, § 1899, § 1930 odst. 2, první a druhá věta, § 1936, § 1950, § 1978 odst. 2, § 2000, § 2015 odst. 1, § 2021 odst. 1 a § 2022. Dále se strany dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ujednáním stran ani před ustanoveními právních předpisů, a to i když takové ustanovení právních předpisů nemá donucující účinky.
16. Ručitel na sebe výslovně přebírá riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
17. Soudy České republiky mají výlučnou pravomoc rozhodnout jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo s ní související.
18. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky.

V(e) Praze dne

Česká spořitelna, a.s.

Titul, jméno, příjmení Funkce	Ing. Jan Parýzek manažer veřejného sektoru podpis
----------------------------------	---	-----------------

Titul, jméno, příjmení Funkce	Ing. Martin Pečený bankovní poradce podpis
----------------------------------	--	-----------------

V(e) Liberci dne

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC¹

Titul, jméno, příjmení Funkce	Ing. Jaroslav Zámečník, CSc. primátor podpis
----------------------------------	--	-----------------

Čas posledního podpisu: hod.

V(e) dne

Potvrzuji, že s výjimkou případných podpisů ověřených notářem nebo jinou oprávněnou osobou každá z výše uvedených osob podepsala tento dokument přede mnou a že jsem podle předloženého průkazu totožnosti ověřil/a její totožnost. Pokud některá z výše uvedených osob tento dokument přede mnou nepodepsala a její podpis nebyl ověřen notářem nebo jinou oprávněnou osobou, potvrzuji, že jsem ověřil/a její podpis pomocí vzorového podpisu, který má Banka k dispozici.

.....
Titul, jméno, příjmení a funkce ověřujícího pracovníka Banky a jeho podpis

¹ primátor