



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

18. schůze rady města dne: 15.09.2020

Bod pořadu jednání: 36

Prodloužení nájmu a přidělení bytů ve vlastnictví SML

Stručný obsah: Obsahem materiálu je přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Liberec na základě žádostí o poskytnutí nájmu bytu a prodloužení smluv o ubytování nízkého standardu, bytů pro příjmově vymezené osoby, bytů sociálních standardního typu a startovacího bytu ve vlastnictví statutárního města Liberec.

MML, Odbor školství a sociálních věcí

Důvod předložení: přidělení obecních bytů ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb.

Zpracoval: Kotková Bronislava - pracovník odboru školství a sociálních věcí

Projednáno s: PhDr. Mgr. Ivanem Langrem, Ph.D., náměstkem primátora

Předkládá: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

1. prodloužení smlouvy o ubytování nízkého standardu
[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17,
2. prodloužení nájmu bytů pro příjmově vymezené osoby
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 3+kk, Krejčího 1175, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+1, Krejčího 1176, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1177, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+1, Krejčího 1177, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1178, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1178, Liberec 6,
3. prodloužení nájmu bytů sociálních standardního typu
[osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+1, Na Valech 786, Liberec 14,
[osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+1, Na Valech 787, Liberec 14,
4. prodloužení max. doby nájmu u startovacího bytu (udělení výjimky z pravidel pro přidělování bytů)
[osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+kk, Krajiní 1575, Liberec 30,
5. přidělení bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 15, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 29, o velikosti 1+1, Burianova 969, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 31, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 48, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 37, o velikosti 1+0, Burianova 1070, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 13, o velikosti 1+1, Burianova 1071, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 37, o velikosti 1+0, Burianova 1071, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 41, o velikosti 1+1, Burianova 1071, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 42, o velikosti 1+0, Burianova 1071, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 51, o velikosti 1+0, Burianova 1071, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 201, o velikosti 2+kk, Krejčího 1172, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 406, o velikosti 1+kk, Krejčího 1172, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 214, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 410, o velikosti 2+kk, Krejčího 1173, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 505, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 601, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 107, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 301, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 306, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 504, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6,
náhradníci pro byty o velikosti 1+kk v DPS Krejčího: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] náhradníci pro byty o velikosti 1+0 v DPS Burianova: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn]
6. přidělení bytů zvláštního určení - bezbariérových/upravitelných
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 4, o velikosti 2+1, Česká 617, Liberec 25,
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 1, o velikosti 1+1, Burianova 1070, Liberec 6,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 4, o velikosti 1+kk, Krajní 1578, Liberec 30,

7. přidělení bytu pro příjmově vymezené osoby

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 305, o velikosti 2+kk, Krejčího 1178, Liberec 6,
náhradník: [osobní údaj odstraněn]

8. přidělení bytů sociálních standardního typu

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 35, o velikosti 2+1, Hedvábná 1118, Liberec 6,
náhradníci: [osobní údaj odstraněn] - byt č. 9, o velikosti 2+1, Seniorů 1208, Liberec 30 v
rámci projektu Housing first,

9. přidělení bytů startovacích

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 2, o velikosti 1+kk, Krajní 1575, Liberec 30,
náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 25, o velikosti 1+kk, Krajní 1575, Liberec 30,
náhradník: [osobní údaj odstraněn] ,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 11, o velikosti 1+kk, Krajní 1576, Liberec 30,
náhradníci: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 17, o velikosti 1+kk, Krajní 1576, Liberec 30,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 19, o velikosti 1+kk, Krajní 1576, Liberec 30,
náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 27, o velikosti 1+kk, Krajní 1576, Liberec 30,
náhradník: [osobní údaj odstraněn] ,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 27, o velikosti 1+kk, Krajní 1577, Liberec 30,
náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 2, o velikosti 1+kk, Krajní 1578, Liberec 30,
náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 5, o velikosti 1+kk, Krajní 1579, Liberec 30,
náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 22, o velikosti 2+kk, Krajní 1580, Liberec 30,

neschvaluje

prodloužení nájmu bytu pro příjmově vymezené osoby

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6,

ukládá

1. uzavřít dodatek ke smlouvě o ubytování v jednotce nízkého standardu s [osobní údaj odstraněn] do 30. 4. 2021,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

2. uzavřít dodatky o prodloužení nájmu k nájemním smlouvám s [osobní údaj odstraněn] do 28. 2. 2021, [osobní údaj odstraněn] do 31. 1. 2021, [osobní údaj odstraněn] do 31. 10. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 31. 10. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 30. 9. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 30. 9. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 31. 10. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 31. 8. 2022 a [osobní údaj odstraněn] do 30. 11. 2022,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

3. uzavřít dodatky o prodloužení nájmu k nájemním smlouvám s [osobní údaj odstraněn] do 30. 4. 2021 a [osobní údaj odstraněn] do 30. 4. 2021,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

4. uzavřít dodatek o prodloužení nájmu k nájemní smlouvě se [osobní údaj odstraněn] do 30. 11. 2021,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

5. uzavřít nájemní smlouvy k bytům zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou (dále jen DPS) s [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] náhradníci pro byty o velikosti 1+kk v DPS Krejčího: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] náhradníci pro byty o velikosti 1+0 v DPS Burianova: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn]

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

6. uzavřít nájemní smlouvy k bytům zvláštního určení – bezbariérovým/upravitelným s [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] ,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

7. uzavřít nájemní smlouvu k bytu pro příjmově vymezené osoby s [osobní údaj odstraněn] , náhradník: [osobní údaj odstraněn]

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

8. uzavřít nájemní smlouvy k sociálním bytům standardního typu s [osobní údaj odstraněn] , náhradník: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn]

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

9. uzavřít nájemní smlouvy k startovacím bytům s [osobní údaj odstraněn] , náhradník: [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] , náhradník: [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn] náhradník: [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] náhradník: [osobní údaj odstraněn] náhradník: [osobní údaj odstraněn] náhradník: [osobní údaj odstraněn] náhradník: [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn]

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

10. informovat nájemce [osobní údaj odstraněn] o neprodloužení doby nájmu na byt pro příjmově vymezené osoby,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.10.2020

Důvodová zpráva

Odbor školství a sociálních věcí se seznámil s důvody podání žádostí a po projednání s náměstkem primátora PhDr. Mgr. Ivanem Langrem, Ph.D., doporučil následující žadatele, kteří splňují podmínky stanovené v souladu s Pravidly pro přidělování bytů, hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města Liberec schválenými dne 25. 8. 2015, usnesením č. 667/2015 a doplněnými dne 19. 11. 2019, usnesením č. 1122/2019, Radě města Liberec ke schválení:

1. prodloužení smlouvy o ubytování nízkého standardu

[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17. Rodina plní program oddlužení, žadatel i manželka pracují a děti pravidelně dochází do vzdělávacích zařízení.

2. prodloužení nájmu bytů pro příjmově vymezené osoby

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6. Prodloužení do 28. 2. 2021 a upravení nájemného na 60 Kč/m² z důvodu navýšení příjmu žadatele nad hranici příjmů stanovenou Pravidly pro přidělování bytů a hospodaření s byty ve vlastnictví SML.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 3+kk, Krejčího 1175, Liberec 6. Prodloužení do 31. 1. 2021 a upravení nájemného na 60 Kč/m² z důvodu navýšení příjmu žadatelky nad hranici příjmů stanovenou Pravidly pro přidělování bytů a hospodaření s byty ve vlastnictví SML.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6. Prodloužení do 31. 10. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6. Prodloužení do 31. 10. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+1, Krejčího 1176, Liberec 6. Prodloužení do 30. 9. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1177, Liberec 6. Prodloužení do 30. 9. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+1, Krejčího 1177, Liberec 6. Prodloužení do 31. 10. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1178, Liberec 6. Prodloužení do 31. 8. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1178, Liberec 6. Prodloužení do 30. 11. 2022 a upravení nájemného na 60 Kč/m² z důvodu navýšení příjmu žadatelky nad hranici příjmů stanovenou Pravidly pro přidělování bytů a hospodaření s byty ve vlastnictví SML.

3. prodloužení nájmu bytů sociálního standardního typu

[osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+1, Na Valech 786, Liberec 14. K datu 7. 9. 2020 SML eviduje dluh partnera za komunální odpad a pokuty ve výši 30.246 Kč. Nájemnice s partnerem byt užívají řádně a v rámci soužití s ostatními nájemníky domu na partnery nejsou žádné stížnosti či podněty k porušování domovního řádu. Vzhledem k výše uvedenému odbor školství a sociálních věcí doporučuje radě města prodloužení nájmu bytu do 30. 4. 2021.

[osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+1, Na Valech 787, Liberec 14. Prodloužení do 30. 4. 2021.

4. prodloužení max. doby nájmu u startovacího bytu (udělení výjimky z pravidel pro přidělování bytů)

[osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+kk, Krajní 1575, Liberec 30. Nájemnice si zažádala o prodloužení nájemní smlouvy z důvodu věku (74 let), náročnosti stěhování a další finanční zátěži. Žadatelce bude tímto udělena výjimka z Pravidel pro přidělování bytů, hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města Liberec schválených dne 25. 8. 2015, usnesením č. 667/2015 a bude jí prodloužena nájemní smlouva o další 1 rok.

5. přidělení bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 15, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6. Žadatelka má výjimku je jí 82 let a nemusí mít proto příspěvek na péči (dále jen PNP) dle platných schválených pravidel. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 29, o velikosti 1+1, Burianova 969, Liberec 6. Žadatelé mají výjimku je jim 81 let a 79 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Manželé si podali žádost ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby. Dle vyjádření odboru soc. péče je přidělení bytu zvláštního určení doporučeno jako urgentní.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 31, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6. Žadatelka má výjimku, je jí 84 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Ze zdravotních důvodů si podala

žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 48, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6. Žadatelka má výjimku, je jí 75 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Z důvodu nezbytné pomoci pečovatelské služby podává žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 37, o velikosti 1+0, Burianova 1070, Liberec 6. Žadatelka má výjimku, je jí 84 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Z důvodu nevyhovujícího bydlení, ze zdravotních důvodů, a protože trpí soc. izolací, tak si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 13, o velikosti 1+1, Burianova 1071, Liberec 6. Manželé mají výjimku, protože pánovi je 77 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Manželé si podali žádost ze zdravotních důvodů.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 37, o velikosti 1+0, Burianova 1071, Liberec 6. Žadatelka má výjimku, je jí 80 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 41, o velikosti 1+1, Burianova 1071, Liberec 6. Žadatelé mají výjimku. Paní je 78 let a nemusí mít PNP dle platných schválených pravidel. Protože manželé obývají dům, který je vytápěn na tuhá paliva a je ve vesnici bez infrastruktury, tak si podali žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 42, o velikosti 1+0, Burianova 1071, Liberec 6. Klient bydlí v DPS Burianova v podkrovním bytě, který mu nevyhovuje z důvodu velkého horka v letních měsících. Vzhledem k postupujícímu srdečnímu selhávání lékař doporučil výměnu bytu v DPS. Po přidělení bytu vrátí žadatel SML byt č. 53 v DPS Burianova 1071, Liberec 6.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 51, o velikosti 1+0, Burianova 1071, Liberec 6. Žadateli byl schválen PNP III. stupně. Z důvodu nevyhovujícího bydlení a ze zdravotních důvodů si podal žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 201, o velikosti 2+kk, Krejčího 1172, Liberec 6. Žadatel pobírá PNP III. stupně. Manželé si podali žádost z důvodu nevyhovujícího bydlení, ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 406, o velikosti 1+kk, Krejčího 1172, Liberec 6. Žadatelce byl přiznán PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 214, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6. Žadatelce byl schválen PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 410, o velikosti 2+kk, Krejčího 1173, Liberec 6. Manželé mají výjimku, protože pánovi je 85 let, paní je 83 roků a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Manželé si podali žádost ze zdravotních důvodů a z důvodu nevyhovujícího bydlení.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 505, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6. Žadatelka pobírá PNP I. stupně. Z důvodu nezbytné pomoci pečovatelské služby podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 601, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6. Žadatelce byl přiznán PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 107, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6. Žadateli byl schválen PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby si podal žádost o byt v DPS. Dle vyjádření odboru soc. péče je přidělení bytu zvláštního určení doporučeno jako urgentní.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 301, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6. Žadatel pobírá PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů si podal žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 306, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6. Žadatelce byl přiznán PNP I. stupně. Z důvodu nevyhovujícího bydlení, ze zdravotních důvodů, a protože trpí soc. izolací, tak si podala žádost o byt v DPS. Dle vyjádření odboru soc. péče je přidělení bytu zvláštního určení doporučeno jako urgentní.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 504, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6. Žadatelce byl schválen PNP III. stupně. Klientka nemá trvalé bydliště v Liberci. S ohledem na skutečnost, její blízcí žijí v Liberci a ona zde žila 30 let, byla žadatelce poskytnuta výjimka z pravidel pro přidělování bytů. Ze zdravotních důvodů a z důvodu nevyhovujícího bydlení si podala žádost o byt v DPS.

náhradníci pro byty o velikosti 1+kk v DPS Krejčího: [osobní údaj odstraněn] - žadatelka pobírá PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS. [osobní údaj odstraněn] - žadatelce byl

přiznán PNP I. stupně. Z důvodu nezbytné pomoci pečovatelské služby si podala žádost o byt v DPS. [osobní údaj odstraněn] náhradníci pro byty o velikosti 1+0 v DPS Burianova: [osobní údaj odstraněn] - žadatelka má výjimku je jí 76 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS. [osobní údaj odstraněn] - žadatelka má výjimku je jí 87 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Z důvodu nevyhovujícího bydlení a nezbytné pomoci pečovatelské služby si podala žádost o byt v DPS. [osobní údaj odstraněn] - žadatel má výjimku je mu 82 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby si podal žádost o byt v DPS.

6. přidělení bytů zvláštního určení - bezbariérových/upravitelných

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 4, o velikosti 2+1, Česká 617, Liberec 25. Žadatelka pobírá invalidní důchod (dále jen ID) 3. stupně, PNP III. stupně a je držitelkou průkazu ZTP/P. Je po amputaci dolních končetin a má nehybné ruce. Pohybuje se na inv. vozíku a s manželem bydlí v bariérovém domě, který není vhodný k užívání osobou na inv. vozíku. Dle vyjádření odboru soc. péče je přidělení bytu zvláštního určení doporučeno jako urgentní.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 1, o velikosti 1+1, Burianova 1070, Liberec 6. Žadatelka pobírá ID 3. stupně, PNP IV. stupně a je držitelkou průkazu ZTP/P. V roce 2013 prodělala těžkou autonehodu, pohybuje se na inv. vozíku a bydlí v Jedličkově ústavu.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 4, o velikosti 1+kk, Krajní 1578, Liberec 30. Žadatelka pobírá ID 3. stupně, PNP III. stupně a je držitelkou průkazu ZTP/P. Trpí spastickou kvadruparézou a je omezena ve způsobilosti k právním úkonům a funkci opatrovníka jí vykonává její otec. Pohybuje se za pomoci inv. vozíku a doma pomoci chodítka, protože se do bytu inv. vozík nevejde.

7. přidělení bytu pro příjmově vymezené osoby

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 305, o velikosti 2+kk, Krejčího 1178, Liberec 6. Žadatelka bydlí se synem v podnájmu, který je malý a podnájemní smlouva jí končí 30. 9. 2020.

náhradník: [osobní údaj odstraněn] - žadatelka bydlí se synem v pronajatém bytě. [osobní údaj odstraněn]

8. přidělení bytů sociálních standardního typu

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 35, o velikosti 2+1, Hedvábná 1118, Liberec 6. Partneři bydlí se synem u rodičů. Rodina chce bydlet ve svém.

náhradníci: [osobní údaj odstraněn] - žadatelka bydlí s dcerou u otce dcery, se kterým již netvoří pár. [osobní údaj odstraněn] - byt č. 9, o velikosti 2+1, Seniorů 1208, Liberec 30 v rámci projektu Housing first. Žadatelům v akutní bytové nouzi bude přidělen byt v rámci projektu Housing first, jehož cílem je zprostředkovat nezásluhovým způsobem co nejdříve vlastní bydlení jako základní lidskou potřebu a východisko pro důstojnou existenci (odtud název HF – bydlení především). V souladu s aktualizovanou Metodikou systému přidělování bytů v programu Housing First na území statutárního města Liberec, schválenou Radou města Liberec dne 15. 10. 2019, usnesením č. 984/2019, předkládá odbor školství a sociálních věcí Radě města Liberec ke schválení přidělení bytu sociálního standardního typu. Žadatelé o přidělení bytu museli prokázat nejméně půlroční vztah k Liberci, souhlasit předem se statusem zvláštního příjemce dávek (platby za nájem z úřadu práce půjdou rovnou městu) a s intenzivní sociální prací. Právě flexibilní sociální podpora je podmínkou nejpodstatnější, protože bude napomáhat řešení dalších souvisejících problémů, jako jsou možné závislosti, snížená finanční gramotnost, chybějící motivace k práci apod. Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden rok s možností prodloužení, ale i s možností předčasné výpovědi a případnou návazností na uzavřený notářský zápis se svolením k vykonatelnosti právní moci. Partneři s dětmi bydlí u rodičů, kde dochází k častým konfliktům. Rodina je v insolvenčním řízení. Pan [osobní údaj odstraněn] od července 2019 spolupracuje s organizací Advaita, z. ú.

9. přidělení bytů startovacích

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 2, o velikosti 1+kk, Krajní 1575, Liberec 30. Žadatel pobírá starobní důchod, bydlí v podnájmu, ze kterého se musí vystěhovat, protože majitel bude dům rekonstruovat.

náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first. Žadatelé v akutní bytové nouzi bude přidělen byt v rámci projektu Housing first, jehož cílem je zprostředkovat nezásluhovým

způsobem co nejdříve vlastní bydlení jako základní lidskou potřebu a východisko pro důstojnou existenci (odtud název HF – bydlení především). V souladu s aktualizovanou Metodikou systému přidělování bytů v programu Housing First na území statutárního města Liberec, schválenou Radou města Liberec dne 15. 10. 2019, usnesením č. 984/2019, předkládá odbor školství a sociálních věcí Radě města Liberec ke schválení přidělení startovacího bytu. Žadatel o přidělení bytu musel prokázat nejméně půlroční vztah k Liberci, souhlasit předem se statutem zvláštního příjemce dávek (platby za nájem z úřadu práce půjdou rovnou městu) a s intenzivní sociální prací. Právě flexibilní sociální podpora je podmínkou nejpodstatnější, protože bude napomáhat řešení dalších souvisejících problémů, jako jsou možné závislosti, snížená finanční gramotnost, chybějící motivace k práci apod. Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden rok s možností prodloužení, ale i s možností předčasné výpovědi a případnou návazností na uzavřený notářský zápis se svolením k vykonatelnosti právní moci. Žadatel bydlí na ubytovně.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 25, o velikosti 1+kk, Krajní 1575, Liberec 30. Žadatel pobírá podporu v nezaměstnanosti, bydlí u rodičů a chce se osamostatnit.

náhradník: **[osobní údaj odstraněn]** - žadatelka bydlí na ubytovně. V Liberci si našla práci a ráda by zde zůstala i bydlet.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 11, o velikosti 1+kk, Krajní 1576, Liberec 30. Žadatelka pobírá starobní důchod a soc. dávky. Bydlí v podnájmu a majitelka ji neustále zvyšuje nájem. Úřad práce (dále jen ÚP) jí sdělil, že vyšší dávky na bydlení jí již nemůže poskytnout, protože je nájemné neadekvátně vysoké.

náhradníci: **[osobní údaj odstraněn]** - v rámci projektu Housing first. Žadatel v akutní bytové nouzi bude přidělen byt v rámci projektu Housing first, jehož cílem je zprostředkovat nezásluhovým způsobem co nejdříve vlastní bydlení jako základní lidskou potřebu a východisko pro důstojnou existenci (odtud název HF – bydlení především). V souladu s aktualizovanou Metodikou systému přidělování bytů v programu Housing First na území statutárního města Liberec, schválenou Radou města Liberec dne 15. 10. 2019, usnesením č. 984/2019, předkládá odbor školství a sociálních věcí Radě města Liberec ke schválení přidělení startovacího bytu. Žadatel o přidělení bytu musel prokázat nejméně půlroční vztah k Liberci, souhlasit předem se statutem zvláštního příjemce dávek (platby za nájem z úřadu práce půjdou rovnou městu) a s intenzivní sociální prací. Právě flexibilní sociální podpora je podmínkou nejpodstatnější, protože bude napomáhat řešení dalších souvisejících problémů, jako jsou možné závislosti, snížená finanční gramotnost, chybějící motivace k práci apod. Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden rok s možností prodloužení, ale i s možností předčasné výpovědi a případnou návazností na uzavřený notářský zápis se svolením k vykonatelnosti právní moci. Žadatel bydlí na ubytovně.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 17, o velikosti 1+kk, Krajní 1576, Liberec 30. Žadatel pobírá starobní důchod, bydlí u exmanželky v jejím bytě, ze kterého se musí co nejdříve odstěhovat.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 19, o velikosti 1+kk, Krajní 1576, Liberec 30. Žadatel bydlí u rodičů, chce se osamostatnit, pobírá ID 2. stupně a pracuje.

náhradník: **[osobní údaj odstraněn]** - v rámci projektu Housing first. Žadatel v akutní bytové nouzi bude přidělen byt v rámci projektu Housing first, jehož cílem je zprostředkovat nezásluhovým způsobem co nejdříve vlastní bydlení jako základní lidskou potřebu a východisko pro důstojnou existenci (odtud název HF – bydlení především). V souladu s aktualizovanou Metodikou systému přidělování bytů v programu Housing First na území statutárního města Liberec, schválenou Radou města Liberec dne 15. 10. 2019, usnesením č. 984/2019, předkládá odbor školství a sociálních věcí Radě města Liberec ke schválení přidělení startovacího bytu. Žadatel o přidělení bytu musel prokázat nejméně půlroční vztah k Liberci, souhlasit předem se statutem zvláštního příjemce dávek (platby za nájem z úřadu práce půjdou rovnou městu) a s intenzivní sociální prací. Právě flexibilní sociální podpora je podmínkou nejpodstatnější, protože bude napomáhat řešení dalších souvisejících problémů, jako jsou možné závislosti, snížená finanční gramotnost, chybějící motivace k práci apod. Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden rok s možností prodloužení, ale i s možností předčasné výpovědi a případnou návazností na uzavřený notářský zápis se svolením k vykonatelnosti právní moci. Žadatel bydlí na ubytovně.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 27, o velikosti 1+kk, Krajní 1576, Liberec 30. Žadatelka pobírá starobní důchod a bydlí v podnájmu. Majitel bytu prodává a v říjnu 2020 se musí z bytu vystěhovat.

náhradník: [osobní údaj odstraněn] - žadatelka bydlí na ubytovně. V Liberci si našla práci a ráda by zde zůstala i bydlet.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 27, o velikosti 1+kk, Krajní 1577, Liberec 30. Žadatel pobírá ID 1. stupně, žije na ubytovně, kde jsou špatné podmínky. Jedná se o nesvéprávného klienta, kterému funkci opatrovníka vykonává MML. Družka bydlí u rodičů, pobírá ID 3. stupně a je držitelkou průkazu ZTP/P.

náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first. Žadateli v akutní bytové nouzi bude přidělen byt v rámci projektu Housing first, jehož cílem je zprostředkovat nezásluhovým způsobem co nejdříve vlastní bydlení jako základní lidskou potřebu a východisko pro důstojnou existenci (odtud název HF – bydlení především). V souladu s aktualizovanou Metodikou systému přidělování bytů v programu Housing First na území statutárního města Liberec, schválenou Radou města Liberec dne 15. 10. 2019, usnesením č. 984/2019, předkládá odbor školství a sociálních věcí Radě města Liberec ke schválení přidělení startovacího bytu. Žadatel o přidělení bytu musel prokázat nejméně půlroční vztah k Liberci, souhlasit předem se statutem zvláštního příjemce dávek (platby za nájem z úřadu práce půjdou rovnou městu) a s intenzivní sociální prací. Právě flexibilní sociální podpora je podmínkou nejpodstatnější, protože bude napomáhat řešení dalších souvisejících problémů, jako jsou možné závislosti, snížená finanční gramotnost, chybějící motivace k práci apod. Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden rok s možností prodloužení, ale i s možností předčasné výpovědi a případnou návazností na uzavřený notářský zápis se svolením k vykonatelnosti právní moci. Žadatel je klientem Domu na půl cesty, je v evidenci ÚP, pobírá příspěvek na živobytí a občas má někde brigádu.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 2, o velikosti 1+kk, Krajní 1578, Liberec 30. Žadatel pobírá ID 3. stupně, je nesvéprávný klient a opatrovníkem je matka. Protože má neshody s otcem, tak byl nucen se odstěhovat na ubytovnu.

náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first. Žadateli v akutní bytové nouzi bude přidělen byt v rámci projektu Housing first, jehož cílem je zprostředkovat nezásluhovým způsobem co nejdříve vlastní bydlení jako základní lidskou potřebu a východisko pro důstojnou existenci (odtud název HF – bydlení především). V souladu s aktualizovanou Metodikou systému přidělování bytů v programu Housing First na území statutárního města Liberec, schválenou Radou města Liberec dne 15. 10. 2019, usnesením č. 984/2019, předkládá odbor školství a sociálních věcí Radě města Liberec ke schválení přidělení startovacího bytu. Žadatel o přidělení bytu musel prokázat nejméně půlroční vztah k Liberci, souhlasit předem se statutem zvláštního příjemce dávek (platby za nájem z úřadu práce půjdou rovnou městu) a s intenzivní sociální prací. Právě flexibilní sociální podpora je podmínkou nejpodstatnější, protože bude napomáhat řešení dalších souvisejících problémů, jako jsou možné závislosti, snížená finanční gramotnost, chybějící motivace k práci apod. Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden rok s možností prodloužení, ale i s možností předčasné výpovědi a případnou návazností na uzavřený notářský zápis se svolením k vykonatelnosti právní moci. Žadatel je klientem Domu na půl cesty, je v evidenci ÚP, pobírá příspěvek na živobytí a občas má někde brigádu.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 5, o velikosti 1+kk, Krajní 1579, Liberec 30. Žadatelka bydlela se známou, která psychicky onemocněla. V případě přidělení bytu by zažádala o navrácení dětí do své péče. Klientce byl přiznán ID 3. stupně.

náhradník: [osobní údaj odstraněn] - v rámci projektu Housing first. Žadateli v akutní bytové nouzi bude přidělen byt v rámci projektu Housing first, jehož cílem je zprostředkovat nezásluhovým způsobem co nejdříve vlastní bydlení jako základní lidskou potřebu a východisko pro důstojnou existenci (odtud název HF – bydlení především). V souladu s aktualizovanou Metodikou systému přidělování bytů v programu Housing First na území statutárního města Liberec, schválenou Radou města Liberec dne 15. 10. 2019, usnesením č. 984/2019, předkládá odbor školství a sociálních věcí Radě města Liberec ke schválení přidělení startovacího bytu. Žadatel o přidělení bytu musel prokázat nejméně půlroční vztah k Liberci, souhlasit předem se statutem zvláštního příjemce dávek (platby za nájem z úřadu práce půjdou rovnou městu) a s intenzivní sociální prací. Právě flexibilní sociální podpora je podmínkou nejpodstatnější, protože bude napomáhat řešení dalších souvisejících problémů, jako jsou možné závislosti, snížená finanční gramotnost, chybějící motivace k práci apod. Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden rok s možností prodloužení, ale i s možností předčasné výpovědi a případnou návazností na uzavřený notářský zápis se svolením k vykonatelnosti právní moci. Žadatel je klientem Domu na půl cesty, je v evidenci ÚP, pobírá příspěvek na živobytí a občas má někde brigádu.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 22, o velikosti 2+kk, Krajní 1580, Liberec 30. Žadatel pobírá ID 3.

stupně, je držitelem průkazu ZTP/P a žije s družkou na ubytovně. P. [osobní údaj odstraněn] je nesvéprávným klientem, kterému funkci opatrovníka vykonává MML.

10. prodloužení nájmu bytu pro příjmově vymezené osoby

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6. Žadatelé bydlí v bytě o velikosti 2+kk od 1. 2. 2017. Žádost o prodloužení byla zamítnuta, protože u žadatelů došlo k navýšení příjmů a již se nejedná o rodinu v krizové situaci, znevýhodněnou nízkými příjmy nebo zdravotním či sociálním handicapem. Další prodloužení nájmu bytu není v souladu s pravidly pro přidělování bytů ve vlastnictví statutárního města Liberec schválenými dne 25. 8. 2015, usnesením č. 667/2015 a doplněnými dne 19. 11. 2019, usnesením č. 1122/2019.

Přílohy: *materiál neobsahuje žádné přílohy.*