



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

7. zasedání zastupitelstva města dne: 03.09.2020

Bod pořadu jednání: 16

Majetkoprávní operace – záměr směny pozemků – k. ú. Ruprechtice

Stručný obsah: Žádost vlastníka pozemku p. č. 932, k. ú. Ruprechtice o směnu jeho částí, na které zasahuje část komunikace ul. Smrková, za pozemek města p. č. 980/3, k. ú. Ruprechtice, který bezprostředně sousedí s pozemkem žadatelů.

MML, Odbor majetkové správy

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Schválil: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

Projednáno: Rada města dne 18. 8. 2020

**Projednat ve
výboru ZM:** Finanční výbor

Předkládá: Karban Zbyněk, Ing. v. r. - náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

záměr směny části pozemku p. č. 932 o výměře cca 117 m² ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn] , Liberec 14, za pozemek p. č. 980/3 o výměře 2 846 m² ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČO:00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, za cenu dle znaleckého posudku, s doplatkem městu.

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

P: Karban Zbyněk, Ing. - náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

T: 31.12.2020

Důvodová zpráva:

Žádost vlastníka pozemku p. č. 932, k. ú. Ruprechtice o směnu jeho částí, na které zasahuje část komunikace ul. Smrková, za pozemek města p. č. 980/3, k. ú. Ruprechtice, který bezprostředně sousedí s pozemkem žadatelů.

PS dne 30. 6. 2020 neměla připomínky. Městské lesy vyslovily též souhlas se směnou. Odbor majetkové správy směnu doporučuje.

Popis majetkoprávní operace:

kat. území: Ruprechtice

část pozemku p. č. 932
ve vlastnictví žadatele

za

kat. území: Ruprechtice

pozemek p. č. 980/3

ve vlastnictví města

zpracovala	: M. Hozáková
kontrolovala	: I. Roncová
druh pozemků	: trvalý travní porost <u>za</u> lesní pozemek
ochrana	: p. č. 932 – zemědělský půdní fond p. č. 980/3 – pozemek určený k plnění funkcí lesa
důvod předložení	: na základě žádosti
záměr	: směna pozemků
využití dle územ. plánu	: ve vlastnictví žadatele zemědělský pozemek
	ve vlastnictví města: lesní pozemek
závazky a břemena:	: -
pronájem pozemků	: ne
zákonná úprava dle	: § 2184 dle Obč. zákoníku

pozemek p. č. 932 - výměra cca 117 m²
ve vlastnictví žadatele
cena dle ZP: ,- Kč

za

pozemek p. č. 980/3 - výměra: 2 846 m²
ve vlastnictví města
cena dle ZP:

Stanovisko PS: 30. 6. 2020

dílčí stanoviska: ÚP: souhlas

KAM: souhlas

SR: souhlas

SM: souhlas

EP: souhlas

SK: souhlas

OS: souhlas

OD: souhlas

ZP: souhlas – upozornění, že p. č. 980/3 je lesní pozemek a podle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona musí být účelně obhospodařován podle lesního zákona a jeho využití k jiným účelům je zakázáno. Dle ust. § 32 odst. 8 lesního zákona je zakázáno les oplocovat z důvodů vlastnických nebo za účelem omezení obecného užívání lesa (§ 19 odst.1)

Městské lesy Liberec: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA:

Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** směnu část pozemku p. č. 932 za p. č. 980/3, vše v k. ú. Ruprechtice.

NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města Liberec dne 18. 8. 2020 **souhlasí** se záměrem směny části pozemku část p. č. 932 o výměře cca 117 m² ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn], Liberec 14, za pozemek p. č. 980/3 o výměře 2 846 m² ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČO:00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, za cenu dle znaleckého posudku, s doplatkem městu.

NÁVRH USNESENÍ FV:

Finanční výbor dne 2. 9. 2020 **doporučuje** záměr směny části pozemku část p. č. 932 o výměře cca 117 m² ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn], Liberec 14, za pozemek p. č. 980/3 o výměře 2 846 m² ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČO:00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, za cenu dle znaleckého posudku, s doplatkem městu.

NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města Liberec dne 3. 9. 2020 **schvaluje** záměr směny části pozemku část p. č. 932 o výměře cca 117 m² ve vlastnictví manželů [osobní údaj odstraněn], Liberec 14, za pozemek p. č. 980/3 o výměře 2 846 m² ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČO:00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, za cenu dle znaleckého posudku, s doplatkem městu.

Přílohy:

podklady k jednání

Magistrát města Liberce
Odbor majetkové správy
K rukám paní Hozákové Marie
Liberec

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Odbor majetkové správy	Číslo:
Datum: 01-06-2020	První:
	Střední:
	Poslední:

Věc: směna pozemku

Navrhují směnu části pozemku č.p. 932 v Kú Ruprechtice, Liberec ve vlastnictví manželů [redacted] přes kterou vede částečně veřejná komunikace Smrková, za parcelu č.p.980/3 lesní porost, ve vlastnictví města Liberce, která je v přímém sousedství naší zahrady / č.p. 979 a téměř jenom odtud je přístupná / je mezi ploty a v poměrně hodně nepřístupném terénu.
Samozřejmě s příslušným finančním dorovnáním.

Děkuji a jsem s pozdravem, [redacted]

V Liberci 31.5.2020

Příloha: 3 x kopie katastrální mapy s vyznačením

statutární město Liberec
Doručeno: 01.06.2020
CJ MHL 104816/20
Listy: 4 stránek: 0



milibes7736d02a



pozemek p. č. 980/3 ve vlastnictví města



