



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

15. schůze rady města dne: 14.07.2020

Bod pořadu jednání: 30/1

Vyhodnocení ZŘ na stavební práce v rámci projektu Centrum aktivního života

Stručný obsah: Vyhodnocení ZŘ na dodavatele stavebních prací v rámci projektu „Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života“, spolufinancovaného z Evropské unie. Hodnotící komise doporučila zadavateli nejvýhodnější nabídku, kterou podal účastník Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav s nabídkovou cenou 168 185 875,60 Kč bez DPH (203 504 909,48 Kč vč. DPH).

MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

Důvod předložení: vyhodnocení ZŘ na dodavatele stavebních prací

Zpracoval: Kotanidisová Hana, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

Projednáno s: Vorlovou Danou, Ing. - vedoucí oddělení administrace projektů

Kotasovou Loučkovou Radkou Ing. - náměstkyní primátora

Předkládá: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

výsledek zadávacího řízení na stavební práce a výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života - stavba“, kterou podal účastník Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav, jejíž správcem je firma CL-EVANS s.r.o., se sídlem Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa a druhý společník je firma Metrostav a.s. se sídlem Kuželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, s nabídkovou cenou 168.185.875,60 Kč bez DPH (203.504.909,48 Kč vč. DPH)

ukládá

1. zajistit odeslání a zveřejnění Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele dle Přílohy č. 1

P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 20.07.2020

2. po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek zajistit uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem dle Přílohy č. 2

P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 14.08.2020

Důvodová zpráva

Na základě usnesení č. 1132/2019 ze dne 19.11.2019 odbor strategického rozvoje a dotací vypsál ve spolupráci s oddělením veřejných zakázek formou nadlimitního řízení veřejnou zakázku na stavební práce v rámci projektu „Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – Centrum aktivního života“, spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu.

Předpokládána hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve výši 154.478.000 Kč bez DPH. Maximální a nejvýše přípustná hodnota byla stanovena ve výši 169.925.800 Kč bez DPH. Předpoklad realizace rekonstrukce je maximálně 600 kalendářních dnů, a to v období 8/2020 až 3/2021.

Podání nabídek do veřejné zakázky bylo ukončeno dne 24.6.2020 a v řádném termínu byla doručena 1 nabídka, a to účastníka: Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav s nabídkovou cenou 168.185.875,60 Kč bez DPH (203.504.909,48 Kč včetně DPH), kde správcem společnosti je firma CL-EVANS s.r.o. se sídlem Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa, IČ 26768607 a druhým společníkem je firma Metrostav a.s. se sídlem Kuželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ 00014915.

Nabídka splňuje veškeré zákonné podmínky a požadavky stanovené zadavatelem. Z důvodu jediného účastníka v zadávacím řízení nebylo provedeno hodnocení nabídek, a to dle § 122 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Hodnotící komise doporučila zadavateli výběr nabídky, kterou podal účastník Společnost pro Rekonstrukci Liebiegova paláce CL-EVANS, Metrostav, se sídlem Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa, IČ 26768607 s nabídkovou cenou 168.185.875,60 Kč bez DPH (203.504.909,48 Kč včetně DPH).

U staveních prací jsou nezpůsobilé výdaje vypočítány dle podlahové plochy. Do nezpůsobilých výdajů jsou zařazeny místnosti: garáž, kancelář pro ekonomický úsek a kavárna včetně místnosti na přípravu. Z vysoutěžené částky činí tyto nezpůsobilé výdaje 5,7 mil. Kč včetně DPH. Dále mezi nezpůsobilé výdaje zařadíme částku vysoutěženou nad rámec podané žádosti o dotaci. Žádost o dotaci byla podána v listopadu 2019 na stavební práce ve výši 183,1 mil. Kč včetně DPH a tyto nezpůsobilé výdaje nad rámec žádosti o dotaci činí 14,7 mil. Kč včetně DPH.

Finanční podporu na způsobilé výdaje 183,1 mil. Kč vč. DPH:

- max. 85 % dotace (155,635 mil. Kč);
- max. 5 % ze státního rozpočtu ČR (9,155 mil. Kč);
- min. 10 % spoluúčast SML (18,31 mil. Kč).

Předpokládáme, že z rozpočtu města bude celkem hrazeno 38,71 mil. Kč (nezpůsobilé náklady 20,4 mil. Kč a spoluúčast SML 18,31 mil. Kč.).

Administrátorem veřejné zakázky je Ing. Nikola Martinetz, vedoucí oddělení veřejných zakázek.

Finanční prostředky jsou v rozpočtu 2020 v poměrné části, zbytek bude nárokován do rozpočtu 2021.

ORJ2	000400140000
Název ORJ2	
ODPA	003900
POL	6121
UZ	000000000
ORJ	0000000001

ORG	002111300000 / 0021113004000
Text ORG	Centrum aktivního života
Rozpočet schválený	12540000 / 25649000
Rozpočet upravený	12540000 / 25649000

Dle článku VII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu. Zveřejnění podle čl. VII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Přílohy: *materiál neobsahuje žádné přílohy.*