



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

15. schůze rady města dne: 14.07.2020

**Bod pořadu jednání: 25**

**Schválení dodatku č. 2 k SoD na stavbu MŠ Pastelka**

**Stručný obsah:** V rámci průběhu plnění SoD na provedení stavebních prací projektu „Navýšení kapacit MŠ Pastelka“, spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, došlo k dodatečným stavebním pracím. SoD byla uzavřena se společností "WORLD INVEST, v. o. s.," ve výši 42 558 802,49 Kč bez DPH (51 496 151,01 Kč vč. DPH). Dodatek č. 1 navýšil celkovou cenu díla o 459 000,07 Kč bez DPH (555 390,08 Kč vč. DPH) a prodloužil lhůtu výstavby o 14 kalendářních dnů. Dodatek č. 2 zohledňuje změnový list č. 2 a navyšuje celkovou cenu díla o 40 779,39 Kč bez DPH (49 343,06 Kč vč. DPH), přičemž lhůta výstavby se nemění.

---

## MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

**Důvod předložení:** Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo

**Zpracoval:** Havelková Silvie, Mgr. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

**Projednáno s:** Kotasovou Loučkovou Radkou, Ing. - náměstkyní primátora

Vorlovou Danou, Ing. - vedoucí oddělení administrace projektů

**Předkládá:** Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## **Návrh usnesení**

Rada města po projednání

### ***schvaluje***

1. dodatečné stavební práce v maximální výši 40.779,39 Kč bez DPH
2. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. DS202000399 uzavřené dne 11. 3. 2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 4. 2020 (dále jen „Smlouva“) v rámci projektu „Navýšení kapacit MŠ Pastelka“, mezi STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC a společností "WORLD INVEST" v.o.s., se sídlem Obecní 23, Otvice 431 11, IČ14868938, dle přílohy č. 1

### ***ukládá***

v souladu s přijatým usnesením zajistit uzavření Dodatku č. 2

P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 31.07.2020

## Důvodová zpráva

Odbor strategického rozvoje a dotací na základě usnesení RM č. 167/2020 ze dne 18. 2. 2020 uzavřel dne 11. 3. 2020 Smlouvu o dílo č. DS202000399 se zhotovitelem stavby firmou "WORLD INVEST" v.o.s., v rámci projektu IROP „Navýšení kapacit MŠ Pastelka“. Usnesením RM č. 380/2020 ze dne 21. 4. 2020 byl uzavřen Dodatek č. 1, který celkovou cenu díla navýšil o 459.000,07 Kč bez DPH (555.390,08 Kč vč. DPH) a prodloužil lhůtu výstavby o 14 kalendářních dnů. Předmětem tohoto dodatku byly práce spojené s likvidací azbestu.

V průběhu plnění SoD se vyskytly další nepředvídatelné okolnosti, které si vyžadují dodatečné práce:

### **1) Přístavba stávajícího objektu školky**

V průběhu bouracích prací u zastropení stávající přístavby objektu školky a po odstranění konstrukčních vrstev dle PD, bylo zjištěno, že pod dřevěnou konstrukcí se nachází železobetonový žebrový strop. Po kontrole projektantem a statikem bylo doporučeno tento strop ponechat a provést pouze doplňující statické zajištění pro přístavbu sociálního zařízení v 2.NP. Z tohoto důvodu dochází k dodatečným pracím.

### **2) Úprava stávajícího krčku**

Projektantem při provádění bouracích prací bylo navrženo vybourání nevyhovujícího zdiva podél vstupu do objektu a jeho nahrazení novou vyzdívkou s doplněním izolace proti vodě pro zlepšení statických vlastností.

### **3) Úprava podlahových konstrukcí v 2.NP stávající vily**

Na základě požadavku provozovatele mateřské školy bude provedena nová skladba podlahy v místnosti č. 2.02, kde v jedné místnosti jsou výškové rozdíly až 5 cm. Proto dojde ke srovnání výškových rozdílů podlahy a odstranění stávající skladby s náhradou za OSB deskami na rošt.

### **4) Vybourání příčky v 1.PP**

Na základě požadavku provozovatele mateřské školy z důvodu zlepšení dispozic a využití sklepních prostorů, bude provedeno vybourání příčky v 1.PP mezi místnostmi 0.04 a 0.05 včetně likvidace vybouraného materiálu.

*Méněpráce: - 97.008,01 Kč bez DPH (- 117.379,69 Kč vč. DPH)*

*Vícepráce: + 137.787,40 Kč bez DPH (+ 166.722,75 Kč vč. DPH)*

*Celkem: + 40.779,39 Kč bez DPH (+ 49.343,06 Kč vč. DPH)*

Změnový list č. 2 nemá vliv na termín dokončení díla. Stavební práce budou ukončeny nejpozději do 7.2.2021.

Uzavřením Dodatku č. 2 dojde k navýšení celkové ceny díla o 40.779,39 Kč bez DPH (49.343,06 Kč vč. DPH). Jedná se o nezpůsobilé výdaje projektu, a to z důvodu vyčerpání maximální výše dotace. Celková cena díla je 43.058.581,95 Kč bez DPH (52.100.884,16 Kč vč. DPH).

Návrh dodatku č. 2 byl konzultován s odborem právním a veřejných zakázek. Za oddělení veřejných zakázek s Ing. Janou Kolomazníkovou.

Ve schváleném rozpočtu máme dostatek finančních prostředků. Rozpočtová věta:

ORJ2	000400140000
Název ORJ2	
ODPA	003113
POL	6121
UZ	000000000
ORJ	0000000208
ORG	0021295000000 / 0021295004000
Text ORG	Navýšení kapacit MŠ – MŠ Pastelka

Dle článku VII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu. Zveřejnění podle čl. VII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**Přílohy:** *materiál neobsahuje žádné přílohy.*