



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

14. schůze rady města dne: 16.06.2020

Bod pořadu jednání: 28

Schválení výsledku výběrového řízení na provádění výmaleb v bytových domech SML

Stručný obsah: Lhůta pro podání nabídek na veřejnou zakázku s názvem "Provádění výmaleb v bytových domech v majetku statutárního města Liberec" byla stanovena do 11. 5. 2020. Následně proběhlo posouzení nabídek a komunikace zadavatele s vybraným účastníkem za účelem doložení požadovaných podkladů. Nyní je Radě města Liberec, v souladu s jejím usnesením č. 327/2020 ze dne 7. 4. 2020, předkládán výsledek výběrového řízení ke schválení.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: Schválení výsledku výběrového řízení

Zpracoval: Machatý Petr, Bc. - vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Projednáno s: Karban Zbyněk, Ing. - náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Provádění výmaleb v bytových domech v majetku statutárního města Liberec" a výběr nejvhodnější nabídky, kterou podal účastník Miroslav Čonka, IČ: 11132761 se sídlem Mizerova 608, 513 01 Semily, s celkovou nabídkovou cenou **2 555 550,- Kč** bez DPH

ukládá

1. zajistit odeslání a zveřejnění Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele s nejvhodnější nabídkou (příloha č. 1)

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy
T: 30.06.2020

2. zajistit uzavření smlouvy s vybraným účastníkem Miroslavem Čonkou, IČ: 11132761

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy
T: 15.07.2020

Důvodová zpráva

Výběrové řízení bylo administrováno oddělením veřejných zakázek. Účelem výběrového řízení bylo vysoutěžit zhotovitele na provádění výmaleb v bytových domech a bytech.

Předpokládaná a zároveň maximální hodnota veřejné zakázky činila **3 200 000,00 Kč** bez DPH.

Jedná se zejména o zajištění následujících činností:

- přesun nebo dovyklizení a likvidace nábytku v nájemních bytech
- drobné zednické práce a obkladačské práce (opravy ploch, lepení odpadlých soklů apod.)
- opravy malířské stěn před malováním (stěrkování, sádrování, kytování s přebroušením ploch)
- ochrana ploch a vybavení zakrytím
- desinfekce stěn a jejich penetrace
- nátěry dvouvrstvé stěn bílé a barevné
- odstraňování plakátů a tapet
- hrubý úklid bytu po malování
- předání objednateli

Místem plnění budou následující objekty:

- Borový Vrch 1031, 1032, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14
- Burianova 969, 1070, 1071, Liberec VI-Rochlice, 460 06
- Česká 617, Liberec XXV-Vesec, 463 12
- Dr. Milady Horákové 144/10, Liberec IV-Perštýn, 460 01
- Dr. Milady Horákové 339/12, Liberec IV-Perštýn, 460 01
- Chrastavská 278/19, Liberec II-Staré Město, 460 01
- Jablonecká 124, Liberec V-Kristiánov, 460 05
- Kateřinská 156, Liberec XVII, 460 14
- Krejčího 1172 – 1178, Liberec VI-Rochlice, 460 06
- Krajiní 1575 – 1580, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11
- Komenského 87, Liberec I-Staré Město, 460 01
- Kubelíkova 77, Liberec IX-Janův Důl, 460 07
- Na Bohdalci 292, Liberec XV-Harcov, 460 15
- Na Valech 786, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14
- Na Valech 787, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14
- Na Žižkově 1201, Liberec VI-Rochlice, 460 06
- Nad Sokolovnou 616, Liberec XXV-Vesec, 463 12
- Orlí 139, Liberec III-Jeřáb, 460 07
- Orlí 264, Liberec III-Jeřáb, 460 07
- Pastýřská 645, Liberec II-Staré Město, 460 01
- Proboštská 268, Liberec III-Jeřáb, 460 07
- Ruprechtická 254, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14
- Rynoltická 1, Liberec XXXIII-Machnín, 460 01
- Sadová 62, Liberec V-Kristiánov, 460 05
- Seniorů 1208, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11
- U Novostavby 9, Liberec I-Staré Město, 460 01
- U Novostavby 11, Liberec I-Staré Město, 460 01
- Uralská 109, Liberec X-Františkov, 460 10
- Valdštejnská 259, Liberec II-Nové Město, 460 01
- Vrchlického 785, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14

Doba plnění je stanovena na 4 roky.

Níže je uveden základní přehled průběhu hodnocení, podrobněji je popsáno v příloze č. 2 materiálu.

Příloha je neveřejná.

Zadavatel obdržel a komise převzala nabídku od 4 účastníků.

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Grafin – Čonka Miroslav	11132761	Mizerova 608, 513 01 Semily	2.555.550 Kč
2.	Jiří Gežo	07784724	407 44 Chřibská 184	2.727.500 Kč
3.	Stylstav Liberec s.r.o.	25426541	Dlouhá 55, 463 12 Liberec 25	3.163.700 Kč
4.	DCI Czech a.s.	04501624	Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10	3.199.645 Kč

Komise hodnotila nabídky všech účastníků, přičemž z výběrového řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.

Komise hodnotila nabídky podle jejich ekonomické výhodnosti - kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nejnižší nabídkovou cenu za realizaci předmětu zakázky nabídl účastník Čonka Miroslav s nabídkovou cenou **2 555 550 Kč bez DPH** (2 555 550 Kč včetně DPH – není plátce DPH) a proto se jeho nabídka v hodnocení umístila na prvním místě.

Postup ve věci výběrového řízení byl konzultován s Ing. Janou Kolomazníkovou z oddělení veřejných zakázek odboru právního a veřejných zakázek, která je administrátorem veřejné zakázky.

ORJ2	004000130031
Název ORJ2	Oddělení správy objektů a zařízení
ODPA	0
POL	0
UZ	0
ORJ	1
ORG	20454000000
Text ORG	R-opravy a udržování-opravy domů v kompetenci ...
Rozpočet schválený	4 000 000,-
Rozpočet upravený	-

Přílohy:

Příloha č. 1 Oznámení o výsledku výběrového řízení



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/MS 14/20

Ing. Jana Kolomazníková/

18.6.2020

CJ MML 109068/20

485 243 497

Rozhodnutí a Oznámení o výsledku výběrového řízení

vyhotovené dle Směrnice rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec

1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

IČO: 00262978

Identifikační údaje veřejné zakázky

Provádění výmaleb v bytových domech v majetku statutárního města Liberec

2. Rozhodnutí zadavatele

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	Grafin – Čonka Miroslav
Sídlo	Mizerova 608, 513 01 Semily
IČO	11132761

3. Odůvodnění

Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Grafin – Čonka Miroslav	11132761	Mizerova 608, 513 01 Semily	2.555.550 Kč
2.	Jiří Gežo	07784724	407 44 Chřibská 184	2.727.500 Kč
3.	Stylstav Liberec s.r.o.	25426541	Dlouhá 55, 463 12 Liberec 25	3.163.700 Kč
4.	DCI Czech a.s.	04501624	Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10	3.199.645 Kč

Seznam účastníků, jejichž nabídka byla hodnocena

Hodnocení nabídek bylo provedeno před jejich posouzením. Nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je dle Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Doručené nabídky byly po otevření obálek seřazeny v pořadí od nejnižší nabídkové ceny a následně byla posouzena úplnost nabídky účastníka, který se umístil jako první.

Účastník	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Konečné pořadí
Grafin – Čonka Miroslav	11132761	2.555.550 Kč	1.
Jiří Gežo	07784724	2.727.500 Kč	2.
Stylstav Liberec s.r.o.	25426541	3.163.700 Kč	3.
DCI Czech a.s.	04501624	3.199.645 Kč	4.

Seznam vyřazených nabídek včetně zdůvodnění jejich vyřazení:

Z výběrového řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.

Výsledek výběrového řízení včetně odůvodnění:

Zadavatel nabídky hodnotil podle jejich ekonomické výhodnosti - kritéria nejnižší nabídkové ceny. Nejnižší nabídkovou cenu za realizaci předmětu zakázky nabídl účastník Grafin – Čonka Miroslav s nabídkovou cenou **2.555.550 Kč bez DPH** (2.555.550 Kč včetně DPH – není plátce DPH) a proto se jeho nabídka v hodnocení umístila na prvním místě. Zadavatel v souladu se závěry hodnotící komise rozhodl o výběru uvedeného dodavatele. Vybraný

dodavatel splnil podmínky účasti a doložil všechny požadované doklady prokazující splnění kvalifikace.

Za zadavatele:

Ing. Zbyněk Karban, v.r.
náměstek primátora