



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

12. schůze rady města dne: 02.06.2020

Bod pořadu jednání: 13

Schválení výsledku zadávacího řízení na modernizaci kuchyně ZŠ Husova – stavba

Stručný obsah: Lhůta pro podání nabídek na veřejnou zakázku s názvem „ZŠ Husova – modernizace kuchyně – stavba“ byla stanovena do 6. 4. 2020. Následně proběhlo posouzení nabídek a komunikace zadavatele s vybraným účastníkem za účelem doložení požadovaných podkladů. Nyní je Radě města Liberec, v souladu s jejím usnesením č. 217/2020 ze dne 3. 3. 2020, předkládán výsledek zadávacího řízení ke schválení.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: Schválení výsledku zadávacího řízení

Zpracoval: Machatý Petr, Bc. - vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Projednáno s: Zbyněk Karban, Ing. náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

výsledek zadávacího řízení s názvem „ZŠ Husova – modernizace kuchyně – stavba“ na zakázku vedenou formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a výběr nejvhodnější nabídky, kterou podal účastník Pozemní stavitelství s.r.o., IČ: 27298370 se sídlem Ruprechtická 538, 460 01 Liberec I – Staré Město s nabídkovou cenou **11 012 720,23 Kč** bez DPH

ukládá

1. zajistit odeslání a zveřejnění Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele s nejvhodnější nabídkou dle přílohy č. 1

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy
T: 12.06.2020

2. zajistit uzavření smlouvy s vybraným účastníkem

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy
T: 29.06.2020

Důvodová zpráva

Zadávací řízení bylo administrováno oddělením veřejných zakázek.

Předpokládaná hodnota zakázky činila **14 500 000,- Kč** bez DPH
Maximální hodnota zakázky činila **16 000 000,- Kč** bez DPH

Zadavatel obdržel a komise převzala nabídku 2 účastníků:

Účastník	IČ	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	Ruprechtická 538, Liberec I – Staré Město,	11.012.720,23
SYBAN, s.r.o.	25401343	28. října 60/44, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec	11.888.000,00

Níže jsou extrahovány informace o průběhu hodnocení, zápis z průběhu tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu. **Tento zápis z jednání je neveřejný.**

S ohledem na aktuální mimořádnou situaci (vyhlášení nouzového stavu usnesením Vlády České republiky č. 194 ze dne 12. března 2020) bylo rozhodnuto, že I. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek proběhne formou per rollam. Všichni členové hodnotící komise vyjádřili souhlas s tímto postupem.

I. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

I. Jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek formou per rollam proběhlo ve dnech 14. – 17. dubna 2020.

Členové komise se shodli, že nejprve provedou hodnocení nabídek podle pravidel uvedených ve Výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci a následně posoudí splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení účastníkem s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, tj. nabídkou, která získala nejvyšší počet bodů dle následujícího bodového systému:

Číslo kritéria	Váha kritéria	Popis kritéria
1.	70%	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2.	30 %	Zkušenosti účastníka s výstavbou nebo rekonstrukcemi kuchyní

Hodnotící komise v rámci hodnocení nabídek nejdříve posuzovala referenční zakázky předložené jednotlivými účastníky pro hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti účastníka s výstavbou nebo rekonstrukcemi kuchyní“, a to z hlediska, zda splňují požadavky zadavatele uvedené v článku 9. Zadávací dokumentace (Hodnocení nabídek).

Závěr I. jednání hodnotící komise

Komise konstatovala, že v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti účastníka s výstavbou nebo rekonstrukcemi kuchyní“ budou hodnoceny celkem **čtyři (4)** referenční zakázky účastníka Pozemní stavitelství s.r.o. a celkem **dvě (2)** referenční zakázky účastníka SYBAN, s.r.o. Tyto reference byly komisí uznány a splnily požadovaná kritéria.

II. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Dne 27. dubna 2020 od 08:15 hod. se v sídle zadavatele, statutárního města Liberec, na adrese: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, v zasedací místnosti č. 208, konalo II. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Komise se sešla v usnášení schopném počtu 5 osob.

Celkové vyhodnocení nabídek

Hodnotící komise na základě výsledků jejího I. jednání sestavila pořadí nabídek dle výše uvedeného bodového systému, viz tabulka níže. Tabulka, která posuzuje jednotlivé nabídky z hlediska jejich úspěšnosti v rámci jednotlivých dílčích kritérií a také z hlediska jejich celkové úspěšnosti dle souhrnného počtu získaných bodů je přílohou tohoto zápisu.

Účastník	Celkový počet provážených procentních bodů			Pořadí
	1. kritérium	1. kritérium	Celkem	
Pozemní stavitelství s.r.o.	70,00	24,00	94,00	1.
SYBAN, s.r.o.	64,85	12,00	76,85	2.

Hodnotící komise konstatovala, že ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložil účastník Pozemní stavitelství s.r.o. (dále také „vybraný dodavatel“).

Posouzení splnění zadávacích podmínek

Komise při posuzování výše nabídkové ceny konstatovala, že nabídková cena účastníka nepřekročila maximální přípustnou hodnotu předmětu veřejné zakázky. Komise neshledala cenu mimořádně nízkou. Účastník zpracoval cenovou nabídku v souladu s požadavky zadavatele. Návrh smlouvy o dílo odpovídal stanoveným podmínkám zadavatele a byl podepsán osobou oprávněnou.

Posouzení splnění kvalifikačních předpokladů

Komise v rámci posouzení splnění kvalifikačních předpokladů zkoumala, zda účastník v rámci své nabídky předložil čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů, z jehož obsahu je zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadovanou kvalifikaci splňuje.

Závěr II. jednání hodnotící komise

Hodnotící komise vyzve vybraného dodavatele k předložení dokladů dle § 122 odst. 3 zákona a dle § 122 odst. 5 zákona. Dále vyzve vybraného dodavatele k uvedení a doložení právního vztahu, jaký má k němu Ing. František Bachtík. Lhůta pro doručení požadovaných dokumentů je nejpozději do 7. května 2020. S tímto závěrem komise ukončila své jednání.

III. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Dne 14. května 2020 od 09:45 hod. se v sídle zadavatele konalo III. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Komise se sešla v usnášeníschopném počtu 5 osob.

Posouzení doložených dokladů

Zadavatel na základě odeslané výzvy (CJ MML 080817/20 ze dne 27.04.2020) obdržel od účastníka Pozemní stavitelství s.r.o. ve dnech 6. - 7. května 2020 požadované dokumenty. Tyto dokumenty byly doručeny do datové schránky zadavatele v elektronické podobě.

Hodnotící komise konstatovala, že účastník Pozemní stavitelství s.r.o. předložil veškeré požadované doklady. Doklady jsou po formální i obsahové stránce v pořádku.

Závěr III. jednání hodnotící komise a doporučení zadavateli

Hodnotící komise po posouzení doložených dokladů obdržených od vybraného dodavatele Pozemní stavitelství s.r.o. konstatovala, že vybraný dodavatel prokázal splnění zadávacích podmínek a kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu.

Proto doporučuje zadavateli vybrat k uzavření smlouvy nabídku společnosti **Pozemní stavitelství s.r.o.**, IČ: 27298370, se sídlem Liberec I – Staré Město, Ruprechtická 538, PSČ 460 01.

Nabídková cena vybraného dodavatele za celý vymezený předmět zakázky činí **11 012 720,23 Kč bez DPH.**

ORJ2	004000310013
Název ORJ2	Oddělení správy objektů a zařízení
ODPA	3113
POL	6131
UZ	1
205	205
ORG	21365000011
Text ORG	ZŠ Husova - modernizace kuchyně
Rozpočet schválený	24 000 000,00
Rozpočet upravený	-

Přílohy:

Příloha č. 1 Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
PR/MS 10/20

Vyřizuje / telefon
Ing. Štěpán Ovádek/
485 243 220

V Liberci dne

Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele

(vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“))

1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
IČO: 00262978

Identifikační údaje veřejné zakázky

ZŠ Husova – modernizace kuchyně – stavba

2. Rozhodnutí zadavatele

Na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s usnesením rady města č. xxx ze dne xxx zadavatel rozhodl o výběru nejvýhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	Pozemní stavitelství s.r.o.
Sídlo	Liberec I – Staré Město, Ruprechtická 538, PSČ 46001
IČ	27298370

3. Odůvodnění výběru

V rámci tohoto zadávacího řízení zadavatel obdržel do konce lhůty pro podání nabídek celkem dvě (2) nabídky. Zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedl nejprve hodnocení přijatých nabídek před jejich posouzením, a to podle ekonomické výhodnosti nabídky. Celková ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena bodovým systémem podle kritérií uvedených níže:

Číslo kritéria	Váha kritéria	Popis kritéria
1.	70 %	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2	30%	Zkušenosti účastníka s výstavbou nebo rekonstrukcemi kuchyní

Hodnocení podle bodovací metody bylo provedeno tak, že bodové hodnoty přiřazené v rámci jednotlivých dílčích kritérií byly násobeny příslušnou váhou. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bylo sestaveno konečné pořadí úspěšnosti nabídek, přičemž jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů.

Zaokrouhlování bylo prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Hodnoceny byly nabídky následujících účastníků:

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo
1.	Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	Liberec I – Staré Město, Ruprechtická 538, PSČ 46001
2.	SYBAN, s.r.o.	25401343	28. října 60/44, Liberec VII- Horní Růžodol, 460 07 Liberec

Počet dosažených bodů jednotlivých nabídek v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“:

Nabídka č.	Účastník	IČ	Počet bodů
1.	Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	70,00
2.	SYBAN, s.r.o.	25401343	64,85

Počet dosažených bodů jednotlivých nabídek v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti účastníka s výstavbou nebo rekonstrukcemi kuchyní“:

Nabídka č.	Účastník	IČ	Počet bodů
1.	Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	24,00
2.	SYBAN, s.r.o.	25401343	12,00

Celkový výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídek je následující:

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ	Počet bodů celkem
1.	Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	94,00
2.	SYBAN, s.r.o.	25401343	76,85

Vybraný dodavatel splnil veškeré požadavky stanovené zákonem i zadávacími podmínkami.

Vybraný dodavatel je povinen ve smyslu § 105 odst. 3 zákona nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří by se měli následně zapojit do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

4. Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele (zveřejnění na profilu zadavatele).

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Účastník se může svého práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele v souladu s § 243 zákona písemně vzdát.

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města Liberec