



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

11. schůze rady města dne: 19.05.2020

Bod pořadu jednání: 20

Schválení výsledku zadávacího řízení na výměnu vodoměrů a kalorimetrů na bytových domech SML

Stručný obsah: Lhůta pro podání nabídek na veřejnou zakázku s názvem "Bytové domy – výměna vodoměrů a měřičů tepla II." byla stanovena do 23. 3. 2020. Následně proběhlo posouzení nabídek a komunikace zadavatele s vybraným účastníkem za účelem doložení požadovaných podkladů. Nyní je Radě města Liberec, v souladu s jejím usnesením č. 51/2020 ze dne 21. 1. 2020, předkládán výsledek zadávacího řízení ke schválení.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: Schválení výsledku zadávacího řízení

Zpracoval: Machatý Petr, Bc. - vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Projednáno s: Karban Zbyněk, Ing. - náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

vyklučuje

účastníka ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947/16, 155 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 61056758 pro nesplnění zadávacích podmínek v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona, a to v obou částech veřejné zakázky, dle přílohy č. 1

schvaluje

výsledek zadávacího řízení na zakázku s názvem Bytové domy – výměna vodoměrů a měřičů tepla II. vedenou formou zjednodušeného podlimitního řízení a výběr nejvhodnější nabídky, kterou podal účastník RENOVA, s.r.o., IČ: 63218356 se sídlem Houdkovice 12, 518 01 Trnov, s celkovou nabídkovou cenou **2 360 026,- Kč** bez DPH

ukládá

1. zajistit odeslání a zveřejnění Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele s nejvhodnější nabídkou (příloha č. 2)

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy
T: 29.05.2020

2. zajistit uzavření smlouvy s vybraným účastníkem

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy
T: 26.06.2020

Důvodová zpráva

Zadávací řízení bylo administrováno oddělením veřejných zakázek. Účelem zadávacího řízení bylo vysoutěžit zhotovitele na výměnu odečtových měřidel v 35 vybraných bytových objektech města.

Místem plnění veřejné zakázky jsou domy:

- Rynoltická 1, Liberec XXXIII-Machnín, 460 01, byt č. 1, 2x zdrav stř. 237, 250, pošta, kadeřnictví, META therm, lékař - ordinace
- U Novostavby 11, Liberec I-Staré Město, 460 01, byty č. 1, 2
- Sadová 62, Liberec V-Kristiánov, 460 05, byty č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9
- Kubelíkova 77, Liberec IX-Janův Důl, 460 07, byty č. 1, 3, 4
- Komenského 87, Liberec I-Staré Město, 460 01, byt č. 1
- Uralská 109, Liberec X-Františkov, 460 10, byty č. 1, 2, 3, 5, 7
- Jablonecká 124, Liberec V-Kristiánov, 460 05, byty č. 1, 2
- Valdštejnská 259, Liberec II-Nové Město, 460 01, byty č.1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a středisko Naděje v přízemí domu
- Orlí 264, Liberec III-Jeřáb, 460 07, byty č. 2, 3, 4, 5
- Dr. M. Horákové 339, Liberec IV-Perštýn, 460 01, byty č. 1, 2, 3, 4, 5, 6
- Vrchlického 517, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, byty č. 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, prádelna
- Nad Sokolovnou 616, Liberec XXV-Vesec, 463 12, byty č. 1 až 32
- Česká 617, Liberec XXV-Vesec, 463 12, byty č. 1 až 24, pronajaté prostory v přízemí
- Vrchlického 785, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, byty č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, prádelna
- Na Valech 786, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, byty č. 1 až 22, prádelna
- Na Valech 787, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, byty č. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, prádelna
- Borový Vrch 1031, Liberec XIV-Ruprechtice, byty č. 3 až 20, prostory Centra zdravotní péče č. 292
- Borový Vrch 1032, Liberec XIV-Ruprechtice, byty č. 1 až 18
- Burianova 969, Liberec VI-Rochlice, 460 06, 460 14, byty a prostory 1 až 54, služby 100 až 105
- Burianova 1070, Liberec VI-Rochlice, 460 06, byty č. 1 až 58, prostory Centra zdravotní péče č. 301, byty č. 1 až 58, prostory Centra zdravotní péče 301
- Burianova 1071, Liberec VI-Rochlice, 460 06, byty č. 1 až 58, prostory Centra zdravotní péče č. 302
- Krejčího 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, Liberec VI-Rochlice, 460 06, všechny byty a prostory Centra zdravotní péče
- Seniorů 1208, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11, byty č. 1 až 36
- Krajní 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11, všechny byty

Předpokládaná a zároveň maximální hodnota zakázky rozdělené na části činila celkově **2 750 000,- Kč** bez DPH.

Doba plnění je stanovena na 13 týdnů.

Níže je uveden základní přehled průběhu hodnocení, podrobněji je popsáno v příloze č. 3 materiálu.
Příloha č. 3 je neveřejná.

Zadavatel obdržel a komise převzala nabídku od 2 účastníků.

část veřejné zakázky 1

Pořadové číslo	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
----------------	----------	-----	-----------------------------

1.	RENOVA, s.r.o.	63218356	862.360
2.	ista česká republika s.r.o.	61056758	789.507

část veřejné zakázky 2

Pořadové číslo	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	RENOVA, s.r.o.	63218356	1.497.666
2.	ista Česká republika s.r.o.	61056758	1.381.647

Účastník **ista Česká republika s.r.o.** (IČ 61056758) – účastník vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona, a to v obou částech veřejné zakázky.

Účastník RENOVA, s.r.o. byl vyzván na doložení chybějících dokladů a originálů dokladů, které doložil.

Postup ve věci zadávacího řízení byl konzultován s Ing. Nikolou Martinetz z oddělení veřejných zakázek odboru právního a veřejných zakázek, která je administrátorem veřejné zakázky.

ORJ2	400130031
Název ORJ2	Oddělení správy objektů a zařízení
ODPA	0
POL	0
UZ	0
ORJ	1
ORG	20454000000
Text ORG	R-opravy a udržování-opravy domů v kompetenci ...
Rozpočet schválený	4 000 000,-
Rozpočet upravený	-

Přílohy:

Příloha č. 1 Oznámení o vyloučení_ista

Příloha č. 2 Oznámení o výběru_Výměna vodoměrů



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 947/16
Praha 5
155 00

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

PR/MS 3/20

CJ MML 077428/20

Vyřizuje / telefon

Ing. Nikola Martinetz/

485 243 216

V Liberci dne

Rozhodnutí a Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení vyhotovené v souladu § 48 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec
IČO: 00262978

Identifikační údaje veřejné zakázky

Bytové domy – výměna vodoměrů a měřičů tepla II.

2. Rozhodnutí zadavatele

Na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s usnesením rady města č. xxx ze dne xxx zadavatel rozhodl v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona o vyloučení účastníka zadávacího řízení:

Obchodní firma nebo název	ista Česká republika s.r.o.
Sídlo	Jeremiášova 947/16, 155 00 Praha 5 – Stodůlky
IČO	61056758

3. Odůvodnění vyloučení

Účastník nesplnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Zadavatel při posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u výše uvedeného účastníka zadávacího řízení (dále jen „účastník zadávacího řízení“) zjistil, že účastník zadávacího řízení nesplnil podmínky účasti v zadávacím řízení v dále uvedeném rozsahu:

Dle čl. 8 OBCHODNÍ PODMÍNKY Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace zadavatel stanovil, že účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předloží příslušný návrh smlouvy, který je zpracován ze strany zadavatele, a který musí být ze strany účastníka **akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu**, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o účastníkovi, ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla. Návrh smlouvy byl v průběhu lhůty pro podání nabídek doplněn o požadavek zadavatele na kompatibilitu dodávaných zařízení se současným systémem (čl. II, odst. 3).

Součástí nabídky účastníka zadávacího řízení byl návrh smlouvy, který uvedený článek neobsahoval. Účastník zadávacího řízení doplněnou smluvní podmínku zadavatele neakceptoval, což i v nabídce výslovně uvedl.

Vzhledem k výše uvedenému postupoval zadavatel tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

4. Poučení

Proti rozhodnutí o vyloučení účastníka lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vyloučení (zveřejnění na profilu zadavatele).

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Účastník se může svého práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele v souladu s § 243 zákona písemně vzdát.

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města Liberce



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
PR/MS 3/20

Vyřizuje / telefon
Ing. Nikola Martinetz/
485 243 216

V Liberci dne

Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele

(vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“))

1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec
IČO: 00262978

Identifikační údaje veřejné zakázky

Bytové domy – výměna vodoměrů a měřičů tepla II.
(veřejná zakázka rozdělena na dvě části v rámci jednoho zadávacího řízení)

2. Rozhodnutí zadavatele

Na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s usnesením rady města č. xxx ze dne xxx zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	RENOVA, s.r.o.
Sídlo	Houdkovice 12, 518 01 Trnov
IČO	63218356

3. Odůvodnění výběru

Do konce termínu pro podání nabídek obdržel zadavatel nabídky od těchto dodavatelů:

část veřejné zakázky 1

Pořadové číslo	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	RENOVA, s.r.o.	63218356	862.360
2.	ista česká republika s.r.o.	61056758	789.507

část veřejné zakázky 2

Pořadové číslo	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	RENOVA, s.r.o.	63218356	1.497.666
2.	ista Česká republika s.r.o.	61056758	1.381.647

Účastníci vyloučení z účasti v zadávacím řízení

ista Česká republika s.r.o. (IČ 61056758) – účastník vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona, a to v obou částech veřejné zakázky.

Seznam hodnocených nabídek

část veřejné zakázky 1

Nabídka č.	Účastník	IČ	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	RENOVA, s.r.o.	632218356	862.360

část veřejné zakázky 2

Nabídka č.	Účastník	IČ	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	RENOVA, s.r.o.	632218356	1.497.666

Výsledek hodnocení shodný pro obě části veřejné zakázky

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ
1.	RENOVA, s.r.o.	25005731

Vybraný dodavatel splnil veškeré požadavky stanovené zákonem i zadávacími podmínkami.

4. Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele (zveřejnění na profilu zadavatele).

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Účastník se může svého práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele v souladu s § 243 zákona písemně vzdát.

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města Liberce