



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

9. schůze rady města dne: 21.04.2020

Bod pořadu jednání: 34

Schválení dodatku č. 2 k SoD na stavbu MŠ Motýlek

Stručný obsah: V rámci průběhu plnění SoD na provedení stavebních prací projektu IPRÚ „Navýšení kapacit MŠ Motýlek“ spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, došlo k dodatečným stavebním pracím. SoD byla uzavřena se společností čekro CZ, s. r. o. ve výši 10 419 235,17 Kč bez DPH. Dodatek č. 1 celkovou cenu díla neměnil. Dodatek č. 2 zohledňuje změnový list č. 2 a navyšuje celkovou cenu díla o 133 851,50 Kč bez DPH.

MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

Důvod předložení: Uzavření Dodatku č. 2 k Smlouvě o dílo

Zpracoval: Kotanidisová Hana, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

Projednáno s: Kotasovou Loučkovou Radkou, Ing. - náměstkyní primátora

Vorlovou Danou, Ing. – vedoucí oddělení administrace projektů

Předkládá: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

1. dodatečné stavební práce v maximální výši 133.851,50 Kč bez DPH
2. uzavření Dodatku č. 2 k Smlouvě o dílo č. DS2019001133 uzavřené dne 18.9.2019 v rámci projektu „Navýšení kapacit MŠ Motýlek“, mezi STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC a společností čekro CZ s.r.o., se sídlem Smrková 1085, 460 14 Liberec 14, IČ 28750187, dle přílohy č. 1

ukládá

v souladu s přijatým usnesením zajistit uzavření Dodatku č. 2

P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 07.05.2020

Důvodová zpráva

Odbor strategického rozvoje a dotací na základě usnesení RM č. 802/2019 ze dne 27.8.2019 uzavřel dne 18.9.2019 Smlouvu o dílo č. DS201901133 se zhotovitelem stavby firmou čekro CZ s.r.o., v rámci projektu IPRÚ „Navýšení kapacit MŠ Motýlek“. Usnesením RM č. 60/2020 ze dne 21.1.2020 byl uzavřen Dodatek č. 1, který celkovou cenu díla neměnil.

V průběhu plnění SoD se vyskytly další nepředvídatelné okolnosti, které si vyžadují dodatečné práce:

- 1) **Náhrada ocelových sítí zábradlí tahokovem** – V projektu bylo navrženo zábradlí k nouzovému schodišti z ocelové sítě. Vzhledem k volnému pohybu dětí na zahradě může dojít snáze k úrazu (prostrčení ruky ocelovou sítí – pořezání). Z důvodu bezpečnosti bylo rozhodnuto, že ocelové sítě budou nahrazeny tahokovem. Tahokov je již použit na všech zámečnických konstrukcích u okolních budov školy. Změnou dojde i k sladění nových zámečnických prvků.

Méněpráce: 356.650 Kč bez DPH

Vícepráce: 283.320 Kč bez DPH

Celkem: - 73.330 Kč bez DPH

- 2) **Náhrada podlahové krytiny (koberec/vinyl)** – Na základě požadavků paní ředitelky byla původní podlahová vinylová krytina nahrazena v hernách z části kobercem. Koberec byl vybrán vzhledem k věku dětí v oddělení pro větší uživatelský komfort při herních činnostech, zároveň musí splňovat vyšší parametry požární odolnosti.

Méněpráce: 49.217,30 Kč bez DPH

Vícepráce: 108.889,50 Kč bez DPH

Celkem: 59.672,20 Kč bez DPH

- 3) **Doplnění střešního vtoku a asfaltového šindele** – Při realizaci nástavby 2.NP nad jednopodlažním pavilonem bylo zjištěno, že na vedlejší stříšce jsou poškozené šindele a chybí střešní vtok. Po dohodě se správcem objektu a paní ředitelkou bylo rozhodnuto o nahrazení poškozených střešních šindelů a zároveň doplnění střešního vtoku.

Méněpráce: 0 Kč bez DPH

Vícepráce: 28.226,14 Kč bez DPH

Celkem: 28.226,14 Kč bez DPH

- 4) **SDK předstěna na severní stěně objektu** – Po odkrytí vnitřního povrchu severní obvodové stěny objektu při demolici příček, se ukázalo, že severní stěna budovy v přízemí je z interiéru zateplena polystyrenem bez parotěsné zábrany a v souvrství dochází ke kondenzaci vodních par. Z tohoto důvodu rozhodnuto, že na celou stěnu se nově namontuje SDK předstěna s parozábranou, včetně výměny interiérových parapetů.

Méněpráce: 0 Kč bez DPH

Vícepráce: 42.016,92 Kč bez DPH

Celkem: 42.016,92 Kč bez DPH

- 5) **Doplnění prací při provádění podkladového roštu severní strany fasády** – Na severní straně fasády se po rozkrytí konstrukce stávajícího obvodového pláště v místě napojení přístavby na stávající objekt ukázalo, že rozdíl mezi stávající obvodovou stěnou a nově postavenou, je větší, než předpokládal projekt. Bylo rozhodnuto, že fasádní rošt bude doplněn o trámy s větší dimenzí tak, aby nová fasáda přístavby lícovala s fasádou stávajícího objektu.

Méněpráce: 0 Kč bez DPH

Vícepráce: 70.266,24 Kč bez DPH

Celkem: 70.266,24 Kč bez DPH

- 6) Odstranění stromů** – Bylo nutné vykácet vzrostlé stromy, které překážely instalaci nové bezbariérové rampy. Vzhledem k plánované úpravě zahrady bylo nutné pokácet stromy, které podléhají povolení odboru životního prostředí MML v období vegetačního klidu.

Méněpráce: 0 Kč bez DPH

Vícepráce: 7.000,- Kč bez DPH

Celkem: 7.000,- Kč bez DPH

Změnový list č. 2 nemá vliv na termín dokončení díla. Stavební práce budou ukončeny nejpozději do 30.6.2020.

Uzavřením Dodatku č. 2 dojde k navýšení celkové ceny díla o 133.851,50 Kč bez DPH. Jedná se o způsobilé výdaje projektu. Celková cena díla je 10.553.086,67 Kč bez DPH (12.769.234,88 Kč včetně DPH).

Návrh dodatku č. 2 byl konzultován s odborem právním a veřejných zakázek. Za oddělení veřejných zakázek s Ing. Janou Kolomazníkovou.

Ve schváleném rozpočtu máme dostatek finančních prostředků. Rozpočtová věta:

ORJ2	000400140000
Název ORJ2	
ODPA	003111
POL	6121
UZ	000000000
ORJ	0000000117
ORG	0021294000000 / 0021294004000
Text ORG	Navýšení kapacit MŠ -MŠ Motýlek
Rozpočet schválený	6190000 / 11710000
Rozpočet upravený	6190000 / 11710000

Dle článku VII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu. Zveřejnění podle čl. VII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Přílohy: materiál neobsahuje žádné přílohy.