



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

6. schůze rady města dne: 17.03.2020

Bod pořadu jednání: 45

Návrh řešení správy Lesního koupaliště na základě žádosti spolku Lesní koupaliště, s. z.

Stručný obsah: Na základě žádosti spolku Lesní koupaliště, s. z., je předložen tento návrh o možnosti svěřit správu Lesního koupaliště uvedenému spolku, a to s veškerými právy a povinnostmi. Svěření této správy by bylo na základě uzavření „Dohody o užívání pozemků“ mezi Městskými lesy Liberec, p. o., a spolkem Lesní koupaliště, s. z., po schválení radou města, a to na dobu trvání 10 let s roční zkušební lhůtou.

MML, Odbor ekologie a veřejného prostoru

Důvod předložení: na základě žádosti ředitele příspěvkové organizace Městské lesy Liberec p.o.

Zpracoval: Sládková Lucie, Ing. - vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru

Projednáno s: Mgr. Jiřím Šolcem – náměstkem primátora pro technickou správu města a informační technologie

Předkládá: Sládková Lucie, Ing. - vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru

K projednání v radě přizván(a): Bc. Jiří Bliml - ředitel příspěvkové organizace Městské lesy Liberec

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

návrh řešení správy Lesního koupaliště na základě žádosti spolku Lesní koupaliště z.s.

ukládá

seznámit ředitele příspěvkové organizace s usnesení rady města

P: Sládková Lucie, Ing. - vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru

T: 31.03.2020

Důvodová zpráva

Na základě žádosti spolku Lesní koupaliště s.z., je předložen tento návrh o možnosti svěřit správu Lesního koupaliště uvedenému spolku, a to s veškerými právy a povinnostmi.

Uvedený spolek nabízí komplexní činnosti týkající se celého areálu Lesního koupaliště, vč. provozování stánku s občerstvením. Mimo jiné nabízí po dobu trvání užívání Lesního koupaliště vybudovat zázemí pro převlékání, funkční toalety, městský mobiliář, zázemí pro venkovní cvičení, či veřejnou saunu.

Finanční prostředky na provoz a investice bude spolek získávat ze sponzorských darů, grantů, či participativního rozpočtu města. Veškeré projekty v areálu budou předem schváleny městem a po dokončení převedeny do vlastnictví města.

Předání správy objektu Lesního koupaliště mezi Městskými lesy Liberec, p.o. a spolkem Lesní koupaliště s.z., bude na základě radou města schválené „Dohody o užívání pozemků“, a to bezúplatně na dobu trvání 10 let s roční zkušební lhůtou.

Městské lesy Liberec, p.o. toto řešení správy Lesního koupaliště doporučují, a to s ohledem na maximální soustředění se na kůrovcovou kalamitu a vkládání veškerých finančních prostředků do řešení této kalamitní situace.

Přílohy:

Příloha č. 1 - žádost o správu koupaliště

Adresát:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
Statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

Žadatel:

Lesní koupaliště s.z.
Divoká 1186
Liberec 14
460 14

ŽÁDOST O SPRÁVU LESNÍHO KOUPALIŠTĚ

Vážený pane primátore,

v nedávné době jsme založili spolek Lesní koupaliště a rádi bychom se ucházeli o dlouhodobější správu areálu. Nabízíme kontinuální péči o nedoceněný veřejný prostor v těsné blízkosti Lidových sadů, kterou popisujeme v příloženém textu a dokumentaci.

Jan Vondrák
předseda spolku Lesní koupaliště
Vondrák
v Liberci
dne 12.2.2020

Úvod:

Areál lesního koupaliště jako přirozené centrum aktivního odpočinku, sportu a rekreace, vycházející vstříc potřebám a přáním všech věkových skupin návštěvníků lesoparku Lidových sadů a je bezpečným zázemím rodin s dětmi, výchozím bodem i cílem aktivních sportovců, či osvěžující místo odpočinku a rekreace seniorů.

Lesní koupaliště vnímáme jako místo s velkým potenciálem, kterému chybí jen málo k tomu, aby dobře fungovalo. Kromě kvalitní péče o jeho technickou část a provoz je důležité také správné hospodaření s vodou a v neposlední řadě vytvoření kvalitního zázemí pro rozvoj vedlejších aktivit, které se okolo vodní plochy nabízejí.

statutární město Liberec
Doručeno: 17.02.2020
CJ MML 038128/20
listy:4 přílohy:0



Záměr:

Za tímto účelem jsme založili spolek Lesní koupaliště a rádi bychom se ucházeli o dlouhodobější správu areálu koupaliště. Nabízíme kontinuální péči o nedoceněný veřejný prostor v těsné blízkosti Lidových sadů, který má velkou ambici stát se nejen vodní plochou využívanou v letních měsících ke koupání, ale hlavně místem setkávání různých zájmových skupin s celoročním provozem.

Lesní koupaliště je místem, které by v budoucnosti, s dobře fungujícím zázemím, mohlo být základnou nejen pro návštěvníky dychtící po slunečních paprscích a koupání, ale i pro běžce, milovníky otužování, silového cvičení a spousty jiných aktivit.

Chtěli bychom spojit síly. Naší snahou je propojení těchto skupin a vytvoření opory pro komunity, které se v dané lokalitě, díky nesporným kvalitám celého okolí již dávno pohybují. V současné době jednáme se sportovci i otužilci, ale i zástupci obyvatel přilehlých městských čtvrtí, kteří v místě v současné době působí, rádi bychom je zapojili do aktivit našeho spolku. Jako budoucího partnera pro realizování drobných projektů, či akcí jsme oslovili také Fakultu umění a architektury na zdejší TUL, kde v rámci hostujících ateliérů občasné působíme.

Cílem našeho snažení je kromě dobře fungujícího areálu vybudování další vrstvy, jež poslouží pro rozvoj již zmiňovaných aktivit. Uživatelé areálu by velmi ocenili zbudování zázemí pro převlékání, funkční toalety, městský mobiliář, zázemí pro venkovní cvičení, či veřejnou saunu.

Pokud se nám bude dařit, rádi bychom postupně zmíněné projekty realizovali. Tento způsob přemýšlení vede k myšlence zbudovat na místě původního objektu jednoduchou plovárnu a doplnit ji o ostatní prvky, které rozšíří využití koupaliště. Díky participaci jednotlivých zájmových skupin, bychom chtěli docílit komplexního výsledku, kvalitního architektonického řešení a akceptovatelné finanční náročnosti. Realizace by měla probíhat formou svépomocné spolupráce jednotlivých komunit, které budou mít ambici a chuť pomoci a následně využívat areál lesního koupaliště.

Problematika vody:

Z našich osobních zjištění není problém vodního zdroje tak vážný, jak se zdá. Vana sice protéká, ale správným přístupem a péčí se dá i v suchých letních měsících zajistit dostatek kvalitní vody. Lesní koupaliště však vnímáme jako kvalitní místo i ve chvílích, kdy je vody méně.

Proč to děláme:

Spolek jsme založili z dobrého úmyslu pozdvihnout tento krásný kout Liberce. Cítíme velkou sílu v lidech, které máme kolem sebe a věříme, že máme schopnosti a dostatek sil pomoci městu obyčejnou občanskou aktivitou, která může mít velmi pozitivní výsledky.

Souhrn priorit:

- fungující areál lesního koupaliště pod správou spolku
- rozšiřování funkčnosti areálu
- zbudování objektu plovárny

Financování:

Financování bychom chtěli zajistit kombinací sponzorských darů, grantů, či participativního rozpočtu města. Veškeré projekty umístované v areálu budou předem schváleny městem a po dokončení převedeny do vlastnictví města.

Režim práce spolku:

Spolek bude zajišťovat funkčnost areálu a starat se o jeho běžný provoz v souladu s legislativními požadavky.

Spolek zajistí provoz toalet v areálu.

Spolek bude v minimálně v letních měsících provozovat stánek s občerstvením.

Spolek bude provádět údržbu přítokových koryt, kanálů a jímek.

Spolek bude provádět údržbu ploch areálu – přístupové cesty, odpočinkové dlážděné i travnaté plochy, okrajových ploch, údržbu vodní plochy, čištění vany koupaliště ve spolupráci s TSML.

Spolek zajistí uzavírání areálu.

Součástí aktivit spolku bude též snaha získávání finančních prostředků a naplňování dlouhodobých cílů.

Správu navrhujeme na dobu 10 let s roční zkušební dobou.

Partneři spolku:

Mjůlk architekti

TJ. Sokol Liberec 1

TJ Dukla Liberec

Otužilecká skupina Wim Hof Liberec

Fakulta umění a architektury TUL

Platforma pro pořádání běžeckých závodů Divočina

Klub Vokno

Příloha:

01_Schema rozvoje pod správou spolku