



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

6. schůze rady města dne: 17.03.2020

**Bod pořadu jednání: 35**

**Schválení projektu "Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní", vypsání ZŘ na dodavatele stavby a podání žádosti o dotaci**

**Stručný obsah:** Odbor strategického rozvoje a dotací předkládá radě města ke schválení projekt „Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní“, vypsání veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací a podání žádosti o dotaci do Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) Ministerstva životního prostředí prioritní osa 5 Energetické úspory. Veřejná zakázka malého rozsahu s předpokládanou hodnotou 4 590 000 Kč bez DPH.

---

## MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

**Důvod předložení:** Schválení realizace projektu "Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní"

**Zpracoval:** Malá Veronika, Bc. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

**Projednáno s:** komisí pro veřejné zakázky dne 25.2.2020

Vorlovou Danou, Ing. - vedoucí oddělení administrace projektů

Kalousem Pavlem, Mgr. - vedoucím odboru školsví a sociálních věcí

Joklem Zdeňkem, Ing. - vedoucím odboru ekonomiky

Loučkovou Kotasovou Radkou, Ing. - náměstkyní primátora

**Předkládá:** Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

---

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min): 5**

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### *schvaluje*

1. záměr projektu "Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní" dle přílohy č.7
2. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele stavebních prací v rámci projektu „Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní“ a návrh Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace dle přílohy č. 1
3. zahájení přípravy k podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí projektu „Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní“

### *jmenuje*

1. Komisi pro otevírání obálek ve složení:

#### Jmenovaní členové:

Ing. Michaela Maturová	vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
Bc. Veronika Malá	odbor strategického rozvoje a dotací

#### Náhradníci:

Pavel Smarž	odbor strategického rozvoje a dotací
Ing. Dana Vorlová	vedoucí oddělení administrace projektů

2. Hodnotící komisi veřejné zakázky malého rozsahu ve složení:

#### Jmenovaní členové:

1. Ing. Radka Loučková Kotasová	náměstkyně primátora
2. Ing. Michaela Maturová	vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
3. Pavel Smarž	odbor strategického rozvoje a dotací
4. Petr Machatý	vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

#### Náhradníci:

1. PhDr. Mgr. Ivan Langr	náměstek primátora
2. Ing. arch. Jan Lajksner	odbor strategického rozvoje a dotací
3. Ing. Dana Vorlová	vedoucí oddělení administrace projektů
4. Vladimír Vavřena	odbor majetkové správy

### *ukládá*

1. zajistit vypsání a vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele stavebních prací a výsledek veřejné zakázky předložit radě města ke schválení  
P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací  
T: 21.04.2020
2. připravit žádost o dotaci do Operačního programu Životní prostředí a předložit radě města ke schválení  
P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací  
T: 31.05.2020

## Důvodová zpráva

Dne 17.2.2020 byl na Poradě vedení schválen předložený projektový námět " Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní". Na základě toho, předkládáme ke schválení projektový záměr projektu "Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní" a současně předkládáme ke schválení vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

Cílem projektu je snížení energetické náročnosti budovy mateřské školy zateplením podhledů, výměnou oken, rekonstrukcí střechy a historické fasády. Dalším nezanedbatelným cílem je snížení emisí CO<sub>2</sub> v návaznosti na Závazky vyplývající z přistoupení k Paktu starostů a primátorů v oblasti Klimatu a Energetiky z roku 2018.

V rámci projektu budou realizovány tyto stavební úpravy:

- zateplení podkroví budovy
- výměna otvorových výplní
- sanace a povrchová ochrana obvodových stěn
- rekonstrukce terasy
- demontáž, repas a zpětné namontování zábradlí teras
- rekonstrukce navazující a doplňkové konstrukce teras

Žádost o dotaci bude podána po uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem stavebních prací (příloha č.4), předpokládaný termín podání žádosti je duben 2020.

Na základě zpracované projektové dokumentace od Ing. Radovana Novotného bude vyhlášena veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Předpokládána hodnota veřejné zakázky je zadavatelem stanovena ve výši 4.590.000 Kč bez DPH.

Předpoklad realizace rekonstrukce je maximálně 17 týdnů, a to v období 6/2020 až 9/2020.

Stavební úpravy projektu se týkají odloučeného pracoviště Husova 991, kde je z celkového počtu kapacity MŠ umístěno 44 dětí. Vzhledem k druhu stavebních prací je potřeba z důvodu bezpečnosti realizovat stavbu v období letních prázdnin a zajistit náhradní možnost umístění 44 dětí v jiných zařízeních. Tato skutečnost byla projednána s odborem školství a sociálních věcí a zároveň s ředitelkou MŠ PaedDr. Kamilou Podrábskou, Ph.D.

Podkladem pro vyhlášení výběrového řízení je Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace, Dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) včetně výkazu výměr a návrh Smlouvy o dílo.

Podkladem pro plnění smlouvy, resp. pro provedení stavebních prací, je DPS. DPS je ke stažení na <https://cloud.liberec.cz/index.php/s/yIJESONErGxvntS> .

Předmět zakázky zahrnuje:

- provedení stavebních prací;
- zpracování realizační dokumentace stavby;
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
- zpracování dokumentace o geodetickém zaměření stavby.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, kterou je nejnižší nabídková cena.

Výše finanční podpory činí max. 50 % dotace (z celkových způsobilých výdajů);

Předložená zadávací dokumentace byla konzultována s odborem právním a veřejných zakázek. Administrátorem veřejné zakázky je Ing. Štěpán Ovádek, referent z oddělení veřejných zakázek.

Projekt byl zařazen do investičního plánu roku 2020 a navýšení rozpočtu bude požadováno v dalším RO.

Dle článku VII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu. Zveřejnění podle čl. VII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**Přílohy:** *materiál neobsahuje žádné přílohy.*