



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

6. schůze rady města dne: 17.03.2020

**Bod pořadu jednání: 27**

**Majetkoprávní operace – změna usnesení – služebnosti**

**Stručný obsah:** Služebnosti se zřizují na základě NOZ. Důvodem změn usnesení je faktické uložení inženýrské sítě (1 případ), změna rozsahu služebnosti a oprávněného (1 případ) a úprava předmětu služebnosti (1 případ).

---

## MML, Odbor majetkové správy

**Důvod předložení:** zřízení služebností dle NOZ

**Zpracoval:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

**Projednáno s:** Karban Zbyněk, Ing. - náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

**Předkládá:** Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### *schvaluje*

1. a) **zrušení** usnesení Rady města Liberec č. 45/2020 – bod 11. ze dne 21. 1. 2020  
b) **zřízení** služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení STL plynovodu, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 755, k. ú. Horní Hanychov, pro: Jablostav s.r.o., Aloisina výšina 447/13, 460 15 Liberec XV, IČO: 03089410, za podmínky složení zálohy ve výši 75 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši. Konečná cena za zřízení služebnosti bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
  
2. a) **zrušení** usnesení Rady města Liberec č. 532/2010-XV. bod 28. ze dne 31. 8. 2010  
b) **zřízení** služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součástí distribuční soustavy (uložení vrchního vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 376, k. ú. Rudolfov, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČO: 24729035, za konečnou cenu 2 800 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.
  
3. a) **zrušení** usnesení Rady města Liberec č. 153/2020 – bod 1. ze dne 18. 2. 2020  
b) **zřízení** služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součástí distribuční soustavy (uložení podzemního vedení NN, včetně příslušenství), vstup a vjezd pro provoz a údržbu na pozemku p. č. 6107, k. ú. Liberec, ve prospěch společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00, Praha 9, IČO: 04084063, za podmínky složení zálohy ve výši 12 400 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

### *ukládá*

zajistit zpracování a uzavření smluv ohledně jednotlivých věcných břemen dle schválených usnesení

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2020

## **Důvodová zpráva**

**Služebnosti se zřizují na základě NOZ. Důvodem změn usnesení je faktické uložení inženýrské sítě (1 případ), změna rozsahu služebnosti a oprávněného (1případ) a úprava předmětu služebnosti (1případ).**

Celkem se jedná o 3 případy změn usnesení.

### **Přílohy:**

zrušení usnesení - služebnosti - 3 případy

# ZMĚNY USNESENÍ - SLUŽEBNOSTI ( 3 případy)

**1.kat. území: Horní Hanychov**

**na pozemku p.č.: 755**

zpracovala : H. Kaplová  
kontrolovala : I. Roncová

projednáno : RM: 21. 1. 2020

Rada města schválila zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo ulože kabelového vedení NN, vodovodní, plynovodní a kanalizační přípojky, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro její provozování a udržování na pozemku p. č. 755, k. ú. Horní Hanychov, ve prospěch pozemku p. č. 188/3, k. ú. Horní Hanychov, jehož vlastníky jsou v současné době: [REDAKCE] Vinoř, 190 17 Praha, za podmínky složení zálohy ve výši 178 200 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši. Konečná cena za zřízení služebnosti bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

**Důvodem návrhu na změnu usnesení je změna rozsahu věcného břemene, z toho vyplývající změna ceny za zřízení věcného břemene a změna oprávněného z věcného břemene.**

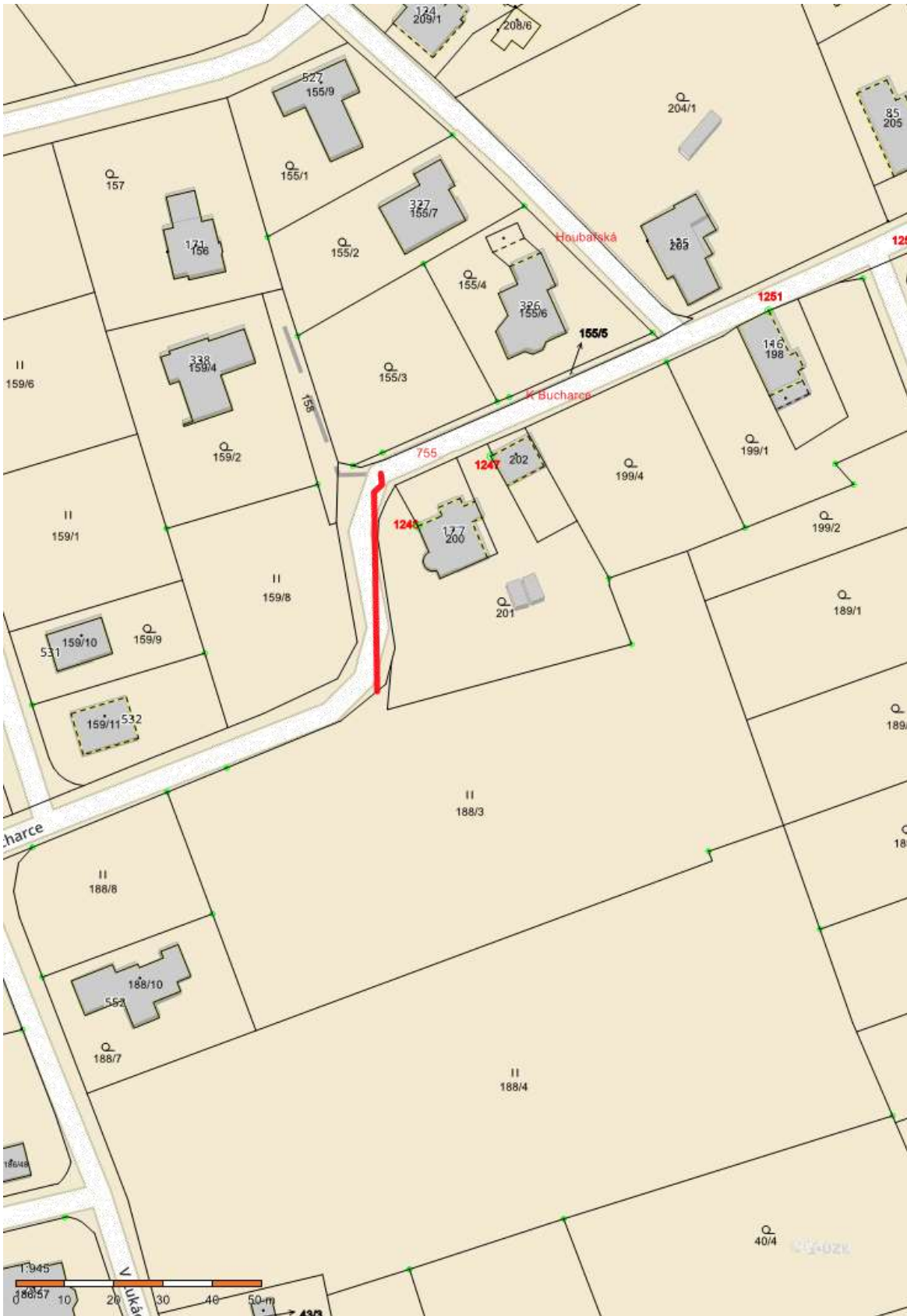
## **DOPORUČENÍ MSMA :**

Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** zřízení služebnosti inženýrské sítě

## **NÁVRH USNESENÍ RM:**

Rada města Liberec po projednání dne 17. 3. 2020:

- a) **zrušuje** usnesení Rady města Liberec č. 45/2020 – bod 11. ze dne 21. 1. 2020
- b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení STL plynovodu, včetně příslušenství, vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 755, k. ú. Horní Hanychov, pro: Jablostav s.r.o., Aloisina výšina 447/13, 460 15 Liberec XV, IČO: 03089410, za podmínky složení zálohy ve výši 75 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši. Konečná cena za zřízení služebnosti bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.



zpracovala : H. Kaplová  
kontrolovala : I. Roncová  
  
projednáno : 31. 8. 2010

Rada města dne 31. 8. 2010 schválila zřízení věcného břemene strpění uložení závěsného vedení NN, příjezd a přístup pro opravy a údržbu na pozemku p. č. 376, k. ú. Rudolfov, na dobu existence stavby příslušné inženýrské sítě pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, za cenu 56,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

**Důvodem na změnu usnesení je faktické uložení inženýrské sítě.**

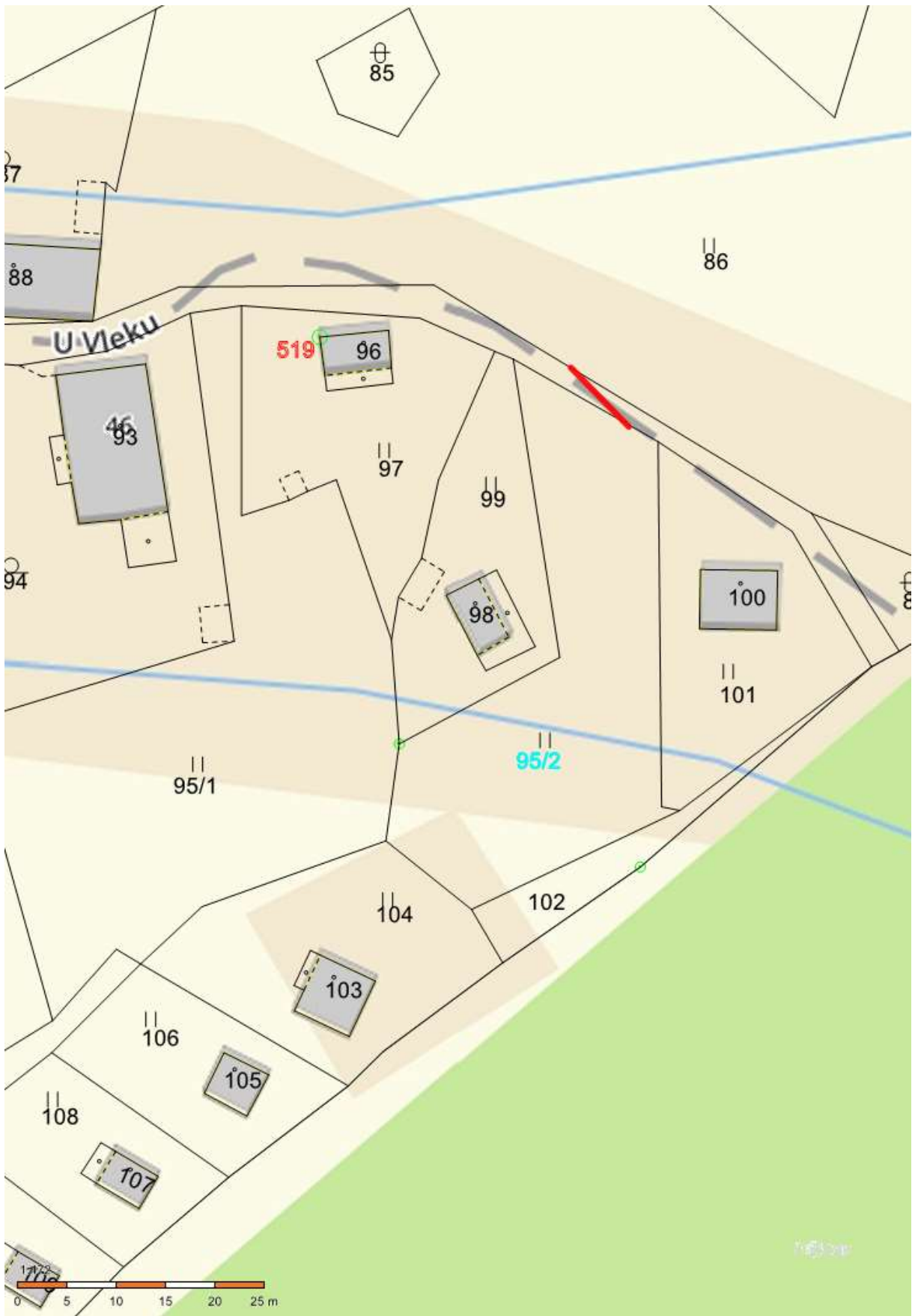
**DOPORUČENÍ MSMA :**

Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** zřízení služebnosti inženýrské sítě

**NÁVRH USNESENÍ RM:**

Rada města Liberec po projednání dne 17. 3. 2020:

- a) **zrušuje** usnesení Rady města Liberec č. 532/2010-XV. bod 28. ze dne 31. 8. 2010
- b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součásti distribuční soustavy (uložení vrchního vedení NN), vstup a vjezd pro provozování a udržování na pozemku p. č. 376, k. ú. Rudolfov, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, Teplická 874/8, IČO: 24729035, za konečnou cenu 2 800 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti stavby inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.



zpracovala : M. Čermáková  
kontrolovala : I. Roncová

projednáno :18. 2. 2020

Rada města schválila zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo uložení komunikační sítě, včetně jejího ochranného vedení, trubek a dalších součástí, provozu komunikační sítě a nezbytném příjezdu a přístupu pro opravy a údržbu komunikační sítě na pozemku p. č. 6107, k. ú. Liberec, ve prospěch společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00, Praha 9, IČO: 04084063, za podmínky složení zálohy ve výši 12 400 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.

**Důvodem změny usnesení je úprava předmětu služebnosti, jedná se kabelové vedení NN, které je příslušenstvím telekomunikační sítě.**

#### **DOPORUČENÍ MSMA :**

Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** zřízení služebnosti inženýrské sítě

#### **NÁVRH USNESENÍ RM:**

Rada města po projednání dne 17. 3. 2020:

- a) **zrušuje** usnesení Rady města Liberec č. 153/2020 – bod 1. ze dne 18. 2. 2020
- b) **schvaluje** zřízení služebnosti inženýrské sítě. Služebnost inženýrské sítě zakládá právo umístění, zřízení, provozování, opravy, údržby, úpravy, obnovy a výměny součástí distribuční soustavy (uložení podzemního vedení NN, včetně příslušenství), vstup a vjezd pro provoz a údržbu na pozemku p. č. 6107, k. ú. Liberec, ve prospěch společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00, Praha 9, IČO: 04084063, za podmínky složení zálohy ve výši 12 400 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši. Konečná cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě bude stanovena na základě faktického umístění inženýrské sítě a bude vypočítána dle platného interního předpisu. Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek.



