



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

6. schůze rady města dne: 17.03.2020

Bod pořadu jednání: 24

Majetkoprávní operace – zemědělský pacht pozemku

Stručný obsah: KORDULA s. r. o., jako ekologická zemědělská farma, žádá o zemědělský pacht pozemku p. č. 1374/1, k. ú. Růžodol I, z důvodu sekání travního porostu min. 2x ročně. Pachtovné by činilo 470 Kč ročně. Ostatní odbory s tímto pachtem souhlasí, odbor EP za podmínky, že bude posečená hmota odklizena do 14 dnů od sečení a odbor ZP upozornil na ochranné pásmo vodovodního řádu. Odbor MS pacht doporučuje.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: na základě žádosti

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Projednáno s: Karban Zbyněk, Ing. - náměstek primátora pro ekonomiku a majetkovou správu

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

propachtování pozemku p. č. 1374/1 o výměře 0,939 ha, k. ú. Růžodol I, na dobu neurčitou, za účelem zemědělského pachtu – sekání travního porostu minimálně 2x ročně, za roční pachtovné ve výši 470 Kč a každoroční zvýšení pachtovného podle růstu indexu cen v závislosti na růstu inflace, pro společnost KORDULA s.r.o., IČO: 250 33 832, se sídlem Dolní Vítkov 59, 463 31 Chrastava

ukládá

zajistit zpracování a uzavření smlouvy o zemědělském pachtu

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2020

Důvodová zpráva

KORDULA s.r.o., jako ekologická zemědělská farma, žádá o zemědělský pacht pozemku p. č. 1374/1, k. ú. Růžodol I, z důvodu sekání travního porostu min. 2x ročně. Pachtovné by činilo 470,- Kč ročně. Ostatní odbory s tímto pachtem souhlasí, odbor EP za podmínky, že bude posečená hmota odklizená do 14 dnů od sečení a odbor ZP upozornil na ochranné pásmo vodovodního řadu. Odbor MS pacht doporučuje.

Popis majetkoprávní operace:

kat. území: Růžodol I

pozemek p. č. 1374/1

zpracovala : Ing. J. Krebsová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : orná půda
ochrana : zemědělský půdní fond

důvod předložení : zemědělský pacht

záměr : sekání trávy
využití dle územ. plánu : zemědělská plocha – orná půda – v návrhu z části rozvoj letiště

závazky a břemena : ano – dle KN
pacht pozemku : ne
zákonná úprava : NOZ § 2345 – zemědělský pacht
zveřejněno : 27. 2. 2020 – 16. 3. 2020

cena dle směrnice č. 18 RM

ze dne 3. 12. 2019 : 500,- Kč/ha

výměra: 9 385 m² = 0,939 ha

Roční nájemné celkem: 470,- Kč + inflace

Stanovisko PS: 31. 1. 2020

dílčí stanoviska:

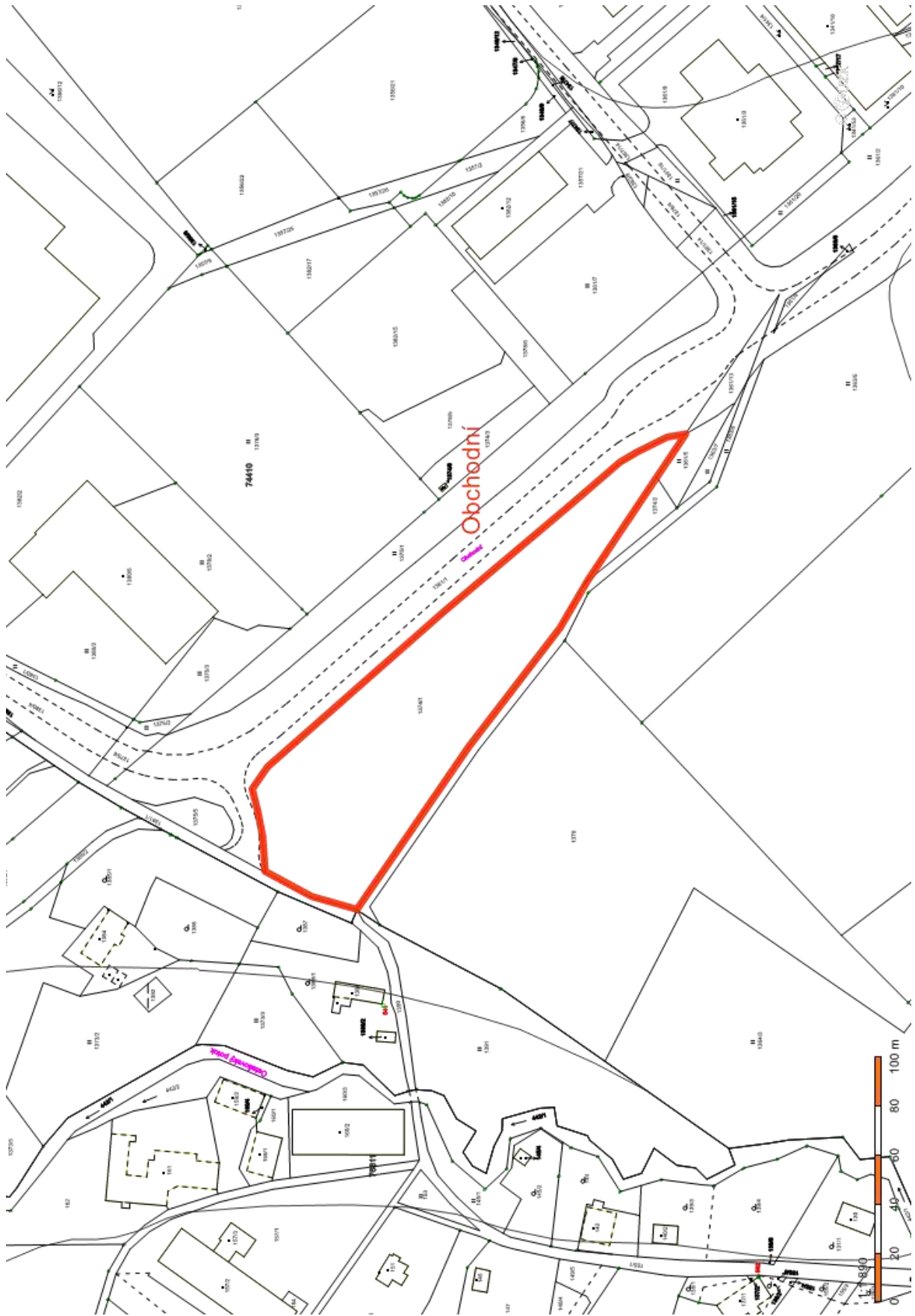
- HA: souhlas
- SR: souhlas
- SM: souhlas
- EP: souhlas - **za podmínky, že bude posečená hmota odklizená do 14 dnů od sečení**
- SK: souhlas
- OS: souhlas
- ZP: souhlas - upozorňujeme, že záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodního řadu, příp. kanalizační stoky. Provádět zemní práce, stavby, umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k těmto sítím nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování je možné jen s písemným souhlasem jejich vlastníka, popř. provozovatele
- OD: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA:

Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, **doporučuje** zemědělský pacht pozemku p. č. 1374/1, k. ú. Růžodol I.

Přílohy:

podklady k jednání



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
 nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
 odbor majetkové správy

ŽÁDOST

O PRONÁJEM/PACHT/ZEMĚDĚLSKÝ PACHT* POZEMKU

A.

Fyzická osoba nepodnikající	Žadatel(ka)	Spolužadatel(ka)
Jméno, příjmení, titul		
Datum narození		
Místo narození **		
Bydliště - ulice, č.p.		
Obec		
PSČ		
Telefon **		
E-mail **		

statutární město Liberec
 Doručeno: 20.12.2019
 CJ MML 274476/19
 listy: 4 přílohy: 0



mlibes714304a8

B.

Právníká osoba /Fyzická osoba podnikající*:

Název firmy/jméno a příjmení*: KORDULA A. S. O.
 IČ: 250 33 932 Právní forma: s. r. o.
 Osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby
 Jméno, příjmení, titul: Ing. JAVIŠ KRÁL Funkce: jednatel
 Sídlo (ulice, č.p.) ŠKOLNÍ VÍTKOV 59
 Obec: CHRASTAVA PSČ: 463 31
 Telefon: E-mail:

Současně s touto žádostí předkládají:

Podnikatelé ověřenou kopií výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti.
 Spolky předkládají výpis ze „spolkového rejstříku“ vedený rejstříkovými soudy a stanoví spolků.

* nehodící škrtněte

** nepovinný údaj

Účinnost od 1. 10. 2018



Přesné označení požadovaného pozemku:

Katastrální území	Číslo parcely	Výměra vm ²	Důvod žádosti (konkrétní účel)
Růžodol I	1074/1	9 390 m ²	LEMĚŠELÝ FACHT - SEČENÍ TRAVY

Informace o zpracování osobních údajů

Statutární město Liberec (dále jen „Správce“) tímto v souladu s ustanovením čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“), informuje, že:

- Osobní údaje Žadatele v části A. nebo B. budou zpracovány za účelem uzavření smlouvy na základě právní povinnosti správce.
- Důvod poskytnutí osobních údajů je zpracování materiálů pro jednání orgánů statutárního města Liberec v souvislosti s majetkoprávní operací.
- Při zpracování osobních údajů Žadatele nebude docházet k automatizovanému rozhodování ani k profilování.
- Správce jmenoval pověřence pro ochranu osobních údajů více informací zde: <http://www.liberec.cz/cz/obcan/urad/vyhlasaky-narizeni/obecne-narizeni-ochrane-osobnich-udaju-edpr/>
- Správce nepověřil zpracováním osobních údajů žádného zpracovatele.
- Správce neurčil zástupce pro plnění povinností ve smyslu Nařízení.
- Správce nemá v úmyslu předat osobní údaje Žadatele do třetí země, mezinárodní organizaci nebo jiným, než výše uvedeným třetím osobám.
- Doba zpracování osobních údajů se řídí právními předpisy a činí 5 let následujících po ruku ukončení smlouvy.

V: CHRÁSTAVĚ dne 19.12.2019

.....
podpis žadatele

PŘÍLOHA: katastrální mapa s vyznačením pozemku

výtisk z obecního rejstříku

KORDULA s.r.o.
Dolní Vítkov 59
463 31 CHRÁSTAVA
IČ 25033832, DIČ CZ25033832
Telefon 482 720 080

Účinnost od 1. 10. 2018

