



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

4. schůze rady města dne: 18.02.2020

**Bod pořadu jednání: 20**

**Prodloužení nájmu a přidělení bytů ve vlastnictví SML**

**Stručný obsah:** Obsahem materiálu je přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Liberec na základě žádostí o poskytnutí nájmu bytu, prodloužení smluv o ubytování nízkého standardu, bytů pro příjmově vymezené osoby, bytu sociálního standardního typu, startovacích bytů a přepis nájemního práva.

---

## MML, Odbor školství a sociálních věcí

**Důvod předložení:** přidělení obecních bytů ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb.

**Zpracoval:** Kotková Bronislava - pracovník odboru školství a sociálních věcí

**Projednáno s:** s PhDr. Mgr. Ivanem Langrem, náměstkem primátora

**Předkládá:** Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

*schvaluje*

1. prodloužení smluv o ubytování nízkého standardu  
[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17,  
[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17,  
[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17,  
[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17,
2. přidělení ubytovací jednotky  
[osobní údaj odstraněn] - prostor č. 13b, Kateřinská 156, Liberec 17,
3. prodloužení nájmu bytů pro příjmově vymezené osoby  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 3+1, Nad Sokolovnou 616, Liberec 25,  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+1, Krejčího 1176, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1177, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1178, Liberec 6,
4. prodloužení nájmu startovacích bytů přidělených v rámci projektu Housing first  
[osobní údaj odstraněn] – [osobní údaj odstraněn] , o velikosti 3+kk, Krajní 1576,  
Liberec 30,  
[osobní údaj odstraněn] – [osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+kk, Krajní 1580,  
Liberec 30,
5. prodloužení nájmu bytu sociálního standardního typu přiděleného v rámci projektu Housing first  
[osobní údaj odstraněn] , o velikosti 3+1, Sadová 62, Liberec 5,
6. přepis nájemního práva  
[osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+1, Na Valech 786, Liberec 14,
7. přidělení bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 9, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 33, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 17, o velikosti 1+0, Borový vrch 1032, Liberec 14,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 9, o velikosti 1+0, Burianova 1071, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 208, o velikosti 1+kk, Krejčího 1172, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 406, o velikosti 1+kk, Krejčího 1172, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 203, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 305, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 402, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 108, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6,  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 409, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6,  
náhradníci pro byty v DPS Krejčího: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn]  
náhradníci pro byty v DPS Burianova: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn]  
náhradník pro byt v DPS Borový vrch: [osobní údaj odstraněn]
8. přidělení bytů zvláštního určení - bezbariérových/upravitelných  
[osobní údaj odstraněn] – byt č. 3, o velikosti 1+1, Česká 617, Liberec 25,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 4, o velikosti 2+1, Česká 617, Liberec 25,  
náhradník: [osobní údaj odstraněn] ,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 1, o velikosti 1+1, Burianova 1070, Liberec 6,

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 4, o velikosti 1+0, Burianova 1070, Liberec 6,

#### 9. přidělení sociálních bytů realizovaných v rámci IPRÚ

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 1, o velikosti 4+kk, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 2, o velikosti 1+1, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 3, o velikosti 2+kk, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 4, o velikosti 3+kk, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 5, o velikosti 1+1, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 6, o velikosti 1+kk, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 7, o velikosti 2+kk, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 8, o velikosti 3+kk, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 9, o velikosti 1+1, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 10, o velikosti 1+kk, Žitavská 393, Liberec 3,

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 11, o velikosti 2+kk, Žitavská 393, Liberec 3,

#### **ukládá**

1. uzavřít dodatky ke smlouvám o ubytování v jednotkách nízkého standardu s [osobní údaj odstraněn] do 31. 8. 2020, [osobní údaj odstraněn] do 31. 10. 2020, [osobní údaj odstraněn] do 31. 10. 2020 a [osobní údaj odstraněn] do 31. 8. 2020

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

2. uzavřít smlouvu o ubytování v jednotce nízkého standardu s [osobní údaj odstraněn] do 31. 8. 2020,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

3. uzavřít dodatky o prodloužení nájmu k nájemním smlouvám s [osobní údaj odstraněn] do 28. 2. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 31. 3. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 31. 3. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 30. 9. 2020, [osobní údaj odstraněn] do 31. 3. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 28. 2. 2022, [osobní údaj odstraněn] do 31. 10. 2020, [osobní údaj odstraněn] do 31. 3. 2022 a [osobní údaj odstraněn] do 30. 11. 2020,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

4. uzavřít dodatky o prodloužení nájmu k nájemním smlouvám s [osobní údaj odstraněn] do 31. 1. 2021 a [osobní údaj odstraněn] do 31. 7. 2020,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

5. uzavřít dodatek o prodloužení nájmu k nájemní smlouvě s [osobní údaj odstraněn] do 31. 8. 2020,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

6. uzavřít nájemní smlouvu k bytu sociálního standardního typu s [osobní údaj odstraněn] do 28. 2. 2022,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

7. uzavřít nájemní smlouvy k bytům zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou (dále jen DPS) s [osobní údaj odstraněn] náhradníci pro byty v DPS Krejčího: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] náhradníci pro byty v DPS Burianova: [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] náhradník pro byt v DPS Borový vrch: [osobní údaj odstraněn]

odstraněn]

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

8. uzavřít nájemní smlouvy k bytům zvláštního určení – bezbariérovým/upravitelným s [osobní údaj odstraněn] náhradník: [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] ,

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

9. uzavřít nájemní smlouvy k bytům sociálním realizovaným v rámci IPRÚ s [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn]

P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

T: 31.03.2020

## Důvodová zpráva

Odbor školství a sociálních věcí se seznámil s důvody podání žádostí a po projednání s náměstkem primátora PhDr. Mgr. Ivanem Langrem, doporučil následující žadatele, kteří splňují podmínky stanovené v souladu s Pravidly pro přidělování bytů, hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města Liberec schválenými dne 25. 8. 2015, usnesením č. 667/2015 a doplněnými dne 19. 11. 2019, usnesením č. 1122/2019, Radě města Liberec ke schválení:

### 1. prodloužení smluv o ubytování nízkého standardu

[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17. Žadatelka pracuje v chráněné dílně a manžel chodí na brigády. Oba mají z minulosti velké dluhy, které se snaží splácet.

[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17. Žadatel bydlí s přítelkyní, je dlouhodobě zaměstnán, má hodně dluhů a potřebuje stabilizovat svoji soc. situaci.

[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17. Rodina splácí dluhy a jsou v insolvenčním řízení. Žadatel pracuje a jeho manželka si hledá nové zaměstnání.

[osobní údaj odstraněn] , Kateřinská 156, Liberec 17. Žadatel je po operaci dolní končetiny v dlouhodobé pracovní neschopnosti a splácí exekuce.

### 2. přidělení ubytovací jednotky

[osobní údaj odstraněn] - prostor č. 13b, Kateřinská 156, Liberec 17. Žadatelka opětovně využívá služeb noclehárny v Kateřinkách. Aktuálně je na noclehárně od listopadu 2019. Pracuje od r. 2018 u firmy RPM Service CZ, a. s., ve které je zaměstnaná jako uklízečka.

### 3. prodloužení nájmu bytů pro příjmově vymezené osoby

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 3+1, Nad Sokolovnou 616, Liberec 25. Prodloužení do 28. 2. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6. Prodloužení do 31. 3. 2022 a upravení nájemného na 60 Kč/m<sup>2</sup> z důvodu navýšení příjmu žadatelky nad hranici příjmů stanovenou Pravidly pro přidělování bytů a hospodaření s byty ve vlastnictví SML.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6. Prodloužení do 31. 3. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 1+1, Krejčího 1176, Liberec 6. Prodloužení do 30. 9. 2020 a upravení nájemného na 60 Kč/m<sup>2</sup> z důvodu navýšení příjmu žadatelky nad hranici příjmů stanovenou Pravidly pro přidělování bytů a hospodaření s byty ve vlastnictví SML.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6. Prodloužení do 31. 3. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6. Prodloužení do 28. 2. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1176, Liberec 6. Prodloužení do 31. 10. 2020 a upravení nájemného na 60 Kč/m<sup>2</sup> z důvodu navýšení příjmu žadatelů nad hranici příjmů stanovenou Pravidly pro přidělování bytů a hospodaření s byty ve vlastnictví SML.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1177, Liberec 6. Prodloužení do 31. 3. 2022.

[osobní údaj odstraněn] o velikosti 2+kk, Krejčího 1178, Liberec 6. Prodloužení do 30. 11. 2020 a upravení nájemného na 60 Kč/m<sup>2</sup> z důvodu navýšení příjmu žadatelky nad hranici příjmů stanovenou Pravidly pro přidělování bytů a hospodaření s byty ve vlastnictví SML.

### 4. prodloužení nájmu startovacích bytů přidělených v rámci projektu Housing first

[osobní údaj odstraněn] – [osobní údaj odstraněn] , o velikosti 3+kk, Krajní 1576, Liberec 30. Žadatelka spolupracuje s kontaktním soc. pracovníkem SML, stará se o nezletilého syna a dceru, pobírá soc. dávky od ÚP a výživné. Dcera pobírá invalidní důchod (dále jen ID) 3. stupně, je držitelkou ZTP/P, trpí středně těžkou mentální retardací, středně těžkou psychomotorickou retardací a navštěvuje Jedličkův ústav. Nájemnice byt užívá řádně a v rámci soužití s ostatními nájemníky domu na rodinu nejsou žádné stížnosti či podněty k porušování domovního řádu. Vzhledem k výše uvedenému odbor školství a sociálních věcí doporučuje radě města prodloužení nájmu bytu do 31. 1. 2021.

[osobní údaj odstraněn] – [osobní údaj odstraněn] , o velikosti 1+kk, Krajní 1580, Liberec 30. Žadatelka pobírá starobní důchod, ze kterého je jí strhávána exekuce. Klientka spolupracuje s

kontaktním soc. pracovníkem SML. Od ledna 2020 má v bytě přihlášeného syna, který pracuje. V rámci soužití s ostatními nájemníky domu na rodinu nejsou žádné stížnosti či podněty k porušování domovního řádu. Vzhledem k výše uvedenému odbor školství a sociálních věcí doporučuje radě města prodloužení nájmu bytu do 31. 7. 2020.

5. prodloužení nájmu bytu sociálního standardního typu přiděleného v rámci projektu Housing first [osobní údaj odstraněn], o velikosti 3+1, Sadová 62, Liberec 5. Žadatelka spolupracuje s organizací Romodrom, o. p. s.. Paní [osobní údaj odstraněn] pobírá výživné a mzdu, ze které je jí strhávána exekuce. K datu 5. 2. 2020 SML eviduje dluh na nájmem ve výši 25.246 Kč, na který uzavřela se SML splátkový kalendář. Nájemnice byt užívá řádně a v rámci soužití s ostatními nájemníky domu na rodinu nejsou žádné stížnosti či podněty k porušování domovního řádu. Vzhledem k výše uvedenému odbor školství a sociálních věcí doporučuje radě města prodloužení nájmu bytu do 31. 8. 2020.

#### 6. přepis nájemního práva

[osobní údaj odstraněn], o velikosti 1+1, Na Valech 786, Liberec 14. Pí. [osobní údaj odstraněn] je nájemcem bytu od 1. 4. 2006. Nyní pí. [osobní údaj odstraněn] žádá o přepis nájemního práva na dceru [osobní údaj odstraněn], která byt obývá od počátku nájmu a v místě bydliště má i zaměstnání. Žadatelka se vdala a již byt nevyužívá.

#### 7. přidělení bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 9, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6. Žadatel pobírá příspěvek na péči I. stupně (dále jen PNP). Z důvodu nevyhovujícího bydlení a nezbytné pomoci pečovatelské služby podává žádost o byt v DPS. Dle vyjádření odboru soc. péče je přidělení bytu zvláštního určení doporučeno jako urgentní.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 33, o velikosti 1+0, Burianova 969, Liberec 6. Žadatelce byl přiznán PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 17, o velikosti 1+0, Borový vrch 1032, Liberec 14. Žadatel má výjimku je mu 84 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Z důvodu nevyhovujícího bydlení a ze zdravotních důvodů si podal žádost o byt v DPS. Dle vyjádření odboru soc. péče je přidělení bytu zvláštního určení doporučeno jako urgentní.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 9, o velikosti 1+0, Burianova 1071, Liberec 6. Žadatelce byl přiznán PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 208, o velikosti 1+kk, Krejčího 1172, Liberec 6. Žadatelce byl schválen PNP II. stupně. Ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 406, o velikosti 1+kk, Krejčího 1172, Liberec 6. Žadatelka pobírá PNP II. stupně. Z důvodu nezbytné pomoci pečovatelské služby podává žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 203, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6. Žadatelce byl přiznán PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 305, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6. Žadatelce byl schválen PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 402, o velikosti 1+kk, Krejčího 1173, Liberec 6. Žadatel pobírá PNP III. stupně. Z důvodu nevyhovujícího bydlení a ze zdravotních důvodů si podal žádost o byt v DPS. Dle vyjádření odboru soc. péče je přidělení bytu zvláštního určení doporučeno jako urgentní.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 108, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6. Žadateli byl schválen PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů si podal žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 409, o velikosti 1+kk, Krejčího 1174, Liberec 6. Žadatelce byl přiznán PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů a nezbytné pomoci pečovatelské služby si podala žádost o byt v DPS.

náhradníci pro byty v DPS Krejčího: [osobní údaj odstraněn] - žadatelce byl schválen PNP I. stupně. Z důvodu nevyhovujícího bydlení a ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] žadatelka má výjimku je jí 79 let a nemusí mít proto PNP dle platných

schválených pravidel. Ze zdravotních důvodů si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] - žadatelce byl schválen PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů, a protože trpí soc. izolací z důvodu nevyhovujícího bydlení, tak si podala žádost o byt v DPS.

náhradníci pro byty v DPS Burianova: [osobní údaj odstraněn] - žadatelka má výjimku je jí 76 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Klientka nemá trvalé bydliště v Liberci. S ohledem na skutečnost, její příbuzní žijí v Liberci a ona zde žila 54 let, byla žadatelce poskytnuta výjimka z pravidel pro přidělování bytů. Ze zdravotních důvodů a z důvodu nevyhovujícího bydlení si podala žádost o byt v DPS.

[osobní údaj odstraněn] - žadatel má výjimku je mu 90 let a nemusí mít proto PNP dle platných schválených pravidel. Klient nemá trvalé bydliště v Liberci. S ohledem na skutečnost, jeho příbuzní žijí v Liberci, byla žadateli poskytnuta výjimka z pravidel pro přidělování bytů. Ze zdravotních důvodů si podal žádost o byt v DPS.

náhradník pro byt v DPS Borový vrch: [osobní údaj odstraněn] - žadatel pobírá PNP I. stupně. Ze zdravotních důvodů si podal žádost o byt v DPS.

#### 8. přidělení bytů zvláštního určení - bezbariérových/upravitelných

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 3, o velikosti 1+1, Česká 617, Liberec 25. Žadatel pobírá ID 3. stupně, je držitelem průkazu ZTP/P, má vrozenou mnohočetnou deformaci kloubů končetin, je trvale upoután na inv. vozík a trpí lehkou mentální retardací.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 4, o velikosti 2+1, Česká 617, Liberec 25. Žadatelka si podala žádost z důvodu postižení dcery, která trpí Angelmanovým syndromem spojeným s postižením pohybového ústrojí a poruchou prostorového vidění. Dcera je držitelkou průkazu ZTP. Matka dívku vozí v kočárku nebo ji nosí.

náhradník: [osobní údaj odstraněn] - žadatelka pobírá ID 3. stupně a PNP IV. stupně, je držitelkou průkazu ZTP/P. V roce 2013 prodělala těžkou autonehodu, pohybuje se na inv. vozíku a bydlí v Jedličkově ústavu.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 1, o velikosti 1+1, Burianova 1070, Liberec 6. Žadatelce byl schválen ID 3. stupně, v mládí utrpěla pracovní úraz páteře, důsledkem je těžká paréza pravé nohy, pohybuje se za pomoci hole.

[osobní údaj odstraněn] – byt č. 4, o velikosti 1+0, Burianova 1070, Liberec 6. Žadatelce byl přiznán ID 3. stupně, je držitelkou průkazu ZTP/P, trpí kvadruspasticitou po dětské mozkové obrně s levostrannou převahou, k chůzi využívá fr. hůl, má špatnou stabilitu a pohyblivost.

#### 9. přidělení sociálních bytů realizovaných v rámci IPRÚ

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 1, o velikosti 4+kk, Žitavská 393, Liberec 3. Žadatelka s dcerou žije nyní u své matky v bytě SML o velikosti 1+1. Žadatel bydlí na přechodnou dobu u známých. V období 2013 – 2019 bydlela rodina v pronajatém bytě, majitel však byt prodal. Rodina hledala bydlení komerční cestou, avšak žádná realitní kancelář byt nechtěla pronajmout z důvodu exekuce. Žadatelka pobírá ID 3. stupně a její partner pobírá starobní důchod. Nepravidelný příjem má pan [osobní údaj odstraněn] také z výtěžné činnosti muzikanta. Rodina si přeje žít pospolu ve vyhovujících bytových podmínkách.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 2, o velikosti 1+1, Žitavská 393, Liberec 3. Žadatel je klientem Advaity, z.ú. V tuto chvíli bydlí žadatel v tréninkovém bytě výše uvedené organizace, kde mu budou služby brzy ukončeny. Vzhledem k nízkým příjmům není pan [osobní údaj odstraněn] schopen obstarat si byt na komerčním trhu.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 3, o velikosti 2+kk, Žitavská 393, Liberec 3. Žadatelka žije v tuto chvíli se svými dcerami v domově pro matky v tísni ve Stráži nad Nisou. V minulosti navštěvovala prohlídky městských bytů a podala žádosti do ostatních domovů, kde nejsou nyní volná místa. Klientka pobírá rodičovský příspěvek a sociální dávky.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 4, o velikosti 3+kk, Žitavská 393, Liberec 3. Žadatelka bydlí se svými syny v nevyhovujících bytových podmínkách (plíseň, zastaralá kanalizace, elektroinstalace, nespolečná správa), jež je zdravotní přítěží pro mladšího syna (astma). V přízemí domu se nachází disco bar a ve vedlejším domě je restaurační zařízení, přes víkendy je v okolí domu zvýšený hluk a zápach od kuřáků se line přímo do bytu. Žadatelka již několikrát usilovala o městský byt.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 5, o velikosti 1+1, Žitavská 393, Liberec 3. Paní [osobní údaj odstraněn] je nyní v evidenci úřadu práce, pobírá ID 2. stupně. Po rozchodu s partnerem je klientka v obtížné situaci, bez finančních prostředků a vybavení bytu, má jen osobní věci. Od října 2019 žije u své matky, v předchozích měsících pobývala žadatelka střídavě u svého syna a po známých. Vzhledem k nízkým příjmům a zdravotnímu stavu je pro žadatelku nemožné získat byt na komerčním trhu.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 6, o velikosti 1+kk, Žitavská 393, Liberec 3. Žadatelka trpí roztroušenou sklerózou, vzhledem k zdravotním potížím pracuje na dohodu o pracovní činnosti. Po rozchodu s partnerem, který hradil pronajatý byt, byla žadatelka nucena se odstěhovat k rodičům. Komerční nájemné si klientka vzhledem k nízkému příjmu nemůže dovolit.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 7, o velikosti 2+kk, Žitavská 393, Liberec 3. Žadatelka žije se svými dětmi u rodičů manžela, kde se cítí být využívána a utlačována. S manželem je v rozvodovém řízení, manželství je nefunkční již delší dobu (drogová závislost manžela, slovní nadávky a fyzické útoky na manželku i děti). Klientka pracuje. Vzhledem k okolnostem potřebuje žadatelka rychlé řešení bytové situace.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 8, o velikosti 3+kk, Žitavská 393, Liberec 3. Žadatel se svou družkou a dcerou žijí v bytě o.p.s. Fokus, kde rodině brzy končí nájemní smlouva. Žadatelé pobírají ID 3. stupně. Více než rok hledají žadatelé bydlení na komerčním trhu, bezúspěšně. Problémem bývá zdravotní postižení žadatelů, pronajímatelé upřednostňují klienty bez zjevných zdravotních obtíží.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 9, o velikosti 1+1, Žitavská 393, Liberec 3. Paní [osobní údaj odstraněn] žije v tuto chvíli na ubytovně, kde jsou nevyhovující bytové podmínky (štěnice, omezený přístup do umývárny). Žadatelka je psychiatrickým pacientem, život na ubytovně ji nepřispívá k psychickému ani zdravotnímu stavu (odstranění oční bulvy). Nesvéprávná klientka, opatrovníkem je MML. Pobírá ID 3. stupně.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 10, o velikosti 1+kk, Žitavská 393, Liberec 3. V tuto chvíli žije pan [osobní údaj odstraněn] v malém bytě u babičky, kam se též nastěhoval strýc žadatele. Klient pracuje pro statutární město Liberec jako asistent prevence kriminality.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 11, o velikosti 2+kk, Žitavská 393, Liberec 3. Žadatel pracuje, je v doléčovacím programu Advaity, z. ú. a nyní zde i bydlí. Žádá o byt, kde by mohl žít se svou dcerou.

**Přílohy:** materiál neobsahuje žádné přílohy.