



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Poznámka:** Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

3. schůze rady města dne: 04.02.2020

**Bod pořadu jednání: 3**

**Schválení nové smlouvy na nájem prostor služebny MP v Liberci – Staré Pavlovice**

**Stručný obsah: Stávající nájemní smlouva byla radou města schválena na dobu určitou, do 30. 4. 2020.**

---

## Městská policie

**Důvod předložení:** Stávající smlouva byla uzavřena radou města na dobu určitou do 30. 4. 2020

**Zpracoval:** Krajčík Ladislav, Mgr. - ředitel Městské policie Liberec

**Projednáno s:** Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města

**Předkládá:** Krajčík Ladislav, Mgr. - ředitel Městské policie Liberec

**K projednání v radě přizván(a):** Mgr. Ladislav Krajčík, ředitel MP

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### ***schvaluje***

uzavření nájemní smlouvy na služebnu městské policie, mezi statutárním městem Liberec a Plochou dráhou, s.r.o., se sídlem Liberec - Staré Pavlovice, 460 14, Letná, IČ 48265471, dle přílohy.

### ***ukládá***

1. Uzavřít nájemní smlouvu.

P: Zámečník Jaroslav, Ing., CSc. - primátor statutárního města Liberec  
T: 01.03.2020

2. Realizovat ustanovení nájemní smlouvy.

P: Krajčík Ladislav, Mgr. - ředitel Městské policie Liberec  
T: 30.04.2025

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## Důvodová zpráva

Rada města Liberec na svém 5. zasedání dne 16. 3. 2010 schválila záměr zřízení nové služebny městské policie v lokalitě Liberec - Pavlovice, Ruprechtice a uložila zrealizovat tento záměr. Přílohou důvodové zprávy je návrh nové smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Liberec a obchodní společností Plochá dráha, s. r. o., se sídlem Letná, 460 14 Liberec 12, IČ 48265471.

Pronajímatel je vlastníkem pozemku č. 825/77 v k.ú. Staré Pavlovice, jehož součástí je stavba - budova bez čísla popisného nebo evidenčního v ulici Letná, v Liberci – Staré Pavlovice, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec na listu vlastnictví č. 601 pro obec Liberec a katastrální území Staré Pavlovice. Pronajímatel pronajímá nebytové prostory a sociální zázemí o výměře 45 m<sup>2</sup> v přízemí objektu za účelem provozování služebny Městské policie Liberec.

Stávající nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 5. 2015 do 30. 4. 2020. Prodloužení nájemní smlouvy musí být realizováno nejpozději do 1. 3. 2020. Vzhledem ke strategickému umístění služebny pro lokalitu Ruprechtic a Pavlovic, bezproblémové vztahy mezi nájemcem a pronajímatelem v prostorách společnosti, je vhodné schválit nové znění nájemní smlouvy pro další období.

### **Náklady na provoz služebny tedy měsíčně činí:**

1. Nájemné zůstává ve stejné výši měsíčně 7.200,- Kč + DPH v aktuální zákonné výši
2. Záloha na dodávku vody Kč 100,00 + DPH v aktuální zákonné výši.
3. Záloha na dodávku plynu Kč 500,00 + DPH v aktuální zákonné výši.
4. Záloha na dodávku el.energie Kč 400,00 + DPH v aktuální zákonné výši.

Návrh nájemní smlouvy je na dobu určitou od 1. 5. 2020 do 30. 4. 2025.

Zřízením služebny přímo v okrsku č. 9 a č. 10 se postatně zlepšila stávající bezpečnostní situace této lokality.

ORJ2	000110000000
Název ORJ2	Městská policie
ODPA	005311
POL	5164
UZ	000000000
ORJ	0000000001
ORG	0020021000000
Text ORG	Nájemné
Rozpočet schválený	230 000
Rozpočet upravený	230 000

Materiál nezveřejněn z důvodu interní povahy.

**Přílohy:** *materiál neobsahuje žádné přílohy.*