



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

2. schůze rady města dne: 21.01.2020

Bod pořadu jednání: 22

Majetkoprávní operace – pronájem nebytového prostoru – garáže

Stručný obsah: Jedná se o projednání žádosti pronájmu nebytového prostoru – garáže o výměře 35,16 m² na pozemku p. č. 137/3, jehož je tato stavba součástí, vše v k.ú. Starý Harcov, za účelem parkování. Nájemné by činilo 17 580 Kč bez DPH ročně.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: na základě žádosti

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Projednáno s: Zámečník Jaroslav, Ing., CSc. - primátor statutárního města Liberec

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

pronájem nebytového prostoru – garáže, na pozemku p. č. 137/3, jehož je tato stavba součástí, o výměře 35,16 m², vše v k. ú. Starý Harcov, za účelem parkování, za cenu **17 580 Kč** ročně, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, pro [osobní údaj odstraněn] , 460 15 Liberec 15.

ukládá

zajistit zpracování a uzavření nájemní smlouvy.

P: Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2020

Důvodová zpráva

Jedná se o projednání žádosti pronájmu nebytového prostoru - garáže o výměře 35,16 m² na pozemku p. č. 137/3, jehož je tato stavba součástí, vše v k.ú. Starý Harcov, za účelem parkování. Garáž byla v průběhu roku 2019 nabízena k odprodeji, bez zájmu. Přístup do garáže je po soukromém pozemku, jehož je pí. Kmecová spoluvlastnicí.
Nájemné by činilo 17 580,- Kč bez DPH ročně.

Popis majetkoprávní operace:

nemovitost – garáž na pozemku p. č. 137/3, jehož je tato stavba součástí, vše v k.ú. Starý Harcov – nebytový prostor o výměře 35,16 m²

Zpracovala: Oldřich Bošek

Kontrolovala: Ivana Roncová

Zveřejněno: 06.11.2019 – 25.11.2019

Přihlášení k nabídkovému řízení: žadatelka:

Ing. Martina Kmecová, datum narození 23.2.1986

bydliště: Svobody 185/67, 460 15, Liberec

Záměr: parkování

Nabízené nájemné: 500,- Kč/m²/rok bez DPH (17 580,- Kč bez DPH ročně)

Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** pronájem nemovitosti na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Přílohy:

podklady k jednání



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
odbor majetkové správy

PŘIHLÁŠKA

**K NABÍDKOVÉMU ŘÍZENÍ NA VYUŽITÍ
VOLNÝCH PROSTOR NEBO MÍSTNOSTÍ**

ADRESA PROSTORU NEBO MÍSTNOSTI: p.č.: 137/13, STAVBA GARÁŽE
PRONÁŠETI NEBYTOVÝCH PROSTOR

A.

Fyzická osoba nepodnikající	Žadatel(ka)	Spolůžadatel(ka)
Jméno, příjmení, titul	[REDAKCE]	
Datum narození	[REDAKCE]	
Místo narození	MIEHALOVCE, SK	
Bydliště - ulice, č.p.	[REDAKCE]	
Obec	LIBEREC	
PSČ	46015	
Telefon	[REDAKCE]	
E-mail	[REDAKCE]	

B.

Právnícká osoba /Fyzická osoba podnikající*:

Název firmy/jméno a příjmení*

IČ..... Právní forma:

Osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

Jméno, příjmení, titul Funkce

Sídlo (ulice, č.popisné)

Obec..... PSČ

Telefon E-mail:.....

* *Nehodící škrtněte*

Příhlášku vyplňte hůlkovým písmem. Přiložte ověřenou kopii živnostenského oprávnění, nebo výpis z obchodního rejstříku.

Účinnost od 1. 10. 2018

statutární město Liberec
Doručeno: 21.11.2019
CJ MML 251542/19
listy: 5 přílohy: 0



enlibes7142bda8

Schválení postupu při podávání žádosti o přidělení prostoru nebo místnosti

A/ Skládání jistiny

1. Složení jistiny nejpozději v den uzávěrky zveřejnění, a to na číslo účtu u KB, dle přiložené složenky. Každý žadatel o prostor nebo místnost bude mít přidělen svůj VS. Výše jistiny činí 10 % vypsaneho ročního nájemného, min. však 1.000,-Kč. Tato jistina se netýká garáží a spol. prostor v domě (kočárkárny, sušárny, prádelny, chodby....) do vel. max 35 m².

2. Při jednání KVRŽ žadatel předloží doklad o zaplacení jistiny (ústřížek složenky, výpis z účtu, potvrzený pokladní blok.....)

B/ Vrácení, nebo propadnutí jistiny ve prospěch města

1. Jistina bude vrácena v případě, že žadatel

a/ písemně odstoupí den před zasedáním komise pro výběrová řízení

b/ nebude schválen radou města

c/ žadatel schválený radou města uzavře v daném termínu nájemní smlouvu

Žadatelé na druhém a třetím místě v pořadí bude jistina vrácena v případě, že předcházející v pořadí uzavře nájemní smlouvu a nebo dle bodu 1c.

Jistina bude vrácena do 30 dnů od uvedeného výkonu.

2. Jistina propadá ve prospěch města v případě, že žadatel, který byl schválen radou města, neuzavře ve stanovené lhůtě nájemní smlouvu.

Podáním žádosti žadatel výslovně prohlašuje, že mu jsou známy podmínky při skládání jistiny, vrácení jistiny a propadnutí jistiny ve prospěch města.

Tyto podmínky jsou přílohou přihlášky k nabídkovému řízení na využití volných prostor nebo místností.

Informace o zpracování osobních údajů

Statutární město Liberec (dále jen „Správce“) tímto v souladu s ustanovením čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“), informuje, že:

- Osobní údaje Žadatele v části A. nebo B. budou zpracovány za účelem uzavření smlouvy na základě právní povinnosti správce.
- Důvod poskytnutí osobních údajů je zpracování materiálů pro jednání orgánů statutárního města Liberec v souvislosti s majetkoprávní operací.
- Při zpracování osobních údajů Žadatele nebude docházet k automatizovanému rozhodování ani k profilování.
- Správce jmenoval pověřence pro ochranu osobních údajů více informací zde: <http://www.liberec.cz/cz/obcan/urad/vyhlasky-narizeni/obecne-narizeni-ochrane-osobnich-udaju-gdpr/>
- Správce nepověřil zpracováním osobních údajů žádného zpracovatele.
- Správce neurčil zástupce pro plnění povinností ve smyslu Nařízení.
- Správce nemá v úmyslu předat osobní údaje Žadatele do třetí země, mezinárodní organizaci nebo jiným, než výše uvedeným třetím osobám.
- Doba zpracování osobních údajů se řídí právními předpisy a činí 5 let následujících po roku ukončení smlouvy.

V: C. B. E. C. I. dne 14.11.2019


podpis žadatele

Účinnost od 1. 10. 2018

