



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

7. mimořádná schůze rady města dne: 24.10.2019

**Bod pořadu jednání: 3/2**

**Schválení výjimky ze směrnice č. 3 RM Zadávání veřejných zakázek v rámci přípravy projektu "Rekonstrukce objektu URAN"**

**Stručný obsah:** Rada města usnesením č. 936/2019 schválila výsledek veřejné zakázky a výběr nejvhodnějšího návrhu v rámci projektu Rekonstrukce objektu URAN, který podal účastník re:architekti studio, s. r. o., se sídlem: Bělohorská 193/149, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 05559022, a uložila pokračovat v přípravě projektu a předložit výjimku z čl. 5.12 směrnice rady č. 3 RM Zadávání veřejných zakázek. Radě města je předkládána smlouva o dílo ve výši 1 725 000 Kč bez DPH.

---

## MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

**Důvod předložení:** Pokračování v přípravě projektu, schválení výjimky ze směrnice č. 3 RM Zadávání veřejných zakázek

**Zpracoval:** Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

**Projednáno s:** Ing. Jiřím Němečkem, CSc. - náměstkem pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu  
Ing. arch. Ing. Jiřím Jand'ourkem, vedoucím odboru kancelář architektury města

**Předkládá:** Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

**K projednání v radě přizván(a):** Po schválení předložit do: 9. ZM – 24. 10. 2019

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### *schvaluje*

1. udělení výjimky ze Směrnice rady č. 3 RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec v souladu s odd. B, kap. 5, čl. 5.12 Všeobecná výjimka pro radu města na zadání zakázky „Vypracování PD komplexní revitalizace administrativního objektu URAN“
2. výběr dodavatele re:architekti studio s.r.o., se sídlem: Bělohorská 193/149, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 05559022, na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku „**Architektonický návrh komplexní revitalizace administrativního objektu Uran**“
3. uzavření smlouvy o dílo na vypracování projektových dokumentací s dodavatelem re:architekti studio s.r.o., se sídlem: Bělohorská 193/149, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 05559022, za cenu ve výši 1.725.000,- Kč bez DPH

### *ukládá*

zajistit uzavření smlouvy o dílo

P: Maturová Michaela, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací  
T: 31.10.2019

## **Důvodová zpráva**

Rada města usnesením č. 583/2019 schválila vyhlášení veřejné zakázky formou souběžného zpracování urbanisticko-architektonického návrhu a schválení projektového záměru "Rekonstrukce budovy Uran" v souladu se směrnicí rady č. 10 RM Projektové řízení.

Rada města usnesením č. 936/2019 schválila výsledek veřejné zakázky a výběr nejvhodnějšího návrhu, který podal účastník re:architekti studio s.r.o., se sídlem: Bělohorská 193/149, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 055 59 022, a uložila pokračovat v přípravě projektu a předložit výjimku dle čl. 5.12 směrnice rady č. 3 RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec. Přípravou a realizací veřejné zakázky byl pověřen odbor kancelář architektury města.

Odbor strategického rozvoje a dotací se seznámil s výsledky veřejné zakázky a v souladu s usnesením RM č. 936/2019 připravil předkládanou výjimku dle čl. 5.12 směrnice rady č. 3 RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec a přiložený návrh smlouvy o dílo na provedení projektových prací v souladu s podmínkami veřejné zakázky a platnou legislativou.

Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1) byl několikrát konzultován v rámci projektového týmu odborem strategického rozvoje a dotací, odborem kancelář architektury města, odborem majetkové správy a odborem právním a veřejných zakázek. V této odbor strategického rozvoje a dotací upozorňuje, že statutární město Liberec v rámci přípravy předmětného projektu aplikuje zcela nový způsob zajištění projektové dokumentace a souvisejících služeb (součástí dokumentace VZ na zpracování urbanisticko-architektonického návrhu nebyl závazný návrh smlouvy o dílo), což může v konečném důsledku vést mimo jiné k navýšení předpokládané ceny.

Dle článku VIII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu. Zveřejnění podle čl. VIII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**Přílohy:** *materiál neobsahuje žádné přílohy.*