

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

15. schůze rady města dne: 10.09.2019

Bod pořadu jednání: 4

MO Vratislavice nad Nisou – prodej p. p. č. 2698_1, 2703_1, 2723

Stručný obsah: Na základě žádosti předkládáme prodej p. p. č. 2698/1, 2703/1 a 2723, při ul. Nad Školou, v k. ú. Vratislavice n. N.

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou

Důvod předložení: dle usnesení rady a zastupitelstva MO

Zpracoval: Dorníková Michaela - pracovník MO Vratislavice nad Nisou

Projednáno s: Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor

Předkládá: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání: ZM 8 - 26.09.2019

Návrh usnesení

Rada města po projednání

souhlasí

s prodejem p.p.č. 2698/1, 2703/1, 2723 při ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn] za kupní cenu 50.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec

ukládá

předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

P: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

T: 26.09.2019

Důvodová zpráva

kat. území: Vratislavice nad Nisou

p.p.č. 2698/1, 2703/1, 2723

druh pozemku / využití : trvalý travní porost, trv.travní porost, ostatní plocha, ost. komunikace
ochrana : ZPF, ZPF, ---
důvod předložení a záměr : žádost o prodej pozemku
využití dle územ. plánu : plochy přírody a krajiny – krajinná zeleň
dle návrhu připravovaného ÚP: plochy bydlení
závazky a břemena : ne
prodej dle : Zásad postupu při prodeji pozemků – výběrové řízení

urbanistický obvod : 062 cenové pásmo / kategorie: V. / D
cena dle interního předpisu : 300,- Kč/m² koeficient K3 : 1,35
jednotková cena : 405,- Kč/m² výměra: 369 m² (175 + 74 + 120)

Znaleckým posudkem č. 3184-15/2019 od znalce Miloše Hraby byla cena tržní (obvyklá) stanovena na 45.000,- Kč + Ostatní náklady na ZP: 5.000,- Kč.

Celková cena dle ZP : 50.000,- Kč

Dne 28.11.2018 jsme obdrželi žádost [osobní údaj odstraněn], ve věci prodeje p.p.č. 2698/1, 2703/1, 2723 při ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za účelem rozšíření zakoupeného pozemku p.č. 2703/2 a zajištění přístupu ze spodní části pozemku.

Rada MO uložila zajistit vypracování znaleckého posudku, který by stanovil cenu odpovídající tržní hodnotě pozemků.

Projednáno:

Rada MO – 29.05.2019 - usnesení č. 192/05/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 51/12/2018 ze dne 12.12.2018,
2. **souhlasí** se záměrem prodeje p.p.č. 2698/1, 2703/1, 2723 při ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 50.000,- Kč, formou výběrového řízení s předností vlastníků sousedních pozemků a **ukládá** TOM předložit majetkoprávní operaci k projednání radě města Liberec a zajistit zveřejnění na úřední desce.

Rada města – 16.07.2019 - usnesení č. 30/2019

Rada města po projednání:

1. **zrušuje** své usnesení č. 30/2019 ze dne 22.1.2019,
2. **schvaluje** záměr prodeje p.p.č. 2698/1, 2703/1, 2723 při ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 50.000,- Kč, formou výběrového řízení s předností vlastníků sousedních pozemků a **ukládá** starostovi MO zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

Zveřejněno: od 19.7.2019 do 5.8.2019, [osobní údaj odstraněn]

Rada MO – 14.08.2019 - usnesení č. 239/08/2019

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s prodejem p.p.č. 2698/1, 2703/1, 2723 při ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn] za kupní cenu 50.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

FV: 21.8.2019

Zastupitelstvo MO – 28.08.2019

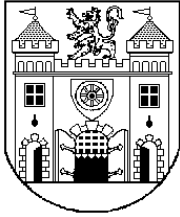
Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** prodej p.p.č. 2698/1, 2703/1, 2723 při ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, [osobní údaj odstraněn] za kupní cenu 50.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Přílohy:

Zakres_v_mape_Prodej_ppc_2698_1,2703_1,2723

ZM – prodej p. p. č. 2698_1, 2703_1, 2723





STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

8. zasedání zastupitelstva města dne: 26.09.2019

Bod pořadu jednání:

MO Vratislavice nad Nisou – prodej p. p. č. 2698_1, 2703_1, 2723

Stručný obsah: Na základě žádosti předkládáme prodej p. p. č. 2698/1, 2703/1 a 2723, při ul. Nad Školou, v k. ú. Vratislavice n. N.

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou

Zpracoval: Dorníková Michaela - pracovník MO Vratislavice nad Nisou

Schválil: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

Projednáno: 15. RM dne 10.9.2019

Předkládá: Pohanka Lukáš v. r. - starosta MO Vratislavice nad Nisou

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

prodej p p.p.č. 2698/1, 2703/1, 2723 při ul. Nad Školou, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, manželům Janě a Milošovi Zástěrovým, bytem Vnější 1389, 463 11 Liberec XXX, za kupní cenu 50.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu do 60 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec

ukládá

zajisít provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

P: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

T: 29.11.2019