



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

7. zasedání zastupitelstva města dne: 05.09.2019

Bod pořadu jednání: 21

Majetkoprávní operace – záměr směny pozemků – k. ú. Krásná Studánka – ul. Hejnická

Stručný obsah: Jedná se o směnu části pozemku st. p. č. 126 v soukromém vlastnictví o výměře cca 5 m² za část pozemku st. p. č. 393 ve vlastnictví města o výměře cca 3 m², vše k. ú. Krásná Studánka, a to na základě žádosti.

MML, Odbor majetkové správy

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Schválil: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic
Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

Projednáno: Rada města dne 27. 8. 2019

Předkládá: Němeček Jiří, Ing., CSc. v. r. - náměstek primátora pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

záměr směny části pozemku st. p. č. 126 o výměře cca 5 m², k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 31, za část pozemku st. p. č. 393 o výměře cca 3 m², k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČ: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1, s doplatkem, za cenu dle znaleckého posudku.

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

P: Němeček Jiří, Ing., CSc. - náměstek primátora pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu

T: 31.03.2020

Důvodová zpráva:

Jedná se o směnu části pozemku st. p. č. 126 v soukromém vlastnictví o výměře cca 5 m² za část pozemku st. p. č. 393 ve vlastnictví města o výměře cca 3 m², vše k. ú. Krásná Studánka, a to na základě žádosti.

Žadatel původně žádal o celou výměru pozemku st. p. č. 393 m². V pracovní skupině odbor územního plánování a odbor dopravy souhlasil se směnou pouze části pozemku pod schodištěm (část pozemku st. p. č. 393). Pokud by se realizovala směna pozemku v celém rozsahu, tak pouze za podmínky zřízení služebnosti k umístění dopravního značení a příslušenství komunikace – např. veřejného osvětlení. Z tohoto důvodu odbor majetkové správy doporučuje směnu pouze té části pozemku, která se nachází pod schodištěm (cca 3 m²).

Popis majetkoprávní operace:

kat. území: Krásná Studánka

část pozemku st. p. č. 126

v soukromém vlastnictví

za

kat. území: Krásná Studánka

pozemek st. p. č. 393

ve vlastnictví města

zpracovala: Mgr. Eva Bulířová

kontrolovala: I. Roncová

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

za

zastavěná plocha a nádvoří

ochrana: -

důvod předložení: na základě žádosti

záměr: směna pozemků

využití dle územ. plánu: zastavitelné návrhové polyfunkční plochy bydlení čistého

závazky a břemena: -

pronájem pozemku: -

zákonná úprava: § 2184 Občanského zákoníku

výměra: část pozemku st. p. č. 126 v soukromém vlastnictví – cca 5 m²

za

pozemek st. p. č. 393 ve vlastnictví města – 5 m² (část pod schodištěm cca 3 m²)

cena: část pozemku st. p. č. 126 v soukromém vlastnictví o výměře cca 5 m²

cena dle IP (1 150,- Kč/m²): **5 750,- Kč** UO: 068 V/B K3: 1,30

cena dle znaleckého posudku:

za

část pozemku st. p. č. 393 ve vlastnictví města o výměře cca 3 m²

cena dle IP (1 150,- Kč/m²): **3 450,- Kč** UO: 068 V/B K3: 1,30

cena dle znaleckého posudku:

doplatek ve výši: ,- Kč

Stanovisko PS: 31. 7. 2019

dílčí stanoviska: ÚP: souhlas se směnou jen pod schody (ostatní ponechat v majetku SML)

AM: souhlas

SR: souhlas

SM: souhlas

EP: souhlas

SK: souhlas

OS: souhlas

ZP: souhlas

OD: souhlas se směnou části pozemku pod schodištěm (zbylou část směnit pouze za podmínky zřízení

DOPORUČENÍ MSMA:

Oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** záměr směny části pozemku st. p. č. 126 v soukromém vlastnictví za část pozemku st. p. č. 393 (pod schodištěm) ve vlastnictví města, vše v k. ú. Krásná Studánka.

NÁVRH USNESENÍ RM:

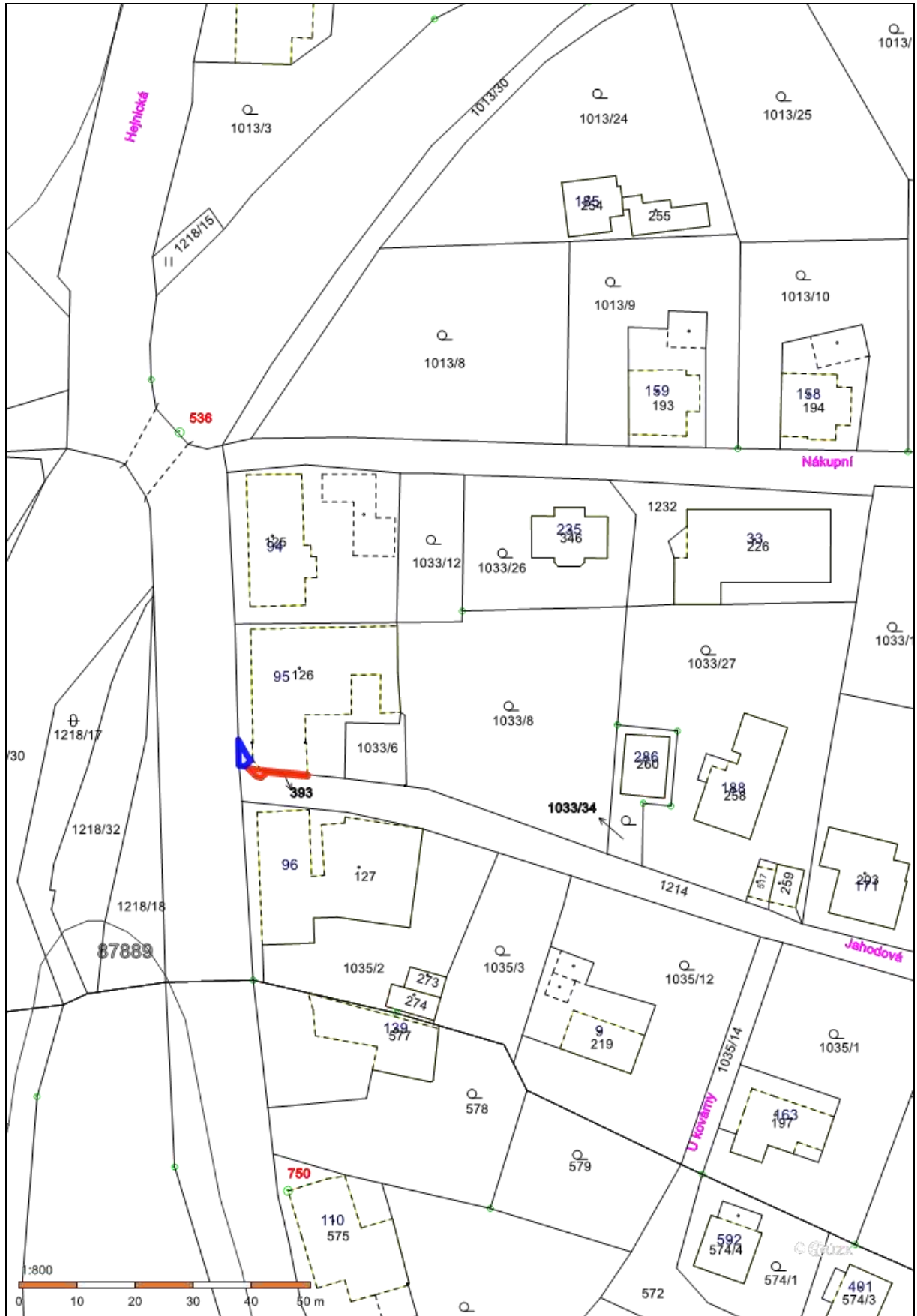
Rada města Liberec dne 27. 8. 2019 **souhlasí** se záměrem směny části pozemku st. p. č. 126 o výměře cca 5 m², k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 31, za část pozemku st. p. č. 393 o výměře cca 3 m², k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČ: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1, s doplatkem, za cenu dle znaleckého posudku.

NÁVRH USNESENÍ ZM:

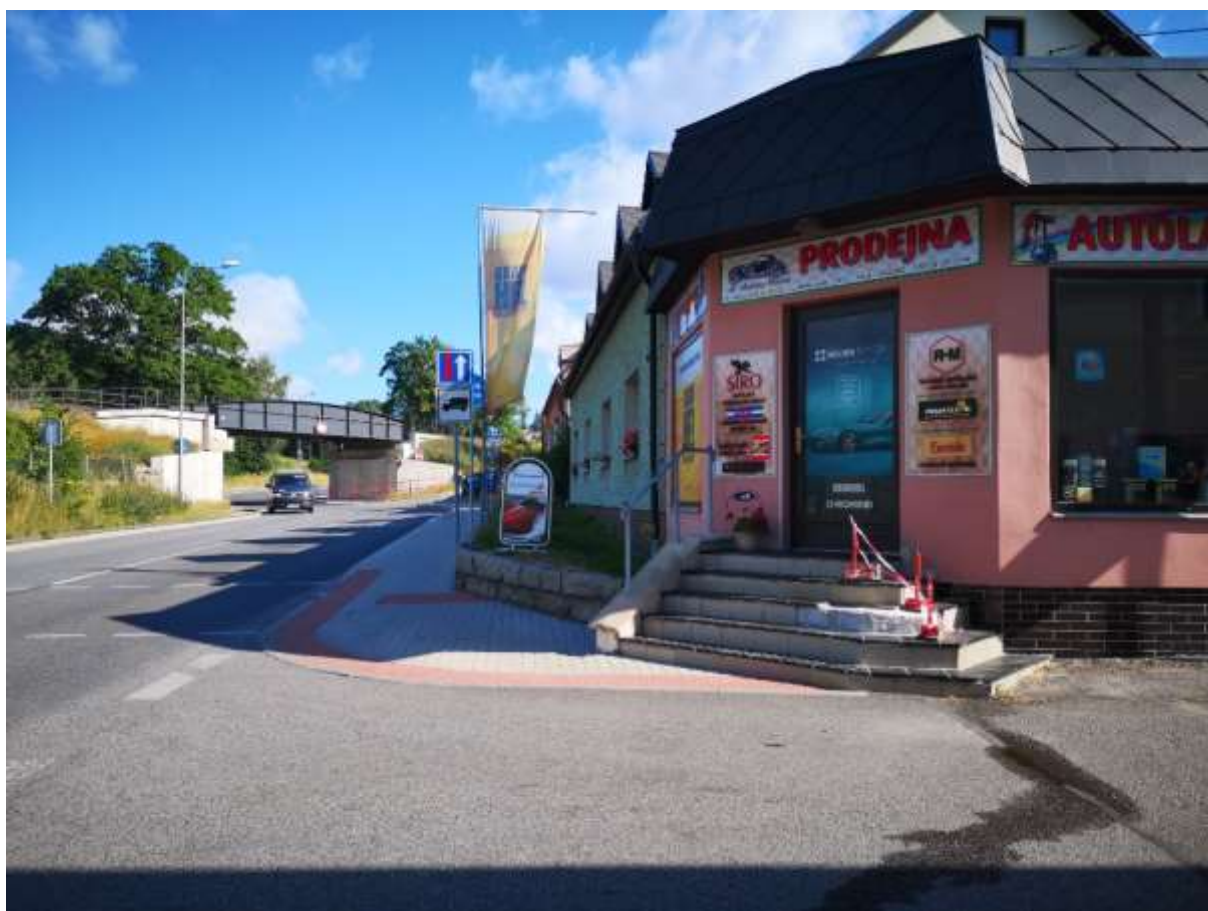
Zastupitelstvo města Liberec dne 5. 9. 2019 **schvaluje** záměr směny části pozemku st. p. č. 126 o výměře cca 5 m², k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 31, za část pozemku st. p. č. 393 o výměře cca 3 m², k. ú. Krásná Studánka, ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČ: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1, s doplatkem, za cenu dle znaleckého posudku.

Přílohy:

podklady pro jednání



pozemek v soukromém vlastnictví navržený do směny



pozemek ve vlastnictví města navržený do směny



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
odbor majetkové správy

ŽÁDOST
O SMĚNU POZEMKU



A.

Fyzická osoba nepodnikající	Žadatel	Spolužadatel(ka)
Jméno, příjmení, titul	[REDACTED]	
Datum narození	[REDACTED]	
Místo narození **	[REDACTED]	
Bydliště - ulice, č. p.	[REDACTED]	
Obec	Liberec	
PSC	46001	
Telefon **	[REDACTED]	
E-mail **	[REDACTED]	

B.
Právnícká osoba /Fyzická osoba podnikající*:

Název firmy/jméno a příjmení*:

IČ: Právní forma:

Osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

Jméno, příjmení, titul Funkce

Sídlo (ulice, č. popisné)

Obec..... PSC

Telefon E-mail:.....

Současně s touto žádostí předkládají:

Podnikatelé ověřenou kopií výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti.
Spolky předkládají výpis ze „spolkového rejstříku“ vedený rejstříkovými soudy a stanovy spolku.

* nevhodící škrtněte
** nepovinný údaj

statutarni mesto Liberec
Doručeno: 26.06.2019
CJ MML 141833/19
listy 2 přílohy 0



mlbes714164f9

Přesné označení pozemku ve vlastnictví žadatele:

katastrální územíKrásná.Studánka(okres.Liberec)...673641.....

číslo parcely126..... výměra

Přesné označení pozemku ve vlastnictví statutárního města Liberec:

katastrální územíKrásná.Studánka(okres.Liberec)...673641.....

číslo parcely393..... výměra5.....

Informace o zpracování osobních údajů

Statutární město Liberec (dále jen „Správce“) tímto v souladu s ustanovením čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“), informuje, že:

- Osobní údaje Žadatele v části A. nebo B. budou zpracovávány za účelem uzavření smlouvy na základě právní povinnosti správce.
- Důvod poskytnutí osobních údajů je zpracování materiálů pro jednání orgánů statutárního města Liberec v souvislosti s majetkoprávní operací.
- Při zpracování osobních údajů Žadatele nebude docházet k automatizovanému rozhodování ani k profilování.
- Správce jmenoval pověřence pro ochranu osobních údajů více informací zde:
<http://www.liberec.cz/cz/obcan/urad/vyhlasaky-narizeni/obecne-narizeni-ochrane-osobnich-udaju-gdpr/>
- Správce nepověřil zpracováním osobních údajů žádného zpracovatele.
- Správce neurčil zástupce pro plnění povinností ve smyslu Nařízení.
- Správce nemá v úmyslu předat osobní údaje Žadatele do třetí země, mezinárodní organizaci nebo jiným, než výše uvedeným třetím osobám.
- Doba zpracování osobních údajů se řídí právními předpisy a činí 5 let následujících po roku ukončení smlouvy.

V:.....Liberci..... dne25.6.2019.....

podpis žadatele

PŘÍLOHA: katastrální mapa s vyznačením pozemku

