



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

7. zasedání zastupitelstva města dne: 05.09.2019

Bod pořadu jednání: 13

Majetkoprávní operace – záměr směny pozemků – k. ú. Rudolfov

Stručný obsah: Vlastník pozemků p. č. 130 a p. č. 131, vše v k. ú. Rudolfov, žádá o vypořádání pozemků pod částí komunikace ul. U Vleku formou směny, za část pozemku ve vlastnictví města p. č. 56, k. ú. Rudolfov, jímž by sjednotil pozemky ve svém vlastnictví. Pracovní skupina dne 30. 6. 2019 neměla připomínky a souhlasila se směnou navržených pozemků ve variantě 2 (SR a SM).

MML, Odbor majetkové správy

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Schválil: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic
Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

Projednáno: Rada města dne 27. 8. 2019

Předkládá: Němeček Jiří, Ing., CSc. v. r. - náměstek primátora pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

záměr směny pozemků p. č. 130 o výměře 27 m², a části p. č. 131 o výměře cca 28 m², výměra celkem cca 55 m², k. ú. Rudolfov, ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn], Liberec 21, za část pozemku p. č. 56 o výměře cca 150 m², k. ú. Rudolfov, ve vlastnictví statutárního města Liberec, IČ:00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, PSČ 460 59 s doplatkem za cenu dle znaleckého posudku.

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

P: Němeček Jiří, Ing., CSc. - náměstek primátora pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu

T: 31.03.2020

Důvodová zpráva:

Vlastník pozemků p. č. 130 a p. č. 131, vše v k. ú. Rudolfov, žádá o vypořádání pozemků pod částí komunikace ul. U Vleku formou směny, za část pozemku ve vlastnictví města p. č. 56, k. ú. Rudolfov, jímž by sjednotil pozemky ve svém vlastnictví. Pracovní skupina dne 30. 6. 2019 neměla připomínky a souhlasila se směnou navržených pozemků ve variantě 2 (SR a SM).

Popis majetkoprávní operace:

kat. území: Rudolfov **pozemky p. č. 130, část p. č. 131**
ve vlastnictví žadatele

za
kat. území: Rudolfov **část pozemku p. č. 56**
ve vlastnictví města

zpracovala : M. Hozáková
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemků : p. č. 130 ostatní plocha – ostatní komunikace
p. č. 131 zahrada
za
ostatní plocha – ostatní komunikace

ochrana : p. č. 131 – zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

důvod předložení : na základě žádosti
záměr : směna pozemků p. č. 130, části p. č. 131 za část p. č. 56, vše v k. ú. Rudolfov
využití dle územ. plánu : ve vlastnictví žadatele
místní komunikace plochy pro dopravu
ve vlastnictví města:
zahrada

závazky a břemena: : na pozemcích p. č. 130, p. č. 131, k. ú. Rudolfov vážne zástavní právo smluvní pro
Českomoravskou stavební spořitelnu, a. s. -

pronájem pozemků : ne
zákonná úprava dle : § 2184 dle Obč. zákoníku

pozemky p. č. 130, část p. č. 131 - výměra celkem: cca 55 m²

ve vlastnictví žadatele

cena dle IP (1 012,- Kč/m²): cca 56 660,- Kč UO:: 042 IV/B K3: 1,15

cena dle znaleckého posudku,- Kč

za

část pozemku p. č. 56 - výměra: varianta č. 1: cca 172 m²
varianta č. 2: cca 150 m² – zpracovávaná varianta

ve vlastnictví města

cena dle IP (506,- Kč/m²): cca 75 900,- Kč UO:: 042 IV/C K3: 1,15

cena dle znaleckého posudku,- Kč

Doplatek ve výši: ,- Kč

Stanovisko PS: 30. 6. 2019

dílčí stanoviska: HA: souhlas
SR: souhlas s variantou 2, tak aby nebylo přerušeno spojení ulic Rudolfovská, U Vleku
SM: souhlas, pouze upozorňujeme, že bude omezen přístup na pozemek p. č. 56
EP: souhlas
SK: souhlas
OS: souhlas
OD: souhlas
ZP: souhlas s upozorněním, že na pozemku p. č. 131 se nachází bezejmenný tokve správě Lesů České republiky s. p.

DOPORUČENÍ MSMA:

Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** směnu pozemků p. č. 130, části p. č. 131 za část pozemku p. č. 56, vše v k. ú. Rudolfov.

NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města Liberec dne 27. 8. 2019 **souhlasí** se záměrem směny pozemků p. č. 130 o výměře 27 m², části p. č. 131 o výměře cca 28 m², výměra celkem cca 55 m², k. ú. Rudolfov, ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn], Liberec 21 za část pozemku p. č. 56 o výměře cca 150 m². k. ú. Rudolfov, ve vlastnictví statutárního města Liberec, IČ:00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, PSČ 460 59 s doplatkem za cenu dle znaleckého posudku.

NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města Liberec dne 5. 9. 2019 **schvaluje** záměr směny pozemků p. č. 130 o výměře 27 m², části p. č. 131 o výměře cca 28 m², výměra celkem cca 55 m², k. ú. Rudolfov, ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn], Liberec 21 za část pozemku p. č. 56 o výměře cca 150 m². k. ú. Rudolfov, ve vlastnictví statutárního města Liberec, IČ:00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, PSČ 460 59 s doplatkem za cenu dle znaleckého posudku.

Přílohy:

podklady k jednání



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

odbor majetkové správy

ŽÁDOST

O SMĚNU POZEMKU

A.

Fyzická osoba nepodnikající	Žadatel(ka)	Spolužadatel(ka)
Jméno, příjmení, titul		
Datum narození		
Místo narození **	Mladá Boleslav	
Bydliště - ulice, č. p.		
Obec	Liberec XXI-Rudolfov	
PSC	460 14	
Telefon **		
E-mail **		

B.

Právnícká osoba /Fyzická osoba podnikající*:

Název firmy/jméno a příjmení*:

IČ: Právní forma:

Osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

Jméno, příjmení, titul Funkce

Sídlo (ulice, č. popisné)

Obec..... PSČ

Telefon E-mail:.....

Současné s touto žádostí předkládají:

Podnikatelé ověřenou kopií výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti.

Spolky předkládají výpis ze „spolkového rejstříku“ vedený rejstříkovými soudy a stanovy spolku.

statutární město Liberec

Doručeno: 17.05.2019

CJ MFL 111341/19

lístky: 10 přílohy: 0



mlbce71410a8f

* *nehodící škrtněte*

** *nepovinný údaj*

Přesné označení pozemku ve vlastnictví žadatele:

katastrální územíRudolfov 682446

číslo parcely130 + 131 (směna pouze část pozemku)

výměra27m² + 147m² (směna 28 m²)

Přesné označení pozemku ve vlastnictví statutárního města Liberec:

katastrální území Rudolfov 682446

číslo parcely56....(směna pouze část pozemku)

výměra571 m².....(směna + odkup pouze část pozemku celkem cca 170m²)

Informace o zpracování osobních údajů

Statutární město Liberec (dále jen „Správce“) tímto v souladu s ustanovením čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“), informuje, že:

- Osobní údaje Žadatele v části A. nebo B. budou zpracovány za účelem uzavření smlouvy na základě právní povinnosti správce.
- Důvod poskytnutí osobních údajů je zpracování materiálů pro jednání orgánů statutárního města Liberec v souvislosti s majetkoprávní operací.
- Při zpracování osobních údajů Žadatele nebude docházet k automatizovanému rozhodování ani k profilování.
- Správce jmenoval pověřence pro ochranu osobních údajů více informací zde:
<http://www.liberec.cz/cz/obcan/urad/vyhlasky-narizeni/obecne-narizeni-ochrane-osobnich-udaju-gdpr/>
- Správce nepověřil zpracováním osobních údajů žádného zpracovatele.
- Správce neurčil zástupce pro plnění povinností ve smyslu Nařízení.
- Správce nemá v úmyslu předat osobní údaje Žadatele do třetí země, mezinárodní organizaci nebo jiným, než výše uvedeným třetím osobám.
- Doba zpracování osobních údajů se řídí právními předpisy a činí 5 let následujících po roku ukončení smlouvy.

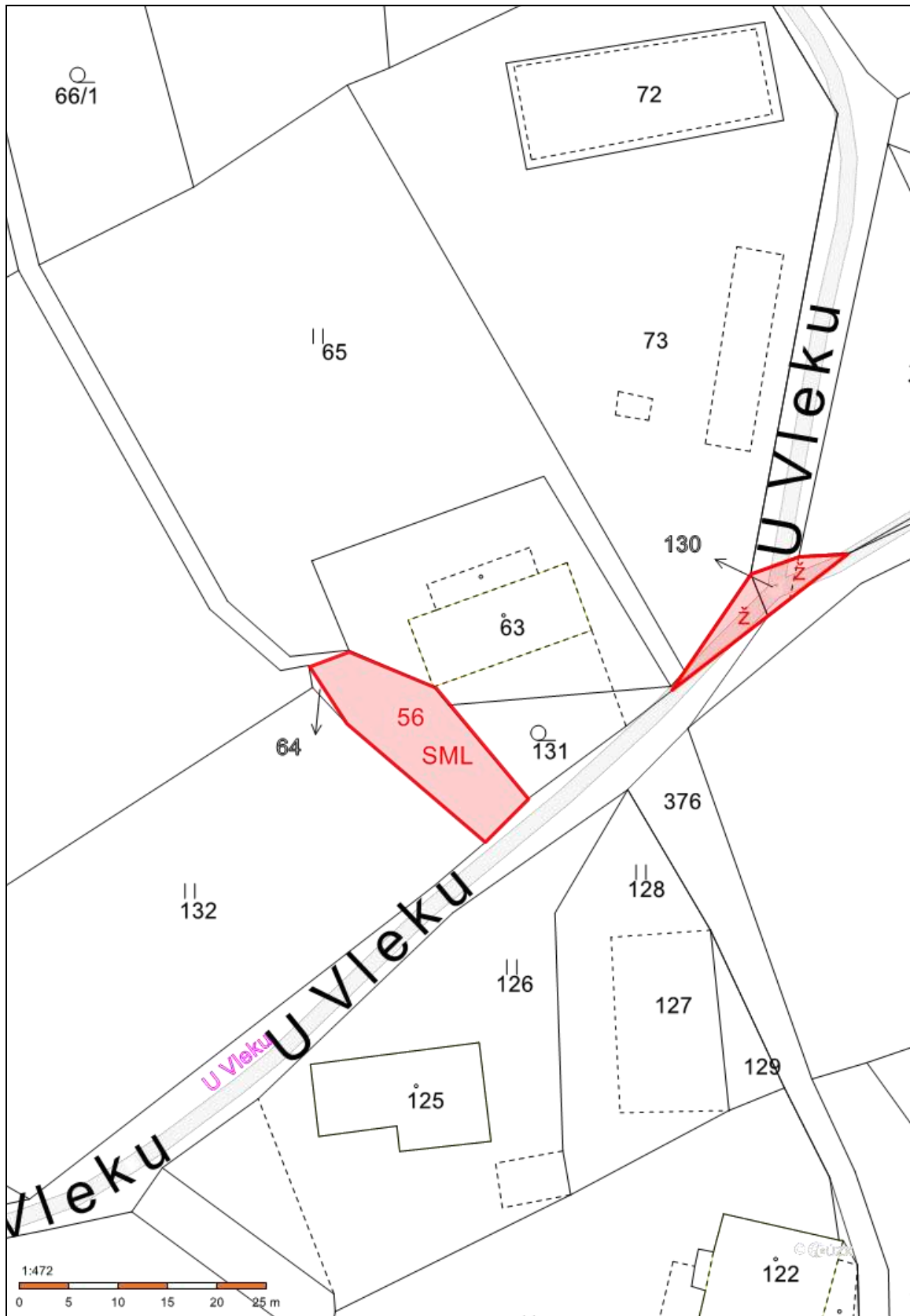
V: Liberec dne 17.5.2019

 podpis žadatele

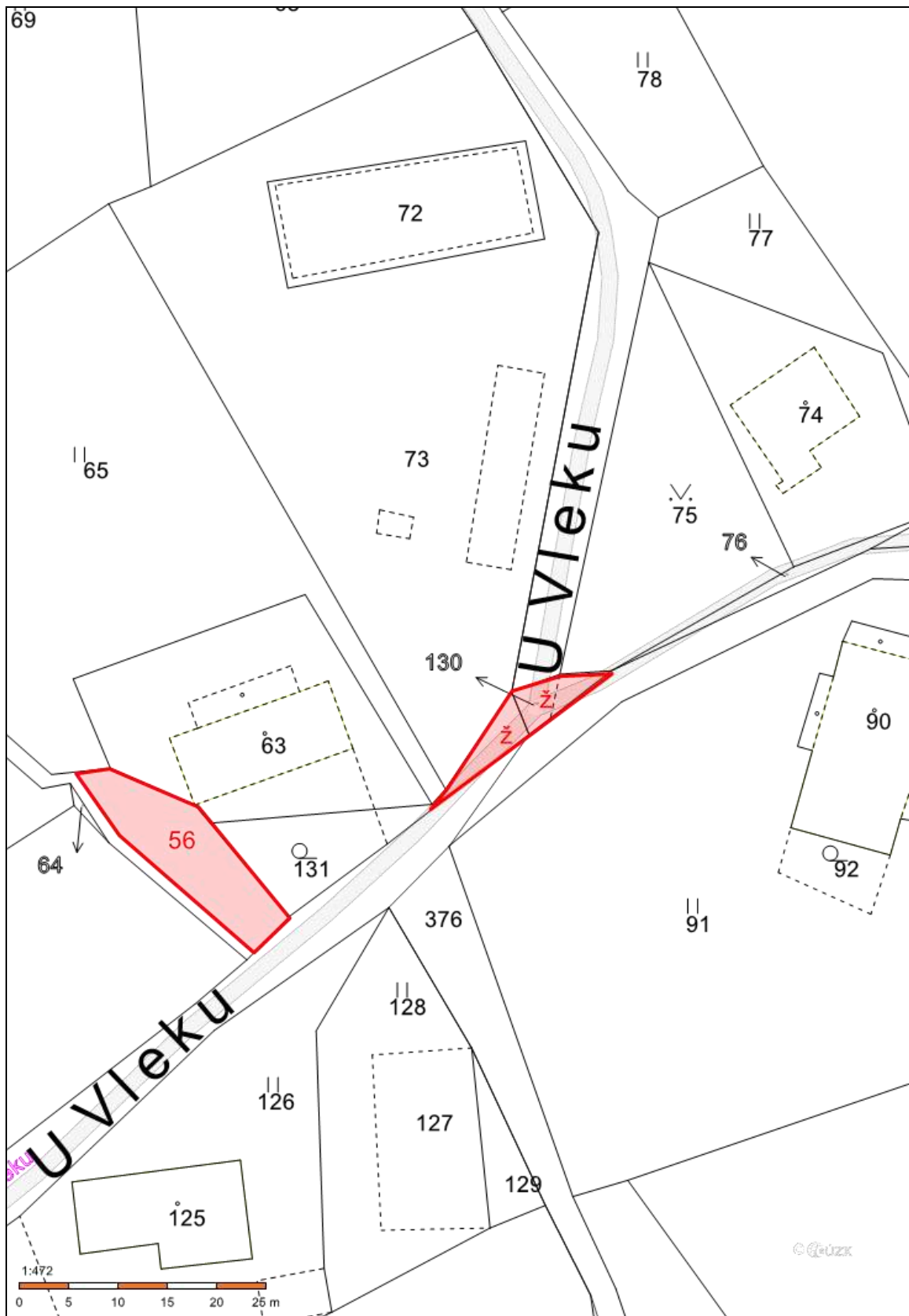
PŘÍLOHA: katastrální mapa s vyznačením pozemku



VARIANTA č. 1



VARIANTA č. 2 – Doporučená PS





Část pozemku p. č. 56. k. ú. Rudolfov – SML



Pozemky p. č. 130, část p. č. 131 ve vlastnictví p. [REDACTED]

