

# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).*

*Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.*

6. zasedání zastupitelstva města dne: 27.06.2019

## **Bod pořadu jednání: 13**

### **Majetkoprávní operace – změna usnesení – prodej pozemku**

**Stručný obsah:** Při schvalování prodeje pozemku p. č. 453/5 (odděleného z pozemku p. č. 453/1 dle GP č. 1084-112/2018 ze dne 13. 11. 2018), k. ú. Machnín, došlo k chybnému uvedení katastrálního území, kdy byl uveden k. ú. Liberec místo správného k. ú. Machnín. Vzhledem k tomu, že usnesení rady i zastupitelstva města musí být v souladu s kupní smlouvou vkládanou na katastr nemovitostí, kde musí být správně uvedena všechna data, musí být původní usnesení revokováno.

---

### **MML, Odbor majetkové správy**

**Zpracoval:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

**Schválil:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic  
Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

**Projednáno:** Rada města dne 18. 6. 2019

**Předkládá:** Němeček Jiří, Ing., CSc. v. r. - náměstek primátora pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

### ***zrušuje***

usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 112/2019 - bod 3. ze dne 25. 4. 2019

### ***schvaluje***

prodej **pozemku p. č. 453/5** o výměře 35 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. 453/1 dle Geometrického plánu č. 1084-112/2018 ze dne 13. 11. 2018), **k. ú. Machnín**, kupujícímu: **AP METAL s.r.o.**, IČ 27260852, se sídlem Trpasličí 885, Liberec 14, 46014, **za celkovou kupní cenu 30 250 Kč** (včetně 21% DPH ve výši 5 250,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

### ***ukládá***

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

P: Němeček Jiří, Ing., CSc. - náměstek primátora pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu

T: 31.08.2019

## Důvodová zpráva:

**Při schvalování prodeje pozemku p. č. 453/5 (odděleného z pozemku p. č. 453/1 dle GP č. 1084-112/2018 ze dne 13. 11. 2018), k. ú. Machnín, došlo k chybnému uvedení katastrálního území, kdy byl uveden k. ú. Liberec místo správného k. ú. Machnín. Vzhledem k tomu, že usnesení rady i zastupitelstva města musí být v souladu s kupní smlouvou vkládanou na katastr nemovitostí, kde musí být správně uvedena všechna data, musí být původní usnesení revokováno.**

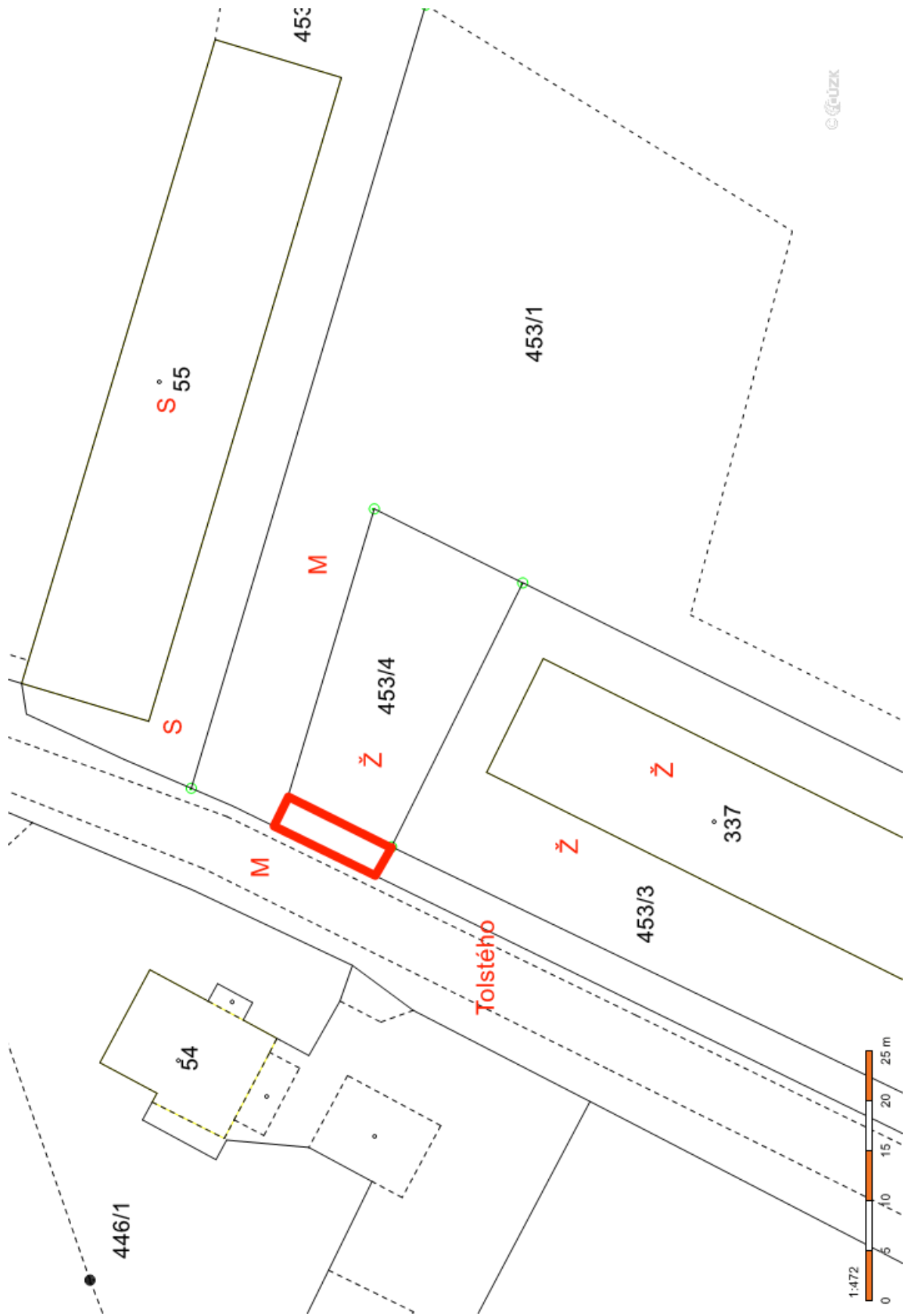
Rada města Liberec usnesením č. 352/2019 ze dne 16. 4. 2019 souhlasila s prodejem a Zastupitelstvo města Liberec usnesením č. 112/2019 ze dne 25. 4. 2019 schválilo prodej pozemku p. č. 453/5 o výměře 35 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. 453/1 dle Geometrického plánu č. 1084-112/2018 ze dne 13. 11. 2018), **k. ú. Liberec**, kupujícím: **AP METAL s.r.o.**, IČ 27260852, se sídlem Trpasličí 885, Liberec 14, 46014, **za celkovou kupní cenu 30 250,- Kč** (včetně 21% DPH ve výši 5 250,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Při projednávání tohoto případu došlo k chybnému uvedení katastrálního území u předmětného pozemku. Správně mělo být schváleno: Rada města Liberec souhlasí s prodejem pozemku p. č. 453/5 o výměře 35 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. 453/1 dle Geometrického plánu č. 1084-112/2018 ze dne 13. 11. 2018), **k. ú. Machnín**, kupujícím: **AP METAL s.r.o.**, IČ 27260852, se sídlem Trpasličí 885, Liberec 14, 46014, **za celkovou kupní cenu 30 250,- Kč** (včetně 21% DPH ve výši 5 250,- Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, změnu usnesení **doporučuje** a za způsobenou chybu se omlouvá.

### Přílohy:

zákres v mapě a foto





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Označení pozemku parc. číseln.	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číseln.	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Přizpůsobení ke stávající existenci právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl plochy z pozemku zaraženého v katastru nemovitostí	díl výměry poz. evidenci	Číslo listu vlastnického	Výměra dílu	
453/1	27	04	ostatní st. plocha	453/1	24	68	ostatní st. plocha		2	453/1	1	24	68	
				453/5		35	ostatní st. plocha		2	453/1	1		35	
				453/6	2	02	ostatní st. plocha		2	453/1	1		2	02
	27	04		*1)	27	05								

\*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle §82 odst.2 katastrální vyhlášky.

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Machnín (689823)				
159-470	692466.50	971657.51	3	barva *
159-471	692466.47	971698.36	3	
159-535	692495.15	971725.53	3	neozn.
1032-1	692465.60	971663.07	3	st.plocha
1032-2	692470.59	971673.43	3	přev. plast. znak
1	692467.24	971665.47	3	st.pl.
2	692468.75	971662.11	3	plast. znak
3	692474.69	971674.26	3	*

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán vyřídil úředně oprávněný zeměměřičský úřad:		Státní úřad úředně oprávněný zeměměřičský úřad:	
	Jméno příjmení	Ing. Alexej Bělecký	Jméno příjmení	Ing. Alexej Bělecký
	Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadů	830/1995	Číslo přílohy seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadů	830/1995
	Dne: 5. listopadu 2018 Číslo: 126/2018		Dne: 13. listopadu 2018 Číslo: 1126/2018	
Návrhována a přezkoušena odpovídá právnímu předpisu.		Tento státní úřad vydává geometrický plán v elektronické podobě dle zákona v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhovitel: Ing. Hana BĚLECKÁ-GEODETICKÉ SLUŽBY Cyrila a Metoděje 395, Liberec mobil: 605 441 316	Katastrální úřad souhlasí s vkladem do katastru		Úředně státním úřadem geometrický plán v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1084-112/2018	KÚ pro Liberecký kraj KP Liberec Břetislav Holý PGP-1919/2018-505 2018.11.13 06:54:17 CET		 <i>Bely</i>	
Okres: Liberec				
Obec: Liberec				
Kat. území: Machnín				
Magistrův list: Liberec 6-5/33	Dodatečně vlistované jezemské bylo poskytnuto močalem související se v terénu v podoběm zeměměřičských úřadů, které byly vlistovány příslušnými úřady.			
pl. znaky, st. plocha				



