



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

3. zasedání zastupitelstva města dne: 28.03.2019

**Bod pořadu jednání: 13**

**Majetkoprávní operace – záměr výkupu částí pozemků – k. ú. Karlínky – ul. Irkutská**

**Stručný obsah:** Jedná se o výkup částí pozemků p. č. 173/3, 173/4, 176/1, 176/5 a 159/1 o celkové výměře cca 370 m<sup>2</sup> v k. ú. Karlínky, na které zasahuje část komunikace v ul. Irkutská. Majetkoprávní vypořádání je prováděno v rámci revize Katastrálního úřadu v Liberci.

---

## MML, Odbor majetkové správy

**Zpracoval:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

**Schválil:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic  
Schejbal Jaroslav, Ing. - vedoucí odboru majetkové správy

**Projednáno:** Rada města dne 19. 3. 2019

**Předkládá:** Němeček Jiří, Ing., CSc. v. r. - náměstek primátora pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

### *schvaluje*

1. záměr výkupu části pozemku p. č. 173/3 o výměře cca 40 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlinky, ve vlastnictví: manželé [osobní údaj odstraněn] , Liberec 10, za cenu dle znaleckého posudku.
2. záměr výkupu části pozemku p. č. 173/4 o výměře cca 25 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlinky, ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 13, za cenu dle znaleckého posudku.
3. záměr výkupu části pozemku p. č. 176/1 o výměře cca 95 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlinky, ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 18, za cenu dle znaleckého posudku.
4. záměr výkupu části pozemku p. č. 176/5 o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlinky, ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] Liberec 18, za cenu dle znaleckého posudku.
5. záměr výkupu části pozemku p. č. 159/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlinky, ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 18, za cenu dle znaleckého posudku.

### *ukládá*

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenými majetkoprávními operacemi

P: Němeček Jiří, Ing., CSc. - náměstek primátora pro strategický rozvoj, dotace a majetkovou správu

T: 30.09.2019

## Důvodová zpráva:

Jedná se o výkup částí pozemků p. č. 173/3, 173/4, 176/1, 176/5 a 159/1 o celkové výměře cca 370 m<sup>2</sup> v k. ú. Karlínky, na které zasahuje část komunikace v ul. Irkutská. Majetkoprávní vypořádání je prováděno v rámci revize Katastrálního úřadu v Liberci.

V pracovní skupině všechny odbory města se záměrem výkupu souhlasily.

### Popis majetkoprávní operace:

**kat. území: Karlínky** **části pozemků p. č. 173/3, 173/4, 176/1, 176/5 a 159/1**

zpracovala:	Mgr. Eva Bulířová
kontrolovala:	I. Roncová
druh pozemku:	po realizaci změna druhu pozemků na ostatní plochu – ostatní komunikaci
ochrana:	zemědělský půdní fond
důvod předložení:	revize Katastrálního úřadu
záměr:	majetkoprávní vypořádání komunikace v ul. Irkutská
využití dle územ. plánu:	plochy komunikace navazující na stabilizované zastavitelné polyfunkční plochy bydlení čistého
závazky a břemena:	věcné břemeno ve prospěch pozemků p. č. 176/4, 176/9, 176/10 (p. č. 176/5); věcné břemeno užívání (p. č. 159/1)
pronájem pozemku:	-
zákonná úprava:	§ 2128 Občanského zákoníku
výměra:	cca 370 m <sup>2</sup>
Cena dle IP (1 150,- Kč):	cca 425 500,- Kč    UO: 046    IV/B    K3: 1,30

**Cena dle ZP: ,- Kč**

**Stanovisko PS:** 28. 2. 2019

dílejší stanoviska:

- HA: souhlas
- SR: souhlas
- SM: souhlas
- EP: souhlas
- SK: souhlas
- OS: souhlas
- ZP: souhlas; upozorňujeme, že se záměr nachází v ochranném pásmu vodovodního řadu, příp. kanalizační stoky
- OD: souhlas

### **DOPORUČENÍ MSMA:**

Odbor majetkové správy – oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** záměr výkupu částí pozemků p. č. 173/3, 173/4, 176/1, 176/5 a 159/1, k. ú. Karlínky.

### **NÁVRH USNESENÍ RM:**

Rada města Liberec dne 19. 3. 2019 **souhlasí** se záměrem výkupu části pozemku p. č. 173/3 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: manželé [osobní údaj odstraněn] Liberec 10, části pozemku p. č. 173/4 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] Liberec 13, části pozemku p. č. 176/1 o výměře cca 95 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn], Liberec 18, části pozemku p. č. 176/5 o výměře cca 130 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn], Liberec 18 a části pozemku p. č. 159/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn], Liberec 18, vše k. ú. Karlínky, za cenu dle znaleckého posudku.

### **NÁVRH USNESENÍ ZM:**

Zastupitelstvo města Liberec dne 28. 3. 2019 **schvaluje** záměr výkupu části pozemku p. č. 173/3 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> ve

vlastnictví: manželé [osobní údaj odstraněn] Liberec 10, části pozemku p. č. 173/4 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: Š [osobní údaj odstraněn] Liberec 13, části pozemku p. č. 176/1 o výměře cca 95 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] Liberec 18, části pozemku p. č. 176/5 o výměře cca 130 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 18 a části pozemku p. č. 159/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> ve vlastnictví: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 18, vše k. ú. Karlínky, za cenu dle znaleckého posudku.

**Přílohy:**

podklady pro jednání







