



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

3. zasedání zastupitelstva města dne: 28.03.2019

Bod pořadu jednání: 3

MO Vratislavice nad Nisou – budoucí prodej části p. p. č. 2152_4

Stručný obsah: Na základě žádosti předkládáme budoucí prodej části p. p. č. 2152/4, při ul. U Sila, v k. ú. Vratislavice n. N.

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou

Zpracoval: Dorníková Michaela - pracovník MO Vratislavice nad Nisou

Schválil: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

Projednáno: 5. RM dne 12.3.2019

Předkládá: Pohanka Lukáš v. r. - starosta MO Vratislavice nad Nisou

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

budoucí prodej části p.p.č. 2152/4, o výměře cca 9 m², při ul. U Sila ,v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro stavbu distribuční trafostanice budoucímu kupujícímu ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, za minimální kupní cenu 1640,- Kč/1m² + ostatní náklady, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

P: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

T: 28.06.2019

Důvodová zpráva:

kat. území: Vratislavice nad Nisou

část p.p.č. 2152/4

druh pozemku / využití : ostatní plocha, zeleň
ochrana : ---
záměr : prodej pozemku
využití dle územ. plánu : plochy veřejné vybavenosti – zdravotní a sociální péče
dle návrhu připravovaného ÚP: plochy občanského vybavení
závazky a břemena : ne

urbanistický obvod : 078 cenové pásmo / kategorie: III. / B
cena dle interního předpisu : 1360,- Kč/m² koeficient K3 : 1,20
jednotková cena : 1640,- Kč/m² výměra: cca 9 m²

Dne 22.12.2017 jsme obdrželi žádosti Společnosti ČEZ Distribuce, a.s. sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, o prodej části p.p.č. 2152/4, při ul. U Sila ,v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za účelem stavby nové kompaktní distribuční trafostanice (pozemek je spolu s p.p.č. 2154 a Domem Marta č.p. 310 součástí výpůjčky pro Domov pro seniory).

Dne 21.11.2018 jsme obdrželi doplněnou žádost od společnosti VOLTCOM, spol. s r.o., sídlem Otevřená 2, Praha 6, která zastupuje stavebníka - společnost ČEZ Distribuce, a.s., žádá o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej části p.p.č. 2152/4, na které bude vybudována distribuční trafostanice s označením TS LB_1220 (půdorys stavby 3,50m x 2,50m, zastavěná plocha 8,75m², výška max. 1,99m), z důvodu požadavku navýšení rezervovaného příkonu pro objekt domova pro seniory. Nová TS bude připojena kabelovým vedením VN ze stávajícího podpěrného bodu venkovního vedení. Z TS budou dále položeny nové kabely NN, které budou ukončeny v rozpojovacích skříních a na druhé straně v rozvodně NN Domova pro seniory. Stávající sloupové připojení bude zrušeno a demontováno.

Projednáno:

Rada MO – 8.1.2018 – usnesení č. 02/01/2018

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se záměrem prodeje části p.p.č. 2152/4, při ul. U Sila ,v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za minimální prodejní cenu 1640,- Kč/m² (ke které budou přičteny ostatní náklady a DPH), formou výběrového řízení a **ukládá** TOM, po doložení geometrického plánu, předložit tuto majetkoprávní operaci k opětovnému projednání radě MO.

Rada MO – 12.12.2018 – usnesení č. 50/12/2018

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 02/01/2018 ze dne 8.1.2018,
2. **souhlasí** s budoucím prodejem části p.p.č. 2152/4, o výměře cca 9 m², při ul. U Sila ,v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro stavbu distribuční trafostanice budoucímu kupujícímu ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, za minimální kupní cenu 1640,- Kč/1m² + ostatní náklady, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši a **ukládá** TOM předložit tuto majetkoprávní operaci k projednání následným orgánům a zajistit zveřejnění na úřední desce.

Zastupitelstvo MO – 13.12.2019 – usnesení č. 10/02/2019

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** budoucí prodej části p.p.č. 2152/4, o výměře cca 9 m², při ul. U Sila ,v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro stavbu distribuční trafostanice budoucímu kupujícímu ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, za minimální kupní cenu 1640,- Kč/1m² + ostatní náklady, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Zveřejněno: 1.3.2019 - 18.3.2019

Rada města – 12.3.2019

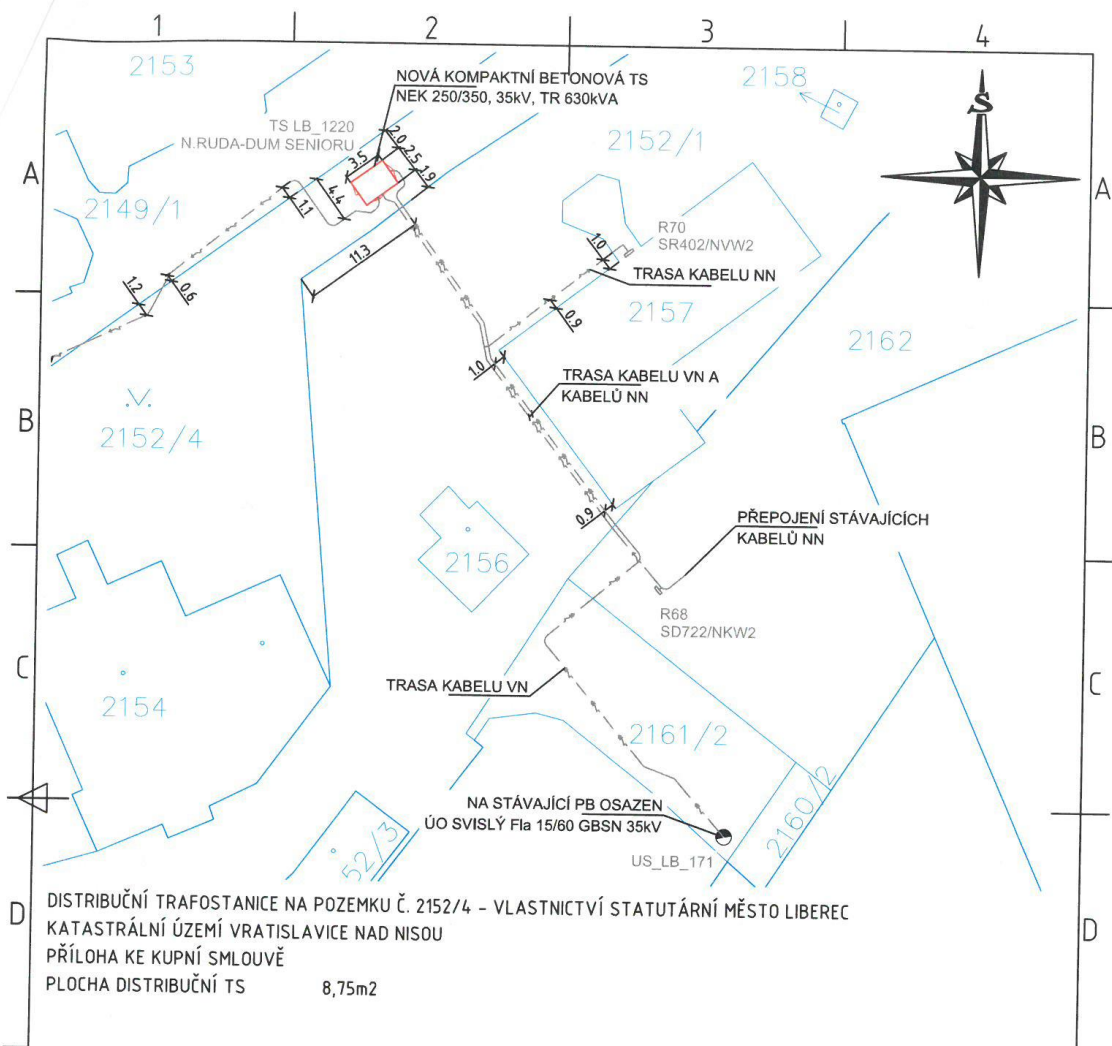
Rada města po projednání souhlasí s budoucím prodejem části p.p.č. 2152/4, o výměře cca 9 m², při ul. U Sila ,v k.ú. Vratislavice nad Nisou, pro stavbu distribuční trafostanice budoucímu kupujícímu ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035, za minimální kupní cenu 1640,- Kč/1m² + ostatní náklady, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši a ukládá předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

Přílohy:

zakres p.p.č. 2152_4







D
DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE NA POZEMKU Č. 2152/4 - VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ VRATISLAVICE NAD NISOU
PŘÍLOHA KE KUPNÍ SMLOUVĚ
PLOCHA DISTRIBUČNÍ TS 8,75m²

- LEGENDA
- NOVÁ TS
 - NOVÁ ROZPOJOVACÍ SKŘÍŇ NN / PILÍŘ
 - NOVÁ TRASA KABELU VN
 - NOVÁ TRASA KABELŮ NN

Veškerá práva k tomuto dokumentu patří výhradně společnosti VOLTCOM, spol. s r.o. Bez jejího souhlasu nesmí být kopírován, předán třetím osobám ani jiným způsobem zneužit

All rights to this document reserved to VOLTCOM, spol. s r.o. Unauthorised disclosure or reproduction prohibited. Not to be used in any way harmful to a/m company

OÚ: Liberec	Projektant: Ing. Nováček	 <small>SPOL. S R.O. UL. OTEVŘENÁ, PRAHA 6 - STŘEŠOVICE TEL. 267052547, IČO 44794274 email: voltcom@voltcom.cz, www.voltcom.cz</small>		
MÚ: Liberec	Kontroloval: Ing. Krejcar			
Číslo stavby: IV-12-4016342	Schválil: Ing. Krejcar			
NÁZEV: LB-VratislaviceN/N, UD, kVN, DTS, kNN Liberec, Vratislavice nad Nisou, ul. U Síla Příloha č.1 ke kupní smlouvě - p.č. 2152/4		STUPEŇ PD US	MĚŘÍTKO 1:500	FORMÁT A4
INVESTOR: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín		DATUM 10/2018	VÝKRES Č. K_01	
		VÝROBNÍ ČÍSLO Z165-00		