



Z Á P I S

Z 3. SCHŮZE RADY MĚSTA LIBEREC, KONANÉ 5. 2. 2019 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI Č. 210

Ověřovatelé: Ing. Zbyněk Karban
Mgr. Jiří Šolc

K bodu č. 1

Zahájení

Pan primátor zahájil 3. řádnou schůzi rady města v roce 2019 a konstatoval, že je přítomno 11 členů rady města a rada je usnášeníschopná. Jako zapisovatelku schůze navrhl pan primátor Ivu Pourovou, vedoucí organizačního oddělení, a jako ověřovatele zápisu Ing. Zbyňka Karbana a Mgr. Jiřího Šolce. Dřívější odchod nahlásil Marek Vávra.

Pan primátor konstatoval, že nezaznamenal námitky k zápisu z 2. řádné schůze rady města.

Návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu byl schválen poměrem: *pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0.*

Na program schůze byly na dodatečné zařazení navrženy body č. 16/1, 27/1–27/3 a informace č. 202/1. Navržený program byl schválen poměrem: *pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0.*

K bodu č. 2

Platový řád Městské policie Liberec

Předkládá: Krajččík Ladislav, Mgr., ředitel Městské policie Liberec

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Schválení Platového řádu Městské policie Liberec – Ř/04/A, základní interní dokument, určující politiku v oblasti platů pro zaměstnance.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Krajččík, ředitel Městské policie Liberec

Chtěl bych poděkovat panu RNDr. Hronovi, který mi s tím pomohl. Platový řád Městské policie Liberec – jedním z účelů, proč jsme ho zpracovali je to, že máme v současné době opravdu velkou personální krizi, kterou se snažíme řešit. Platový řád reaguje na zákonné podmínky při udělování platů, odměn a jiných náležitostí. V té poslední části reaguje na cílové odměny a náborový příspěvek. Ostatní ozbrojené složky náborové příspěvky nedávají, my se snažíme tímto způsobem nalákat nové lidi. To je jedna věc. Druhá věc je, že tímto chceme sanovat nástupní platy lidí, kteří k nám přijdou. Protože ve chvíli, kdy k nám dostaneme 30letého člověka, který má rodinu a dostane 15 tis. hrubého,

z toho se nedá vyžít. I toto je prostředek, jak nějakým způsobem lidem přilepšit, aby u nás zůstali, aby přežili ten rok, kdy se musí naučit práci jako takovou. Po konzultacích s panem Hronem a úpravách, jsem si dovolil opravit usnesení tak, aby to mělo hlavu a patu, aby to vyhovovalo podmínkám tak, jak potřebujeme.

Ing. Zámečník

V materiálu je uvedeno, že v tuto chvíli máte 74 strážníků, celkem 83 zaměstnanců. Kolika lidí by se to týkalo?

Mgr. Krajčík

V letošním roce, když se nám podaří doplnit počty z loňského roku, to znamená 6 lidí, plus tři lidé, kteří odchází do důchodu, tak by to bylo perfektní. Pokud se budeme bavit o rozpočtu, tato částka by se dala vzít z odměn, které máme v rozpočtu, nebyl by to žádný problém v tomto prvním roce.

Ing. Zámečník

Chtěl bych připomenout ostatním radním, že ve Fügnerově ulici je od začátku letošního roku dvoučlenná hlídka, která má jakousi trasu, je tam od 10 do 22 hodin. Děkujeme za zvýšený dohled. Zároveň je Fügnerova ulice monitorována čtyřmi kamerami městského kamerového systému. V tuto chvíli zvažujeme s pane ředitelem možnost sledování některých kamerových záznamů tak, aby si veřejnost mohla udělat svoji reálnou představu o tom, jaká je tam situace.

Ing. Zámečník

Budeme hlasovat o upraveném návrhu usnesení.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 97/2019

K bodu č. 3

Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě s městem Frýdlant

Předkládá: Zámečník Jaroslav, Ing., CSc., primátor statutárního města Liberec

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Odsouhlasení dodatku č. 2 veřejnoprávní smlouvy mezi statutárním městem Liberec a městem Frýdlant o výkonu úkolů při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku Městskou policií Liberec na území města Frýdlant pro rok 2019.

Průběh projednávání bodu:

Mgr. Krajčík, ředitel Městské policie Liberec

Po vyjednávání pana starosty města Frýdlant a pana primátora města Liberec, jsem předložil návrh na dodatek k veřejnoprávní smlouvě. V tuto chvíli je smlouva platná do března roku 2020. Už jsme řešili, jestli ji vypovědět nebo jestli dotáhnout závazek, který jsme slíbili. Co bude za rok, uvidíme. Nicméně mám za to, že spolupráce se osvědčila. S panem primátorem se nám podařilo vyjednat navýšení příjmů z této smlouvy o 1 mil. Kč na 4,5 mil.

Ing. Zámečník

Musíme promyslet, jak to bude dál s městem Frýdlant do budoucna, protože jim tam poskytujeme službu, a tito strážníci potom chybí v libereckém stavu. Jedná se celkem o šest lidí, dva tam jsou na 12hodinovou službu, pak se střídají s dalšími dvěma a poslední dvojice odpočívá. V případě přetrvávajícího nedostatku lidí bychom museli za rok přistoupit k opatření, že bychom tu smlouvu neprodloužili. Nebo naopak, když budeme mít lidí dostatek, můžeme půjčovat.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 10, proti – 1, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 98/2019

K bodu č. 4

MO Vratislavice nad Nisou – služebnost

Předkládá: Pohanka Lukáš, starosta MO Vratislavice nad Nisou

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Služebnost se zřizuje na základě žádosti.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 99/2019

K bodu č. 5

MO Vratislavice nad Nisou – změna usnesení – služebnost

Předkládá: Pohanka Lukáš, starosta MO Vratislavice nad Nisou

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Změna se předkládá na základě skutečného zaměření přístupové cesty.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 100/2019

K bodu č. 6

**Majetkoprávní operace – prodloužení doby platnosti nájemní smlouvy –
LIVINGSTONE, s. r. o.**

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc., vedoucí odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

LIVINGSTONE, s. r. o. žádá o prodloužení doby platnosti nájemní smlouvy na dobu určitou do 31. 10. 2019 na pronájem nebytového prostoru na adrese ul. Masarykova 424, Liberec 1 (pavilon I v areálu bývalých LVT). Nájemce užívá prostory o výměře 918,69 m² za účelem realizace výstavy Magický Himálaj, nájemné činí 15 Kč/m²/rok (tj. 13 780 Kč ročně).

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 101/2019

K bodu č. 7

Majetkoprávní operace – změna usnesení – pronájem a pacht pozemku

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc., vedoucí odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Žadatelé si požádali o pronájem části pozemku ve vlastnictví statutárního města Liberec, který je pod domem v jejich osobním vlastnictví, a dále o pacht zbývající části pozemku přiléhající k domu za účelem zahrady. Roční nájemné by činilo 7 350 Kč a pachtovné 3 090 Kč. Rada města dne 4. 12. 2018 souhlasila s pronájmem a pachtem pozemku p. č. 1125, k. ú. Rochlice u Liberce, ale za podmínky navýšení nájemného a pachtovného na dvojnásobek. Žadatele jsme o této skutečnosti informovali. V e-mailové korespondenci vyjádřili s tímto navýšením nesouhlas a odkázali se na uzavření smírčí soudní dohody ze dne 19. 1. 2004, trvají na přehodnocení závěru rady města dle této dohody.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 102/2019

K bodu č. 8 /STAŽENO

Schválení vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a zrušení zadávacího řízení

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc., vedoucí odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V rámci veřejné zakázky s názvem "Projektová příprava – modernizace a energetické úspory objektu základní školy Barvířská v Liberci" předkládáme ke schválení vyloučení vybraného dodavatele a zrušení zadávacího řízení. Důvodem je vyloučení vybraného dodavatele, změna zadávacích podmínek a nutnost přepracovat zadávací dokumentaci z důvodu elektronizace podávání nabídek ve výběrových řízeních vedených dle zákona.

Průběh projednávání bodu:

Bc. Machatý, vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Město vypsaloby výběrové řízení na zhotovení projektu „Modernizace a energetické úspory objektu základní školy Barvířská v Liberci“, předpokládaná hodnota byla při dolní hranici ceníku honorářového řádu, který je na stránkách České komory architektů a inženýrů. Přihlásili se dva uchazeči, jeden z uchazečů učinil nabídku, která byla o 30 % levnější, než kolik byla maximální hodnota veřejné zakázky, došlo k vyzvání účastníka ke zdůvodnění tak nízké ceny, účastník odpověděl reakcí na dopis, která je součástí materiálu, ve kterém uvádí, že provedl přepočty a jeho kalkulace je správná, načež provedl kalkulaci celkové zakázky stavebních prací ve výši vyšší, a ze zakázky odstoupil. Zákon o zadávání veřejných zakázek nám dává možnost zrušit zadávací řízení z důvodu odstoupení uchazeče, a že bude zadavatel předkládat zadávací dokumentaci. Proto navrhuje zrušení zadávacího řízení.

Ing. Zámečník

Materiál č. 8 po diskusi stahujeme a bude přepracován a zkontrolován s právníky.

Tento bod byl stažen z programu schůze rady města.

K bodu č. 9

Schválení dodatku ke smlouvě na realizaci koupelen v domě Nad Sokolovnou 616

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc., vedoucí odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 4. 12. 2018 bylo usnesením č. 1276/2018 schváleno uzavření smlouvy na realizaci modernizace deseti koupelen v bytovém domě Nad Sokolovnou 616 v Liberci. V průběhu prací byly odkrývány konstrukce objektu a jednotlivé instalace, což odhalilo nesoulad projektu se skutečností. Projekt vycházel z výkresů z doby výstavby objektu. Abychom neprodlužovali průběh stavebních prací, byly nesoulady řešeny za provozu a nyní jsou sepsány ve změnových listech. Předkládáme návrh dodatku se změnovým listem ke schválení.

Průběh projednávání bodu:

Bc. Machatý, vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

V důvodové zprávě došlo k překlepu, kdy pod jednotlivými body ve větě Rozšíření rozsahu plnění činí ve finančním vyjádření částku 93 046, 87 Kč má být správně částka 193 222,90 Kč. Vzniklo to přenesením informací z druhého materiálu na dům Česká. Dále jsme byli upozorněni ohledně schvalovacího usnesení, abychom upřesnili část usnesení. Chtěl bych upravit usnesení, kdy v posledním souvětí, které začíná „jehož předmětem je úprava rozsahu plnění z důvodů odchylek objektu od očekávaného stavu objektu dle dokumentace z doby výstavby a zvýšení celkové pracnosti o části uvedené v soupisu více a méněprací, který tvoří nedílnou část Změnového listu a dodatku...“, tak slovo dodatku nahradit dodatku č. 1, aby bylo zřejmé, že se jedná o tentýž materiál, o tentýž zdroj.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 103/2019

K bodu č. 10

Schválení dodatku ke smlouvě na realizaci koupelen v domě Česká 617

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc., vedoucí odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 4. 12. 2018 bylo usnesením č. 1277/2018 schváleno uzavření smlouvy na realizaci modernizace sedmi koupelen v bytovém domě Česká 617 v Liberci. V průběhu prací byly odkrývány konstrukce objektu a jednotlivé instalace, což odhalilo nesoulad původního projektu se skutečností. Nový projekt vycházel z výkresů z doby výstavby objektu. Abychom neprodlužovali průběh stavebních prací, byly nesoulady řešeny za provozu a nyní jsou sepsány ve změnových listech. Předkládáme návrh dodatku se změnovým listem ke schválení.

Průběh projednávání bodu:

Bc. Machatý, vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Opět úprava usnesení ve stejném duchu jako u předchozího materiálu, kdy slovo dodatku bychom nahradili slovem dodatku č. 1.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 104/2019

K bodu č. 11

Schválení dodatku ke smlouvě na projekci energetických úspor objektu Malého divadla

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc., vedoucí odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Dne 19. 6. 2018 bylo usnesením č. 715/2018 schváleno uzavření smlouvy na zhotovení projektové dokumentace pro modernizaci a energetické úspory objektů Malého divadla. V průběhu projektování byly realizovány průzkumy konstrukcí, které odhalily nevyhovující stavebně technické zařízení budovy. Proto jsme zhotovitele projektu vyzvali k rozšíření plnění za účelem doprojektování všech nevyhovujících konstrukcí a také k zahrnutí dalších divadlem připravovaných projektů. Nyní předkládáme návrh dodatku s rozšířením plnění zhotovitele projektové dokumentace ke schválení.

Průběh projednávání bodu:

Bc. Machatý, vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Na Malé divadlo byla vypsána zakázka na zpracování projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci obou objektů. Jeden z objektů, označovaný A, je objekt Hubáčkův, který byl vystavěn v 90. letech. A starší objekt, označený jako B, je původní. Divadlo je z 19. století. Obě budovy jsou v technicky dožilém stavu, jsou na ně připravovány projektové dokumentace modernizace a energetické úspory. V průběhu rekognoskace konstrukcí jsme objevili další závady na vnitřních instalacích, o kterých zadavatel neměl informaci, že jsou v takovém technicky nevyhovujícím stavu. Proto navrhuje rozšíření rozsahu plnění o dopracování kompletní rekonstrukce rozvodů, sanity, vody a povrchů v divadle. Dále je potřeba zpracovat dokumentaci, kterou zpracovává jiná projekční kancelář, kterou si divadlo najalo na zpracování úpravy foyer a přepracování vstupu do objektu. Tyto dvě dokumentace je potřeba zkoordinovat a skloubit do jedné, aby to prošlo v rámci jednoho schvalovacího řízení. Ještě se zpracovává dokumentace, která je již ve stavebním provádění, a to je přebudování bývalé kantýny na cvičební sál.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 105/2019

K bodu č. 12

Harmonogram realizace projektové dokumentace – MPB Liberec

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc., vedoucí odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Radě města je předložen materiál harmonogramu postupu k zajištění realizace projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci".

Průběh projednávání bodu:

Bc. Machatý, vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Tento harmonogram je projednán s gesčním náměstkem, radě města ho předkládáme na vědomí a k odsouhlasení.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 106/2019

K bodu č. 13

Schválení otevírací doby LVT

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc., vedoucí odboru majetkové správy

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Při výskytu většího pohybu osob po pěší zóně v prostoru bývalých LVT vznikají komplikace především při uzavírání areálu a to z důvodu, že není jasně stanovena otevírací doba areálu. Areál se kvůli ochraně majetku města na noc zamyká. Připravili a předložili jsme poradě vedení ke schválení 3 varianty otevírací doby areálu. Vybranou variantu, kterou schválila porada vedení dne 21. 1. 2019, nyní předkládáme Radě města Liberec ke schválení.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 107/2019

K bodu č. 14

Prodloužení nájmu a přidělení bytů ve vlastnictví SML

Předkládá: Kalous Pavel, Mgr., vedoucí odboru školství a sociálních věcí

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Obsahem materiálu je přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Liberec na základě žádosti o poskytnutí nájmu bytu, prodloužení smluv o ubytování nízkého standardu, prodloužení nájmu bytů pro příjmově vymezené osoby a sociálního bytu standardního typu.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 10, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 108/2019

K bodu č. 15

Záměr projektu rozšíření Zoologické zahrady Liberec o Údolí ohrožení divočiny

Předkládá: Kalous Pavel, Mgr., vedoucí odboru školství a sociálních věcí

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Nejstarší zoologická zahrada v České republice se dostává na pomyslné rozcestí a je nutné velmi pečlivě rozvážit, jakou cestou se vydat dál. Zda cestou dalšího snižování počtu zvířat, především těch větších, prostorově náročnějších, zároveň ale návštěvnický atraktivních. Nebo cestou rozproštění chovaných druhů a návštěvnické infrastruktury na větší plochu. Odbor školství a sociálních věcí předkládá Radě města Liberec projekt rozšíření areálu zoologické zahrady o nové území vhodné k vybudování relativně levných, prostorných a přírodních expozic pro ohrožená a atraktivní zvířata a moderní infrastruktury pro návštěvníky zahrady.

Průběh projednávání bodu:

Ing. Aleš Kočí, statutární zástupce ředitele ZOO Liberec, p. o.

Dobrý den, jsem rád, že jsme byli přizváni a že vám můžeme sdělit informace. ZOO Liberec v minulém roce prošla screeningovou mezinárodní komisí, kterou k nám vyslala kancelář Evropské asociace zoologických zahrad a akvárií (EAZA) a u té příležitosti nám bylo doporučeno začít nějakým způsobem reagovat na trendy, které jsou v současné době ve světově uznávaných zoologických zahradách, ať už chovatelských, tak i etických apod. I naše zoologická zahrada bude muset reagovat na připravované změny v legislativě platné v České republice, protože jste určitě zaznamenali spousty afér, hlavně s kočkovitými šelmami. V České republice se připravuje nový zákon o zoologických zahradách a zákon na ochranu zvířat proti týrání. My jsme již nyní na hraně toho, jakým způsobem můžeme chovat velké kočky u nás v zoologické zahradě. Už bychom měli problémy obstat v té odborné společnosti EAZA a WAZA a byla by to velká škoda. Navíc by zoologická zahrada v současné době mohla tímto záměrem získat prostor, který by za relativně nízké náklady mohla využít k opravdu dobrým ochranným projektům a chovu zvířat, které nemusí mít nároky na ubikace, jsou chladnomilnější jako například tygr usurijský apod. Kdybychom jim mohli poskytnout poměrně velké výběhy, chovatelské zázemí, tak bychom vyhověli požadavkům mezinárodních organizací a hlavně potřebám zvířat. Další výhodou je to, že bychom mohli ulevit staré části zoologické zahrady, hlavně té spodní části, a mohli bychom snížit počet druhů na tom místě a tím zvětšit prostory, které tam jsou. Prostor za silnicí, která se jeví jako zájmové území, které by bylo vhodné pro rozšiřování zoologické zahrady, má asi 10 ha, je to lesní pozemek, museli bychom žádat o vynětí z lesní půdy, ale je to velmi pestré území, které má svou přírodní hodnotu. Myslíme si, že by to bylo zajímavé jak pro zvířata, tak pro návštěvníky. Do toho areálu spadá i bývalý amfiteátr lesního divadla, který by se mohl stát součástí např. sokolnických expozic apod. To rozšíření navazuje i na dětský koutek, ten by ve své podstatě zůstal v režimu, jako je nyní, že by nebyla povinnost navštívit zoologickou zahradu, pokud by člověk chtěl jít pouze do dětského koutku.

Ing. Zámečník

Budeme hlasovat o upraveném návrhu usnesení, pověřuje ředitelství Zoologické zahrady Liberec, p. o. ve spolupráci s dotčenými odbory magistrátu města k podání žádosti o strategickou změnu územního plánu a vynětí ze seznamu lesních pozemků.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 109/2019

K bodu č. 16

Návrh na úpravu platu ředitelky příspěvkové organizace Centrum zdravotní a sociální péče Liberec

Předkládá: Kalous Pavel, Mgr., vedoucí odboru školství a sociálních věcí

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Ředitelům kulturních a sociálních příspěvkových organizací města je stanoven platový tarif podle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů. Ředitelce Centra zdravotní a sociální péče, p. o., náleží platový tarif stanovený podle přílohy č. 3 citovaného nařízení vlády, čímž dochází k úpravě stávající výše jejího platu od 1. 2. 2019.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 110/2019

K bodu č. 16/1

Sleva z nájemného v bezbariérovém bytě č. 31 v Liberci Nad Sokolovnou č. p. 616

Předkládá: Kalous Pavel, Mgr., vedoucí odboru školství a sociálních věcí

Stručný obsah předkládaného materiálu:

[Osobní údaj odstraněn] bezbariérového [osobní údaj odstraněn] v Liberci Nad Sokolovnou č. p. 616, jehož vlastníkem a pronajímatelem je statutární město Liberec, požádal o slevu z nájemného z důvodu probíhající rekonstrukce koupelen v domě. Dle vyjádření odboru majetkové správy hlučnost rekonstrukce nepřekračuje meze stanovené normami ani domovním řádem, je zajištěn volný pohyb osob, při provádění stavební činnosti město v takovýchto případech zatím nikdy slevu z nájmu neposkytlo.

Průběh projednávání bodu:

PhDr. Langr

Předkládám upravený návrh usnesení, rada města po projednání neschvaluje slevu z nájmu v městském bezbariérovém bytě [osobní údaj odstraněn] v Liberci Nad Sokolovnou č. p. 616, ukládá seznámit [osobní údaj odstraněn] s přijatým usnesením a předložit radě města návrh na slevu z nájemného pro nájemníky domu č. p. 616 v Liberci v ulici Nad Sokolovnou, v jejichž bytech probíhají rekonstrukce koupelen, ve výši 20 % z nájemného za období dle harmonogramu prováděných prací. Úkol je pro vedoucího odboru školství a sociálních věcí Mgr. Pavla Kalouse, termín 19. 3. 2019.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 111/2019

K bodu č. 17

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby azylového domu

Předkládá: Maturová Michaela, Ing., pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na stavební práce v rámci projektu IPRÚ Azylový dům pro ženy a rodiny s dětmi, spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP). Smlouva o dílo se zhotovitelem STAVO – UNION, stavební společnost s r. o. byla uzavřena, na základě výsledku zadávacího řízení, na částku 12 320 916 Kč bez DPH. Dodatek č. 1 zohledňoval méněpráce i vícepráce vzniklé v důsledku nepředvídatelných a neočekávaných okolností, vyžadujících navýšení ceny díla o 40 883,57 Kč bez DPH a nemajících vliv na termín plnění. Dodatek č. 2 zohledňuje změnové listy č. 4 až 10 na méněpráce i vícepráce, které rovněž vznikly v důsledku nepředvídatelných a neočekávaných okolností, kdy vyžadují navýšení ceny díla o 171 979,93 Kč bez DPH. Práce mají vliv na harmonogram prací i termín dokončení díla, který bude prodloužen o 15 pracovních dnů.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 112/2019

K bodu č. 18

Revokace usnesení rady města č. 814/2018 ze dne 28. 6. 2018

Předkládá: Maturová Michaela, Ing., pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V rámci kontroly akce J14 "MSL9-H.Hanychov-Skokan.můstky-kominikace-J-14" pro přípravu pořadání MS 2009 v klasickém lyžování rada města schválila dne 28. 6. 2018 usnesením č. 814/2018 úhradu penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně ve výši 28 582 Kč a současně podání žádosti o prominutí penále na Finanční úřad pro Liberecký kraj. Výše penále byla uhrazena dne 10. 7. 2018.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 113/2019

K bodu č. 19

Zrušení zadávacího řízení na zhotovitele stavebních prací v rámci projektu "Kolem kolem Jizerek"

Předkládá: Maturová Michaela, Ing., pověřena zastupováním funkce vedoucího odboru strategického rozvoje a dotací

Stručný obsah předkládaného materiálu:

V rámci přeshraničního projektu "Kolem kolem Jizerek" spolufinancovaného z programu INTERREG V-A Česká republika – Polsko schválila rada města dne 4. 12. 2018 usnesením č. 1297/2018 výsledek zadávacího řízení v režimu VZMR na zhotovitele stavebních prací a uzavření kupní smlouvy s účastníkem 1. jizerskohorská stavební společnost, s. r. o., IČ 49904884, se sídlem Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou, s nabídkovou cenou 4 111 111,11 Kč bez DPH. Dne 15. 1. 2019 obdržel Lead partner projektu, Euroregion Nisa, Rozhodnutí o zamítnutí dotace, což je důvodem pro zrušení zadávacího řízení.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 114/2019

K bodu č. 20

Realizace centralizovaného nákupu energií

Předkládá: Kolomazník Petr, Ing., vedoucí odboru hlavního architekta

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Materiál řeší realizaci centralizovaného nákupu ELEKTRINY (nízké napětí a vysoké napětí) a ZEMNÍHO PLYNU (maloodběr a velkoodběr) prostřednictvím Českomoravské komoditní burzy Kladno pro odběrná místa statutárního města Liberec, jeho příspěvkových organizací a akciových společností a dále pro města obce a jejich příspěvkové organizace a akciové společnosti, které o sdružený nákup projeví zájem.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 10, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 115/2019

K bodu č. 21

Regulace populací městských holubů prostřednictvím odchyty do klecí a plašení dravci – výjimka ze směrnice

Předkládá: Sládková Lucie, Ing., vedoucí odboru ekologie a veřejného prostoru

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předmětem tohoto materiálu je popis procesu odchyty holubů v předchozím roce a žádost o výjimku ze směrnice č. 3 RM o zadávání veřejných zakázek z důvodu finanční náročnosti tohoto procesu a překročení limitu pro zakázku I. kategorie.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 10, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 116/2019

K bodu č. 22

Smlouva o smlouvě budoucí kupní – Horáková – U Potůčku – Mostecká (LOGBAL)

Předkládá: Novotný David, Bc., vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předkládaný materiál souvisí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Potřeba uzavření smlouvy je vyvolána ze strany statutárního města Liberec (dále jen "SML") z důvodu plánované stavební akce "Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci – lokalita Milady Horákové – U Potůčku – Mostecká" (dále jen "stavba").

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 10, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 117/2019

K bodu č. 23

Hromadný podnět obyvatel na zvýšení bezpečnosti – lokalita Hlávková

Předkládá: Novotný David, Bc., vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předmětem materiálu je hromadný podnět obyvatel ke zřízení přechodu pro chodce v ul. Hlávková v blízkosti křižovatky s ul. Na Pískovně a zastávky MHD. V rámci zvýšení bezpečnosti by mělo dojít i k úpravě stávajícího nástupiště MHD a zřízení chodníku. V případě, že by byla zpracována projektová dokumentace, tak by mělo dojít k řešení širší části lokality Hlávková a to v úseku od ul. Věkova až k ul. Jiráskova.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 118/2019

K bodu č. 24

Zřízení zóny placeného stání v ul. U Krematoria a rozšíření v lokalitě Tržní nám.

Předkládá: Novotný David, Bc., vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předmětem tohoto materiálu je zřízení zóny placeného stání v ul. U Krematoria a možnost rozšíření parkovacích ploch stávajícího parkoviště v lokalitě Tržního nám.

Průběh projednávání bodu:

Bc. Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Tento materiál navazuje na pracovní výjezd, který jsme měli s pane náměstkem Šolcem a panem náměstkem Němečkem, kdy jsme se dohodli, že v lokalitě Tržního náměstí směrem k areálu LVT a za stávající bránu, která tam je, je tam volná asfaltová plocha, kterou bychom využili pro parkovací zóny na Tržním náměstí, přičemž součástí tohoto opatření by byla na konci opěrné stěny u schodiště ke střední škole závora, která by sloužila pro potřeby Technického muzea. Tímto opatřením se nám rozšíří kapacita parkovacích míst na Tržním náměstí, která se nám záhy po realizaci Nové Pastýřské sníží, a umožní nám realizovat probíhající dotační projekt Parkovací a navigační systém v Liberci. Co se týká tarifní zóny, tak se počítá se stejnou tarifní zónou jako je na Tržním náměstí, to znamená parkovací automat. Co se týká ulice U Krematoria, parkovací stání, která tam jsou, tak jsou využívána pro celodenní parkování, účastníci obřadů nemají kde zaparkovat. Chceme tam dát automat, který vyjede parkovací lístek na 90 minut zdarma, zbytek se bude platit hodinovou sazbou.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 119/2019

K bodu č. 25

Schválení vyhrazeného stání pro invalidu

Předkládá: Novotný David, Bc., vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předmětem tohoto materiálu je schválení vyhrazeného parkovacího místa pro držitele průkazu ZTP p. M [osobní údaj odstraněn] L [osobní údaj odstraněn] v ul. Rychtářská. Žádost splňuje podmínky interního předpisu města Liberce ve věci zřizovaných vyhrazených parkovacích míst pro osoby ZTP.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 120/2019

K bodu č. 26

Vstup SML do asociace správců a majitelů veřejného osvětlení "ASVO"

Předkládá: Novotný David, Bc., vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předmětem tohoto materiálu je vstup statutárního města Liberec do asociace správců a majitelů veřejného osvětlení „ASVO“.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 121/2019

K bodu č. 27

Schválení zrušení investičního záměru na rozšíření parkovacích stání v ul. Olbrachtova

Předkládá: Novotný David, Bc., vedoucí odboru správy veřejného majetku

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Předmětem tohoto materiálu je zrušení investičního záměru na rozšíření místní komunikace v ulici Olbrachtova vč. rozšíření parkovacích stání ve prospěch rekonstrukce ulice Sněhurčina, toho času ve špatném technickém stavu, která je z dopravního pohledu komunikací zásadnějšího významu v předmětné lokalitě.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 11, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 122/2019

K bodu č. 27/1

ZÁMĚR PROPACHTOVAT 41 ČÁSTÍ POZEMKŮ (NEMOVITÝCH VĚCÍ), JEJICHŽ SOUČÁSTÍ JSOU PLAKÁTOVACÍ PLOCHY

Předkládá: Pastva David, Ing., vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Návrh na ukončení stávající smlouvy o spolupráci a správě reklamních ploch v majetku statutárního města Liberec (DS201800222) se společností ELSET, s. r. o. dohodou a předložení záměru propachtovat 41 částí pozemků (nemovitých věcí), jejichž součástí jsou plakátovací plochy, a to na základě nejvhodnější nabídky.

Průběh projednávání bodu:

Ing. Pastva, vedoucí odboru cestovního ruchu, kultury a sportu

Je tam snaha získat pro město lepší podmínky, než které jsou stávající, jednak finančně a jednak nastavit parametry vyvěšování plakátů městských akcí i na dalších plochách v režimu zdarma.

V 11:10 hodin primátor Ing. Jaroslav Zámečník, CSc. odešel a řízení schůze rady města převzal náměstek primátora Ing. Jiří Němeček, CSc.

PhDr. Langr

Zdržím se hlasování z toho důvodu, že jsem v loňském roce byl architektem té formy, jak probíhá nyní, to znamená v rámci městské skupiny.

Ing. Němeček

Dávám hlasovat o upraveném materiálu, to znamená pronájem na 10 let.

Hlasování o návrhu usnesení s úpravou materiálu – pro – 6, proti – 0, zdržel se – 4, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 123/2019

K bodu č. 27/2

Žádost o podání opatření obecné povahy dle § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi

Předkládá: Langr Ivan, PhDr., Mgr., náměstek primátora pro kulturu, školství, sociální věci a cestovní ruch

Stručný obsah předkládaného materiálu:

SML, rezort školství a sociálních věcí, na základě vyhodnocení dlouhodobého monitoringu vyloučených lokalit na území města a z výsledků poskytnutých sociálních intervencí (s cílem sociálního začlenění) dospěl k závěru, že v případě ulic Vojanova, Liberec X-Františkov, a U Kolory, Liberec XXV-Vesec, jde o oblasti natolik silně sociálně zatížené, s vysokou intenzitou rizikových jevů, s výrazně nepříznivým dopadem na nezletilé a s častým narušováním veřejného pořádku, že zde již selhávají veškeré konvenční nástroje sociální práce. Rezort školství a sociálních věcí proto navrhuje podat žádost k vydání opatření obecné povahy dle § 33d zákona č. 111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi, v platném znění, jímž se vyhlásí oblast se zvýšeným výskytem sociálně rizikových jevů v ulici Vojanova a v objektu U Kolory č. p. 99.

Průběh projednávání bodu:

PhDr. Langr

Jak jsem již mnohokrát avizoval, předkládám rozšíření tzv. bezdoplatkové zóny opatřením obecné povahy. Snažil jsem se to zdůvodnit v materiálu co nejdělněji, přesto nemohu garantovat, že správní orgán nakonec opatření obecné povahy vydá, protože nás čeká veřejné námitkové řízení, kam se musí vyjádřit jak OSPOD, který tomuto řešení není nakloněn, tak Policie České republiky, která, předpokládám z hlediska veřejného pořádku, možná nakloněna bude. Potom je to čistě na uvážení v rámci správního řádu toho orgánu, kterou cestou se vydá. V současné době máme zatím jedinou bezdoplatkovou zónu, konkrétně jediný dům, na který je ta zóna vztažena, a to je Vojanova 138. Tento materiál navrhuje rozšířit zónu na další dva objekty sociálně vyloučené v téže ulici, č. p. 132 a č. p. 133, tedy přesně řečeno na celou ulici, a v druhém gardu na dům č. p. 99 v ulici U Kolory, který je v současné době zcela neobydlen, protože v prosinci loňského roku nařízením stavebního úřadu byl vyklizen. Je otázkou, zda ta bezdoplatková zóna může být vyhlášena na prázdný dům. My nyní získáme 4 měsíce času, po zkušenostech z minulého roku, na to, abychom mohli pracovat s těmi klienty. U těch aktivních, spolupracujících a nezadlužených jsme schopni nějakým způsobem pracovat v rámci našeho bytového fondu, v ostatních případech očekávám spolupráci státní správy odboru sociální péče.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 124/2019

K bodu č. 27/3

Jmenování do dozorčí rady KPL, o. p. s.

Předkládá: Langr Ivan, PhDr., Mgr., náměstek primátora pro kulturu, školství, sociální věci a cestovní ruch

Stručný obsah předkládaného materiálu:

Nové obsazení neúplné dozorčí rady Komunitních prací Liberec, o. p. s. vychází z politických dohod klubů zastoupených v zastupitelstvu města.

Průběh projednávání bodu:

K tomuto bodu nebyla diskuse.

Hlasování o návrhu usnesení – pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0, návrh byl přijat.

Rada města přijala usnesení č. 125/2019

K bodu č. 28

Různé

Náměstek primátora Ing. Jiří Němeček, CSc. ukončil schůzi rady města v 11:16 hod.

Přílohy:

- Program 3. schůze RM
- Výpis přijatých usnesení

Liberec 7. února 2019

Zapisovatelka:

Iva Pourová v. r.

Za ověřovatele:

Ing. Zbyněk Karban v. r.

Mgr. Jiří Šolc v. r.

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc. v. r.
primátor města

Ing. Jiří Němeček, CSc. v. r.
náměstek primátora