



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

8. zasedání zastupitelstva města dne: 27.09.2018

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - záměr výkupu části pozemku p. č. 182/1, k. ú. Ostašov u Liberce

Stručný obsah: Jedná se o výkup části pozemku p. č. 182/1 v k. ú. Ostašov u Liberce, na který zasahuje část komunikace v ul. Šrámkova. Majetkoprávní vypořádání je prováděno na základě žádosti s odkazem na revize Katastrálního úřadu.

MML, Odbor majetkové správy

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Schválil: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic
Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

Projednáno: Rada města dne 18. 9. 2018

Předkládá: Batthyány Tibor v. r. - primátor statutárního města Liberec
Kysela Tomáš v. r. - náměstek primátora pro technickou správu majetku města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

záměr výkupu části pozemku p. č. 182/1, o výměře cca 65 m², k. ú. Ostašov u Liberce, ve spoluvlastnictví [osobní údaj odstraněn] , [osobní údaj odstraněn] Liberec 16 do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, za cenu dle znaleckého posudku.

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

P: Kysela Tomáš - náměstek primátora pro technickou správu majetku města

T: 31.01.2019

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v zastupitelstvu města.

Důvodová zpráva:

Popis majetkoprávní operace:

kat. území: Ostašov u Liberce

část pozemku p. č. 182/1

zpracovala: Mgr. Eva Bulířová
kontrolovala: I. Roncová

druh pozemku: trvalý travní porost (v rámci revize Katastrálního úřadu by mělo dojít ke změně druhu pozemku na ostatní plochu – ostatní komunikaci)

ochrana: zemědělský půdní fond
důvod předložení: žádost
záměr: majetkoprávní vypořádání části komunikace v ul. Šrámkova
využití dle územ. plánu: nezastavitelná plocha přírody a krajiny, trvalý travní porost, využití ostatní komunikace – legalizace stavu

závazky a břemena: -
pronájem pozemku: -

zákonná úprava: § 2128 Občanského zákoníku
výměra: cca 65 m²

Cena dle IP (1.060,- Kč/m²): cca 68.900,- Kč UO: 045 IV/B K3: 1,20

Cena dle ZP: ,- Kč

Stanovisko PS: 31. 7. 2018

dílčí stanoviska: HA: souhlas
SR: souhlas
SM: souhlas
EP: souhlas
SK: souhlas
OS: souhlas
ZP: souhlas; upozornění – záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodního řadu, příp. kanalizační stoky
OD: souhlas; po vypořádání sloučit s pozemkem komunikace

DOPORUČENÍ MSMA:

Odbor majetkové správy – oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** záměr výkupu části pozemku p. č. 182/1, k. ú. Ostašov u Liberce.

NÁVRH USNESENÍ RM:

Rada města Liberec dne 18. 9. 2018 **souhlasí** se záměrem výkupu části pozemku p. č. 182/1, o výměře cca 65 m², k. ú. Ostašov u Liberce, ve spoluvlastnictví [osobní údaj odstraněn], Liberec 16 do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, za cenu dle znaleckého posudku.

NÁVRH USNESENÍ ZM:

Zastupitelstvo města Liberec dne 27. 9. 2018 **schvaluje** záměr výkupu části pozemku p. č. 182/1, o výměře cca 65 m², k. ú. Ostašov u Liberce, ve spoluvlastnictví [osobní údaj odstraněn], Liberec 16 do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, za cenu dle znaleckého posudku.

Přílohy:

podklady pro jednání



statutární město Liberec
Doručeno: 04.07.2018
CJ MML 151171/18
listy: 5 přílohy: 0



m1bes6b4c82ee

Statutární město Liberec
Odbor správy veřejného majetku
nám. Dr. E. Beneše 1,
460 59 Liberec 1

V Liberci dne 4.4.2018

Věc: Výzva k narovnání stavu

Na základě výzvy Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, územní pracoviště Liberec k odstranění nesouladu katastru nemovitostí, vedené pod číslem jednacího ZDR-80/2018-505 na pozemek p.p.č. 182/1, v katastrálním území Ostašov u Liberce bylo zjištěno, že na části výše uvedeného pozemku je provedena stavba komunikace navazující na křižovatku komunikací umístěných na p.p.č. 236 a 147, obě v katastrálním území Ostašov u Liberce, obě ve vlastnictví Statutárního města Liberec.

Jelikož je tato neurčená stavba navázána na pozemky komunikací ve Vašem vlastnictví tak :

- 1) Žádáme Vaše vyjádření, zda je tato stavba ve Vašem vlastnictví
- 2) Pokud je stavba ve Vašem vlastnictví, pak Vás žádáme a vyzýváme k narovnání právního stavu, a to odkup části pozemku pod předmětnou stavbou.

Děkujeme předem za vstřícné jednání a čekáme na Vaše stanovisko. Za níže uvedené vlastníky pozemku

Liberec XVI-Nový Harcov,
46015 Liberec

Vlastníci pozemku:

46401 Frýdlant

Liberec XVI-Nový Harcov, 46015
Liberec

Liberec
XVI-Nový Harcov, 46015 Liberec

Liberec XI-Růžodol I, 46001 Liberec