



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

11. schůze rady města dne: 05.06.2018

**Bod pořadu jednání:**

**Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 1979/2, k. ú. Vesec u Liberce**

**Stručný obsah: Předmětem materiálu je zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1979/2, k. ú. Vesec u Liberce, v Rekreačním a sportovním areálu Vesec za účelem provádění seče.**

---

## MML, Odbor správy veřejného majetku

**Důvod předložení:** pronájem pozemku za účelem provádění seče - RASAV

**Zpracoval:** Crháková Olga - pracovník odboru správy veřejného majetku

**Projednáno s:** Tomášem Kyselou, náměstkem primátora pro technickou správu města

**Předkládá:** Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

*schvaluje*

zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1979/2, k. ú. Vesec u Liberce

*ukládá*

postupovat v souladu s přijatým usnesením a zveřejnit záměr pronájmu pozemku p. č. 1979/2, k. ú. Vesec u Liberce, na úřední desce Magistrátu města Liberec po dobu 15ti dnů.

P: Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku

T: 31.05.2018

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## **Důvodová zpráva**

Odbor správy veřejného majetku (odbor SM) v návaznosti na ukončení platnosti smlouvy o správě o správě souboru majetku uzavřenou mezi společnostmi Sportovní areál Ještěd a.s. (SAJ) a statutárním městem Liberec převzal od 1. 2. 2018 do správy Rekreační a sportovní areál Vesec (RASAV).

Rada města na svém 7. zasedání dne 3. 4. 2018 schválila ukončení Dohody o užívání pozemků k zemědělskému podnikání a seči v Rekreačním a sportovním areálu Vesec uzavřené dne 18. 4. 2013 mezi společností Sportovní areál Ještěd a. s. a [osobní údaj odstraněn]

Pan [osobní údaj odstraněn] nechtěl dále pokračovat za podmínek stanovených dohodou z důvodu, že již nebylo možno čerpat dotaze na pozemky vhodné k zemědělskému užívání farmy, neboť pozemky byly přehodnoceny na sportoviště a část dotací musel pan [osobní údaj odstraněn] vracet. Druhým důvodem pro ukončení smluvního vztahu ze strany pana [osobní údaj odstraněn] bylo, že cena za seč dle dohody na pozemcích určených pro sečení formou služby je pro pana [osobní údaj odstraněn] s ohledem na náročnost seče neakceptovatelná.

Smluvní vztah mezi SAJ a panem [osobní údaj odstraněn] měl nastaven výpovědní lhůtu tak, že začíná běžet od 1.1. následujícího roku. Pan [osobní údaj odstraněn] před ukončením dohody projevil zájem o sečení pozemkové parcely č. 1979/2, k. ú. Vesec u Liberce z důvodu, že vedle této parcely provádí seč pozemků pro soukromé osoby a mohl by tak využít větší ucelenou část pro seč - celkem cca 40ha. Odbor správy veřejného majetku tedy na jednání s panem [osobní údaj odstraněn] uvedl, že pozemek 1979/2, k.ú. Vesec u Liberce připraví jako záměr zveřejnění pronájmu a předloží jej radě města ke schválení. Pan [osobní údaj odstraněn] tedy přistoupil na okamžité ukončení smluvního vztahu mezi jím a SAJ a.s.

Odbor správy veřejného majetku v tuto chvíli jedná o dalších podmínkách při sečení areálu s dalším subjektem. Vzhledem k rozloze areálu a možnosti případné další spolupráce s panem [osobní údaj odstraněn] doporučuje odbor správy veřejného majetku radě města dle §39 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění schválit zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1979/2, k. ú. Vesec u Liberce, po dobu nejméně 15 dnů vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Liberce, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Dle výše uvedeného zákona, pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 - Vzor Záměr zveřejnění pronájmu pozemku p. č. 1979-2, k. ú. Vesec u Liberce

CJ MML /18

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
odbor správy veřejného majetku

Ve smyslu zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění zveřejňuje statutární město Liberec záměr pronájmu pozemku p. č. 1979/2, k. ú. Vesec u Liberce, za účelem realizace seče.

Zveřejněno: . . 2018 - . . 2018

