



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

9. schůze rady města dne: 09.05.2018

## **Bod pořadu jednání:**

### **Vypsání zadávacího řízení na stavbu projektu IPRÚ - Sociální bydlení města Liberce - Bytový dům C**

**Stručný obsah: Vypsání zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací pro 1. etapu projektu Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec - Jablonec nad Nisou „Sociální bydlení města Liberce Bytový dům C“, spolufinancovaného z integrovaného regionálního operačního programu - Sociální infrastruktura - Integrované projekty IPRÚ. Zadávací řízení na jednotlivé bytové domy je zadávané formou otevřeného podlimitního řízení. Pro bytový dům na ul. Proboštská 268/1 je předpokládána celková hodnota stavebních prací ve výši 10 500 000 Kč bez DPH.**

---

#### **MML, Odbor strategického rozvoje a dotací**

**Důvod předložení:** Vypsání zadávacího řízení na stavbu projektu IPRÚ Sociální bydlení města Liberce

**Zpracoval:** Jurašková Helena, Bc. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

**Projednáno s:** Mgr. Janem Korytářem, náměstkem primátora

Bc. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy

Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

Ing. Danou Vorlovou, vedoucím oddělení administrace projektů

komisí pro veřejné zakázky dne 17. 4. 2018

**Předkládá:** Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

---

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### *schvaluje*

vypsání zadávacího řízení realizovaného formou otevřeného podlimitního řízení na dodavatele stavebních prací pro 1. etapu projektu IPRÚ „Sociální bydlení města Liberce Bytový dům C“ a návrh Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentaci dle přílohy č. 1.

### *jmenuje*

1. Komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

Jmenovaní členové:

Ing. Hana Kotanidisová	odbor strategického rozvoje a dotací
Bc. Helena Jurašková	odbor strategického rozvoje a dotací
Ing. Dana Vorlová	vedoucí oddělení administrace projektů

*Seznam náhradníků komise pro otevírání obálek:*

Ing. Michaela Maturová	odbor strategického rozvoje a dotací
Mgr. Lenka Svobodová	vedoucí oddělení strategického rozvoje
Petr Machatý	vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

2. Hodnotící komisi pro posouzení nabídek včetně splnění kvalifikačních kritérií a hodnocení nabídek, ve složení:

Jmenovaní členové:

Mgr. Jan Korytář	náměstek primátora
Ing. Martin Benda	vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
Petr Machatý	vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

*Seznam náhradníků hodnotící komise:*

Tomáš Kysela	náměstek primátora
Mgr. Veronika Futóová	vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů
Bc. Jaroslav Schejbal	vedoucí odboru majetkové správy

### *ukládá*

zajistit vypsání a vyhodnocení zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací.

P: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 31.07.2018

**Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.**

## **Důvodová zpráva**

Rada města schválila, usnesením č. 219/2016, dne 22. 3. 2016 Projektový záměr „Sociální bydlení města Liberce“ v rámci strategie rozvoje SML 2014 - 2020 - Strategický cíl B: Kvalita života (Specifický cíl B 5: Zajištění podmínek pro kvalitní bydlení a Specifický cíl: B 4: Zajištění podmínek pro budování a udržení kvalitní a dostupné sítě zdravotních a sociálních služeb); kdy v rámci projektu vznikne 100 nových nebo nově zrekonstruovaných bytů.

Dne 7. 11. 2017 rada města schválila, usnesením č.1129/2017, doplnění tohoto projektového záměru o aktualizované podmínky poskytovatele dotace Integrovaného regionálního operačního programu.

Podkladem pro vyhlášení zadávacího řízení je Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace, Dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) včetně výkazu výměr a návrh Smlouvy o dílo. Podkladem pro plnění smlouvy, resp. pro provedení stavebních prací, je DPS.

Zadávací řízení bude vyhlášeno, až po dodání DPS a výkazu výměr projekční kanceláří Jan Hošek.

### **Předmět zakázky zahrnuje:**

- provedení stavebních prací,
- zpracování realizační dokumentace stavby,
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Předpokládaná hodnota podlimitní veřejné zakázky, ve výši 10 500 000,- Kč bez DPH, byla zadavatelem stanovena jako celková nabídková cena.

Nabídky budou hodnoceny podle základního kritéria, kterým je **ekonomická výhodnost nabídek - nejnižší nabídková cena**. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH.

Dle článku VIII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu

Zveřejnění podle čl. VIII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### **Přílohy:**