



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

9. schůze rady města dne: 09.05.2018

**Bod pořadu jednání:**

**Majetkoprávní operace - pronájem nebytových prostor v ul. U Tiskárny 81/1, Liberec 5**

**Stručný obsah: Sdružení TULIPAN, z. s. žádá o pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 721,19 m<sup>2</sup> v budově bývalé galerie v ul. U Tiskárny 81/1, Liberec 5 - Kristiánov za účelem administrativního zázemí a provozování chráněných dílen. Nájemné by činilo 59 859 Kč ročně, nájemní smlouva by byla s jednoměsíční výpovědní lhůtou.**

---

## MML, Odbor majetkové správy

**Důvod předložení:** na základě žádosti

**Zpracoval:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

**Projednáno s:** Tomáš Kysela, náměstek pro technickou správu majetku města

**Předkládá:** Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### ***schvaluje***

pronájem nebytového prostoru o výměře 721,19 m<sup>2</sup> v budově U Tiskárny 81/1, Liberec 5 - Kristiánov, která je součástí pozemku p. č. 915, k. ú. Liberec, pro Sdružení TULIPAN, z. s., IČ: 26672472, se sídlem Sokolská 113/8, Liberec 1, za účelem provozování chráněných dílen a administrativního zázemí, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, nájemné činí 83,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### ***ukládá***

zajistit zpracování a uzavření nájemní smlouvy

P: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2018

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## Důvodová zpráva

### Popis majetkoprávní operace:

#### ul. U Tiskárny 81/1, Liberec 5 – nebytový prostor o výměře 721,19 m<sup>2</sup>

**Zpracovala:** Ivana Němcová  
**Kontrolovala:** Ivana Roncová

**Zveřejněno:** 5. 4. 2018 – 23. 4. 2018

**Žadatel:** Sdružení TULIPAN, z. s., IČ: 26672472  
se sídlem: Sokolská 113/8, Liberec 1

**Záměr:** provoz chráněných dílen, administrativní zázemí

**PV dne 26. 3. 2018:** PV souhlasí – ve smlouvě v RM je třeba zajistit mechanismus pro rychlé vyklizení prostor v případě potřeby SML

**Cena dle interního předpisu dle Článku 3 bod 3. 6. činí:** 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

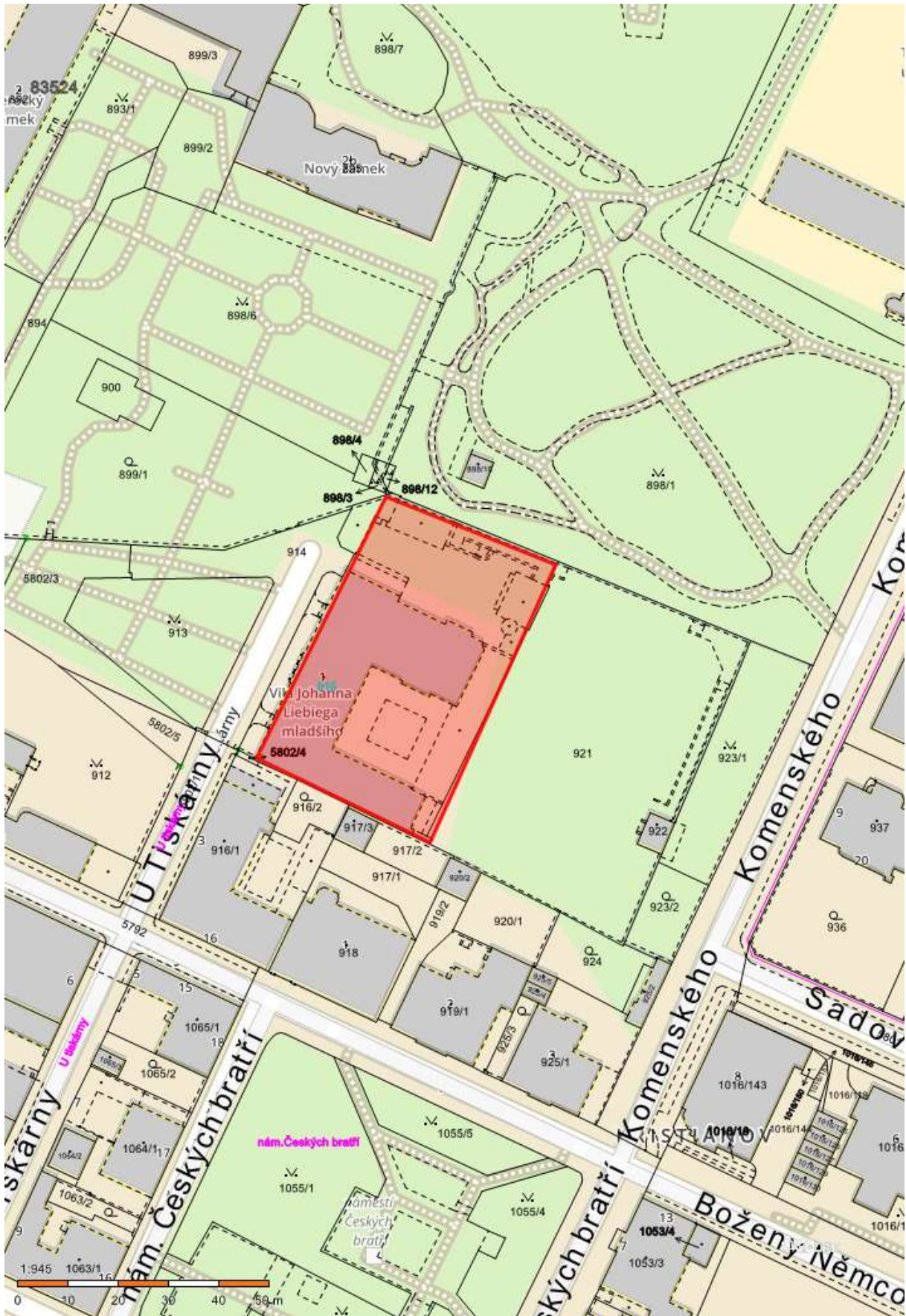
**Cena nabízená žadatelem:** 83,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (59 859,-Kč ročně)

#### **DOPORUČENÍ MSMA:**

Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic pronájem tohoto nebytového prostoru **doporučuje**.

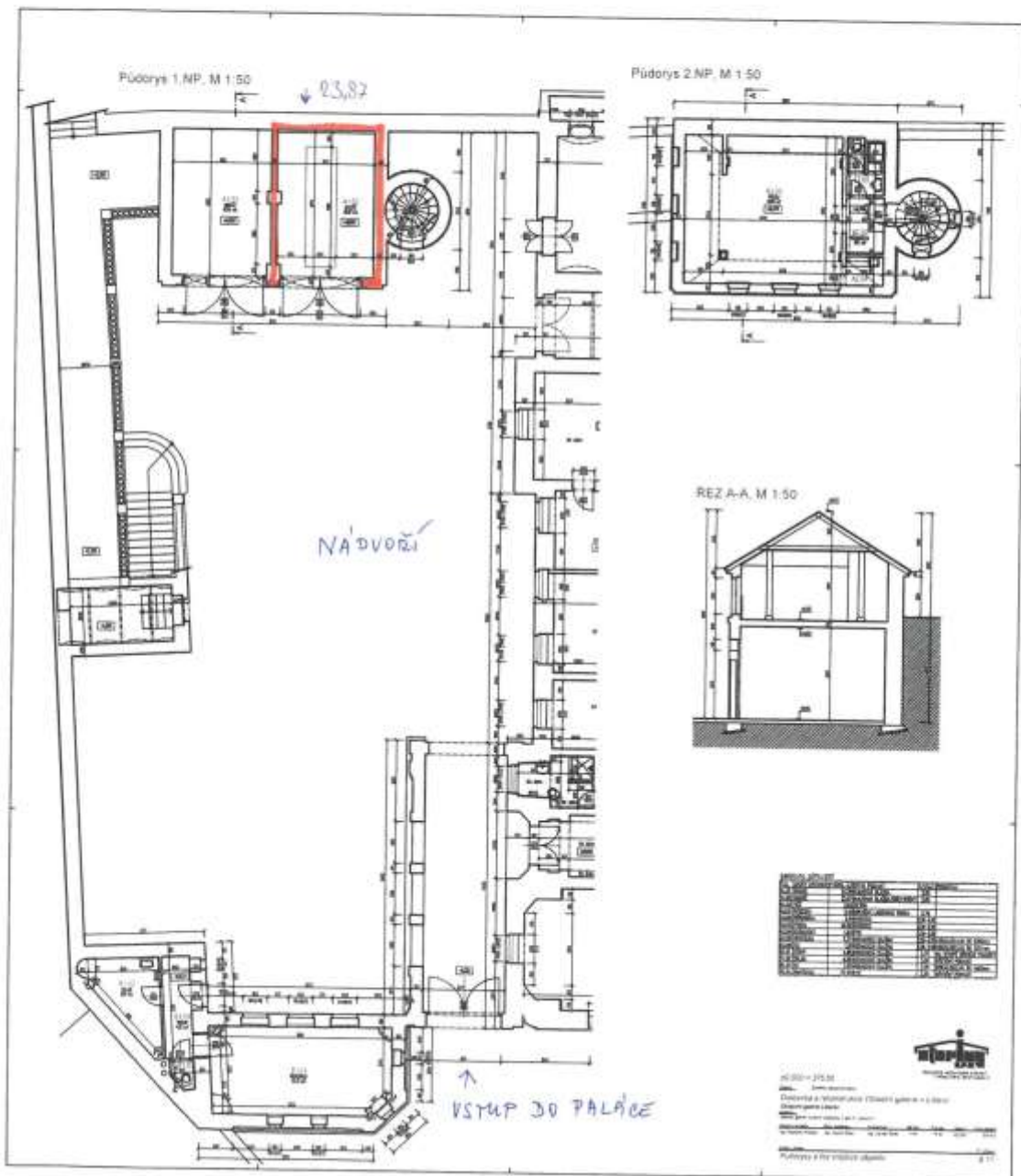
#### Přílohy:

Popis majetkoprávní operace



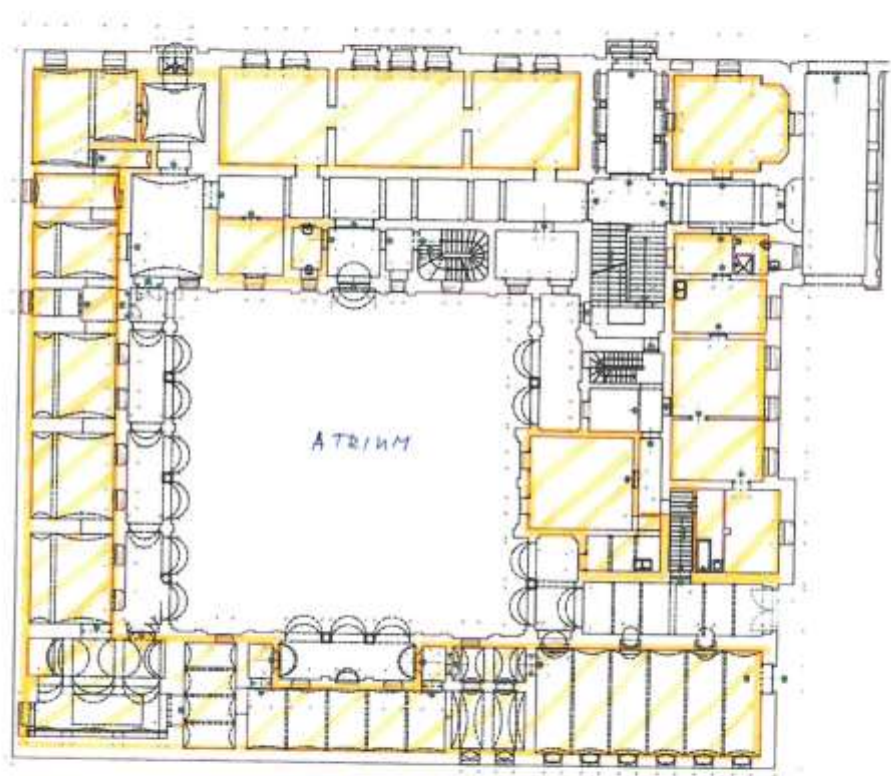
# Pronajaté prostory – zákresy

## 1. nádvoří - garáž



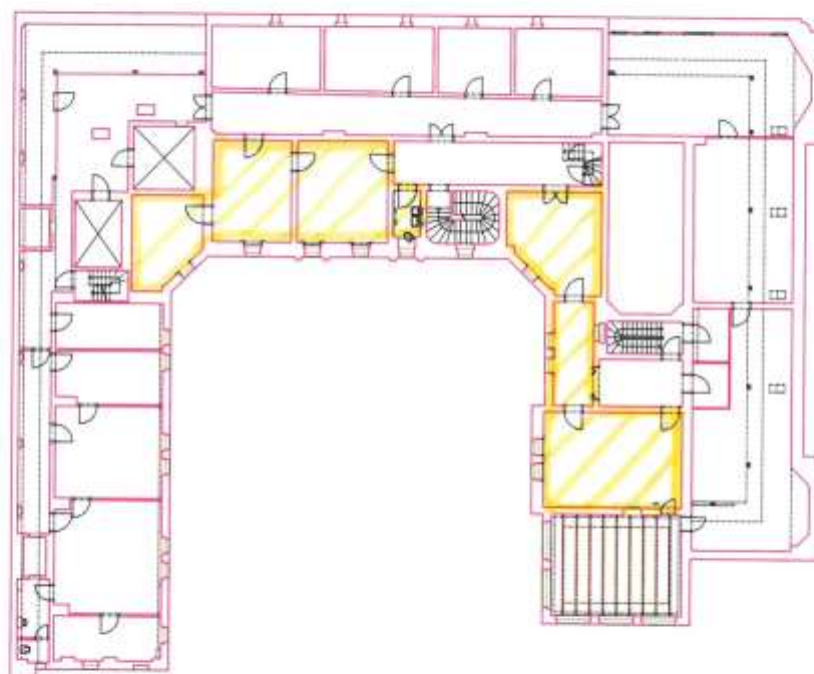
# 1. nadzemní podlaží

1/12



### 3. nadzemní podlaží

3 NP





STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
odbor majetkové správy

## Přihláška k nabídkovému řízení na využití volných prostor nebo místnosti

ADRESA PROSTORU NEBO MÍSTNOSTI: U TISKÁŘNY 811, LIBEREC 5-KRISTIÁNOV

### ŽADATEL:

#### Právnícká osoba:

Organizace: Sdružení TULIPAN, z.s. IČ: 266 72 472  
Sídlo: Sokolská 113/8, Liberec 1 - Staré Město

#### Fyzická osoba:

Jméno a příjmení: \_\_\_\_\_

Bydliště: \_\_\_\_\_ RČ: \_\_\_\_\_

statutární město Liberec  
Doručeno: 17.04.2018  
CJ MHL 089173/18  
listy: 5 přílohy: 0  
druh: 51/rev. 0



mm1bes6b4b5d57

Telefon: 774 450 160 E-mail: machartova@sdruzenitulipan.cz

Nabízená výše nájmu na m<sup>2</sup>/rok / bez DPH: = 83,- Kč

Bankovní spojení: \_\_\_\_\_ Způsob využití: PROVOZ CHRÁNĚNÝCH  
DÍLEN NEZBYTNĚ ADMINISTRATIVNÍ ZÁZEMÍ

datum 17.4.2018 podpis, razítko Sdružení TULIPAN, z.s.  
Sokolská 113/8  
460 01 Liberec 1  
IČ: 26672472

Žadatel souhlasí s uvedením svých osobních údajů v rámci předmětného tiskopisu s tím, že s nimi bude nakládáno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.  
Žadatel souhlasí s uvedením svých osobních údajů v rámci zpracovaných materiálů pro jednání orgánů statutárního města Liberec v souvislosti s pronájmem nebytových prostor.

Přihlášku vyplňte **hůlkovým písmem**. Přiložte **ověřenou kopii živnostenského oprávnění, nebo výpis z obchodního rejstříku**.