

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

8. schůze rady města dne: 17.04.2018

Bod pořadu jednání:

Schválení návrhu odpovědi na výzvu ve věci zvyšování základního kapitálu DPMLJ

Stručný obsah: Předkládaný materiál souvisí s problematikou smlouvy o správě, provozu a údržbě tramvajových tratí. V této věci obdrželo statutární město Liberec (dále jen SML) od společnosti Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s. (dále jen DPMLJ) dopis, přičemž smyslem právě předkládaného materiálu je na tento dopis odpovědět.

MML, Odbor správy veřejného majetku

Důvod předložení: reakce na obdrženou výzvu od spol. DPMLJ

Zpracoval: Hýbner Lukáš, Bc. - pracovník odboru správy veřejného majetku

Projednáno s: Tomášem Kyselou, náměstkem primátora pro technickou správu majetku města

Předkládá: Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

bere na vědomí

dopis s výzvou k zahájení procesu zvyšování základního kapitálu společnosti Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s. ze dne 22. 3. 2018 dle přílohy č. 1

schvaluje

návrh odpovědi statutárního města Liberec na výzvu k zahájení procesu zvyšování základního kapitálu společnosti Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s. dle přílohy č. 2

ukládá

odeslat návrh odpovědi Dopravnímu podniku měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

P: Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku

T: 30.04.2018

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

1. ÚVOD

SML obdrželo od společnosti DPMLJ dopis ze dne 22. 3. 2018 (viz příloha č. 1), ve kterém DPMLJ vyzývá SML k zahájení všech úkonů ke zvýšení základního kapitálu DPMLJ, a to v návaznosti na vypršení původní Smlouvy o správě, provozu a údržbě tramvajových tratí (dále jen Původní smlouva), které jsou toho času ve výlučném vlastnictví SML.

2. ZNÁMÉ SKUTEČNOSTI

Dne 14. 2. 2008 uzavřelo SML Původní smlouvu s DPMLJ, z jejíhož ustanovení v čl. VI. odst. 2 vyplývá, že by mělo SML po uplynutí desetiletého smluvního období převést do majetku DPMLJ tramvajovou trať včetně všech souvisejících technologií, která byla dosud DPMLJ na základě Původní smlouvy pouze spravována. Pro úplnost je třeba dodat, že se jedná o úsek tramvajové trati Viadukt - Horní Hanychov. Jelikož Původní smlouva již vypršela, DPMLJ apeluje na zahájení procesu převedení této trati do svého majetku a tím navýšení základního kapitálu upisováním nových akcií pro SML.

Na 5. schůzi rady města konané dne 6. 3. 2018 bylo přijato usnesení č. 297/2018, kterým došlo ke schválení návrhu nové Smlouvy o správě, provozu a údržbě tramvajových tratí (dále jen Nová smlouva), která by měla zavázat DPMLJ k dalšímu desetiletému provozu této trati, tj. do roku 2028, a navázat tak na Původní smlouvu. Návrh Nové smlouvy byl s žádostí o připomínkování odeslán na DPMLJ tak, jak to odboru správy veřejného majetku uložila rada města.

Je třeba zmínit další neméně podstatný fakt, že na 21. schůzi rady města konané dne 5. 12. 2017 bylo přijato usnesení č. 1299/2017, kterým byla udělena výjimka ze směrnice rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek na zpracování projektové dokumentace ve výše uvedeném úseku trati. Výjimka byla udělena projekční kanceláři Valbek spol. s r.o., která již projektovou dokumentaci zpracovává. V souvislosti s tím již odbor správy veřejného majetku zahájil mj. i konzultační a koordinační schůzky s touto projekční kanceláří, kterých se mj. zúčastňuje i zástupce DPMLJ, kterým je pan Ludvík Lavička, provozně - technický ředitel. Dne 28. 3. 2018 byly všechny dotčené strany účastny na jednání v sídle spol. Valbek spol. s r.o., kde byly prezentovány touto projekční kanceláří závěry týkající se technického stavu trati a předloženy návrhy rozsahu projektovaných stavebních úprav.

Zmíněný úsek tramvajové trati je již dlouho ve špatném technickém stavu, a to včetně navazující infrastruktury. Na zmíněném jednání bylo prezentováno, že v úseku od Starých Pekáren je několik velmi problematických míst, které budou vyžadovat velké investiční výdaje. Například na křižovatce ulic Ještědská a Palmová je pod tramvajovou tratí již nepoužívaná kanalizace, která je buď zasypaná špatně či není zasypaná vůbec a v důsledku toho se vyplavuje podklad komunikace do této kanalizace a vznikají kaverny. Jediným řešením je invazivní zásah do celého kolejového svršku a kompletní otevření komunikace. Podobný problém je i v blízkosti Viaduktu, kde se dosud dělali jen nejnutnější provizorní opravy, které jsou z dlouhodobého hlediska nedostačující. Dále odbor správy veřejného majetku registruje značný počet nehodovosti v podobě mj. i vážných střetů automobilů s chodci v blízkosti tramvajové zastávky Janův Důl u železničního mostu, kde zejména za vlhka je tramvajový svršek tvořený z prefabrikovaných velkoplošných panelů příčinou takových nehod. Na tento nevyhovující stav z hlediska bezpečnosti dopravy opakovaně upozorňuje i Dopravní inspektorát Policie ČR. V neposlední řadě je v ulici Hanychovská v blízkosti zastávky Staré Pekárny propustek v havarijním stavu a voda až odněkud od koupaliště teče až k restauraci BeerWarehouse. Z tohoto důvodu je mj. i omezená tonáž komunikace.

Záměrem odboru správy veřejného majetku je rozdělit celý úsek trati na několik částí, kdy každá část bude potřebovat jiné stavební úpravy a přizpůsobit tomu i projektovou dokumentaci v návaznosti na citované usnesení č. 1299/2017. Zejména ve zmíněném nebezpečném úseku zastávek Staré Pekárny - Kubelíkova by chtěl odbor správy veřejného majetku využít možnosti evropských dotací ve

spolufinancování rekonstrukce tramvajové trati. Jelikož žadatelem o dotaci v rámci Operačního programu doprava může být jak správce dotčení infrastruktury, tak vlastník, nic nebrání samotnému SML dotační žádost po vypracování projektové dokumentace podat.

3. NAVRHOVANÝ DALŠÍ POSTUP

Zmíněný dopis DPMLJ ze dne 22. 3. 2018 lze považovat za jistou formu odpovědi na žádost o připomínkování Nové smlouvy a lze jej chápat tak, že DPMLJ požaduje dodržení ustanovení Původní smlouvy o převodu trati do majetku DPMLJ. Jak však bylo několika důvody popsáno výše, záměrem SML by mělo být tuto trať zrekonstruovat, uzavřít Novou smlouvu a teprve po těchto úkonech a po vypršení další desetileté spolupráce přikročit k převodu celého zmíněného úseku trati do majetku DPMLJ. O této skutečnosti by mělo být DPMLJ informováno, a to prostřednictvím dopisu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Dopis DPMLJ ze dne 22.3.2018

Příloha č. 2 - Odpověď na výzvu k zahájení procesu zvyšování základního kapitálu



Dopravní podnik měst

Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s.

Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975

DPMLJ/007/14, verze A

Statutární město Liberec

Tomáš Kysela

náměstek pro technickou správu majetku města

nám. Dr. E. Beneše 1/1

4 6 0 5 9 Liberec 1

Váš dopis zn. / ze dne

Naše zn.

702 / 2018

Vyřizuje/linka

Wejnar / 133

V Liberci dne:

22.3.2018

Věc: Výzva k zahájení procesu zvyšování základního kapitálu DPMLJ, a.s.

Vážený pane náměstku,

společnost Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IČ: 473 11 975, se sídlem Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III (dále jen „DPMLJ“) jako správce na základě smlouvy o správě, provozu a údržbě tramvajových tratí v majetku SML ze dne 14.2.2008 řádně spravoval tramvajové tratě ve výlučném vlastnictví Statutárního města Liberec dle této smlouvy po dobu deseti let.

Konkrétně byly prokazatelně DPMLJ spravovány tyto tramvajové tratě: Viadukt – Kubelíkova – Dolní Hanychov – Horní Hanychov.

Výše uvedená smlouva na správu tramvajových tratí ve výlučném vlastnictví Statutárního města Liberec byla uzavřena na dobu deseti let, a to ode dne uvedení předmětu správy do provozu tj. od dne 14.2.2008.

Uvedená doba trvání této smlouvy již byla ukončena a dle článku VI. odst. 2 smlouvy po uplynutí této doby budou uvedené tramvajové tratě, včetně technologie v majetku SML převedeny do majetku správce tj. DPMLJ formou nepeněžního vkladu do základního jmění společnosti.

S ohledem na výše uvedené ustanovení smlouvy považuje DPMLJ za nezbytné zahájit proces jednotlivých právních kroků při zvyšování základního kapitálu upisováním nových akcií pro Statutární město Liberec, jejichž emisní kurs bude splácen nepeněžním vkladem.

Telefon:
+420 485 344 111

Fax:
+420 485 105 426

Internet:
www.dpmlj.cz
email:
dpmlj@dpmlj.cz

Bankovní spojení:
KB Liberec
č. ú. 4306461/0100

IČO:
47311975

DIČ:
CZ47311975

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 372



Dopravní podnik měst

Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s.

Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III, IČ: 47311975

DPMLJ007/14, verze A

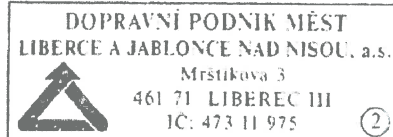
Stanovy společnosti umožňují zvyšování základního kapitálu upisováním nových akcií prostřednictvím nepeněžitých vkladů, je však nezbytné, aby cena nepeněžitých vkladů byla ve smyslu § 251 ZOK určena na základě posudku zpracovaného znalcem.

DPMLJ si tímto dovoluje Statutární město Liberec vyzvat k zahájení procesu zvyšování základního kapitálu DPMLJ, a to návrhem znalců, kteří ocení tramvajové tratě, včetně všech technologií. Konkrétního znalce bude dle návrhu Statutárního města Liberec následně vybírat představenstvo.

Po ocenění tohoto nepeněžitých vkladů následně představenstvo svolá valnou hromadu, kdy bodem programu bude rozhodnutí valné hromady o zvýšení základního kapitálu DPMLJ upsáním nových akcií.

Očekáváme Vaše návrhy a jsme s pozdravem.

Ing. Luboš Wejnar
ředitel společnosti



Telefon:
+420 485 344 111

Fax:
+420 485 105 426

Internet:
www.dpmlj.cz
email:
dpmlj@dpmlj.cz

Bankovní spojení:
KB Liberec
č. ú. 4306461/0100

IČO:
47311975

DIČ:
CZ47311975

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 372



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor správy veřejného majetku

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

**Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad
Nisou, a.s.
Mrštíkova 3
461 71 Liberec**

Váš dopis značky / ze dne
702/2018 ze dne
22.3.2018

Naše značka
CJ MML

Vyřizuje / telefon
Hýbner/485 243 461

V Liberci dne

Odpověď na výzvu k zahájení procesu zvyšování základního kapitálu

Vážení,

na 8. schůzi Rady města Liberec konané dne 17. 4. 2018 bylo přijato usnesení č. .../2018, kterým byla schválena odpověď statutárního města Liberec na Vaši výzvu k zahájení procesu zvyšování základního kapitálu DPMLJ, a.s.

Rádi bychom Vás tímto informovali, že statutární město Liberec (dále jen Město) v tuto chvíli neplánuje převést tramvajovou trať vč. související technologie v úseku Viadukt – Horní Hanychov do Vašeho majetku.

Důvodem k tomuto kroku je v návaznosti na přijaté usnesení č. 1299/2017 příprava projektové dokumentace na rekonstrukci této tramvajové tratě. Dne 28. 3. 2018 byla svolána konzultační a koordinační schůzka s naší vybranou projekční kanceláří, které se účastnil i provozně – technický ředitel DPMLJ, a.s. pan Lavička. Na této schůzce byly prezentovány závěry týkající se technického stavu trati a předloženy návrhy rozsahu projektovaných stavebních úprav.

Jelikož tramvajová trať je aktuálně v nevyhovujícím technickém stavu, který je DPMLJ, a.s. již dlouhou dobu dobře znám, hodlá si Město předmětný úsek tramvajové trati ponechat ve svém dosavadním vlastnictví a celou tramvajovou trať zrekonstruovat skrze vlastní investiční plán a čerpat i případné evropské dotace na takovou rekonstrukci, jelikož žadatelem o dotaci může být nejen správce, ale i vlastník infrastruktury.

Pro přechodné období vlastní rekonstrukce na jedné straně a převodu trati do majetku DPMLJ, a.s. na straně druhé tak Město vypracovalo nový návrh smlouvy o správě, provozu a údržbě tramvajových tratí na další desetileté období a teprve po uplynutí této další desetileté spolupráce a dokončení rekonstrukce trati, přikročí Město k převodu celého zmíněného úseku do majetku DPMLJ, a.s.

Závěrem tohoto dopisu Vám sdělujeme, že Město neshledává zahájení procesu konkrétních právních kroků na zvyšování základního kapitálu DPMLJ, a.s. za nezbytný a naopak trvá na svém dopisu ze dne 7. 3. 2018, kterým požádal společnost DPMLJ, a.s. o připomínkování návrhu nové smlouvy o správě, provozu a údržbě tramvajových tratí v majetku Města.

S pozdravem

Bc. David Novotný
vedoucí odboru správy
veřejného majetku

Tomáš Kysela
náměstek primátora