



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

8. schůze rady města dne: 17.04.2018

Bod pořadu jednání:

Posunutí termínu dokončení 1. etapy díla a tím následně i nutné posunutí konečného termínu odevzdání kompletního díla územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec

Stručný obsah: Posun termínu dokončení 1. etapy díla a tím následně i nutné posunutí konečného termínu odevzdání kompletního díla veřejné zakázky Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec. Změny v řešitelském týmu zhotovitele.

MML, Odbor hlavního architekta

Důvod předložení: Schválení posunutí termínu dokončení 1. etapy díla a tím následně i nutné posunutí konečného termínu odevzdání kompletního díla územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec.

Zpracoval: Přenosil Pavel, Ing. - pracovník odboru hlavního architekta

Projednáno s: Tibor Batthyány - primátor statutárního města Liberec
Martin Benda - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Předkládá: Kolomazník Petr, Ing. - vedoucí odboru hlavního architekta

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 10

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

posun termínu dokončení 1. etapy díla a tím následně i nutné posunutí konečného termínu odevzdání kompletního díla veřejné zakázky Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec.

bere na vědomí

změny v řešitelském týmu zhotovitele veřejné zakázky Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec.

ukládá

1. zajistit podpis dodatku smlovy o dílo dle přílohy číslo 1

P: Kolomazník Petr, Ing. - vedoucí odboru hlavního architekta

T: 21.05.2018

2. předložit dodatek ke smlouvě poskytovateli dotace

P: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 28.05.2018

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

V souvislosti s plněním veřejné zakázky na pořízení Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec bylo v rámci kontrolních dnů a schůzek k plnění zakázce zjištěno a připomínkováno, že plnění v některých částech veřejné zakázky neodpovídá z hlediska kvality požadavkům pořizovatele studie (objednatel zakázky). S ohledem na zadávací dokumentaci, kterou byly stanoveny podmínky pro veřejnou soutěž, byly směrem ke zhotoviteli vykonány kroky, pro bezpodmínečné a bezodkladné dodržení plnění a odstraňování nedostatků. Jednou z podmínek zadání bylo zpracování terénních průzkumů a rozborů v plném rozsahu tedy i s aspektem monitoringu území v rozsahu celého ročního období tak, aby bylo dosaženo maximální kvality získaných dat ze zpracovávaného území. V etapě č. 1 musí zhotovitel kromě shromáždění a vyhodnocení podkladů provést především terénní průzkumy k upřesnění a doplnění informací o území. Terénní průzkumy by měly probíhat ve vegetačním období (např. pro hodnocení vymezení a funkčnosti ÚSES, určení Landuse/Landcover konkrétních ploch, krajinářské hodnocení a obecně zjištění vegetace v území) i v nevegetačním období. S ohledem na pevně stanovený nejzazší termín pro odevzdání konceptu průzkumů a rozborů (31. 5. 2018), tedy prakticky na začátku vegetačního období roku 2018, je jasné, že pro provedení terénních průzkumů bylo nutné maximální využití vegetačního období roku 2017. Na základě jednání o nápravě těchto nedostatků byla ze strany zhotovitele konstatována nutnost doplnění terénních průzkumů, které obsáhnou zmapování vegetačních prvků ovlivňujících obraz krajiny během celého vegetačního období, přičemž dosavadní vývoj počasí v letošním roce (2018), zatím neumožnil zbývající část průzkumů zahájit. Zároveň objednateli vysvětlil, že v obdobném vegetačním období roku 2017 nemohl tyto průzkumy provést vzhledem k tomu, že mu bylo zasláno prohlášení vyplývající ze smlouvy o dílo, ve kterém bylo sděleno, že má objednatel k dispozici příslušné finanční prostředky až dne 27. června 2017. Tímto nabyla smlouva o dílo účinnosti. Následně mohlo být započato s úvodními terénními průzkumy řešeného území a analýzou vstupních podkladů. Dle sdělení zhotovitele je pro výše uvedenou, neuskutečněnou část průzkumů, zkoumající jarní aspekt, nejvhodnější období k doplnění duben až červen 2018. S ohledem na stanovený termín dokončení 1. etapy díla do 31. 5. 2018 není reálné, aby byly výše uvedené průzkumy krajiny včetně následných prací na jejich vyhodnocení a zpracování do podkladů územní studie krajiny ORP Liberec, které jsou předmětem etapy číslo 1, provedeny v rámci takto smluvně časově ohraničené etapy.

Objednatel (pořizovatel) konstatoval, že vzhledem k tomu, že kvalitní terénní průzkumy jsou velmi důležitým podkladem pro zpracování analytické části studie (průzkumy a rozborů), ze které následně vychází vlastní návrh územní studie krajiny ORP Liberec, považuje za opodstatněný návrh na posunutí termínu dokončení 1. etapy díla a tím následně i nutné posunutí konečného termínu odevzdání kompletního díla. Termíny stanovené při přípravě zakázky a ve smlouvě o dílo byly určovány na základě předpokladu, že počátkem dubna 2017 bude zasláno prohlášení vyplývající ze smlouvy o dílo, ve kterém bude sděleno, že má objednatel k dispozici příslušné finanční prostředky. Smlouva se zhotovitelem byla uzavřena dne 9. 1. 2017 (návrh smlouvy z veřejné zakázky byl uchazečem podepsán 14. 10. 2016), ale teprve na základě prohlášení z 27. 6. 2017 objednatel konstatoval, že má k dispozici finanční prostředky na úhradu této veřejné zakázky a smlouva tedy nabyla účinnosti. Navrhované prodloužení zpracování 1. etapy díla stanovil objednatel s ohledem na požadovanou kvalitu a relevantnost doplňovaných dat území vyplývajících ze zadání veřejné zakázky. S posunem termínu plnění 1. etapy díla souvisí i adekvátní posun v termínech dalších etap díla a nakonec i konečného odevzdání celého díla tak, aby na základě prodloužení 1. etapy díla nebyla ohrožena kvalita zpracování dalších etap.

Návrh posunu termínu jednotlivých etap veřejné zakázky územní studie krajiny pro správní obvod ORP Liberec je následující:

Etapa	Popis etapy	Termín plnění do (dle SoD):	Navrhovaný termín plnění do:
Etapa č. 1	Průzkumy a rozborů	31. 05. 2018	31. 08. 2018
Etapa č. 2	projednání	V SoD neuvedeno	30. 11. 2018
Etapa č. 3	Dopracování průzkumů a rozborů + koncept	28. 02. 2019	30. 04. 2019
Etapa č. 4	projednání	V SoD neuvedeno	30. 06. 2019
Etapa č. 5	čistopis	30. 06. 2019	31. 08. 2019

V návrhu úprav plnění jednotlivých etap je vše zohledněno tak, aby byl celkový posun termínů minimalizován s ohledem na konečný termín uzavření veškeré administrace spojené s ukončením projektu objednatelem do konce roku 2019. (Návrh dodatku smlouvy je obsahem přílohy č. 1)

Informace z odboru strategického rozvoje a dotací:

Na základě požadavku odboru hlavního architekta na posun harmonogramu projektu, byla dne 4. 4. 2018 v systému ISKP14+ založena žádost o podstatnou změnu. Tato změna spočívá v posunutí harmonogramu projektu u jednotlivých etap projektu - dokončení 1. etapy projektu 31. 08. 2018 a souběžně posunutí 3. etapy projektu do 30. 04. 2019. Ukončení realizace projektu k 31. 12. 2019 se nemění.

Poskytovatel dotace k dnešnímu dni tj. 10. 4. 2018 nevydal stanovisko, ale předpokládáme, že tato žádost o podstatnou změnu bude poskytovatelem dotace schválena.

Informace na vědomí:

V průběhu plnění veřejné zakázky, v souladu s bodem 7 zadávací dokumentace veřejné zakázky Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec, zhotovitel požádal o souhlas se změnou v řešitelském týmu na pozici subdodavatele zodpovědného za zpracování Landuse/Landcover. V rámci nabídky na zhotovení předmětné veřejné zakázky bylo pro zpracování uvedené části díla zhotovitelem dojednáno s Fakultou životního prostředí ČZU, konkrétně s RNDr. I. Kašparovou Ph.D. a Doc. RNDr. Pecharovou CSc.. Vzhledem k tomu, že obě jmenované již nejsou na ČZÚ zaměstnány a FŽP ČZU nemá momentálně volnou pracovní kapacitu, dohodl se zhotovitel na ukončení platnosti uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě, která byla součástí nabídky veřejné zakázky. Zpracování Landuse/Landcover převezme jiný člen řešitelského týmu, konkrétně Fakulta stavební ČVUT v Praze, kterou v týmu zastupují Doc. Ing. Dr. Tomáš Dostál, Doc. Ing. Josef Krása Ph.D. a Ing. Martin Dočkal Ph.D., kteří jsou v předložené nabídce uvedeni jako odborní garanti za téma hydrologie krajiny. Objednatel se domnívá, že by tato změna odborného garanta žádným způsobem neměla ovlivnit kvalitu předávaných výstupů a akceptuje ji.

V průběhu plnění veřejné zakázky, v souladu s bodem 7 zadávací dokumentace veřejné zakázky Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec, zhotovitel požádal o souhlas se změnou v řešitelském týmu na pozici "specialista GIS". K 31. 03. 2018 ukončil pracovní poměr se zhotovitelem pan Bc. Cyril Mrva a jeho práce v rámci této veřejné zakázky (datový sklad, geografické analýzy, příprava grafických výstupů) převezme k tomuto datu pan Bc. Petr Cejnar, který je také zaměstnancem zhotovitele. Objednatel se domnívá, že by tato změna odborného garanta žádným způsobem neměla ovlivnit kvalitu předávaných výstupů a akceptuje ji.

K těmto dvěma výše uvedeným souhlasům o změnu jsou přiloženy dokumenty jako přílohy této důvodové zprávy (Příloha č. 2 a příloha č. 3). Z důvodu citlivých osobních údajů, které jsou obsahem přílohy č. 3, je tato příloha neveřejná.

Přílohy:

01_Příloha č. 01 ÚSK-Dodatek č. 1 - SOD_atelier T-plan

02_Příloha č. 02 ÚSK-změna subdodavatele

SMLOUVA O DÍLO – dodatek č. 1
č.
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech technických: panem Ing. Petrem Kolomazníkem, vedoucím odboru hlavního
architekta
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Atelier T-plan, s.r.o.**
se sídlem: Na Šachtě 497/9, 170 00 Praha 7 - Holešovice
zastoupené: RNDr. Liborem Krajičkem, jednatelem
ve věcech technických: Ing. Tomášem Daňkem a Ing.arch. Karlem Beránkem
IČ: 26483734
DIČ: CZ 26483734

a

Zhotovitel: **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**
se sídlem: Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5
zastoupené: Ing. Janem Plechatým, předsedou představenstva
Ing. Šárkou Balšánkovou, místopředsedkyní představenstva
IČ: 47116901
DIČ: CZ 47116901

Zastoupené na základě smlouvy o společnosti ze dne 14. 10. 2016 společností:

Atelier T-plán, s.r.o.
Na Šachtě 497/9, 170 00 Praha 7 – Holešovice
zastoupené: RNDr. Liborem Krajičkem, jednatelem
ve věcech technických: Ing. Tomášem Daňkem a Ing.arch. Karlem Beránkem
IČ: 26483734
DIČ: CZ 26483734
bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Praha 1 č. ú. 208066260/0300
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 85150

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "smlouva"):

Preambule

V rámci plnění předmětu díla určeného smlouvou bylo v průběhu provádění prací zjištěno, že předmět díla v části první etapy neodpovídá z hlediska kvality požadavkům pořizovatele studie (objednatele zakázky). Na základě jednání o nápravě těchto nedostatků byla ze strany zhotovitele konstatována nutnost doplnění terénních průzkumů, které obsáhnou zmapování vegetačních prvků ovlivňujících obraz krajiny během celého vegetačního období, přičemž dosavadní vývoj počasí v letošním roce (2018), zatím neumožnil zbývající část průzkumů zahájit. Zároveň objednateli vysvětlil, že v obdobném vegetačním období roku 2017 nemohl tyto průzkumy provést vzhledem k tomu, že mu bylo zasláno prohlášení vyplývající ze smlouvy o dílo, ve kterém bylo sděleno, že má objednatel k dispozici příslušné finanční prostředky až dne 27. června 2017. Tímto nabyla smlouva o dílo účinnosti. Dle sdělení zhotovitele je pro výše uvedenou, neuskutečňovanou část průzkumů, zkoumající jarní aspekt, nejvhodnější období k doplnění duben až červen 2018. S ohledem na stanovený termín dokončení 1. etapy díla do 31. 5. 2018 není reálné, aby byly výše uvedené průzkumy krajiny včetně následných prací na jejich vyhodnocení a zpracování do podkladů územní studie krajiny ORP Liberec, které jsou předmětem etapy číslo 1, provedeny v rámci takto smluvně časově ohraničené etapy. Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 1 smlouvy, jehož obsahem je změna termínů jednotlivých etap plnění díla.

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že na základě uzavřené smlouvy ze dne 9. 1. 2017 v souladu s ustanovením článku XI, odst. 3 přistupují k jejímu doplnění formou číslovaného dodatku.

II.

Předmět dodatku

Posun termínu dokončení 1. etapy díla a tím následně i nutné posunutí konečného termínu odevzdání kompletního díla veřejné zakázky Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec.

Tento dodatek č. 1 mění ustanovení článku IV. odstavce 2 smlouvy takto:

2. Zhotovitel je povinen provést Dílo a předat zhotoviteli jednotlivé části (etapy) Díla nejpozději v následujících lhůtách:

etapa č. 1 do 31. 8. 2018

etapa č. 3 do 30. 4. 2019

etapa č. 5 do 31. 8. 2019

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
4. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
7. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. ze dne

V dne:

V Liberci dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....

.....



Atelier T-plan, s.r.o.

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
odd. C, vložka 85150

Na Šachtě 497/9, 170 00 Praha 7-Holešovice

Magistrát města Liberec
odbor hlavního architekta
Ing Petr Kolomazník, vedoucí odboru
Nám. Dr. Beneše 1
Liberec
460 59

VÁŠ DOPIS ZN. / ZE DNE

NAŠE Č. J. A ZNAČKA
007/2018/LK

VYŘIZUJE (PŘÍJMENÍ / DOMÁCÍ TELEF. LINKA Č.)
RNDr. L. Krajiček, jednatel // 220 873 087

PRAHA DNE
13.03.2018

Věc: ÚSK SO ORP Liberec, oznámení o změně v týmu zhotovitele

Vážený pane inženýre,

V souladu s bodem 7 zadávací dokumentace veřejné zakázky „Územní studie krajiny pro SO ORP Liberec“ si dovoluujeme si požádat o souhlas se změnou v řešitelském týmu na pozici subdodavatele, zodpovědného za zpracování Landuse/Landcover (dále jen LU/LC).

V rámci přípravy nabídky na zhotovení předmětné veřejné zakázky (dále jen „VZ“) bylo pro zpracování uvedené části díla předjednáno s Fakultou životního prostředí ČZU, konkrétně s RNDr. I. Kašparovou Ph.D. a Doc. RNDr. Pecharovou CSc.. Vzhledem k tomu, že obě jmenované již nejsou na ČZU zaměstnány a FŽP ČZU nemá momentálně volnou pracovní kapacitu, dohodli jsme na ukončení platnosti uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě, která byla součástí naší nabídky.


Zpracování LU/LC převezme jiný člen řešitelského týmu, konkrétně Fakulta stavební ČVUT v Praze, kterou v týmu zastupují Doc. Ing. Dr. Tomáš Dostál, Doc. Ing. Josef Krása Ph.D. a Ing. Martin Dočkal Ph.D., kteří jsou v předložené nabídce uvedeni jako odborní garanti za téma hydrologie krajiny.

Jsme přesvědčeni, že tato změna odborného garanta žádným způsobem neovlivní kvalitu předávaných výstupů a věříme, že bude pořizovatelem akceptována.

Děkuji za pochopení. S pozdravem



Na Šachtě 9, 170 00 Praha 7
IČ: 26483734, DIČ: CZ26483734


RNDr. Libor Krajiček
jednatel