



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

8. schůze rady města dne: 17.04.2018

Bod pořadu jednání:

Přidělení bytů v rámci projektu Housing first

Stručný obsah: Obsahem materiálu je přidělení bytů ve vlastnictví statutárního města Liberec žadatelům v akutní bytové nouzi v rámci pilotního projektu Housing first, jehož cílem je zprostředkovat nezásluhovým způsobem co nejdříve vlastní bydlení jako základní lidskou potřebu a východisko pro důstojnou existenci (odtud název HF - bydlení především).

MML, Odbor školství a sociálních věcí

Důvod předložení: přidělení obecních bytů ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb.

Zpracoval: Kotková Bronislava - pracovník odboru školství a sociálních věcí

Projednáno s: s PhDr. Ivanem Langrem, náměstkem primátora

Předkládá: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

1. přidělení sociálního bytu standardního typu v rámci projektu Housing first
[osobní údaj odstraněn] - byt č. 9, o velikosti 2+1, Sadová 62, Liberec 5,
2. přidělení bytů pro příjmově vymezené osoby v rámci projektu Housing first
[osobní údaj odstraněn] - byt č. 102, o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6,
[osobní údaj odstraněn] - byt č. 302, o velikosti 2+kk, Krejčího 1177, Liberec 6,

ukládá

1. uzavřít nájemní smlouvu k sociálnímu bytu standardního typu na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení s [osobní údaj odstraněn]
P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí
T: 31.05.2018
2. uzavřít nájemní smlouvy k bytům pro příjmově vymezené osoby na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení s [osobní údaj odstraněn]
P: Kalous Pavel, Mgr. - vedoucí odboru školství a sociálních věcí
T: 31.05.2018

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

V souladu se schválenou změnou pravidel - Hospodaření s byty ve vlastnictví statutárního města Liberec - Metodikou systému přidělování bytů v projektu Housing first (bydlení především, dále jen HF) na území SML, schválenou dne 20. 6. 2017, usnesením č. 635/2017, předkládá odbor školství a sociálních věcí Radě města Liberec ke schválení přidělení sociálních bytů standardního typu v rámci projektu HF.

V září 2017 proběhl v ulicích města Liberce terénní průzkum s cílem zmapovat lidi bez přístřeší a lidi v bytové nouzi. Terénní výzkum společně realizovali pracovníci odboru školství a sociálních věcí, libereckých poskytovatelů sociálních služeb a dobrovolníci z Platformy pro sociální bydlení (PSB) a Agentury pro sociální začleňování. Z 500 lidí, se kterými byl dotazník v terénu vyplněn, jich podmínky pro městem nabízené bydlení splnilo 200. Všichni žadatelé museli prokázat nejméně půlroční vztah k Liberci, souhlasili předem se statutem zvláštního příjemce dávek (platby za nájem z úřadu práce půjdou rovnou městu) a s intenzivní sociální prací. Právě flexibilní sociální podpora je podmínkou nejpodstatnější, protože bude napomáhat řešení dalších souvisejících problémů, jako jsou možné závislosti, snížená finanční gramotnost, chybějící motivace k práci. Nájemní smlouva bude uzavřena na jeden rok s možností prodloužení, ale i s možností předčasné výpovědi. Dne 22. 2. 2018 byla zahájena spolupráce s klienty, kterým bylo na základě povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů zajištěno náhradní ubytování. Odbor školství a sociálních věcí doporučuje Radě města Liberec klienty ke schválení přidělení sociálního bytu standardního typu a bytu pro příjmově vymezené osoby v rámci projektu HF. Dne 30. 1. 2018 byl vylosován jeden žadatel, kterého odbor školství a sociálních věcí doporučuje Radě města Liberec ke schválení přidělení bytu pro příjmově vymezené osoby v rámci projektu HF.

1. přidělení sociálního bytu standardního typu v rámci projektu Housing first

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 9, o velikosti 2+1, Sadová 62, Liberec 5. Žadatelku a její rodinu postihl dne 22. 2. 2018 požár domu, ve kterém bydleli a ocitli se v důsledku nepříznivé životní situace bez přístřeší. Na základě směrnice tajemníka č. 15T bylo rodině poskytnuto náhradní ubytování. Žadatelka a její dcera jsou na rodičovské dovolené. Rodina pobírá soc. dávky od úřadu práce a zavázala se pravidelně splácet dluh za komunální odpady a pokuty, který jim vznikl vůči MML. V rámci projektu HF bude rodině poskytována intenzivní sociální práce prostřednictvím terénního pracovníka SML, aby byli schopni bydlení financovat a získali kompetence potřebné k udržení vlastního bydlení.

2. přidělení bytů pro příjmově vymezené osoby v rámci projektu Housing first

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 102, o velikosti 1+kk, Krejčího 1175, Liberec 6. Žadatel žije v domě na půl cesty, od března 2018 je zaměstnán a dne 20. dubna 2018 mu bylo schváleno oddlužení. V červnu 2018 očekává s přítelkyní narození potomka. Přítelkyně je od prosince 2017 v pracovní neschopnosti a bydlí u rodičů. Partneri by chtěli bydlet spolu a vychovávat své dítě. V rámci projektu HF bude rodině poskytována intenzivní sociální práce prostřednictvím organizace Most k naději, z.s. i SML, aby byli schopni bydlení financovat a získali kompetence potřebné k udržení vlastního bydlení.

[osobní údaj odstraněn] - byt č. 302, o velikosti 2+kk, Krejčího 1177, Liberec 6. Žadatele a jejich děti postihl dne 22. 2. 2018 požár domu, ve kterém bydleli a ocitli se v důsledku nepříznivé životní situace bez přístřeší. Na základě směrnice tajemníka č. 15T bylo rodině poskytnuto náhradní ubytování. Žadatelka dne 24. 2. 2018 porodila své třetí dítě a je nyní na rodičovské dovolené. Pan [osobní údaj odstraněn] je zaměstnán. Příjmem rodiny je výdělek pana [osobní údaj odstraněn], výživné na jedno z dětí a soc. dávky od úřadu práce. Rodina se zavázala pravidelně splácet dluh za komunální odpady a pokuty, který jim vznikl vůči MML. V rámci projektu HF bude rodině poskytována intenzivní sociální práce prostřednictvím terénního pracovníka SML, aby byli schopni bydlení financovat a získali kompetence potřebné k udržení vlastního bydlení.

Přílohy: