



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

8. schůze rady města dne: 17.04.2018

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - pacht pozemku

Stručný obsah: Jedná se o 3 případy žádostí o pacht částí pozemku, připločených k pozemkům ve vlastnictví 3 soukromých vlastníků. Ve všech třech případech žadatelé odmítli koupi části pozemku v roce 2017, proto se řeší pacht pozemku. Celkové pachtovné by činilo 1 960 Kč ročně.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: na základě žádosti

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Projednáno s: Tomáš Kysela, náměstek pro technickou správu majetku města

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

1. pacht části pozemku p. č. 560/3 – díl A, o výměře 34 m², k. ú. Rochlice u Liberce, za roční pachtovné 340,- Kč, na dobu neurčitou, pro pana [osobní údaj odstraněn] , 460 06 Liberec VI - Rochlice
2. pacht části pozemku p. č. 560/3 – díl B, o výměře 71 m², k. ú. Rochlice u Liberce, za roční pachtovné 710,- Kč, na dobu neurčitou, pro paní [osobní údaj odstraněn] , 460 06 Liberec VI - Rochlice
3. pacht části pozemku p. č. 560/3 – díl C, o výměře 91 m², k. ú. Rochlice u Liberce, za roční pachtovné 910,- Kč, na dobu neurčitou, pro paní [osobní údaj odstraněn] , 40 06 Liberec VI - Rochlice

ukládá

zajistit zpracování a uzavření pachtovních smluv

P: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2018

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

Jedná se o 3 případy žádostí o pacht částí pozemku, přilpocených k pozemkům ve vlastnictví 3 soukromých vlastníků. Ve všech třech případech žadatelé odmítli koupi části pozemku v roce 2017, proto se řeší pacht pozemku. Celkové pachtovné by činilo 1 960,- Kč ročně.

Celkem se jedná o 3 případy žádostí o pacht části pozemku ve vlastnictví statutárního města.

V **prvém případě** se jedná o žádost na pacht části pozemku (díl A), kterou chce žadatel využít za účelem zahrady. Roční pachtovné by činilo 340 Kč.

Ve **druhém případě** se jedná o žádost na pacht části pozemku (díl B), kterou chce žadatel využít za účelem zahrady. Roční pachtovné by činilo 710 Kč.

Ve **třetím případě** se jedná o žádost na pacht části pozemku (díl C), kterou chce žadatel využít za účelem zahrady. Roční pachtovné by činilo 910 Kč.

Ve všech třech případech žad

Přílohy:

podklady pro jednání

PACHT POZEMKU

(3 případy)

1.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Pan ████████ žádá o pronájem části pozemku, kterou chce využít na zahradu.

Žadatel odmítl koupi části předmětného pozemku v roce 2017, proto se řeší pacht.

Popis majetkoprávní operace:

3. kat. území: Rochlice u Liberce pozemek p. č. 560/3 – část A

zpracovala : J. Krebsová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : ostatní plocha – ostatní komunikace
ochrana : -

důvod předložení : pacht části pozemku
záměr : pacht části pozemku za účelem zahrady

využití dle územ. plánu : plocha dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace
zarostlý pruh pozemku

závazky a břemena : ne
pronájem pozemku : ne
zákonná úprava : cenová výměra – pacht dle NOZ
zveřejněno : 28. 3. 2018 – 16. 4. 2018

cena dle interního předpisu: 10,-Kč/m²/rok výměra: 34 m²

Roční pachtovné celkem: 340,- Kč

Stanovisko PS: 28. 2. 2018

dílčí stanoviska: HA: souhlas

SR: souhlas – doporučujeme prodej všech tří částí pozemku, které jsou již nyní součástí zahrady žadatelů

SM: souhlas

OS: souhlas

SK: souhlas

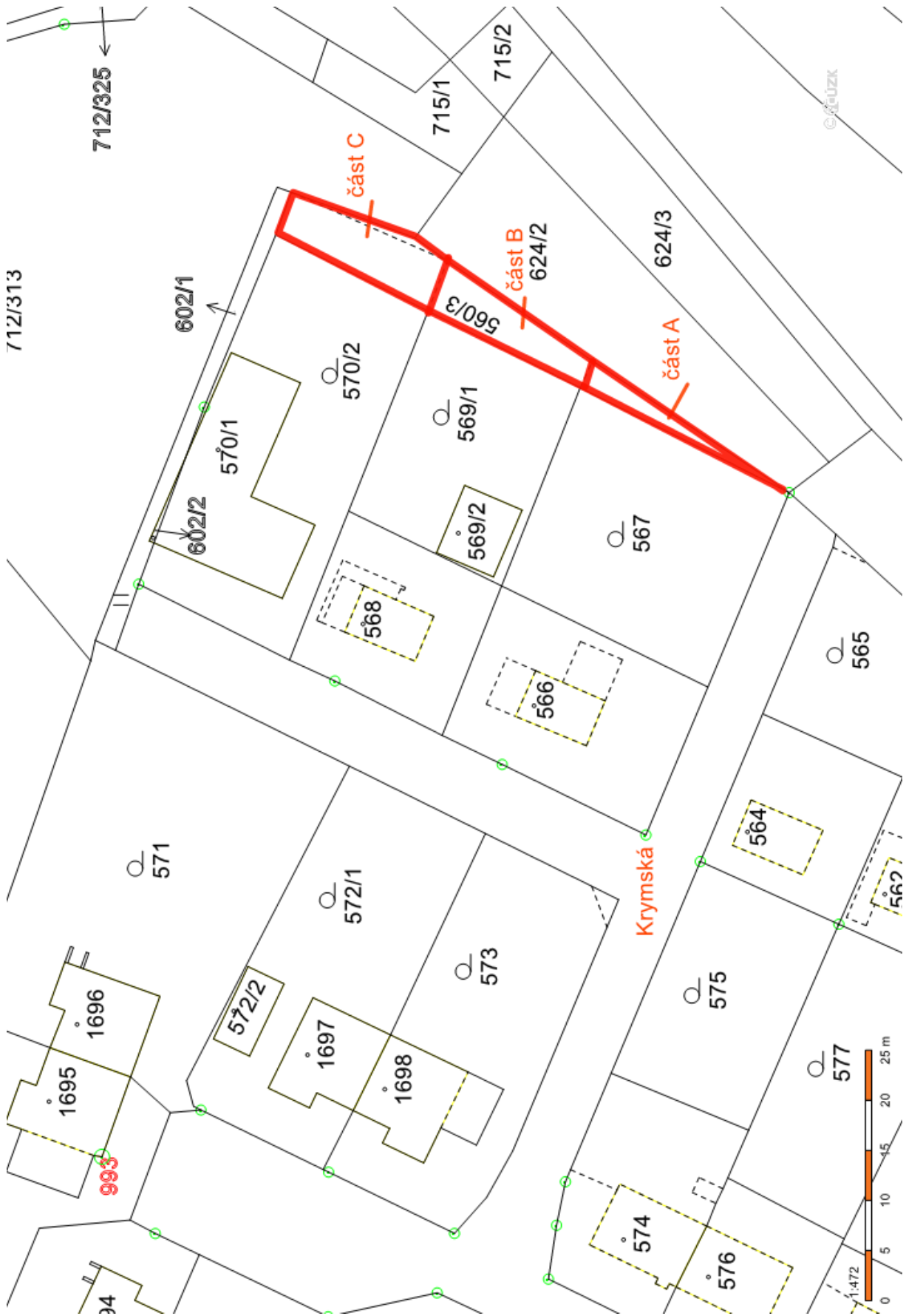
EP: souhlas

ZP: souhlas

OD: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA: Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, **doporučuje** pacht části pozemku p. č. 560/3 – část A, k. ú. Rochlice u Liberce.

Část A



ŽÁDOST O PRONÁJEM POZEMKU

Podepsaný(á) žádá o **n á j e m**

A. Fyzická osoba :

žadatel(ka) :

jméno, příjmení, titul

rodné příjmení stav

datum narození rodné číslo **

bydliště (ulice, č.p.)

obec *LIBEREČ VI - ROCHLICE* PSČ *460 04*

telefon e-mail:

manžel(ka):

jméno, příjmení, titul

rodné příjmení stav

datum narození rodné číslo **

bydliště (ulice, č.p.)

obec PSČ

telefon e-mail:

B. Právnícká osoba / Fyzická osoba podnikající *:

Název firmy/jméno a příjmení*

IČ právní forma:

osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

jméno, příjmení, titul funkce

sídlo (ulice, č.popisné)

obec PSČ

telefon e-mail:

statutární město Liberec
Doručeno: 01.02.2018
CJ MML 030178/18
listy: 2 přílohy: 0



mmlbes6b4a5afb

Současně s touto žádostí předkládají: podnikatelé ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti. Občanská sdružení předkládají výpis z registru českého statistického úřadu a stanovy občanského sdružení.

Přesné označení požadované nemovitosti :

katastrální území BOCHLICE V LIBERCI

číslo parcely 56013 výměra 34 m²

Důvod žádosti (konkrétní účel) :

LEGALIZACE STAVU

* *Nehodící škrtněte*

** *Souhlasím, aby Statutární město Liberec zpracovávalo mnou poskytnuté osobní údaje pro účely uzavírání, správu a evidenci nájemní smlouvy a písemností potřebných k realizaci majetkových operací se Statutárním městem Liberec.*

V Liberci, dne 27.9.98

Jméno oprávněné osoby

Podpis a razítko žadatele(ů)

PŘÍLOHA: katastrální mapa s vyznačením pozemku

2.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Paní [REDAKCE] žádá o pronájem části pozemku, kterou chce využít na zahradu.

Žadatelka odmítla koupi části předmětného pozemku v roce 2017, proto se řeší pacht.

Popis majetkoprávní operace:

2. kat. území: Rochlice u Liberce

pozemek p. č. 560/3 – část B

zpracovala : J. Krebsová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : ostatní plocha – ostatní komunikace
ochrana : -

důvod předložení : pacht části pozemku
záměr : pacht části pozemku za účelem zahrady

využití dle územ. plánu : plocha dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace
zarostlý pruh pozemku

závazky a břemena : ne
pronájem pozemku : ne
zákonná úprava : cenová výměra – pacht dle NOZ
zveřejněno : 28. 3. 2018 – 16. 4. 2018

cena dle interního předpisu: 10,-Kč/m²/rok

výměra: 71 m²

Roční pachtovné celkem: 710,- Kč

Stanovisko PS: 28. 2. 2018

dílčí stanoviska: HA: souhlas

SR: souhlas – doporučujeme prodej všech tří částí pozemku, které jsou již nyní součástí zahrady žadatelů

SM: souhlas

OS: souhlas

SK: souhlas

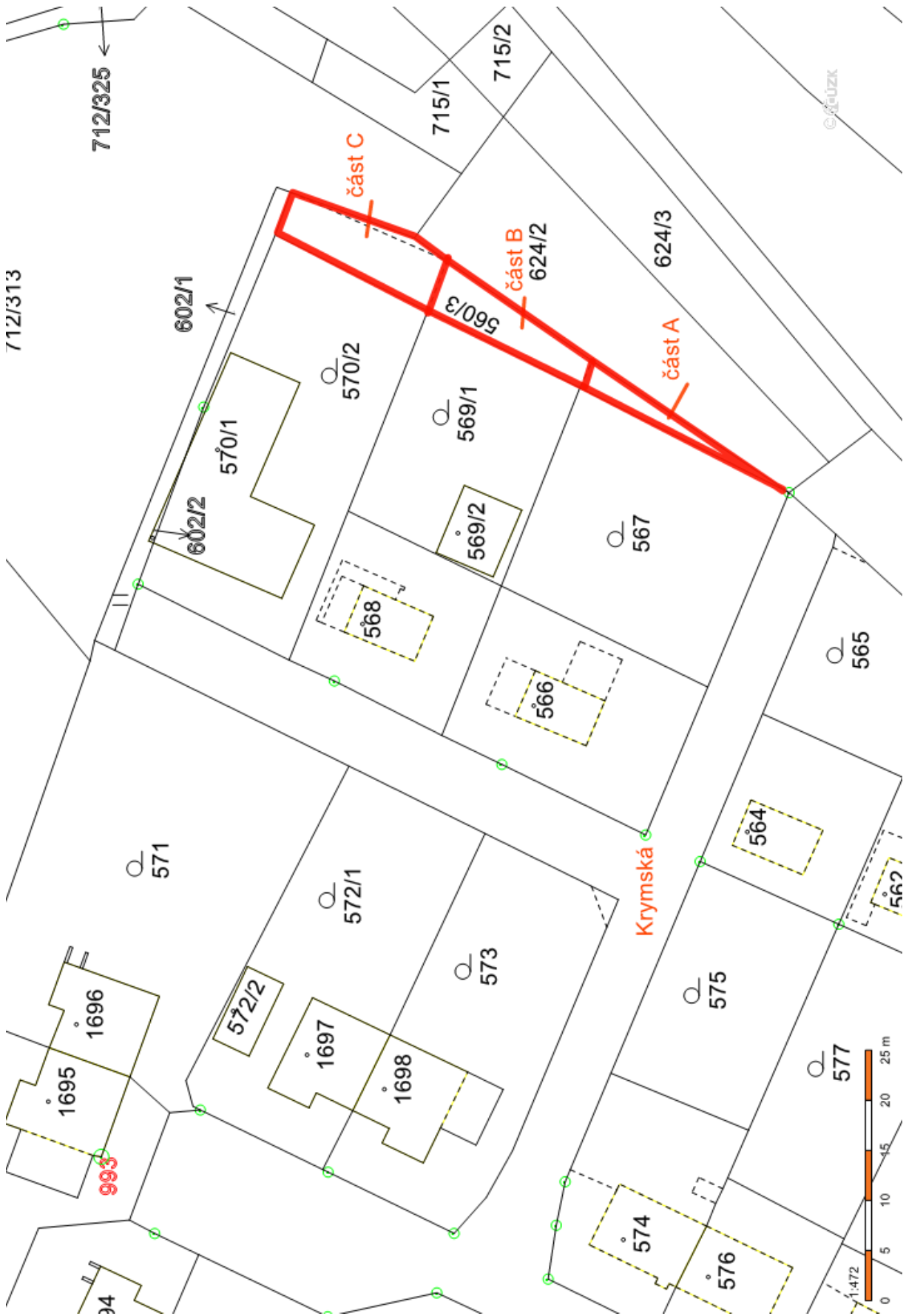
EP: souhlas

ZP: souhlas

OD: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA: Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, **doporučuje** pacht části pozemku p. č. 560/3 – část B, k. ú. Rochlice u Liberce.

Část B



ŽÁDOST O PRONÁJEM POZEMKU

Podepsaný(á) žádá o **n á j e m**

A. Fyzická osoba :

žadatel(ka) :

jméno, příjmení, titul

rodné příjmení stav *ROZVEDENA*

datum narození rodné číslo **

bydliště (ulice, č.p.)

obec *LIBEREC* PSČ *460 06*

telefon e-mail:

manžel(ka):

jméno, příjmení, titul

rodné příjmení stav

datum narození rodné číslo **

bydliště (ulice, č.p.)

obec PSČ

telefon e-mail

statutární město Liberec
Doručeno: 30.01.2018
CJ MML 027673/18
listy:2 přílohy:0



mlbes5b4a4f5b

B. Právnícká osoba / Fyzická osoba podnikající *:

Název firmy/jméno a příjmení*

IČ právní forma:

osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

jméno, příjmení, titul funkce

sídlo (ulice, č.popsné)

obec PSČ

telefon e-mail:

Současně s touto žádostí předkládají: podnikatelé ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti. Občanská sdružení předkládají výpis z registru českého statistického úřadu a stanov občanského sdružení.

Přesné označení požadované nemovitosti :

katastrální území *LOCHVICE*

číslo parcely *560/s - část* výměra *41,0m²*

Důvod žádosti (konkrétní účel) :

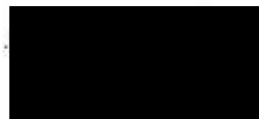
LEGALIZACE STAVU

* *Nehodící škrtněte*

**** Souhlasím, aby Statutární město Liberec zpracovávalo mnou poskytnuté osobní údaje pro účely uzavírání, správu a evidenci nájemní smlouvy a písemností potřebných k realizaci majetkoprávních operací se Statutárním městem Liberec.**

V Liberci, dne *29.1.2018*

Jméno oprávněné osoby



Podpis a razítko žadatele(ů)

PŘÍLOHA: katastrální mapa s vyznačením pozemku

3.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Paní ██████████ žádá o pronájem části pozemku, kterou chce využít na zahradu.
Žadatelka odmítla koupi části předmětného pozemku v roce 2017, proto se řeší pacht.

Popis majetkoprávní operace:

3. kat. území: Rochlice u Liberce pozemek p. č. 560/3 – část C

zpracovala : J. Krebsová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : ostatní plocha – ostatní komunikace
ochrana : -

důvod předložení : pacht části pozemku
záměr : pacht části pozemku za účelem zahrady

využití dle územ. plánu : plocha dopravy a dopravní vybavenosti – komunikace
zarostlý pruh pozemku

závazky a břemena : ne
pronájem pozemku : ne
zákonná úprava : cenová výměra – pacht dle NOZ
zveřejněno : 28. 3. 2018 – 16. 4. 2018

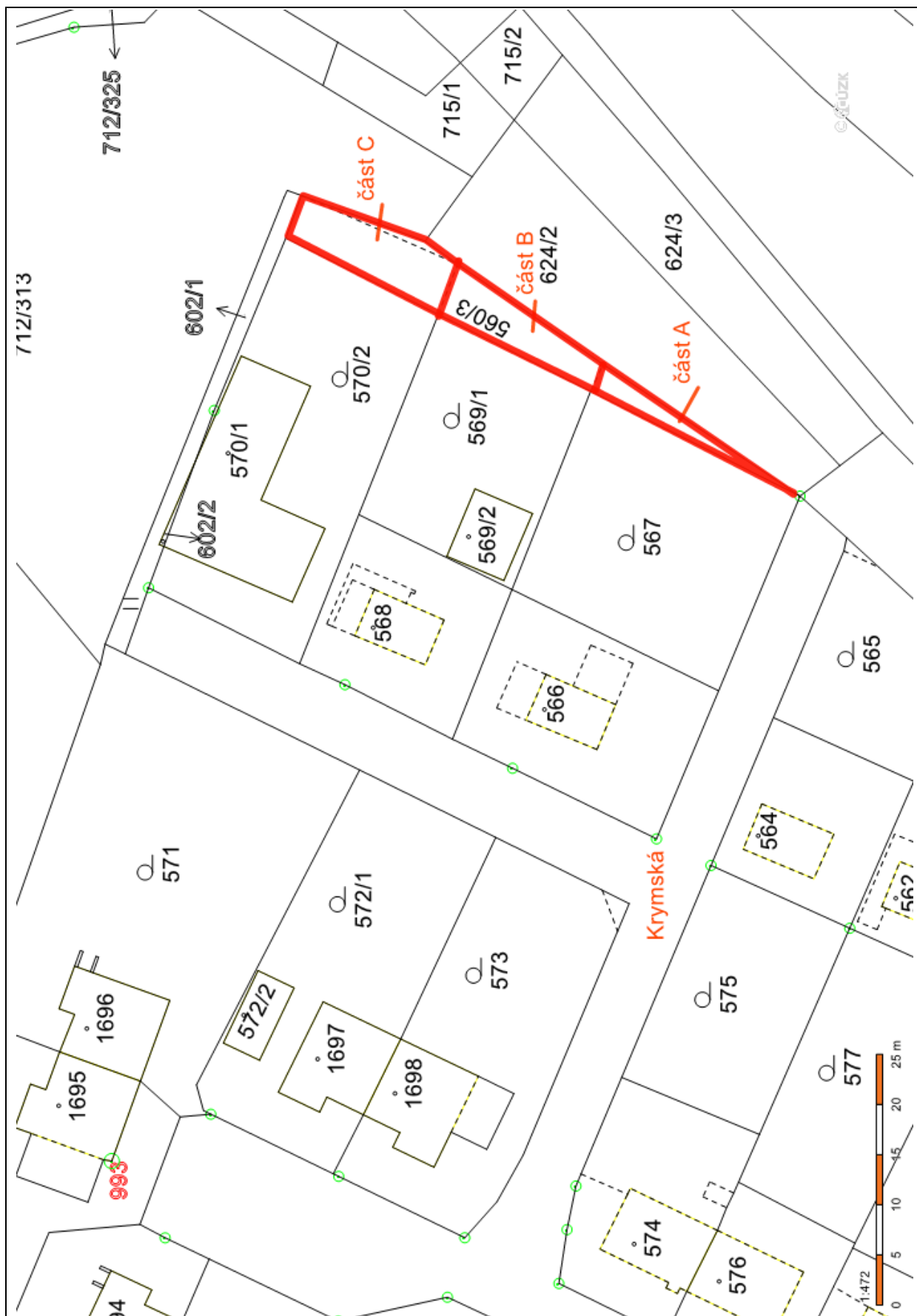
cena dle interního předpisu: 10,-Kč/m²/rok výměra: 91 m²

Roční pachtovné celkem: 910,- Kč

Stanovisko PS: 28. 2. 2018
dílčí stanoviska: HA: souhlas
SR: souhlas – doporučujeme prodej všech tří částí pozemku, které jsou již nyní součástí zahrady žadatelů
SM: souhlas
OS: souhlas
SK: souhlas
EP: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA: Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, **doporučuje** pacht části pozemku p. č. 560/3 – část C, k. ú. Rochlice u Liberce.

Část C



ŽÁDOST O PRONÁJEM POZEMKU

Podepsaný(á) žádá o n á j e m

A. Fyzická osoba :

Žadatel(ka) :

jméno, příjmení, titul [redacted]

rodné příjmení [redacted] stav *VDANA*

datum narození [redacted] rodné číslo ** [redacted]

bydliště (ulice, č.p) [redacted]

obec *LIBEREC 6* PSČ *460 07*

telefon [redacted] e-mail: [redacted]

manžel(ka):

jméno, příjmení, titul

rodné příjmení stav

datum narození rodné číslo **

bydliště (ulice, č.p)

obec PSČ

telefon e-mail

B. Právnícká osoba / Fyzická osoba podnikající *:

Název firmy/jméno a příjmení*

IČ právní forma:

osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

jméno, příjmení, titul funkce

sidlo (ulice, č.popsné)

obec PSČ

telefon e-mail:

statutární město Liberec
Doručeno: 29.01.2018
CJ MML 026433/18
listy: 2 příloh: 0



mLibec604e49ee

Současně s touto žádostí předkládají: podnikatelé ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti. Občanská sdružení předkládají výpis z registru českého statistického úřadu a stanovy občanského sdružení.

Přesné označení požadované nemovitosti :

katastrální území DOCHLICE


číslo parcely 560/3-0A/1 výměra 91m²

Důvod žádosti (konkrétní účel) : LEGALIZACE STAVBY

* *Nehodící škrtněte*

** *Souhlasím, aby Statutární město Liberec zpracovávalo mnou poskytnuté osobní údaje pro účely uzavírání, správu a evidenci nájemní smlouvy a písemnosti potřebných k realizaci majetkoprávních operací se Statutárním městem Liberec.*

V Liberci, dne 29.1.2018

Jméno oprávněné osoby 

Podpis a razítko žadatele(ů)

PŘÍLOHA: katastrální mapa s vyznačením pozemku