



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

2. zasedání zastupitelstva města dne: 22.02.2018

Bod pořadu jednání:

pořízení 100. změny ÚPML zkráceným postupem

Stručný obsah: Dnem 1. 1. 2018 nabyla účinnosti novela stavebního zákona, která mimo jiné umožňuje zrychlit pořízení 100. změny územního plánu města Liberec.

MML, Odbor hlavního architekta

Zpracoval: Lenert Adam - pracovník odboru hlavního architekta

Schválil: Kolomazník Petr, Ing. - vedoucí odboru hlavního architekta

Projednáno: výbor pro rozvoj a územní plánování dne 15. 1. 2018
v radě města dne 16. 1. 2018

Předkládá: Batthyány Tibor v. r. - primátor statutárního města Liberec

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

pořízení 100. změny územního plánu města Liberec zkráceným postupem ve smyslu § 55a stavebního zákona,

ukládá

zajistit další kroky v procesu pořízení předmětné změny územního plánu města Liberce.

P: Batthyány Tibor - primátor statutárního města Liberec

T: 31.03.2018

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v zastupitelstvu města.

Důvodová zpráva:

Novela stavební zákon účinná od 1. 1. 2018 umožňuje projednání změny v režimu zkráceného postupu pořizování změny územního plánu. Tento postup lze dle § 55a stavebního zákona použít při pořizování změny nevyžadující zpracování variant řešení. Zrychlený postup pořizování změn územního plánu lze uplatnit pouze za předpokladu, že příslušné zastupitelstvo rozhodne svým usnesením (§55b odst. (1) stavebního zákona), že takovýto postup má být uplatněn a zároveň nebylo vypsáno společné jednání o návrhu příslušné změny územního plánu. V současné době může být tento postup uplatněn u 100. změny územního plánu, u které bylo projednáno a schváleno zadání změny územního plánu. U této změny není požadavek na variantní řešení a je schválena jako strategická, proto je vhodné tento zrychlený postup u této změny aplikovat. U tohoto postupu tak odpadne společné jednání a bude vypsáno rovnou veřejné projednání této změny.

Z hlediska stavebního zákona dojde k tomu, že schválené zadání bude bráno jako obsah změny a stanoviska uplatněná v rámci projednání zadání jsou brána jako stanoviska dle §55a odst. (3) stavebního zákona.

100. změna ÚPML řeší lokalitu současného autobusového nádraží Liberec.

Přílohy:

Řešená lokalita

Řešená lokalita

