



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

3. schůze rady města dne: 06.02.2018

**Bod pořadu jednání:**

**Vypsání VŘ na TDS a BOZP projektu IPRÚ Sociální bydlení města Liberce Bytový dům B**

**Stručný obsah:** Vypsání výběrového řízení na dodavatele technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti práce pro 1. etapu projektu Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec - Jablonec nad Nisou „Sociální bydlení města Liberce Bytový dům B“, spolufinancovaného z integrovaného regionálního operačního programu - Sociální infrastruktura - Integrované projekty IPRÚ. Výběrové řízení TDS a BOZP pro jednotlivé bytové domy je zadáváno jako veřejná zakázka malého rozsahu. Předpokládaná hodnota pro Bytový dům B je 185.000,- Kč bez DPH.

---

## MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

**Důvod předložení:** Veřejná zakázka na TDS a BOZP pro bytový dům na ul. Dr. M. Horákové 144

**Zpracoval:** Vorlová Dana, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

**Projednáno s:** Mgr. Janem Korytářem, náměstkem primátora

Bc. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy

Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

**Předkládá:** Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### *schvaluje*

1. vypsání výběrového řízení jako veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele služby pro 1. etapu projektu IPRÚ „Sociální bydlení města Liberce Bytový dům B“ a návrh Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentaci dle přílohy č. 1.
2. seznam dodavatelů, kteří budou v rámci výběrového řízení pro Bytový dům B vyzváni k podání nabídky:  
Inženýring staveb, s.r.o., nám. Soukenné 157/8, 460 01 Liberec, IČ 27302296  
Real Engineering, spol s r.o., Zlínská 611/1, 460 01 Liberec, IČ 27357155  
Realstav MB, spol s r.o., Klauďánova 124, 293 01 Mladá Boleslav, IČ 25685210  
IBR Consulting, s.r.o., Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9, IČ: 250234446  
Spiders s.r.o., Vesec 344, 463 12 Liberec 15, IČ 27290581

### *jmenuje*

1. Komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

Jmenovaní členové:

Ing. Michaela Maturová	odbor strategického rozvoje a dotací
Pavel Smarž	odbor strategického rozvoje a dotací
Ing. Dana Vorlová	vedoucí oddělení administrace proje

*Seznam náhradníků komise pro otevírání obálek:*

Mgr. Lenka Svobodová	vedoucí oddělení strategického rozvoje
Ing. Hana Kotanidisová	odbor strategického rozvoje a dotací
Petr Machatý	vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

2. Hodnotící komisi pro posouzení nabídek včetně splnění kvalifikačních kritérií a hodnocení nabídek, ve složení:

Jmenovaní členové:

Mgr. Jan Korytář	náměstek primátora
Ing. Martin Benda	vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
Petr Machatý	vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

*Seznam náhradníků hodnotící komise:*

Tomáš Kysela	náměstek primátora
Bc. Jaroslav Schejbal	vedoucí odboru majetkové správy
Ing. Dana Vorlová	vedoucí oddělení administrace projektů

### *ukládá*

zajistit vypsání a vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele služby.

P: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací  
T: 31.03.2018

*Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.*

## Důvodová zpráva

Rada města schválila, usnesením č. 219/2016, dne 22. 3. 2016 Projektový záměr „Sociální bydlení města Liberce“ v rámci strategie rozvoje SML 2014-2020 - Strategický cíl B: Kvalita života (Specifický cíl B 5: Zajištění podmínek pro kvalitní bydlení a Specifický cíl: B 4: Zajištění podmínek pro budování a udržení kvalitní a dostupné sítě zdravotních a sociálních služeb); kdy v rámci projektu vznikne 100 nových nebo nově zrekonstruovaných bytů.

Dne 7.11.2017 rada města schválila, usnesením č.1129/2017, doplnění tohoto projektového záměru o aktualizované podmínky poskytovatele dotace Integrovaného regionálního operačního programu.

Podkladem pro vyhlášení výběrového řízení je Výzva k podání nabídky. Termín realizace bude upřesněn v návaznosti na realizaci stavby Bytového domu B na ulici Dr. M. Horákové 144/10, Liberec.

### **Předmět zakázky zahrnuje:**

- aktualizace plánu BOZP
- činnost koordinátora BOZP,
- výkon funkce TDS a inženýrskou činnost

Předpokládaná hodnota zakázky malého rozsahu, ve výši 185.000,- Kč bez DPH, byla zadavatelem stanovena jako celková hodnota.

Nabídky budou hodnoceny podle základního kritéria, kterým je **ekonomická výhodnost nabídek – nejnižší nabídková cena**. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH.

Dle článku VIII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu  
Zveřejnění podle čl. VIII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### **Přílohy:**