



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

1. schůze rady města dne: 02.01.2018

**Bod pořadu jednání:**

## **Výpůjčka pozemku pro parkování PČR**

**Stručný obsah:** Policie ČR - Krajské ředitelství policie Libereckého kraje žádá o bezplatné vypůjčení pozemků parc. č. 567/3 a 567/1 v k. ú. Liberec. Jde o zpevněnou asfaltovou plochu v ulici Pastýřská za účelem parkování služebních dopravních prostředků Policie ČR. Na základě této žádosti bude uzavřena smlouva o výpůjčce pozemků ppč. 567/3 v k. ú. Liberec o výměře 194 m<sup>2</sup> a ppč. 567/1 v k. ú. Liberec o výměře 170 m<sup>2</sup> za účelem parkování služebních dopravních prostředků Policie ČR mezi statutárním městem Liberec a ČR - Krajským ředitelstvím policie Libereckého kraje na dobu určitou a to do 30. června 2018.

---

### **MML, Odbor správy veřejného majetku**

**Důvod předložení:** Povolení bezúplatného parkování PČR

**Zpracoval:** Sládková Alena, Ing. - pracovník odboru správy veřejného majetku

**Projednáno s:** Tomášem Kyselou, náměstkem primátora pro technickou správu majetku města

**Předkládá:** Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### ***schvaluje***

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc.č. 567/3 v k.ú. Liberec o výměře 194 m<sup>2</sup> a ppč. 567/1 v k.ú. Liberec o výměře 170 m<sup>2</sup> pro ČR - Krajské ředitelství policie Libereckého kraje na dobu určitou do 30. června 2018 za účelem využívání pozemků pro parkování služebních dopravních prostředků Policie ČR, dle přílohy č.2

### ***ukládá***

zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce

P: Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku

T: 31.01.2018

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## **Důvodová zpráva**

Odboru správy veřejného majetku byla dne 14. prosince 2017 doručena žádost Krajského ředitelství policie Libereckého kraje o prodloužení bezúplatného parkování na zpevněné asfaltové ploše ppč. 567/3 v k.ú. Liberec o výměře 194 m<sup>2</sup> a ppč. 567/1 v k.ú. Liberec o výměře 170 m<sup>2</sup> v ulici Pastýřská za účelem parkování služebních dopravních prostředků Policie ČR. Všechny služební dopravní prostředky, které budou parkovat na výše zmiňované ploše, budou označeny barevným provedením policie, vozidla v civilním provedení budou opatřena parkovací kartou policie s evidenčním číslem a ochranným prvkem.

Na základě této žádosti bude uzavřena smlouva o výpůjčce pozemků, konkrétně zpevněné asfaltové plochy ppč. 567/3 v k.ú. Liberec o výměře 194 m<sup>2</sup> a ppč. 567/1 v k.ú. Liberec o výměře 170 m<sup>2</sup> v ulici Pastýřská za účelem parkování služebních dopravních prostředků Policie ČR mezi statutárním městem Liberec a ČR - Krajským ředitelstvím policie Libereckého kraje na dobu určitou.

Dle § 39 zákona o obcích byl záměr výpůjčky pozemků zveřejněn vyvěšením na úřední desce od 14. 12. 2017 do 1. 1. 2018, tj. po dobu minimálně 15 dnů před rozhodnutím rady města

Žádost o výpůjčku plochy pro služební účely Policie ČR je přiložena jako příloha tohoto materiálu.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 Žádost o prodloužení smlouvy č. 4-17-0006

Příloha č. 2 Smlouva o výpůjčce - Pastýřská ppč 567\_3 a 567\_1



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
LIBERECKÉHO KRAJE

Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku

PCR18ETRpo37333521



KRPL-96907-6/ČJ-2016-1800SU-5

Liberec 13. prosince 2017

-----  
Statutární město Liberec  
Odbor správy veřejného majetku  
Ing. Alena Sládková  
nám. Dr. E. Beneše 1/1  
460 59 Liberec I – Staré Město

— Žádost o prodloužení platnosti Smlouvy o výpůjčce č. 4/17/0006 na rok 2018

Obracíme se na Vás se žádostí o prodloužení platnosti Smlouvy o výpůjčce č. 4/17/0006 na bezúplatné poskytnutí parkovacích míst pro služební vozidla Policie ČR před vchodem pro zaměstnance z ul. Pastýřské na rok 2018. Děkujeme.

Vyřizuje: Ing. Michaela Jeriničová  
Tel. 974 461 467

-----  
Ing. David Pokorný  
vedoucí odboru správy majetku  
podepsáno elektronicky

Krajské ředitelství policie  
Libereckého kraje  
Nám. Dr. E. Beneše 24  
460 32 Liberec

www.policie.cz

Tel.: 974 461 467  
Email: krpl.osm@pcr.cz

# Smlouva o výpůjčce

č. ....

uzavřená níže uvedeného dne ve smyslu ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami, a to:

**Půjčitel:** **statutární město Liberec**, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec I,  
zastoupené Tiborem Batthyánym, primátorem města  
**IČ: 00262978**

na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

**Vypůjčitel:** **Česká republika - Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**  
se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec,  
zastoupená plk. Ing. Vladimírem Libnarem, náměstkem ředitele pro ekonomiku  
**IČ:72050501**

na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)

společně také jako „smluvní strany“

## I.

### Předmět výpůjčky

Půjčitel je vlastníkem pozemků **p. č. 567/3 a p. č. 567/1** druh pozemků **ostatní plocha** v katastrálním území **Liberec**, zapsané v katastru nemovitostí pro obec Liberec na LV č. 1. Předmětem výpůjčky dle této smlouvy jsou výše uvedené pozemky dle zákresu v mapě, která je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**předmět výpůjčky**“).

## II.

### Účel výpůjčky

1. a) Půjčitel přenechává vypůjčitelu k bezplatnému užívání předmět výpůjčky k dočasnému užívání za účelem:

#### **parkování služebních dopravních prostředků Policie ČR**

a vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

b) Na pozemcích, jenž jsou předmětem výpůjčky, mohou parkovat jak služební dopravní prostředky Policie ČR v barevném vyhotovení policie, tak služební dopravní prostředky Policie ČR v civilním provedení. Služební dopravní prostředky Policie ČR v civilním provedení musí být přitom viditelně označeny parkovací kartou policie s evidenčním číslem a ochranným prvkem.

2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výlučně ke smluvenému účelu. Dále bere na vědomí následující ujednání a zavazuje se je dodržovat, tzn., že pozemky nesmí být oploceny a nesmí být na nich zřízena žádná stavba či umístěno žádné zařízení ani inženýrské sítě.
3. Vypůjčitel se důkladně seznámil s faktickým a právním stavem předmětu výpůjčky, souhlasí s ním, neshledává žádné vady předmětu výpůjčky a považuje jej za zcela vyhovující pro smluvené užívání.
4. Rozsah majetku, svěřeného půjčitelem vypůjčiteli do bezplatného užívání, je zakreslen v mapě, která tvoří přílohu této smlouvy.

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením. Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
2. Úpravy pozemků vypůjčitelem jsou prováděny pouze na jeho vlastní náklady po předchozím písemném souhlasu půjčitele, s tím, že po skončení výpůjčky nebude vypůjčitel uplatňovat vůči půjčiteli finanční ani jiné nároky ze zhodnocení předmětu výpůjčky. Pokud o to půjčitel požádá, je vypůjčitel ve stanovené přiměřené lhůtě na vlastní náklady povinen vrátit předmět výpůjčky do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, včetně povětrnostních a přirozených živelných vlivů.
3. Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemky pouze k účelu dohodnutému v této smlouvě a nesmí je přenechat k užívání jinému subjektu.
4. Vypůjčitel nese riziko podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku. Uvedené ujednání nemá vliv na možnost ukončení výpůjčky výpovědí.

### IV.

#### Doba výpůjčky

Smlouva je uzavírána **na dobu určitou**, a to od **podpisu smlouvy oběma smluvními stranami do 30. 6. 2018.**

### V.

#### Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka končí z těchto důvodů:
  - a) **uplynutím sjednané doby výpůjčky;**
  - b) **dohodou** vypůjčitele a půjčitele;
  - c) v případě, že půjčitel potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl předvídat při uzavření smlouvy, je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasné vrácení předmětu výpůjčky;
  - d) **odstoupením** ke dni doručení oznámení o odstoupení v případě, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou;

- e) **výpovědí** bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 1 měsíce s tím, že výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
2. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití věci k jejímu obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit. Z uvedeného důvodu je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasné vrácení předmětu výpůjčky.
  3. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude mimo jiné zachycen stav předávaného předmětu výpůjčky.

## VI.

### Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná a pro smluvní strany závazná dnem podpisu. Smlouvu lze měnit po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží vypůjčitel a dva slouží potřebám půjčitele.
4. Tato majetkoprávní operace byla dle podmínek uložených zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schválena na **1. schůzi Rady města Liberce dne 2.1.2018**, usnesením č. **xxx/2018**. Zveřejnění proběhlo v době **od 14.12.2017 do 1.1.2018**.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných

podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne .....

V Liberci dne .....

.....  
**Tibor Batthyány**  
**primátor města**  
**Statutární město Liberec**

.....  
**plk. Ing. Vladimír Libnar**  
**náměstek ředitele pro ekonomiku**  
**Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**

Příloha: Rozsah majetku, svěřeného půjčitelem vypůjčiteli do bezplatného užívání

