



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

1. schůze rady města dne: 02.01.2018

Bod pořadu jednání:

Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby-SVS 2018

Stručný obsah: Předkládaný materiál spočívá v návrhu uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby mezi statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností, a. s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, dle přílohy č. 1. Předmětem smlouvy je společný postup při přípravě, zajištění realizace a spoluúčasti na financování opravy povrchů komunikací, v nichž bude v roce 2018 probíhat souběžně rekonstrukce sítí technické infrastruktury ve vlastnictví této společnosti a oprava povrchů komunikací ve vlastnictví města. Jedná se o komunikace: Volgogradská - II. etapa, Husitská, Janáčkova, Jetelová, Topolová, Dr. M. Horákové - III. etapa, Vítězná - II. etapa, U Podjezdu, Preslova I. a II. část, Energetiků a Pastýřská.

Severočeská vodárenská společnost, a. s. uhradí městu Liberec příspěvek ve výši 9 321 090 Kč.

MML, Odbor správy veřejného majetku

Důvod předložení: zajištění spoluúčasti vlastníků technické infrastruktury na financování oprav povrchu komunikací

Zpracoval: Pitvorová Michaela - pracovník odboru správy veřejného majetku

Projednáno s: Tomášem Kyselou, náměstkem primátora pro technickou správu majetku města

Předkládá: Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby pro zajištění spoluúčasti společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469, při financování úpravy povrchů komunikací v ulicích, kde bude v roce 2018 probíhat souběžně rekonstrukce sítí technické infrastruktury ve vlastnictví této společnosti a oprava povrchů komunikací, dle přílohy č. 1

ukládá

1. zajistit uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby mezi statutárním městem Liberec a Severočeskou vodárenskou společností a.s.

P: Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku
T: 30.03.2018

2. nárokovat v rozpočtovém opatření 11/2018 příjem do rozpočtu města ve výši 9 321 090,00 Kč a současně navýšit o tuto částku výdajovou část rozpočtu odboru správy veřejného majetku v položce sdružené opravy komunikací

P: Novotný David, Bc. - vedoucí odboru správy veřejného majetku
T: 30.11.2018

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

Odbor správy veřejného majetku zajišťuje pravidelná setkání se zástupci vlastníků a správců technické infrastruktury, na kterých konzultuje jejich potřeby obnovy sítí a koordinuje je s potřebami města zlešit stavebně-technický stav komunikací v Liberci. Tato aktivita přináší městu významnou úsporu ve výdajích. Výsledkem jsou akce, při kterých se v jednom časovém úseku opraví sítě a zároveň povrchy komunikací v celých ulicích nebo oblastech. Na opravu povrchu komunikací vlastníci technické infrastruktury přispívají částku úměrnou rozsahu jejich stavby v dané ulici nebo oblasti. Pro tyto akce se používá název sdružené investice.

Opravy povrchů komunikací

Při provádění oprav technické infrastruktury bez účasti statutárního města Liberec, resp. bez současně prováděné opravy komunikace a odvodnění mají vlastníci sítí technickými podmínkami stanovenou povinnost uvést povrch komunikace a chodníků v rozsahu výkopu do původního stavu. Při realizaci sdružených investic provádí kompletní opravu povrchů komunikací a chodníků zhotovitel statutárního města po ukončení všech prací na technické infrastruktuře a náklady na její provedení jsou děleny mezi vlastníky sítí, kteří v dané lokalitě opravu sítí prováděli. K tomu účelu uzavírá statutární město s vlastníky sítí technické infrastruktury, případně s jejich zhotoviteli " Smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby".

Radě města je předkládána Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby, jejímž předmětem je společný postup Severočeské vodárenské společnosti a.s. a statutárního města Liberec při přípravě, zajištění realizace a financování obnovy povrchů níže uvedených staveb, které budou realizovány v rámci sdružených investic v roce 2018. Jmenovitě se jedná o následující stavby:

-Oprava komunikace ul. Volgogradská II. Etapa	2 445 432,00 Kč
-Oprava komunikace ul. Husitská	1 486 476,00 Kč
-Oprava komunikace ul. Janáčkova	587 808,00 Kč
-Oprava komunikace ul. Jetelová a ul. Topolová	1 274 526,00 Kč
-Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci, ul. Dr. M. Horákové III. etapa	1 189 746,00 Kč
-Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci, ul. Vítězná II. etapa	817 656,00 Kč
-Oprava komunikace ul. U Podjezdu	320 280,00 Kč
-Oprava I. a II. části komunikace ul. Preslova	211 950,00 Kč
-Oprava komunikace Energetiků	542 592,00 Kč
-Oprava komunikace Pastýřská	444 624,00 Kč

Na základě uzavřené smlouvy o spolupráci se město Liberec zavazuje na svůj náklad k zajištění projektové přípravy, kompletní inženýrské činnosti a k realizaci uvedených staveb. Severočeská vodárenská společnost a.s. uhradí městu příspěvek na investici, který činí **9 321 090,00 Kč** (včetně DPH). Výše příspěvku na opravu povrchu komunikací a chodníků vychází z ceny standardních výkonů společnosti při opravě komunikací.

Přílohy:

Příloha č. 1 -smlouva o spolupráci SVS 2018

Severočeská vodárenská společnost a.s.,

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ 49099469, DIČ CZ49099469,

zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466

zastoupená: MUDr. Tomášem Indrou, MBA, předsedou představenstva

ve věcech smluvních: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 711620257/0100

(dále jen **SVS** na straně jedné)

a

Statutární město Liberec

se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec, PSČ 460 59

IČ 00262978

zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem města

bankovní spojení:

(dále jen **Město** na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, za dále uvedených podmínek, tuto

Smlouvu o spolupráci
při přípravě a realizaci stavby
(dále jen „Smlouva“)

Článek I.

Účel smlouvy

- 1.1 Tato smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při zajišťování níže uvedeného předmětu smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je společný postup SVS a Města při přípravě, zajištění realizace a financování obnovy povrchů staveb:
- **Oprava komunikace ul. Volgogradská, II. etapa**
 - **Oprava komunikace ul. Husitská**
 - **Oprava komunikace ul. Janáčkova**
 - **Oprava komunikace ul. Jetelová, ul. Topolová**
 - **Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci, ul. Dr. M. Horákové**
 - **Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci, ul. Vítězná, II. etapa**
 - **Oprava části komunikace ul. U Podjezdu**
 - **Oprava I. a II. části komunikace, ul. Preslova**
 - **Oprava komunikace ul. Energetiků**
 - **Oprava komunikace ul. Pastýřská**
- (dále jen „**Stavba**“), kde investorem rekonstrukce komunikací ve vlastnictví města Liberec bude Město.

Článek III.

Příprava stavby

- 3.1 Město již zajistilo nebo zajistí na svůj náklad:
- 3.1.1 zpracování úplné projektové dokumentace Stavby včetně projednání s SVS a provozovatelem,
 - 3.1.2 vydání pravomocného stavebního povolení či ohlášení udržovacích prací na kompletní Stavbu,
 - 3.1.3 provedení řádného výběrového řízení na zhotovitele Stavby
 - 3.1.4 uzavření příslušných smluvních ujednání na realizaci kompletní Stavby se zhotovitelem Stavby,
 - 3.1.5 výkon technického dozoru investora na celý rozsah Stavby,
 - 3.1.6 majetkoprávní i fyzické uvolnění staveniště, na kterém je realizována kompletní Stavba,
 - 3.1.7 úhradu celkových nákladů stavby zhotoviteli po protokolárním předání kompletní a bezvadné Stavby v termínech stanovených v uzavřené smlouvě o dílo se zhotovitelem,
 - 3.1.8 vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí – povolení k trvalému užívání stavby místně příslušným vodoprávním úřadem
- 3.2 SVS již zajistila nebo zajistí na svůj náklad:
- 3.2.1 potřebnou součinnost při přípravě a realizaci Stavby.

Článek IV.

Prohlášení smluvních stran

- 4.1 Město prohlašuje že:

- 4.1.1 provede výběr zhotovitele projektové dokumentace v rozsahu výše uvedeném tak, aby projektant byl odborně způsobilý a takový, se kterým má pozitivní zkušenosti z obdobných projektů
- 4.1.2 provede výběr zhotovitele stavby tak, aby tento provedl Stavbu řádně, odborně a kvalitně při dodržení smluvních termínů a za cenu obvyklou v místě realizace Stavby,
- 4.1.3 umožní oprávněnému zástupci SVS kontrolu nad realizací stavby na vyžádání vždy minimálně tři pracovní dny předem,
- 4.1.4 vyzve minimálně tři pracovní dny předem SVS k účasti na přejímacím řízení kompletní a bezvadné Stavby,
- 4.1.5 zajistí ve svém rozpočtu dostatek finančních prostředků pro bezproblémové a nepřerušované financování Stavby až do jejího úplného dokončení,

- 4.2 SVS prohlašuje, že:
 - 4.2.1 souhlasí s výběrem zhotovitele a s cenou za zhotovení kompletní stavby sjednanou ve smlouvě o dílo se zhotovitelem,
 - 4.2.2 uhradí podíl na realizaci investice stanovený v čl. V.

Článek V.

Podíl smluvních stran na financování stavby

- 5.1 Město se zavazuje na svůj náklad financovat kompletní předprojektovou a projektovou přípravu Stavby a kompletní inženýrskou činnost,
- 5.2 Město se zavazuje financovat realizaci Stavby dle podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby,
- 5.3 SVS se zavazuje uhradit Městu příspěvek na investici, který činí **9.321.090,00 Kč** včetně DPH. Výše příspěvku SVS byla vypočtena na základě rozsahu jednotlivých staveb.
- 5.4 Úhrada příspěvku bude provedena po protokolárním předání Stavby a zároveň po podpisu této Smlouvy na základě faktury vystavené Městem.
- 5.5 V případě, že dojde k navýšení smluvní ceny stavby o hodnotu uznaných víceprací, nebude tato skutečnost zakládat důvod pro navýšení příspěvku, který je stanoven v čl. V. této smlouvy; výjimkou jsou vícepráce vzniklé z podnětu SVS.

Článek VI.

Účinnost smlouvy a registr smluv

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

- 6.2 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.3 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Jakékoli změny této smlouvy ke své platnosti vyžadují formu písemného oboustranně podepsaného dodatku, smlouva je rovněž účinná pro právní nástupce smluvních stran.
- 7.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou, všechna vyhotovení mají platnost originálu.
- 7.3 Smluvní strany na důkaz toho, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, ji takto podepsaly.
- 7.4 Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:
tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Liberec usnesením č. ... ze dne ... 2018
- 7.5 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne:

V Liberci dne:

.....
Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

.....
Tibor Batthyány
primátor
statutární město Liberec

Výše finančního příspěvku SVS dle rozsahu jednotlivých staveb v roce 2018 Liberec:

Název stavby	Výše příspěvku SVS v roce 2018 (včetně DPH)
Oprava komunikace ul. Volgogradská II. Etapa	2 445 432,00 Kč
Oprava komunikace ul. Husitská	1 486 476,00 Kč
Oprava komunikace ul. Janáčkova	587 808,00 Kč
Oprava komunikace ul. Jetelová a ul. Topolová	1 274 526,00 Kč
Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci, ul. Dr. M. Horákové III. etapa	1 189 746,00 Kč
Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci, ul. Vítězná II. etapa	817 656,00 Kč
Oprava komunikace ul. U Podjezdu	320 280,00 Kč
Oprava I. a II. části komunikace ul. Preslova	211 950,00 Kč
Oprava komunikace Energetiků	542 592,00 Kč
Oprava komunikace Pastýřská	444 624,00 Kč
Celková výše příspěvku SVS	9 321 090,00 Kč