



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

1. schůze rady města dne: 02.01.2018

## **Bod pořadu jednání:**

### **Změna usnesení RM č. 10582017 Telemetrická infrastruktura a monitoring spotřeb energií**

**Stručný obsah:** Radě města byl na jejím osmnáctém řádném jednání předložen materiál ke schválení výjimky ze směrnice 3RM. V nabídce vybraného uchazeče bylo konstatováno, že celková cena bude známa po prohlídce objektů. K té došlo a ze strany zhotovitele byly dokalkulovány náklady na podružná měřidla, vícenásobná připojení a došlo k ocenění plateb dodavatelům energií, které zadavatel v poplávce nevedl, ale jsou nutné k provedení činnosti monitoringu. Předkládáme radě města žádost o schválení upravené výše plnění smluvního vztahu na osazení telemetrické infrastruktury a zajištění dohledu nad deseti objekty po dobu tří let.

---

### **MML, Odbor majetkové správy**

**Důvod předložení:** Změna skutečné výše plnění

**Zpracoval:** Machatý Petr - vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

**Projednáno s:** panem Tomášem Kyselou, náměstkem primátora

**Předkládá:** Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### ***zrušuje***

bod číslo 2 a 3 usnesení číslo 1058/2017 Rady města Liberec z důvodu aktualizace výše finančního plnění vybranému zhotoviteli

### ***schvaluje***

uzavření smluvního vztahu na vlastní realizaci a provoz telemetrické infrastruktury na dobu tří let pro 10 budov v majetku statutárního města Liberec se společností Data-Ing, s.r.o., V olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10, IČ: 25254863, za celkovou cenu ve výši 1 895 882,00 Kč bez DPH, dle smlouvy v příloze č. 1

### ***ukládá***

zajistit uzavření smluvního vztahu se společností Data-Ing, s.r.o., V olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10, IČ: 25254863 za celkovou cenu ve výši 1 895 882,00 Kč bez DPH

P: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2018

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## **Důvodová zpráva**

Jedná se o dodávku a instalaci telemetrické infrastruktury zajišťující sběr dat z fakturačních a podružných měřidel vody, el. energie a plynu / CZT nainstalovaných v 10-ti vybraných budovách v majetku statutárního města Liberce včetně osazení a sběru dat z teploměrů pro snímání vnitřní teploty v objektu a exteriérový teploměr pro snímání venkovní teploty. Dále bude zajištěn dohled nad telemetrickou infrastrukturou, tj. nad jednotlivými prvky sítě vč. servisu po dobu 36 měsíců a poskytnutí aplikace pro vizualizaci naměřených hodnot. Jedná se o tyto vybrané objekty: Liebiegova vila, Jablonecká ulice, ZŠ Husova 142/144, ZŠ Broumovská 840/4, ZŠ Dobiášova 851/5, DPS Burianova 969/8, Nad Sokolovnou 616, ZŠ Švermova, Švermova 114/38, ZŠ a MŠ Barvířská 38/6, ZŠ Praktická Orlí 140/7 a ZŠ Sokolovská 328.

Energetický monitoring je vybraný nástroj energetického managementu, který umožňuje sledovat a aktivně snižovat spotřeby energetických vstupů a náklady s tím spojené. Důvodem implementace pilotního projektu pro 10 budov v majetku statutárního města je zjištění, že provoz těchto budov je výrazně energeticky náročný a pro vlastníka finančně zatěžující.

Na základě poptávkového řízení, ve kterém bylo vyzváno k podání nabídky 9 společností:

1. Data-Ing, s.r.o., IČ: 25254863
2. FLEA s.r.o., IČ 28049802
3. SUMO s.r.o., IČ:25257684
4. Domat Control System s.r.o., IČ: 27189465
5. MEETel Czech s.r.o., IČ: 24824003
6. WILKOP - trade, spol. s r.o., IČ: 26854805
7. BELAMO PRO s.r.o., IČ: 28623061
8. KLIMATIK spol. s r.o., IČ: 15769992
9. DATRO spol. s r.o., 26714370

obdržel zadavatel následující nabídky a přidělil čísla uchazečům:

1. Cenová nabídka společnosti Domat Control System s.r.o., U Panasonicu 376, Staré Čivice, 530 06 Pardubice, IČ: 27189465 za částku 3 473 900,00 Kč bez DPH.
2. Cenová nabídka společnosti Data-Ing, s.r.o., V olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10, IČ: 25254863 za částku 1 650 000,00 Kč bez DPH.
3. Cenová nabídka společnosti SUMO s.r.o., Masarykovo náměstí 1544, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ:25257684 za částku 2 552 000,00 Kč bez DPH.

Uchazeč č. 2, Domat Control System s.r.o., IČ: 27189465 byl z další účasti v poptávkovém řízení vyloučen, neboť nedodržel zadávací podmínky, konkrétně zadavatel požadoval dohled a servis systému 24 hodin denně.

I přes navýšení hodnoty plnění podal vybraný uchazeč, společnost Data-Ing, s.r.o., V olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10, IČ: 25254863 nejvýhodnější nabídku s celkovou nabídkovou cenou ve výši 1 895 882,00 Kč bez DPH.

### **Přílohy:**

1. SOD Liberec PM 27.12.

Scan 00206B6B68AC171227110755 from LV1NP114\_bizhubC220

## SMLOUVA O DÍLO

číslo: DS201800...

na

### **„Vybudování a provoz telemetrické infrastruktury jako nástroje k efektivnímu hospodaření s energiemi v rámci pilotního projektu pro 10 budov v majetku statutárního města Liberec“**

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „*Smlouva*“)

kterou níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřeli:

Statutární město Liberec  
se sídlem: Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupená: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města  
ve věcech smluvních: panem Tomášem Kyselou, náměstkem primátora  
ve věcech technických: panem Bc. Danielem Koutem, energetickým specialistou  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 4096142/0800

(dále jen „*Objednatel*“)

a

Data-Ing, s.r.o.  
se sídlem: V olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
zastoupená: Martinem Hruškou, jednatelem  
IČ: 252 54 863  
DIČ: CZ252 54 863  
Bank. spojení: Raiffeisenbank a.s.  
Číslo účtu: 7179000001/5500

Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka C 282493

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou níže společně též nazýváni jako „*Smluvní strany*“ nebo jednotlivě jako „*Smluvní strana*“.)

### **I. Účel smlouvy**

1. Touto Smlouvou Smluvní strany upravují svá práva a povinnosti pro vzájemnou spolupráci v oblasti vybudování a provozu telemetrické infrastruktury Zhotovitelem na místech určených Objednatelem.

2. Smluvní strany sjednávají tuto Smlouvy na základě vzájemné důvěry, dobrých obchodních vztahů, s důrazem na možnost vzájemně výhodné spolupráce při činnosti Zhotovitele a Objednatele.

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této Smlouvy je vymezení podmínek vzájemné spolupráce, na jejímž základě provede Zhotovitel pro Objednatele „**Vybudování a provoz telemetrické infrastruktury jako nástroje k efektivnímu hospodaření s energiemi v rámci pilotního projektu pro 10 budov v majetku statutárního města Liberec**“ v nemovitostech určených Objednatelem uvedených v příloze č. 1, blíže specifikovaný v čl. III. této Smlouvy a Objednatel se zaváže za jeho poskytování uhradit Zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek stanovených touto Smlouvou.

## **III.**

### **Dílo a jeho rozsah**

#### **1. Předmětem této Smlouvy je provedení díla Zhotovitelem v rozsahu:**

- a) dodávka a instalace telemetrické infrastruktury zajišťující sběr dat z fakturačních a podružných měřidel vody, el. energie a plynu / CZT nainstalovaných v předmětném objektu. Součástí bude také osazení a sběr dat z teploměrů v interiéru (referenčních prostorách) pro snímání vnitřní teploty v objektu a 1 exteriérový teploměr pro snímání venkovní teploty. Položkový rozpočet je přílohou č.2 této smlouvy.
- b) zajištění dohledu nad telemetrickou infrastrukturou, tj. nad jednotlivými prvky sítě vč. servisu po dobu 36 měsíců. Dále poskytnutí aplikace pro vizualizaci naměřených hodnot.
- c) Objednatel nedisponuje vlastním pracovištěm v režimu 24/7, službu nepřetržitého dohledu nad naměřenými hodnotami požaduje zajistit od Zhotovitele.
- d) Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při výměně neodečitatelných měřidel za odečitatelné.
- e) Objednatel poskytne zhotoviteli přístup k Internetu pro komunikaci zařízení.

#### **2. Popis rozsahu díla:**

Dodání a instalace telemetrické infrastruktury

- dodání zařízení pro sběr hodnot o spotřebě pro předmětný objekt s níže uvedenými požadavky
  - v souladu s normou a certifikované pro provoz v EU
  - nastavitelné intervaly odečtu od 15 min. pro zajištění přehledu v reálném čase
  - bezdrátové zařízení
  - full mesh topologie, operativnost a snadnost nasazení, jednoduchá konfigurace, flexibilní směrování
  - spolehlivost přenosu, využití redundantních cest, odolnost proti rušení
  - efektivní využití pásma, vysoká propustnost sítě i při vysokém počtu radiových prvků
- instalace zařízení v předmětném objektu s níže uvedenými požadavky
  - minimální narušení běžného provozu objektu, maximální délka instalace v řádu dní
  - bez významných stavebních úprav

- součinnost se zástupci provozovatele / vlastníka objektu
- fyzická instalace v místě
- konfigurace všech zařízení

Dohled a servis zařízení:

- zajištění dohledu telemetrické infrastruktury 24/7
  - proaktivní dohlížení infrastruktury jako celku, ale také jednotlivých zařízení
  - informování zodpovědné osoby do 30 minut od vzniku závady zásadně ovlivňující provoz telemetrické infrastruktury
- servis telemetrické infrastruktury
  - zajištění náhradních dílů v počtu 1 ks od každého nainstalovaného prvku
  - výměna v místě instalace do 48 hodin od vznesení požadavku objednatele

Aplikace pro prezentaci naměřených hodnot:

- stromová struktura respektující schéma objektu, areálu

- prezentace naměřených hodnot v absolutních hodnotách
- grafické zobrazení naměřených hodnot s možností volby období
- stanovení alarmu pro nadlimitní spotřebu
- uchování dat z měření od spuštění systému
- kontinuita v měření v případě výměny měřidla tj. pokračování bez výpadku v historii
- možnost přidání polohy k měřidlu pro snadnější lokalizaci

Energetický dispečink

- zajištění proaktivního dohledu nad naměřenými hodnotami 24/7 vlastním dispečerským centrem
- kontaktování zodpovědné osoby, nebo osob, dle eskalační matice v případě nadlimitní spotřeby vedení evidence nestandardních událostí / incidentů s periodickým zasílám objednateli

#### **IV.**

##### **Doba, místo a způsob poskytování Díla**

1. Dílo dle této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zahájit nejpozději: neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Délka poskytování služby je 36 měsíců od ukončení instalace telemetrické infrastruktury.
3. Místem provádění Díla jsou budovy ve vlastnictví či užívání Objednatele dle přílohy č. 1
4. Zhotovitel je povinen nainstalovat telemetrickou infrastrukturu do budov uvedených v příloze č.1 této smlouvy nejpozději do 8 týdnů od předání místa montáže Objednatelem Zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen zasílat pravidelné zprávy s vyhodnocením monitorovaných údajů takto:
  - a/ zpráva nejpozději do 15 dnů od skončení prvního kalendářního měsíce po zahájení měření
  - b/ zpráva nejpozději do 15 dnů od skončení prvního kvartálu po zahájení měření
  - c/ zpráva nejpozději do 15 dnů od skončení prvního pololetí po zahájení měření
  - d/ zpráva nejpozději do 15 dnů od skončení prvního roku po zahájení měření

e/ další zprávy budou vystaveny vždy jeden rok po sobě tj. nejpozději do 15 dnů od skončení ročního výročí od poslední zprávy.

## V.

### Cena díla

1. Cena díla specifikovaného v čl. I této smlouvy je tvořena:
  - a) Cena za „Dodání a instalace telemetrické infrastruktury (zřizovací poplatek spojený s dodávkou telemetrické infrastruktury, dále pak spojený s výměnou či úpravou stávající měřicí techniky pro vzdálený dohled): **750.000,-Kč bez DPH**
  - b) Cena za poplatky dodavatelům energií: **166.000,-Kč bez DPH**
  - c) Náklady za zdvojená fakturační měřidla a náklady na podružná měřidla – náklady podchycené v nabídce jako neznámá složka: **79.882,-Kč bez DPH**
  - d) Cena za „Dohled a servis zařízení, Aplikace pro prezentaci naměřených hodnot a Energetický dispečink: **900.000,-Kč bez DPH**

<b>Celková cena díla bez DPH :</b>	<b>1.895.882,-Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>346.500,-Kč</b>
<b>Cena díla s DPH:</b>	<b>2.294.017,22Kč</b>

2. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.
3. Cena podle článku V. bodu 1 této smlouvy je **konečná** za předpokladu, že fakturační měřidla v objektech nejsou starší 5 let a jsou nebo (po drobné technické úpravě) budou dálkově odčitelná. V případě, že tomu tak není, bude nutné cenu výměny fakturačních měřidel projednat s dodavatelem energií a případně ji navýšit o prokazatelné skutečné náklady spojené s výměnou fakturačních měřidel od dodavatelem energií.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

## VI.

### Kontaktní osoby

1. Kontaktními osobami Smluvních stran dle této Smlouvy ve věcech technických jsou:

(A) Kontaktní osoba Zhotovitele:

- kontaktní osoba: operátor dispečerského centra
- email: dispecink@data-ing.cz
- telefonní číslo: 371 431 111

(B) Kontaktní osoba Objednatele:

- kontaktní osoba: Jiří Ronec – specialista – energetik správy objektů a zařízení odboru

majetkové správy

- email: ronec.jiri@magistrat.liberec.cz

- telefonní číslo: 734 365 979

## **VII.**

### **Povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle Smlouvy na svůj náklad a nebezpečí v době sjednané v této smlouvě s přihlédnutím k povaze Díla řádně a za podmínek stanovených v této Smlouvě.
2. Objednatel je povinen bezodkladně prokazatelně informovat Zhotovitele o jakékoli změně vyskytnuvší se na monitorovacím zařízení Zhotovitele, instalovaném v místě určeném v této Smlouvě. Objednatel je dále povinen umožnit Zhotoviteli, kdykoliv za trvání této Smlouvy o to požádá, přístup k monitorovacímu zařízení, a to zejména za účelem jeho pravidelné údržby a případných oprav. V případě nesplnění této povinnosti Objednatel odpovídá Zhotoviteli za vzniklou škodu na monitorovacím zařízení.
3. Objednatel se zavazuje zajistit na vlastní náklady nepřetržitě zapojení monitorovacího zařízení do elektrické energie a rovněž připojení monitorovacího zařízení k internetové síti. Objednatel bere na vědomí, že plnění této povinnosti je předpokladem pro řádné plnění předmětu této Smlouvy Zhotovitelem.
4. Objednatel se zavazuje předávat Zhotoviteli veškeré informace, písemnosti a podklady nezbytné k plnění Smlouvy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje Objednateli písemně sdělit lhůtu, v jaké je potřeba dodat podklady k realizaci konkrétního díla dle Smlouvy tak, aby byl Zhotovitel schopen včas závazky pro něj plynoucí ze Smlouvy o dílo splnit.

## **VIII.**

### **Platební podmínky**

1. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel uhradí fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlaseného předávacího protokolu o ukončení vybudování infrastruktury a zahájení dohledu nad infrastrukturou.
2. Konečnou fakturu za montáž metrologického vybavení je zhotovitel oprávněn vystavit ke dni předání a převzetí předmětu díla objednatelem. Přitom termínem převzetí se rozumí den vystavení souhlasného stanoviska objednatele s rozsahem předaného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků.
3. Za monitoring – dohled – budou zhotovitelem, po odsouhlasení provedených prací objednatelem, vystaveny dílčí faktury, a to vždy do pátého dne měsíce následujícího po ukončení každého měsíčního období, které uplyne od podpisu smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktur do 30 dnů ode dne doručení faktur na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 odst. 1 a 2 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být



zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.

6. Fakturace bude rozdělena dle pokynů objednatele. Zhotovitel provede fakturaci odděleně na objekty:
  - Liebiegovy vily, Jablonecká 41/27, 460 05 Liberec, fakturace s poznámkou oddělení provozu a správy budov
  - školské objekty, fakturace s poznámkou odbor majetkové správy
  - bytové objekty Nad Sokolovnou a Česká s poznámkou odbor majetkové správy

## **IX.**

### **Záruční podmínky, Odpovědnost za vady**

1. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobené vady v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Zhotovitel neodpovídá za vadu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržel od Objednatele. Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za prodlení nebo škodu způsobenou prodlením s plněním závazků druhé Smluvní strany.
3. Žádná ze Smluvních stran neodpovídá za vadu způsobenou tím, že z objektivních důvodů, tedy z důvodů nespočívajících na straně některé ze Smluvních stran, nebude možno dosáhnout cíle Smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
5. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání **36 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední předávané části díla.
6. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do **7 dnů** od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

## **X.**

### **Obchodní tajemství**

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích a skutečnostech které se dozví v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, které nejsou obecně známé. Všechny informace poskytnuté mezi Smluvní stranami jsou v pochybnostech považovány za informace tvořící obchodní tajemství. Informacemi jsou jakékoliv materiály, které jsou takového charakteru, že mohou v případě zveřejnění přivodit druhé Smluvní straně újmu bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací (dále jen „*Důvěrné informace*“). Údaje, které mají povahu obchodních informací jsou chráněny i po ukončení platnosti této Smlouvy.
2. Žádná ze Smluvních stran nepoužije ani neumožní použití nebo zpřístupnění Důvěrných informací třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
3. Smluvní strany se zavazují zajistit zachování mlčenlivosti o Důvěrných informací též všemi svými zaměstnanci a subdodavateli.
4. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na:
  - a) informace, které jsou obecně známé v době uzavření této Smlouvy nebo k jejich zveřejnění dojde následně jiným způsobem než porušením této Smlouvy stranou přijímající;
  - b) informace v rozsahu, které strana přijímající musí zveřejnit v souladu se zákonem nebo rozhodnutím soudu nebo rozhodnutím státního orgánu oprávněného regulovat podnikání nebo činnost strany přijímající;
  - c) informace, které má strana přijímající již k dispozici v době uzavření této Smlouvy;
  - d) informace, které jsou straně přijímající sděleny třetí stranou bez nároků na omezení jejich využití nebo důvěrnost.

## **XI.**

### **Trvání smlouvy, odstoupení do smlouvy, vyšší moc**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou: 36 měsíců od předání telemetrické infrastruktury do provozu.
2. Před uplynutím sjednané doby určité trvání této Smlouvy může být tato smlouva ukončena písemnou dohodou Smluvních stran nebo odstoupením:
  - a/ Odstoupit lze od této Smlouvy pouze v případech, které stanoví tato Smlouva nebo zákon.
  - b/ Smluvní strany sjednávají, že v případě podstatného porušení Smlouvy některou ze smluvních stran, je dotčená Smluvní strana oprávněna od této Smlouvy odstoupit.
3. Smluvní strany sjednávají, že od této Smlouvy lze odstoupit též z důvodu, že:
  - a/ vydání usnesení o úpadku Zhotovitele v insolvenčním řízení zahájeném na návrh třetí strany či zahájení insolvenčního řízení proti Zhotoviteli na návrh Zhotovitele, zahájení likvidace Zhotovitele nebo ztratí-li Zhotovitel oprávnění k podnikatelské činnosti;
  - b/ vydání usnesení o úpadku Objednatele v insolvenčním řízení zahájeném na návrh třetí strany či zahájení insolvenčního řízení proti Objednateli na návrh Objednatele, zahájení likvidace Objednatele nebo ztratí-li Objednatel oprávnění k podnikatelské činnosti;
  - c/ prodlení Zhotovitele s dodáním Díla dle Smlouvy trvající déle jak 30 dnů, pokud Zhotovitel nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k odstranění takového prodlení;
  - d/ prodlení Objednatele s úhradou cenu Díla dle Smlouvy, které přesáhne 30 dní;

4. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem jeho doručení druhé Smluvní straně. Odstoupení musí obsahovat důvod odstoupení od Smlouvy.
5. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ani smluvních ustanovení týkajících se řešení sporů mezi Smluvními stranami či nároku na zaplacení smluvní pokuty.
6. Odstoupením zaniká závazek od počátku. Odstoupit lze pouze od nesplněné části Díla.
7. Obě Smluvní strany se dohodly, že pokud by jim ve splnění závazků dle Smlouvy bránil zásah tzv. vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze Smluvních stran a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu Smlouvy, dohodnou se na prodloužení termínu dodání dle Smlouvy úměrně k trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů po jejím vzniku a do 5 dnů po jejím skončení písemně uvědomit druhou Smluvní stranu. Oznámení o vyšší moci musí být do dalších 20 dnů po jejím skončení doloženo potvrzením příslušného orgánu, ze kterého bude patrné, že vyšší moc nastala a s jakými důsledky. Nebudou-li tyto lhůty dodrženy, nemůže se Smluvní strana vyšší moci dovolávat. Za vyšší moc nebo neočekávanou okolnost se v tomto smyslu považují zejména:
  - živelné pohromy (tj. např. povodeň, záplava, požár, blesk, ničivý vítr apod.), teroristické útoky a nepřátelské vojenské akce, válečný stav a mobilizace, občanské nepokoje, povstání, generální stávková, státní převrat.

## **XII.**

### **Zvláštní ujednání o licenčních právech**

1. Dojde-li při plnění Smlouvy k vytvoření díla, které bude mít charakter autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským (Autorského zákon), ve znění pozdějších předpisů, Objednatel získává úplným zaplacením ceny Díla k takto vytvořenému dílu jako celku i k jeho jednotlivým částem nevýhradní nepřenosné oprávnění k výkonu práva jej užit (licenci), a to výlučně k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy. K jiným účelům je Objednatel oprávněn dílo použít jen s písemným souhlasem Zhotovitele.
2. Licence se Objednateli poskytuje úplatně, přičemž odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v odměně za provedení Díla.
3. Zhotovitel může dílo vytvořené na základě Smlouvy užit a poskytnout licenci jinému jen s předchozím souhlasem Objednatele.

## **XIII.**

### **Doručování**

1. Veškerá oznámení, žádosti, výzvy nebo jiná sdělení učiněná některou Smluvní stranou na základě Smlouvy budou učiněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé Smluvní straně osobně, kurýrní službou poskytující potvrzení o doručení nebo doporučenou poštou na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou níže nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana oznámí druhé Smluvní straně.

(A) Oznámení určená Zhotoviteli:

- kontaktní osoba: David Hnát
- adresa: V Olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10 - Strašnice
- telefonní číslo: +420 606 902 080

(B) Oznámení určená Objednateli:

- kontaktní osoba: Petr Machatý
- adresa: statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
- telefonní číslo: +420 734 686 250

Veškerá oznámení učiněná na základě této Smlouvy budou považována za doručena:

- a) v den jejich fyzického přijetí adresátem v případě osobního doručení nebo doručení kurýrní službou; nebo
- b) v den uvedený na doručence v případě doručení doporučenou poštou; nebo
- c) třetí pracovní den po odeslání, je-li odeslána s využitím provozovatele poštovních služeb došla

#### **XIV.**

##### **Smluvní pokuty**

1. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla dle Smlouvy, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti zaplatit smluvní cenu, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
2. V případě, že Zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad nebo s dodáním a instalací nového výrobku či jeho části ve lhůtě stanovené touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny včetně DPH za každý den prodlení a jednotlivou vadu.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má Objednatel právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. V případě porušení ustanovení čl.VI odst.4 uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč za každý jednotlivý případ.
6. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování její výše Zhotoviteli.
7. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti Zhotovitelem vztahující se k této smlouvě včetně povinnosti utvrzené výše dohodnutou smluvní pokutou. Objednatel má právo i na náhradu škody, která převyšuje dohodnutou smluvní pokutu.

#### **XV.**

##### **Salvátorská klauzule**

1. Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či

nevynutitelným rozhodnutím příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu.

2. V případě uvedeném v předchozím odstavci se obě Smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.

## **XVI.**

### **Doložky**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

## **XVII.**

### **Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva vznikla dohodou Smluvních stran o celém jejím obsahu.
2. Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou města Liberec dne 17. 10. 2017 Usnesením č. 1058/2017.
3. Právní vztahy Smluvních stran vzniklé ze Smlouvy se řídí platnými předpisy ČR, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
4. Smluvní strany ujednávají, že soudem příslušným k projednání a rozhodnutí všech případných sporů vzniklých mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou je místem příslušný soud Zhotovitele.
5. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

7. Smluvní strany prohlašují, že nejsou omezeni na svéprávnosti a jsou plně způsobilí k právnímu jednání podle této smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že toto právní jednání činí vážně, nikoli v rozporu s dobrými mravy a nikoli v rozporu s veřejným pořádkem anebo pod pohrůzkou násilí. Na důkaz pravdivosti tohoto prohlášení připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy: nabídka zhotovitele  
položkový rozpočet

Liberci, dne .....

V Praze, dne .....

---

za objednatele  
Tomáš Kysela,  
náměstek primátora

---

Data-Ing,s.r.o.  
Martin Hruška  
jednatel

Celkový rozpočet nákladů a vícenákladů na určené objekty

náklady dle SOD					vícenáklady				
Objekt	HW	Instalační materiál	Práce	Doprava	celkem za objekt bez DPH	poplatky didavatelům energií	mimořádné vícenáklady	náklady na zdvojená a ztorjená fakturační měřidla	náklady na podružná měřidla
Nad sokolovnou	30832	6800	15820	2880	56332	10200			
Dům Burianova 8	31170	6800	13420	2880	54270	10200			
Zámeček	37010	6800	17020	2880	63710	11800			
ZŠ a MŠ Barviřská	54832	7600	17020	2880	82332	12200	nutná výměna stávajícího nevyhovujícího elektrorozvaděče- 30000		11212
ZŠ a MŠ Broumovská	59922	7600	20020	2880	90422	12200		6882	3436
ZŠ Dobiášova	73518	8000	23020	2880	107418	12200		5913	12057
ZŠ Husova	38698	6800	19720	2880	68098	15400		3879	4036
ZŠ Orlí	39534	7200	17320	2880	66934	11400		2679	
ZŠ Sokolovská	41170	6800	13420	2880	64270	10200			8900
ZŠ Švermova	69314	7600	16420	2880	96214	30200		13188	7700
	476000	72000	173200	28800		136000	30000	32541	47341
	<b>750000</b>						<b>166000</b>		<b>79882</b>
							<b>245882</b>		





Podružná rozúčtovací měřidla

	podružná měřidla	SI4.1-H	ant	REP- LP-H	BOX+ příslu šenst ví	snímač	snímač	m- bus čtecí mod ul	HW	práce	SUMA
Zámeček Jablonecká 27		2080	156	2327	1300	1157	2392	3250			
ZŠ Husova 44	1xPV, 2xPK	1	1								- Kč
ZŠ a MŠ Broumovská 4	1x PV, 1x PK (na výměnu)	2080	156			0	0	0	2 236 Kč	1 800 Kč	4 036 Kč
ZŠ Dobíšašova 5	3xPV (1 na výměnu)	2080	156			0	0	0	2 236 Kč	1 200 Kč	3 436 Kč
dům Burianova 8		6240	468			1157	2392	0	10 257 Kč	1 800 Kč	12 057 Kč
dům Nad Sokolovnou 616			0			0	0	0	- Kč		- Kč
ZŠ Švermova 38	2xPK		0			0	0	2	- Kč		- Kč
ZŠ a MŠ Barviřská Proboštská 6	1xPE, 3xPV(na výměnu)		0			0	0	6500	6 500 Kč	1 200 Kč	7 700 Kč
ZŠ Praktická Orlí 7		4160	468	2327	1300	1157	0	0	9 412 Kč	1 800 Kč	11 212 Kč
ZŠ Sokolovská 328	2xPE(na výměnu), 2xPK		0			0	0	2			- Kč
		0	0	0	0	0	0	6500	6 500 Kč	2 400 Kč	8 900 Kč

37 141 Kč 10 200 Kč 47 341 Kč

	znášobená fakturační měřidla	S14.1- H	ant	GW	box + přislušens tví	REP- LP-H ví	BOX+ přislušenst	MM- LP-H tví	BOX+ přislušens +zdro j	Opto oddě ovač ř	pře ř tarif	HW	práce instalace	SUMA
Zámeček Jablonecká 27		2080	312	3315	2600	1790	1000	3413	1300	1479	767			
ZŠ Husova 44	1KFE									1				
ZŠ a MŠ Broumovská 4	1KFE	0	0	0	0	0	0	0	0	1479	0	1 479,00 Kč	2 400,00 Kč	3 879,00 Kč
		1	1							1	1			
ZŠ Dobišova 5	1KFK	2080	156	0	0	0	0	0	0	1479	767	4 482,00 Kč	2 400,00 Kč	6 882,00 Kč
		0	0	0	0	0	0	3413	1300	0	0	4 713,00 Kč	1 200,00 Kč	5 913,00 Kč
dům Buriánova 8														
dům Nad Sokolovnou 616														
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
ZŠ Švernova 38	2KfV, 1KFE	2	2	1	1	0	0	0	0	1	0	10 388,00 Kč	2 800,00 Kč	13 188,00 Kč
		4160	312	3315	2600									
ZŠ a MŠ Barvišská Probošická 6	1KFK									0	0			
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			- Kč
ZŠ Praktická OH/7	1KFE									1				
		0	0	0	0	0	0	0	0	1479	0	1 479,00 Kč	1 200,00 Kč	2 679,00 Kč
ZŠ Sokolovská 328	ZAPEřna výměnu), ZPK													

22 541,00 Kč 10 000,00 Kč 32 541,00 Kč