



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

11. zasedání zastupitelstva města dne: 14.12.2017

Bod pořadu jednání:

MO Vratislavice nad Nisou - smlouva o bezúplatném převodu p. p. č. 1886/62

Stručný obsah: Smlouva o bezúplatném převodu p. p. č. 1886/62 z vlastnictví UZSVM (IČ 69797111) do vlastnictví SML (IČ 00262978).

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou

Zpracoval: Dorníková Michaela - pracovník MO Vratislavice nad Nisou

Schválil: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

Projednáno: Tibor Batthyány - primátor

Předkládá: Batthyány Tibor v. r. - primátor statutárního města Liberec
Pohanka Lukáš v. r. - starosta MO Vratislavice nad Nisou

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 5576/ULB/2017, kterou se převádí pozemek: parcela č. 1886/62, o výměře 904 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV 60000 pro katastrální území Vratislavice nad Nisou, obec Liberec, z vlastnictví státu do vlastnictví statutárního města Liberec

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

P: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

T: 28.02.2018

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v zastupitelstvu města.

Důvodová zpráva:

Smlouva o bezúplatném převodu p.p.č. 1886/62 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

druh pozemku / využití	: ostatní plocha, silnice
ochrana	: ---
důvod předložení	: vypořádání smlouvy o smlouvě budoucí darovací
záměr	: přijetí daru pozemku
využití dle územ. plánu	: komunikace
výměra	: 904 m ²

Dne 15.6.2011 byla mezi ŘSD (dárce) a SML (obdarovaný) uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí darovací č. 6100/2011/8638, na převod části p.p.č. 1886/1 - ul. Tanvaldská, kdy v rámci investiční akce - rekonstrukce a dostavby inženýrských sítí byla z Tanvaldské ulice oddělena část pozemku - p.p.č. 1886/62 o výměře 904 m², na které byl, po dokončení rekonstrukce, vybudován zatravněný pás, který byl předmětem budoucího daru do vlastnictví SML.

Před uzavřením vlastní darovací smlouvy s ŘSD ale došlo k převodu p.p.č. 1886/62 z vlastnictví ŘSD do vlastnictví UZSVM. Vlastnictví bylo v KN přepsáno v březnu r. 2017 - následně tedy byla zrušena původní usnesení znějící na ŘSD a byla přijata nová usnesení znějící na UZSVM. Na základě požadavku UZSVM dále předkládáme ke schválení smlouvu o bezúplatném převodu p.p.č. 1886/62.

Projednáno:

Rada MO - 10.4.2017 - usnesení č. 168/04/2017

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 79/02/2014 ze dne 3.2.2014,
2. **souhlasí s** bezúplatným převodem p.p.č. 1886/62, při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou a s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO - 19.4.2017 - usnesení č. 29/04/2017

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 29/02/2014 ze dne 19.2.2014,
2. **schvaluje** bezúplatný převod p.p.č. 1886/62 o výměře 904 m², při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou a uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Rada města - 18.04.2017 - usnesení č. 340/2017

Rada města po projednání:

1. **ruší** své usnesení č. 191/2014 bod III. ze dne 4.3.2014,
2. **souhlasí s** bezúplatným převodem p.p.č. 1886/62, o výměře 904 m², při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou a s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a **ukládá** primátorovi předložit majetkoprávní operaci ke schválení v zastupitelstvu města.

Zastupitelstvo města - 27.04.2017 - usnesení č. 93/2017

Zastupitelstvo města po projednání:

1. **zrušuje** své usnesení č. 59/2014 ze dne 27.3.2014,
2. **schvaluje** bezúplatný převod p.p.č. 1886/62, o výměře 904 m², při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou a s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, do vlastnictví statutárního města Liberec, IČ: 00262978 a **ukládá** starostovi MO zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

Rada MO - 25.10.2017 - usnesení č. 450/10/2017

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** se Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 5576/ULB/2017, kterou se převádí pozemek: parcela č. 1886/62, o výměře 904 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV 60000 pro katastrální území Vratislavice nad Nisou, obec

Liberec, z vlastnictví státu do vlastnictví statutárního města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO - 15.11.2017 - usnesení č. 79/11/2017

Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 5576/ULB/2017, kterou se převádí pozemek: parcela č. 1886/62, o výměře 904 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV 60000 pro katastrální území Vratislavice nad Nisou, obec Liberec, z vlastnictví státu do vlastnictví statutárního města Liberec a **ukládá** starostovi projednat tuto majetkoprávní operaci v následných orgánech.

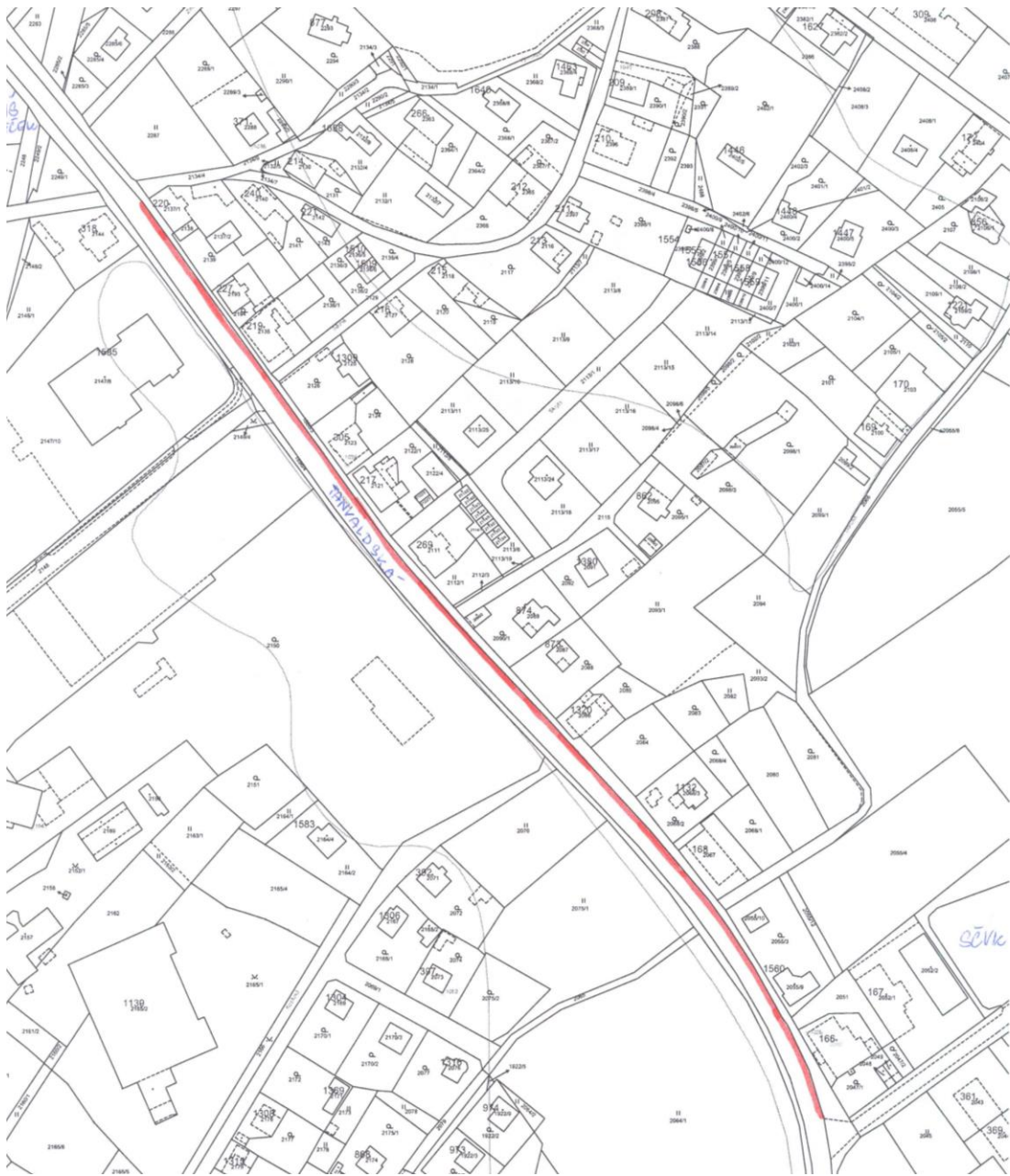
Rada města - 5.12.2017

Rada města po projednání **souhlasí** se Smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 5576/ULB/2017, kterou se převádí pozemek: parcela č. 1886/62, o výměře 904 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na LV 60000 pro katastrální území Vratislavice nad Nisou, obec Liberec, z vlastnictví státu do vlastnictví statutárního města Liberec a **ukládá** primátorovi předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

Přílohy:

Zákres v mapě - p.p.č. 1886_62

Smlouva o bezúplatném převodu p.p.č. 1886_62



5576/ULB/2017-ULBM (MO č. 328/2017/02)
Č.j.: UZSVM/ULB/5784/2017-ULBM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Edita Chládková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Liberec
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Liberec
se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
které zastupuje Tibor Batthyány, primátor a Lukáš Pohanka, starosta Městského obvodu Liberec-
Vratislavice nad Nisou
IČO:262978
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. 5576/ULB/2017

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci

Pozemek

- parcela číslo **1886/62**, ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Vratislavice nad Nisou, obec Liberec,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Liberec (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 7780/ULB/2016 ze dne 14.02.2017
příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému
majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K převáděnému majetku bylo zřízeno:
 - věcné břemeno (služebnost) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2078-551/2003 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 19.02.2004, právní účinky vkladu práva ke dni 18.03.2004 ve prospěch České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3,
 - věcné břemeno (služebnost) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2146-425/2004 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 18.10.2004, právní účinky vkladu práva ke dni 08.06.2005 ve prospěch Progres Liberec s.r.o., Vílková 350, Liberec X – Františkov, 460 10 Liberec,
 - věcné břemeno (služebnost) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 2645-573/2008 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 08.12.2008, právní účinky vkladu práva ke dni 11.05.2009 ve prospěch Impuls-Leasing-Real-Estate s.r.o., Dlouhá 733/29, Staré Město, 110 00 Praha 1,
 - věcné břemeno (služebnost) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3270-134/2012 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.06.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 18.06.2013 ve prospěch Statutárního města Liberec, nám.Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely

uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne

V Liberci dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Liberec

.....
Ing. Edita Chládková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Liberec

.....
Tibor Batthyány
primátor

.....
Lukáš Pohanka
starosta
Městského obvodu Liberec - Vratislavice n. Nisou

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Liberec, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 5576/ULB/25017, kterou se převádí

Pozemek

- parcela číslo 1886/62, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsané na LV č. 60000 pro katastrální území Vratislavice nad Nisou, obec Liberec, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 5576/ULB/25017 byla schválena usnesením č. .../2017 na 11. zasedání zastupitelstva města Liberec dne 14.12.2017.

V Liberci dne

.....
Tibor Batthyány
primátor

.....
Lukáš Pohanka
starosta
Městského obvodu Liberec - Vratislavice n. Nisou