



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

21. schůze rady města dne: 05.12.2017

## **Bod pořadu jednání:**

**Schválení výjimky ze směrnice č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec zpracování PD MŠ Motýlek**

**Stručný obsah:** Statutární město Liberec zadalo v roce 2012 zpracování projektu pro navýšení kapacity MŠ Motýlek na Broumovské. V roce 2017 bylo rozhodnuto, že bude tento projekt zahrnut do IPRÚ. Je třeba projekt upravit dle aktuální výzvy poskytovatele dotace a přizpůsobit provoz pro 2-3 leté děti. Předkládáme Radě města z časových důvodů žádost o schválení výjimky ze směrnice 3RM na zpracovatele projektu pro akci „Optimalizace kapacit MŠ Motýlek Liberec“. Ta má být dokončena v březnu 2018, aby mohla být předložena žádost o poskytnutí dotace.

---

### **MML, Odbor majetkové správy**

**Důvod předložení:** Urychlení termínu zpracování

**Zpracoval:** Machatý Petr - vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

**Projednáno s:** panem Tomášem Kyselou, náměstkem primátora

**Předkládá:** Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 3

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### *schvaluje*

1. udělení výjimky ze Směrnice rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec v souladu s odd. B, kap. 5, čl. 5.12 Všeobecná výjimka pro radu města, na vypracování projektové dokumentace pro optimalizaci školky MŠ Motýlek, Broumovská 840/7, 460 06 Liberec v rámci projektu „Optimalizace kapacit MŠ Motýlek Liberec“
2. realizaci projektové dokumentace pro projekt „Optimalizace kapacit MŠ Motýlek Liberec“ jako podklad pro získání dotace z Integrovaného plánu rozvoje území jako podkladu pro navýšení kapacity školky za účelem umístění dětí ve věku 2-3 roky a pro realizaci bezbariérových úprav objektu
3. uzavření smluvního vztahu na vypracování projektové dokumentace pro projekt „Optimalizace kapacit MŠ Motýlek Liberec“ při MŠ Liberec, Broumovská 840/7, 460 06 Liberec 6 se společností FS Vision, s.r.o., Boženy Němcové 54/9, 460 05 Liberec, IČ:22792902 za částku 466 500,00 Kč bez DPH, dle nabídky v příloze č. 3

### *ukládá*

zajistit uzavření smluvního vztahu se společností FS Vision, s.r.o., Boženy Němcové 54/9, 460 05 Liberec, IČ:22792902

P: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## Důvodová zpráva

Přeprocování projektu odmítli z důvodu naplněné kapacity původní zpracovatelé, načež byla zadána studie - návrh řešení, aby bylo možné soutěžit zhotovitele. Zpracování studie bylo náročnější, než zadavatel předpokládal, dokumentace byla odevzdána prvního listopadu. Jelikož je na trhu nedostatek projektantů, především na technologické zabezpečení budov, a nezbyl čas vypsat výběrové řízení na zhotovitele projektu, oslovil odbor majetkové správy možné zpracovatele projektové dokumentace pro provádění stavby:

- |                         |             |
|-------------------------|-------------|
| 1. Ing. Radovan Novotný | IČ:49080300 |
| 2. Ing. Aleš Patrman    | IČ:25446134 |
| 3. FS Vision, s.r.o.    | IČ:22792902 |

Na základě oslovení firem jsme obdrželi tyto nabídky a přidělili čísla uchazečům:

1. Cenová nabídka projektanta ing. Radovana Novotného, Vesecká 97, 460 06 Liberec, IČ:49080300 za částku 468 135,00 Kč bez DPH.
2. Cenová nabídka projektanta Ing. Patrmana, Sadová 141/18, 460 05 Liberec, IČ:25446134 za částku 526 000,00 Kč bez DPH.
3. Cenová nabídka společnosti FS Vision, s.r.o., Boženy Němcové 54/9, 460 05 Liberec, IČ:22792902 za částku 466 500,00 Kč bez DPH.

Při hodnocení nabídek jsme zvolili kritérium výše nabídkové ceny a lhůty zpracování, která byla ověřena ústním dotazováním.

Všichni předkladatelé jsou schopni realizovat dokumentaci v požadovaném termínu, zpracování fáze dokumentace pro společné stavební a územní řízení do konce března 2018.

Po porovnání výše uvedených cenových nabídek jsme vybrali nejnižší nabídku, nabídku uchazeče č. 3, kterou podala společnost společnosti FS Vision, s.r.o, IČ:22792902.

Za odbor majetkové správy **DOPORUČUJEME** udělit výjimku ze směrnice a schválit výběr zhotovitele projektové dokumentace, konkrétně společnost FS Vision, s.r.o., Boženy Němcové 54/9, 460 05 Liberec, IČ:22792902 za částku 466 500,00 Kč bez DPH.

### Přílohy:

1. Nabídka na zpracování dokumentace\_MŠ Motýlek Ing. Novotný
2. Nabídka MŠ Motýlek Ing. Patrman
3. N\_1740\_MŠ MOTÝLEK\_PD FS Vision

**Dokumenatce k DÚR+DSP, DPS, rozpočet a zajištění  
inženýringu na akci „Stavební úpravy MŠ Motýlek –  
Broumovská 847/7 Liberec“**

**Cenová nabídka**

22.11. 2017

## A. NABÍDKOVÝ LIST

---

<b>Zadavatel:</b>	Statutární město Liberec
IČO:	00262978
Sídlo:	nám. Dr. E. Beneše 1
Zastoupené:	
Telefon:	
Fax:	

<b>Uchazeč:</b>	<b>Ing. Radovan Novotný</b>
IČO:	490 80 300
DIČ:	CZ6804292275
Sídlo:	Vesecká 97, 460 06 Liberec 6
Statutární orgán uchazeče:	Ing. Radovan Novotný
Osoba zmocněná k jednání:	Ing. Radovan Novotný
Zápis v obchodním rejstříku:	
Telefon:	
Fax:	
E-mail:	<a href="mailto:novotny@unirelax.cz">novotny@unirelax.cz</a>
Bankovní spojení:	

<b>NABÍDKOVÁ CENA</b>	
Dokumentace DUR a DSP	236.985,- Kč
Dokumentace DPS	192.150,- Kč
Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení	39.000,- Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>468.135,- Kč</b>
DPH ve výši 21%	98.308,- Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>566.443,- Kč</b>

**Cena je stanovena bez správních poplatků.**

## Tvorba ceny dle výkonového a honorářového řádu

<b>Název akce</b>	<b>Dokumentace DUR + DSP</b>			Odhad investičních nákladů	7 500 000 Kč
Zatřídění dle výkonového a honorářového řádu	Honorářová zóna III. -IV.			Procentní sazba pro výpočet celkového základního honoráře	12,20%
<b>Název výkonové fáze (popis činnosti)</b>	<b>Označení výkonové fáze</b>	<b>Procentuální podíl výkonové fáze na celkovém základním honoráři</b>	<b>Základní honorář dle odhadu investičních nákladů</b>	<b>Dílčí částka za výkonovou fázi</b>	
Příprava zakázky	PPR	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Návrh/studie stavby	STS	13%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro územní řízení	DUR	15%	915 000,00 Kč	137 250,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro stavební řízení	DSP	22%	915 000,00 Kč	201 300,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro provedení stavby	DPS	28%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro zadání stavby	DZS	7%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce při výběru dodavatele	VDS	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce při provádění stavby (autorský a technický dozor)	ADT, ITD	11%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce po dokončení stavby, uvedení stavby do provozu	SKP	2%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Geodetické zaměření - výškopis, polohopis				0,00 Kč	
<b>Cena objednaných projekčních prací bez DPH</b>				<b>338 550,00 Kč</b>	
<b>Sleva z ceny projekčních prací</b>			30%	101 565,00 Kč	
<b>Celková cena projekčních prací bez DPH po slevě</b>				<b>236 985,00 Kč</b>	

<b>Název akce</b>	<b>Dokumentace DPS</b>			<b>Odhad investičních nákladů</b>	7 500 000 Kč
Zatřídění dle výkonového a honorářového řádu	Honorářová zóna III. -IV.			Procentní sazba pro výpočet celkového základního honoráře	12,20%
<b>Název výkonové fáze (popis činnosti)</b>	<b>Označení výkonové fáze</b>	<b>Procentuální podíl výkonové fáze na celkovém základním honoráři</b>	<b>Základní honorář dle odhadu investičních nákladů</b>	<b>Dílčí částka za výkonovou fázi</b>	
Příprava zakázky	PPR	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Návrh/studie stavby	STS	13%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro územní řízení	DUR	15%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro stavební řízení	DSP	22%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro provedení stavby	DPS	28%	915 000,00 Kč	256 200,00 Kč	
Vypracování dokumentace pro zadání stavby	DZS	7%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce při výběru dodavatele	VDS	1%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce při provádění stavby (autorský a technický dozor)	ADT, ITD	11%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Spolupráce po dokončení stavby, uvedení stavby do provozu	SKP	2%	0,00 Kč	0,00 Kč	
Geodetické zaměření - výškopis, polohopis				0,00 Kč	
<b>Cena objednaných projekčních prací bez DPH</b>				<b>256 200,00 Kč</b>	
<b>Sleva z ceny projekčních prací</b>			25%	64 050,00 Kč	
<b>slevě</b>				<b>192 150,00 Kč</b>	

## Seznam referenčních zakázek

### „Stavební úpravy MŠ Motýlek – Broumovská 847/7 Liberec“

Název zadavatele: Statutární město Liberec  
Sídlo / IČ: Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, IČO:

#### Zakazka č.1

Název zakázky:	Rekonstrukce objektu sokolovny č.p. 228, ul. U Tělocvičny
Stručný popis zakázky:	Rekonstrukce a přístavba stávající sokolovny v ulici U Tělocvičny, č.p. 228
Finanční objem zakázky:	<b>1.095.400,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	01.2012 – 08.2014, Vratislavice nad Nisou
Rozsah dokumentace:	STS – studie stavby DUR – dokumentace k územnímu řízení DSP – dokumentace ke stavebnímu řízení DPS – dokumentace k provedení stavby DZS – dokumentace pro výběr dodavatele DSkPSt – dokumentace skutečného provedení stavby
Název objednatele:	Městská část Vratislavice nad Nisou
Kontakt na objednatele:	Technický odbor městské části Vratislavice n.N. Pavel Podlipný

#### Zakazka č.2

Název zakázky:	Novostavba haly na p.p.č. 614/24, 614/23, 614/2,614/7 Liberec – Dolní Hanychov
Stručný popis zakázky:	Výstavba nové průmyslové a skladovací haly se sociálním a administrativním zázemím
Finanční objem zakázky:	<b>1.212.400,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	04.2015 – 08.2016, Liberec
Rozsah dokumentace:	DUR – dokumentace k územnímu řízení DSP – dokumentace ke stavebnímu řízení DPS – dokumentace k provedení stavby DZS – dokumentace pro výběr dodavatele DSkPSt – dokumentace skutečného provedení stavby



Název objednatele:	SOVA Liberec s.r.o. Vratislavická 200/24 Liberec VI – Rochlice 460 06
Kontakt na objednatele:	Jaroslav Cvecho – Jednatel a spolumajitel

### Zakazka č.3

Název zakázky:	Zařízení pro předškolní děti od 2 do 6 let, v objektu č.p. 587 v ul. Liberecká, Hrádek nad Nisou
Stručný popis zakázky:	Přestavba části stávajícího výměníku na zařízení pro předškolní děti
Finanční objem zakázky:	<b>1.052.650,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	04.2012 – 06.2017, Vratislavice nad Nisou
Rozsah dokumentace:	DUR – dokumentace k územnímu řízení DSP – dokumentace ke stavebnímu řízení DPS – dokumentace k provedení stavby DZS – dokumentace pro výběr dodavatele DSkPSt – dokumentace skutečného provedení stavby
Název objednatele:	SOVA Liberec s.r.o. Vratislavická 200/24 Liberec VI – Rochlice 460 06
Kontakt na objednatele:	Odbor investic a správy majetku města Jiří Palas

### Zakazka č.4

Název zakázky:	Rekonstrukce HOSTAN arény městský stadion znojmo - rekonstrukce tribun – 1. Etapa
Stručný popis zakázky:	Rekonstrukce stávajícího městského stadionu - Rekonstrukce hlavní tribuna a boční tribuny - Rekonstrukce hrací plochy + vytápění - Realizace umělého osvětlení
Finanční objem zakázky:	<b>1.270.785,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	11.2013 – 10.2014, Znojmo
Rozsah dokumentace:	DUR – dokumentace k územnímu řízení DSP – dokumentace ke stavebnímu řízení DPS – dokumentace k provedení stavby DZS – dokumentace pro výběr dodavatele DSkPSt – dokumentace skutečného provedení stavby AD – Autorský dozor

Název objednatele:	Město Znojmo Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
Kontakt na objednatele:	Odbor investic a technických služeb Obroková 2/10 , 669 22 Znojmo Ing. Karel Bartušek – vedoucí odboru

### Seznam dalších referenčních zakázek

Název zakázky:	Rekonstrukce zázemí Sokolovny Hrádek nad Nisou, Hrádek nad Nisou
Stručný popis zakázky:	Přestavba části stávajícího zázemí sokolovny
Investiční objem zakázky:	<b>6.000.000,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	04.2016 – 06.2017, Hrádek nad Nisou

Název zakázky:	Úprava Všesportovního stadionu, Hradec Králové - 0. etapa – Vestavba východní tribuny
Stručný popis zakázky:	Úprava východní tribuny stadionu Hradec Králové
Investiční objem zakázky:	<b>8.000.000,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	08.2015 – 06.2016, Hradec Králové

Název zakázky:	ZODOLNĚNÍ HASIČSKÉ ZBRONJICE RŮŽODOL I
Stručný popis zakázky:	Úprava a přístavba stávající hasičské zbrojnice Růžodol
Investiční objem zakázky:	<b>11.000.000,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	04.2017, Liberec

Název zakázky:	Dostavba stadionu FC Slovan Liberec press a zázemí
Stručný popis zakázky:	Přestavba a vestavba tribuny hlavní FC Slovan Liberec
Investiční objem zakázky:	<b>5.000.000,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	04.2016 – 08.2016, Liberec

Název zakázky:	Judo aréna v Jablonci nad Nisou
Stručný popis zakázky:	Nástavba JUDO arény a úprava stávajícího soc. zázemí areálu Střelnice
Investiční objem zakázky:	<b>32.000.000,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	11.2016 – 04.2017, Jablonec nad Nisou

Název zakázky:	Hrádek nad Nisou, mobilita Kulturní dům, odstranění bariér
Stručný popis zakázky:	Stavební úpravy sálu Beseda a přístavba soc. zázemí.
Investiční objem zakázky:	<b>5.500.000,- Kč, bez DPH</b>
Doba a místo plnění:	11.2016 – 06.2017, Hrádek nad Nisou

V Liberci, dne 22.11.2017

Ing. Radovan Novotný

# CENOVÁ NABÍDKA NA VYHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA NÁSTAVBU STÁV. OBJEKTU MŠ MOTÝLEK VE STUPNI SLOUČENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ vč. PROJEKTU STAVBY

Stavebník:

v Liberci 21.11. 2017

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

pracoviště: Jablonecká 41/27, 460 05 Liberec

Na základě Vaší poptávky na projekční práce Vám předkládám cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace.

Jedná se o stáv. pavilónovou přízemní budovu v konstrukčním systému MS 71. Předmětem zakázky je tento pavilon zpřístupnit osobám se sníženou orientací a pohybem novými vyrovnávacími rampami. Nad stáv. 1.N.P. bude provedena nová nástavba pro jednu třídu vč. nového předloženého únikového schodiště. Uvnitř dispozice se vybuduje nový výtah vč. sociálního zařízení. Podkladem pro vyhotovení cenové nabídky na projektovou dokumentaci byla stavebníkem předložena studie.

Předmětem cenové nabídky je stanovení ceny za vyhotovení PD ve stupni DÚR a DSP vč. RDS (realizační dokumentace, výkazu výměr a rozpočtu).

Cenová nabídka dále obsahuje inženýrskou činnost až po vydání pravomocného stavebního povolení.

Větrání všech prostor MŠ bude nucené vč. rekuperace vzduchu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o investici města jsou správní poplatky týkající se vydání stavebního povolení stavebníkovy odpuštěny a nejsou zahrnuty do ceny.

Vlastní projektová činnost:

	<b>DÚR a DSP</b>	<b>RDS</b>	<b>celkem</b>
Stavební část	83 000	85 000	168 000
Statika	26 000	27 000	53 000
Elektro silnoproud	22 000	30 000	52 000
a slaboproud			


Ústřední topení	29 000	21 000	50 000
Zdravotní technika	12 000	17 000	29 000
Vzduchotechnika	18 000	42 000	60 000
Výpočet denního oslunění a osvětlení	15 000	0	15 000
hluková studie vnitřních prostor	5 000	0	5 000
Plyn – kotelna	neřeší se		
Požární ochrana	7 000	0	7 000
Rozpočet, výkaz výměr	0	20 000	20 000
Průkaz energetické náročnosti	14 000	0	14 000
Zpevněné plochy, komun.	neřeší se		
Přípojky vody, kanalizace	neřeší se		
Zpráva BOZP	13 000		13 000
Geodetické doměření pozemku	5 000		5 000
<b>CELKEM bez DPH</b>	<b>249 000 Kč</b>	<b>242 000 Kč</b>	<b>491 000 Kč</b>
Činnost generálního projektanta (koordinace)	10 000 Kč	10 000 Kč	20 000 Kč
Cena celkem vč. činnosti G.P.	259 000 Kč	252 000 Kč	<b>511 000 Kč</b>
Inženýrská činnost			15 000 Kč
<b>Celková cena PD vč. inženýrské činnosti bez DPH</b>			<b>526 000 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>			<b>110 460 Kč</b>
<b>CENA CELKEM vč. DPH</b>			<b>636 460 Kč</b>

PPS Patrman s.r.o.

Sadová 141/18, 460 05 Liberec I

IČ 25446134

A. Patrman – jednatel fy.





FS Vision

**FS Vision, s.r.o.**

Boženy Němcové 54/9  
Liberec V – Kristiánov 460 05  
IČO: 22792902 DIČ: CZ22792902

# CENOVÁ NABÍDKA

NABÍDKA N\_1740

objednatel  
Statutární město Liberec  
Nám. Dr. E. Beneše 1  
Liberec  
460 59

IČO: 00262978  
DIČ: CZ00262978

datum podání : 16/11/2017  
projekt : PD STAVEBNÍ ÚPRAVY  
MŠ MOTÝLEK

č.	položka & popis	cena bez DPH
1	<p>Sloučená dokumentace pro územní rozhodnutí a pro stavební povolení na projektu "Stavební úpravy MŠ MOTÝLEK , Broumovská 840/7, Liberec" dle studie zpracované FS Vision v 11/2017, jejímž předmětem je:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- nástavba jednoho patra západního pavilonu</li><li>- vestavba schodiště a výtahu</li><li>- řešení dotčených prostor</li><li>- řešení bezbariérového přístupu</li></ul> <p>Rozsah projektové dokumentace:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- stanovení podmínek pro dodržení souladu dokumentace s poskytnutými projektovými podklady (architektonická studie zpracovaná FS Vision, s. r. o.) a požadavky objednatele</li><li>- vypracování dokumentace stavby v rozsahu a provedení dokumentace přikládané k žádosti o stavební povolení, včetně použití podkladů všech zúčastněných profesí podle vyhlášky MMR č. 499 /2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.</li><li>- dokumentace bude vypracována v rozsahu a standardu určujícího základní požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby, včetně příslušných částí všech zúčastněných profesí</li><li>- obstarávání projektových podkladů od poddodavatelů přicházejících v úvahu</li><li>- zapracování stanovisek dotčených orgánů státní správy do projektové dokumentace</li></ul> <p>Jako předmět díla zhotovitel předá objednateli šest tištěných vyhotovení projektu stavby (ke každému objektu zvlášť) a v digitální podobě (PDF. a DWG.)</p>	176.500
2	<p>Výkon inženýrské činnosti - Projednání projektu v územním řízení a ve stavebním řízení</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- projednání podmínek pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavebním úřadě</li><li>- projednání projektu a obstarání všech potřebných stanovisek dotčených organizací a orgánů státní správy</li><li>- vypracování a podání žádosti o stavební povolení</li><li>- účast při stavebním řízení</li><li>- obstarání stavebního povolení</li><li>- cena obsahuje správní poplatky</li></ul>	56.000
3	<p>Dokumentace pro provedení stavby na projektu "Stavební úpravy MŠ MOTÝLEK , Broumovská 840/7, Liberec"</p> <p>Rozsah projektové dokumentace:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- vypracování dokumentace stavby v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, včetně použití podkladů všech zúčastněných profesí podle vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62 /2013 Sb.</li></ul>	234.000

- dokumentace bude vypracována v rozsahu a standardu jednoznačně určujícího požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování požadavky případným dalším dodavatelům díla
- součástí této dokumentace budou i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích, jedná-li se o nestandardní řešení nebo není-li možné odkázat se na platné technické normy, a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy, jinak platí, že je řešení technických a technologických detailů součástí výrobní nebo dílenské dokumentace
- výkresy detailů zobrazují pro dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce (prvky), na které klade projektant zvláštní požadavky a které je nutné při provádění stavby respektovat
- dokumentace bude vypracována včetně příslušných částí všech zúčastněných profesí
- součástí dokumentace je i zpracování výkazů výměr
- součástí dokumentace je i zpracování položkového rozpočtu
- dodržení celkové architektonické a technické koncepce v souladu s dokumentací pro stavební povolení
- koordinace projektu hlavním projektantem
- obstarávání projektových podkladů od poddodavatelů přicházejících v úvahu
- součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace

Jako předmět díla zhotovitel předá objednateli šest tištěných vyhotovení projektu stavby (ke každému objektu zvlášť) a v digitální podobě (PDF. a DWG.)

cena celkem bez DPH 466.500

DPH (21%) 97.965

**cena celkem vč. DPH 564.465 Kč**

## poznámky & podmínky

Předběžný harmonogram:

- 01 - 02 / 2018 - zpracování sloučené dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a dokumentace pro stavební povolení (DSP),
- 04 / 2018 - projednání DUR a DSP s dotčenými orgány, zapracování změn a podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení
- 04 - 05 / 2018 - zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS)

## ostatní

- 1) termín odevzdání bude prodloužen o každý započtený den, který zpracovatel čeká na vyjádření, rozhodnutí nebo dodání podkladů ze strany objednatele nebo dotčeného orgánu státní správy
- 2) výše záloh a platební podmínky budou dány smlouvou o dílo
- 3) součástí cenové nabídky nejsou průzkumy a posudky, které v tuto chvíli nelze projektantem předpokládat a mohou být vyžadovány až na základě podrobnějších analýz