



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

21. schůze rady města dne: 05.12.2017

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - pronájem pozemku

Stručný obsah: Jedná se o projednání žádosti o pronájem části pozemku [osobní údaj odstraněn] za účelem okrasné zahrady. Roční nájemné by činilo 370,- Kč.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: na základě žádosti

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Projednáno s: Tomáš Kysela, náměstek pro technickou správu majetku města

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 903/214, o výměře 37 m², k. ú. Staré Pavlovice, za účelem okrasné zahrady, na dobu neurčitou, za roční nájemné 370,- Kč pro pana [osobní údaj odstraněn], 460 01 Liberec XII

ukládá

zajistit zpracování a uzavření nájemní smlouvy

P: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

Popis majetkoprávní operace:

1. kat. území: Staré Pavlovice

pozemek p. č. 903/214 - část

zpracovala : J. Krebsová
kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : ostatní plocha - manipulační plocha
ochrana : -
důvod předložení : pronájem pozemku

záměr : využití na okrasnou zahradu

využití dle územ. plánu : stabilizovaná polyfunkční plocha bydlení čistého
pruh zeleně podél komunikace

závazky a břemena : ne
pronájem pozemku : ano, ale v jiné části pozemku

zákonná úprava : NOZ § 2201 - nájemné
zveřejněno : 13. 11. 2017 - 4. 12. 2017

cena dle interního předpisu: 10,-Kč/m²/rok

výměra: 37 m²

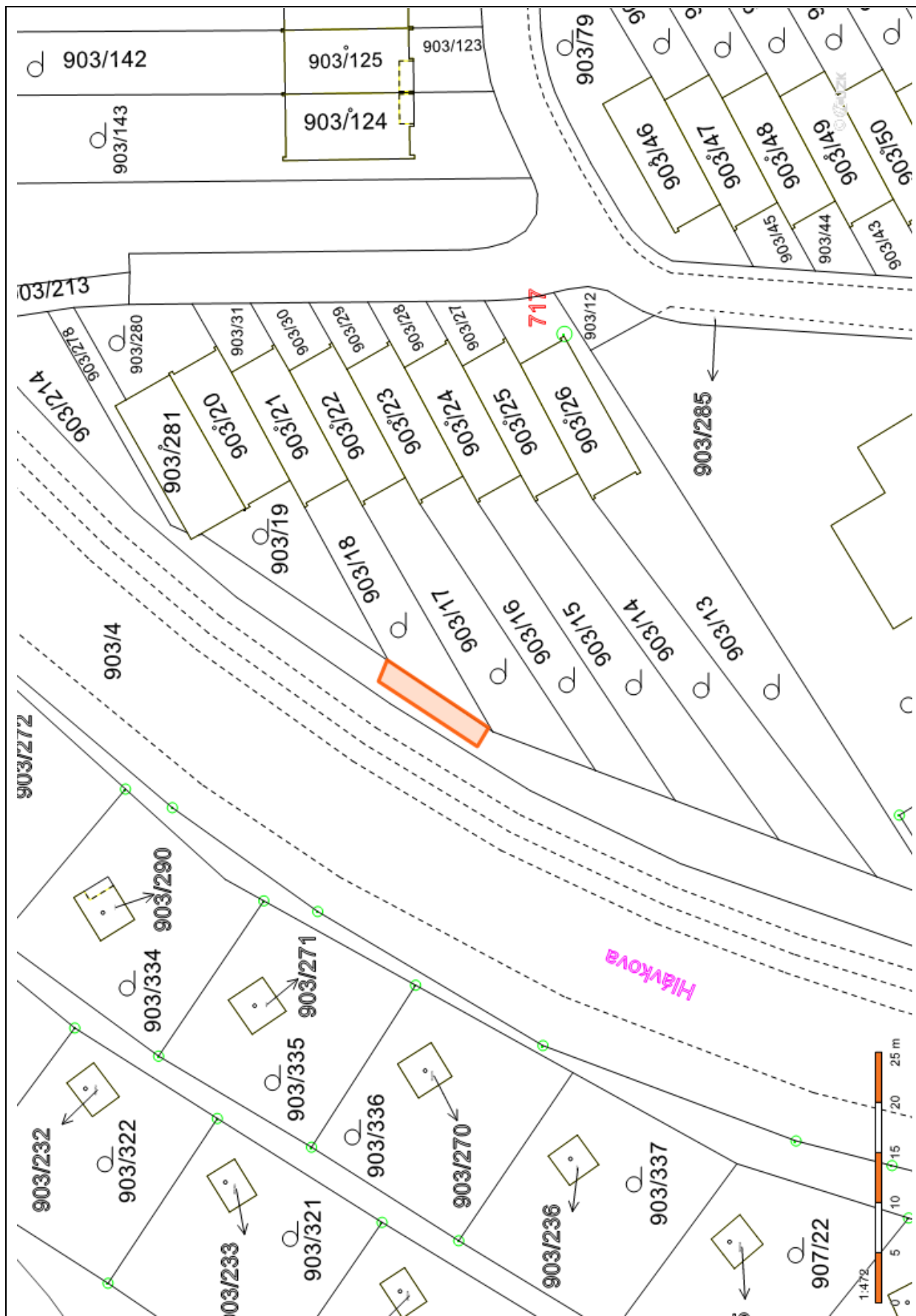
Roční nájemné celkem: 370,- Kč

Stanovisko PS: 31. 8. 2017
dílčí stanoviska: HA: souhlas
SR: souhlas
SM: souhlas
EP: souhlas - za předpokladu, že zde nájemce nebude vysazovat žádné dřeviny bez předchozího souhlasu odboru ekologie a veřejného prostoru. Další podmínkou je, že pronajímaná část pozemku nebude oplocena
OS: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas - na pozemku se nachází vysoce ekologicky i esteticky hodnotná zeleň, která je dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, chráněna před poškozováním a ničením. Doporučujeme nájem podmínit zachováním stávající vzrostlé zeleně, která tvoří hygienickou a estetickou clonu mezi frekventovanou komunikací a obytnou zónou. Další podmínkou je, že pronajímaná část pozemku nebude oplocena.
OD: souhlas
SU: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA: Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic, **doporučuje** pronájem části pozemku p. č. 903/214, k. ú. Staré Pavlovice.

Přílohy:

podklady k jednání



ŽÁDOST O PRONÁJEM POZEMKU

Podepsaný(á) žádá o **n á j e m**

A. Fyzická osoba :

žadatel(ka) :

jméno, příjmení , titul: [REDACTED]

rodné příjmení: [REDACTED] stav: svobodný

datum narození: [REDACTED] rodné číslo **: [REDACTED]

bydliště (ulice, č.p): [REDACTED]

obec: Liberec XII PSC: 460 01

telefon [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

manžel(ka):

jméno, příjmení , titul

rodné příjmení stav

datum narození..... rodné číslo **

bydliště (ulice, č.p).....

obec.....PSC.....

telefon e-mail.....

B. Právníká osoba / Fyzická osoba podnikající*:

Název firmy/jméno a příjmení*:

IČ..... právní forma:

osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

jméno, příjmení, titul funkce

sídlo (ulice, č.popisné)

obec..... PSC

telefone-mail:.....

Současně s touto žádostí předkládají: podnikatelé ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti. Občanská sdružení předkládají výpis z registru českého statistického úřadu a stanovy občanského sdružení.

Přesné označení požadované nemovitosti :

katastrální území: Staré Pavlovice (682179)

číslo parcely: 903/214 **výměra:** 37 m²

Důvod žádosti (konkrétní účel) : Jedná se o pozemek ve vlastnictví Statutárního města Liberce a v současné době je pozemek nevyužitý. Chtěl bych rozšířit plochu mého pozemku a případně osadit okrasným keřem. Jedná se o využití k relaxaci. Pozemek bych oplotil demontovatelným oplocením. Do prostoru přilehlého chodníku nebudu zasahovat.

* *Nehodící škrtněte*

*** Souhlasím, aby Statutární město Liberec zpracovávalo mnou poskytnuté osobní údaje pro účely uzavírání, správu a evidenci nájemní smlouvy a písemnosti potřebných k realizaci majetkoprávních operací se Statutárním městem Liberec.*

V Liberci, dne 7.8.2017

Jméno oprávněné osoby

Podpis a razítko žadatele(ů) ...

PŘÍLOHA: 1x katastrální mapa s vyznačením pozemku