



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

10. zasedání zastupitelstva města dne: 30.11.2017

Bod pořadu jednání:

Nabytí majetku v rámci pozůstalostního řízení

Stručný obsah: Statutární město Liberec, jako vypravitel pohřbu, byl osloven soudní komisařskou Okresního soudu Liberec k vydání souhlasu s převzetím nepatrného majetku po panu [osobní údaj odstraněn], naposledy bytem nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1, úmrtí 30. 7. 2017. Nepatrný majetek mimo jiné tvoří podíl 1/4 nemovité věci zapsané na LV č. 342 pro katastrální území Police nad Metují, obec Police nad Metují (Královehradecký kraj) v hodnotě cca 8 750,- Kč a hotovost uložená v trezoru Krajské nemocnice Liberec ve výši 1 630,- Kč.

MML, Odbor majetkové správy

- Zpracoval:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic
- Schválil:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic
Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy
- Projednáno:** Rada města dne 21. 11. 2017
- Předkládá:** Batthyány Tibor v. r. - primátor statutárního města Liberec
Kysela Tomáš v. r. - náměstek primátora pro technickou správu majetku města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

nevydává

souhlas s nabytím majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti zůstavitele [osobní údaj odstraněn] , zemřelého dne 30. 7. 2017, a to podílu o velikosti 1/4 na nemovitých věcech zapsaných u Katastrálního úřadu pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, na LV č. 342 pro katastrální území Police nad Metují, obec Police nad Metují, a to pozemcích p. č. 969/48, trvalý travní porost, a p. č. 972/2, trvalý travní porost, k. ú. Police nad Metují, v hodnotě cca 8 750,- Kč, dále hotovosti ve výši 1 630,- Kč a dalšího drobného movitého majetku uvedeného v příloze č. 1.

ukládá

informovat soudní komisařku o přijatém usnesení Zastupitelstva města Liberec

P: Kysela Tomáš - náměstek primátora pro technickou správu majetku města

T: 30.12.2017

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v zastupitelstvu města.

Důvodová zpráva:

Statutární město Liberec, jako vypravitel pohřbu, byl osloven soudní komisařskou Okresního soudu Liberec k vydání souhlasu s převzetím nepatrného majetku po panu [osobní údaj odstraněn], naposledy bytem nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1, úmrtí 30. 7. 2017. Nepatrný majetek mimo jiné tvoří podíl 1/4 nemovité věci zapsané na LV č. 342 pro katastrální území Police nad Metují, obec Police nad Metují (Královohradecký kraj) v hodnotě cca 8 750,- Kč a hotovost uložená v trezoru Krajské nemocnice Liberec ve výši 1 630,- Kč.

Statutární město Liberec na základě zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, obstarává pohřeb a hradí jeho náklady osobám, které zemřely na území města, a nikdo jim neobstaral jejich pohřeb v zákonné lhůtě. Statutární město Liberec vypravilo pohřeb panu Petru Novákovi, nar. dne 14. 5. 1962, naposledy bytem nám. Dr. Beneše 1/1, Liberec 1, který zemřel dne 30. 7. 2017. Náklady spojené s pohřbem byly ve výši 9.954 Kč.

Podle ust. § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, zanechal-li zůstavitel majetek bez hodnoty nebo jen majetek nepatrné hodnoty, soud usnesením vydá zůstavitelův majetek tomu, kdo se postaral o pohřeb, jestliže s nabytím tohoto majetku vyslovil souhlas, a současně řízení zastaví; to neplatí o takovém majetku zůstavitele, o němž zákon stanoví, že k němu nabývají vlastnické právo jiné osoby.

Obec nemusí nepatrný majetek vůbec nabýt a stát ji k tomu nemůže svou metodikou přimět. Náklady na pohřbení zůstavitele se hradí z jeho pozůstalosti, což stanoví § 114 odst. 2 občanského zákoníku, nikoli z jeho nepatrného majetku. MMR nepožaduje, abychom uváděli v žádosti o refundaci pohřebních výloh nebo si ji odečítali od svých vynaložených nákladů pohřbení.

Soudní komisařka ustanovená Okresním soudem v Liberci sdělila, že při předběžném šetření byl zjištěn nepatrný majetek po zůstaviteli a to finanční hotovost ve výši 1.630 Kč, mobilní telefon Nokia + nabíječka, náramek z bílého kovu, náramkové hodinky zn. Casio a podíl 1/4 nemovitých věcí zapsaných na LV č. 342 pro katastrální území Police nad Metují, obec Police nad Metují (Královohradecký kraj) v hodnotě cca 8 750,- Kč, a to pozemků p. č. 969/48, trvalý travní porost a p. č. 972/2 trvalý travní porost.

V roce 2016 město tímto způsobem získalo 1/20 pozemku p. č. 215/27, k. ú. Puchlovice, obec Puchlovice (Katastrální úřad pro Královohradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové) a 1/3 pozemku p. č. 909, k. ú. Býšť, obec Býšť (Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice), ale přes veškerou snahu se dosud nepodařilo tyto části pozemků prodat ani pronajmout spoluvlastníkům nebo jiným osobám. V současné době za tyto pozemky musí SML odvádět daň z nemovitosti bez jakékoli možnosti získání finančního výnosu. Naopak s prodejem nemovitostí vznikly další náklady např. na znalecké posudky, poštovné atd.

Co se týká ostatního nepatrného majetku, tak v případě, že SML odmítne podíl na pozemcích, nebude mít nárok ani na další majetek zůstavitele uvedený v žádosti soudní komisařky. Ministerstvo pro místní rozvoj bude, bez ohledu na odmítnutí nepatrného majetku zůstavitele, refundovat městu náklady vzniklé v souvislosti s pohřbem p. Nováka.

Odbor majetkové správy **nedoporučuje vydat souhlas s vydáním nepatrného majetku vypraviteli pohřbu**, jelikož náklady a administrativní zátěž při případném prodeji převáděných podílů pozemků p. č. 969/48 a 972/2, k. ú. Police nad Metují, mohou převýšit získanou hodnotu z prodeje podílu těchto pozemků

Přílohy:

1. Žádost soudní komisařky
2. Podklady k jednání



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC		č. j.
Odbor školství a sociálních věcí		1
Došlo.	11 -10- 2017	Zpracov
	210 144/17	UAS zřet
č. j.		

JUDr. Marcela FIANOVÁ

notářka se sídlem Revoluční 123/17, 460 01 Liberec IV-Perštýn
jako soudní komisařka pověřená Okresním soudem v Liberci
k provedení úkonů v řízení o pozůstalosti

Statutární město Liberec
Odbor školství a sociálních věcí

Liberec, 11. 10. 2017

Naše zn.: 35D 1228/2017 | Nd 274/2017

Věc: Ž á d o s t

Ve věci pozůstalosti po:

Jméno: [REDACTED]

Rodné číslo : [REDACTED]

Trvale bytem : **nám. Dr. Beneše 1/1, Liberec 1**

Den úmrtí: **30.7.2017**

Jako soudní komisařka ustanovená Okresním soudem v Liberci v řízení o pozůstalosti shora uvedeného zůstavitele Vám sděluji, že byl zjištěn tento nepatrný majetek zůstavitele:

- ¼ nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod na listu vlastnictví č. 342 pro katastrální území Police nad Metují, a to pozemků p.č. 969/48 trvalý travní porost a p.č. 972/2 trvalý travní porost v hodnotě 8.750,- Kč,
- hotovost uložená v trezoru Krajské nemocnice Liberec, a.s., se sídlem Husova 10, 460 63 Liberec, IČ 272 83 933, ve výši 1.630,- Kč,
- mobilní telefon Nokia + nabíječka uložený v trezoru Krajské nemocnice Liberec, a.s., se sídlem Husova 10, 460 63 Liberec, IČ 272 83 933,
- náramek z bílého kovu uložený v trezoru Krajské nemocnice Liberec, a.s., se sídlem Husova 10, 460 63 Liberec, IČ 272 83 933,
- náramkové hodinky zn. Casio uložené v trezoru Krajské nemocnice Liberec, a.s., se sídlem Husova 10, 460 63 Liberec, IČ 272 83 933.



JUDr. Marcela FIANOVÁ

notářka se sídlem Revoluční 123/17, 460 01 Liberec IV-Perštýn
jako soudní komisařka pověřená Okresním soudem v Liberci
k provedení úkonů v řízení o pozůstalosti

Dle § 154 odst. 1 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, bude řízení o pozůstalosti zastaveno a nepatrný majetek bude vydán vypraviteli pohřbu, pokud bude s vydáním souhlasit. Tímto Vás žádám o sdělení, zda souhlasíte s tím, že nepatrný majetek zanechaný zůstavitelem bude vydán Vám, jakožto vypraviteli pohřbu.

Souhlas zašlete ve lhůtě 20 dnů od doručení tohoto sdělení.

Děkuji.

S pozdravem,

JUDr. Marcela Fianová v.r.

soudní komisařka

Za správnost: Mgr. Monika Turková

Informace o pozemcích

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Stránka č. 1 z 1

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	969/48#	
Obec:	Police nad Metují (574341)#	
Katastrální území:	Police nad Metují (725323)	
Číslo LV:	392	
Výměra [m ²]:	355	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
[redacted] 54954 Police nad Metují	3/4
[redacted] nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	1/4

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
72541#	11
74057#	344

Omezení vlastnického práva

Typ
Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Nařízení exekuce - Novák Petr
Zahájení exekuce - Novák Petr
Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod#](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.10.2017 11:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičský a katastrální#](#) - Pod záštitou 1830/II. Kozlovský, 18211 Praha 8#
Podání učiněná katastrálním úřadem a pracovištěm zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu#](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

<http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=I9ZQ1vLM9W7EhGonu...> 17.10.2017

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	972/2#
Obec:	Police nad Metují [574341]#
Katastrální území:	Police nad Metují [725323]
Číslo LV:	342
Výměra [m ²]:	2972
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
██████████ 54954 Police nad Metují	3/4
██████████ nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec	1/4

Způsob ochrany nemovitosti

Název:	chráněná krajinná oblast - II -IV zóna zemědělský půdní fond
--------	---

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
74067# 1099	
72541# 1873	

Omezení vlastnického práva

Typ	Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Nařízení exekuce	- Novák Petr
Zahájení exekuce	- Novák Petr
Základní právo	exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Jiné zápisy

Typ	Změna výměr obnovou operátu
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj	
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci	
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod	

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.10.2017 11:00:00.

Zákres v mapě - modře

Police nad Metu



