



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

18. schůze rady města dne: 17.10.2017

**Bod pořadu jednání:**

**Vypsání zadávacího řízení "Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ náměstí Míru - stavební práce"**

**Stručný obsah:** Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rámci projektů Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ náměstí Míru (IPRÚ) a Snížení energetické náročnosti ZŠ náměstí Míru (Operační program Životní prostředí). Veřejná zakázka bude zadána formou podlimitní veřejné zakázky na stavební práce v otevřeném řízení s předpokládanou hodnotou 53.400.000,- Kč bez DPH.

---

## MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

**Důvod předložení:** vypsání výběrového řízení

**Zpracoval:** Maturová Michaela, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

**Projednáno s:** Petrem Machatým, vedoucím oddělení správy objektů a zařízení  
Ing. Martinem Bendou, vedoucím odboru strategického rozvoje a dotací  
Mgr. Janem Korytářem, náměstkem primátora  
komisí Veřejných zakázek dne 12.10.2017

**Předkládá:** Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### ***schvaluje***

1. vypsání zadávacího řízení "Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ náměstí Míru - stavební práce" formou otevřeného podlimitního řízení v souladu se zněním zadávací dokumentace dle přílohy č. 1

### ***jmenuje***

1. Komisi pro otevírání obálek včetně náhradníků:

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| 1. Ing. Martin Benda      | vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací |
| 2. Ing. Michaela Maturová | odbor strategického rozvoje a dotací          |
| 3. Petr Machatý           | vedoucí oddělení správy objektů a zařízení    |

#### *Návrh náhradníků členů komise:*

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| 1. Mgr. Veronika Futóová | vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů               |
| 2. Ing. Hana Řepková     | specialista oddělení přípravy a řízení projektů           |
| 3. Pavel Smarž           | technický specialista oddělení přípravy a řízení projektů |

2. Hodnotící komisi včetně náhradníků, která je pověřena i posouzením nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek:

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| 1. Mgr. Jan Korytář       | náměstek primátora  |
| 2. PhDr. Mgr. Ivan Langr  | náměstek primátora  |
| 3. Ing. Martin Benda      | vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací             |
| 4. Ing. Michaela Maturová | odbor strategického rozvoje a dotací                      |
| 5. Pavel Smarž            | technický specialista oddělení přípravy a řízení projektů |
| 6. Petr Machatý           | vedoucí oddělení správy objektů a zařízení                |
| 7. Ing. Libor Vokas       | člen komise pro veřejné zakázky                           |

#### *Návrh náhradníků členů komise*

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| 1. Tomáš Kysela            | náměstek primátora  |
| 2. Tibor Batthyány         | primátor města  |
| 3. Mgr. Veronika Futóová   | vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů                 |
| 4. Ing. Hana Řepková       | specialista oddělení přípravy a řízení projektů             |
| 5. Ing. arch. Jan Lajksner | technický specialista odboru strategického rozvoje a dotací |
| 6. Jaroslav Schejbal       | vedoucí odboru majetkové správy                             |
| 7. Věra Skřivánková        | člen komise pro veřejné zakázky                             |

### ***ukládá***

zajistit vypsání a vyhodnocení zadávacího řízení na stavební práce a výsledek předložit radě města ke schválení

P: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 31.01.2018

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## Důvodová zpráva

Rada města schválila usnesením č. 528/2016 uzavření Smlouvy o dílo s Energy Benefit Centre a.s. dle výsledku výběrového řízení na zhotovení projektové dokumentace na akci "Rekonstrukce a stavební úpravy ZŠ a MŠ v Liberci pro navýšení kapacit: ZŠ náměstí Míru". V návaznosti na zpracovanou projektovou dokumentaci a zajištění související inženýrské činnosti bude vyhlášeno výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, která bude zadána formou otevřeného podlimitního řízení v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), jakož i v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu a z Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu životního prostředí 2014-2020 (dále jen "OPŽP").

Předmět plnění na projektové práce byl rozdělen do dvou ucelených celků jako podklad pro možnost získání podpory z prostředků Evropské unie - Integrovaného regionálního operačního programu (67. Výzva - Infrastruktura pro vzdělávání - Integrované projekty IPRÚ) a v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 (70. výzva Ministerstva životního prostředí).

Předpokládaná hodnota podlimitní veřejné zakázky, ve výši 53.400.000,- Kč bez DPH, byla zadavatelem stanovena jako maximální a nejvýše přípustná.

### **1. Projekt IPRÚ - "Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ náměstí Míru"**

Míra dotace je 85 % ze způsobilých výdajů projektu (+ 5 % ze způsobilých výdajů ze státního rozpočtu).

U stavebních prací předpokládáme nezpůsobilé výdaje ve výši cca 200.000,- Kč - jedná se zejména o bourací práce garáže a vybavení zázemí personálu.

Podání projektové žádosti bude předloženo k projednání v radě a zastupitelstvu města v termínu 11/2017.

V rámci akce „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ náměstí Míru“ bude rekonstruován objekt ZŠ Liberec, náměstí Míru 212/2, 460 14 Liberec a vybudovány nové odborné učebny. Rekonstrukce se týká dvou budov ZŠ náměstí Míru (č.p. 212/2 a č.p. 175/1 na pozemcích p.č. 48, 49, 50 v katastrálním území Liberec - Ruprechtice), kde budou vybudovány odborné učebny, bezbariérové sociální zařízení, bezbariérový přístup do budovy ZŠ včetně výtahu, společné chodby, sklady odborných učeben a příslušné odborné kabinety, zateplení nástavby. Dále bude odstraněna stavba garáže, která je nyní součástí pozemku p. č. 49.

### **2. Projekt OPŽP - "Snížení energetické náročnosti ZŠ náměstí Míru"**

Míra dotace 40 % ze způsobilých výdajů projektu.

U stavebních prací předpokládáme nezpůsobilé výdaje ve výši cca 6,7 mil. Kč. Jedná se o náklady nad rámec maximálních způsobilých výdajů vycházející z výměr zateplovacích ploch a výkonu instalovaných zařízení.

Podání projektové žádosti bude předloženo k projednání v radě a zastupitelstvu města v termínu 11/2017.

V rámci projektu „Snížení energetické náročnosti ZŠ náměstí Míru“ bude realizováno zateplení pláště budov školy včetně nutných sanačních prací spočívajících v chemické injektáži obvodových stěn některých částí budov, dále budou vyměněny výplně okenních a dveřních otvorů, do učeben a kuchyně instalovány rozvody vzduchotechniky včetně řízení.

**Termín plnění** byl stanoven v délce maximálně **42 týdnů ode dne předání staveniště**, které bude dodavateli předáno do 5 dnů ode dne účinnosti Smlouvy o dílo.

Kritérium hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost, kdy jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Návrh zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo byl konzultován poskytovatelem dotace pro projekt "Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ náměstí Míru" - Centrem pro regionální rozvoj České republiky. K jednání hodnotící komise bude přizvána ředitelka školy Mgr. Pavlína Kubrová.

Dle článku VIII odst. 5 jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu. Zveřejnění podle čl. VIII odst. 2 nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**Přílohy:**