



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

15. schůze rady města dne: 12.09.2017

Bod pořadu jednání:

Schválení dalšího postupu při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko

Stručný obsah: V souvislosti se záměrem města prohlásit lokalitu Liebiegovo městečko novou městskou památkovou zónou "Liebiegovo město a Domovina" a na základě výstupů z veřejného projednání tohoto záměru s veřejností byl připraven návrh dalšího postupu při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko.

MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

Důvod předložení: Návrh dalšího postupu při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko

Zpracoval: Cimbálová Jana, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

Projednáno s: Mgr. Jan Korytář - náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace
Ing. Lucie Noswitz - vedoucí oddělení získávání dotací

Předkládá: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání: ZM 8 - 21.09.2017

Návrh usnesení

Rada města po projednání

bere na vědomí

aktuální stav lokality Liebiegovo městečko

souhlasí

s návrhem dalšího postupu při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko

ukládá

předložit návrh dalšího postupu při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko k projednání zastupitelstvu města

P: Korytář Jan, Mgr. - náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace

T: 21.09.2017

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

Popis lokality

Liebiegovo městečko je dlouhodobě nedocenenou historicky a památkově cennou oblastí v centru Liberce a představuje jeden z nejpozoruhodnějších a nejhodnotnějších souborů tohoto typu na našem území. Pracovní skupina pro regeneraci městské památkové zóny proto navrhla navázat na dřívější snahy vyhlásit lokalitu městskou památkovou zónou. Lokalita Liebiegova městečka by měla tvořit samostatnou zónu vedle současné městské památkové zóny, která zahrnuje oblast centra města a okolí Masarykovy ulice. Lokalita by tak získala dohled památkářů, který by zamezil provádění nevhodných úprav na objektech a dalšímu celkovému znehodnocování lokality. Přípravu návrhu na prohlášení lokality Liebiegovo městečko novou městskou památkovou zónou Ministerstvem kultury ČR schválila rada města na své 7. schůzi dne 4. 4. 2017.

I. Aktuální stav projektového záměru na prohlášení lokality Liebiegovo městečko novou městskou památkovou zónou

Záměr města na vyhlášení Liebiegova městečka a Domoviny městskou památkovou zónou byl představen v červnu tohoto roku nejen zájemcům o památky, historii Liberce, ale převážně místním obyvatelům a vlastníkům nemovitostí při veřejném projednání přímo v lokalitě.

Veřejné projednání návrhu nové památkové zóny ukázalo, že přípravě budoucí památkové zóny je třeba věnovat více času, zejména jí musí předcházet aktivnější přístup ze strany města a památkářů k této lokalitě a problémům jejích obyvatel.

II. Návrh dalšího postupu a stav naplňování jednotlivých opatření při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko

- a) město Liberec začne lépe spravovat svůj majetek v zájmové lokalitě - bude sestaven soupis požadavků místních obyvatel, tento bude projednán s nově vzniklým osadním výborem tak, aby mohly být zahájeny patřičné kroky potřebné k realizaci jednotlivých opatření;
- b) vznik osadního výboru lokality Liebiegovo městečko jako potřebného partnera města - v srpnu tohoto roku proběhlo první setkání se zájemci o vytvoření osadního výboru. V rámci tohoto setkání bylo se zúčastněnými zástupci obyvatel lokality dohodnuto, že záležitost projednají v komunitě a předloží městu návrh na vytvoření osadního výboru Liebiegova městečka;
- c) město Liberec připraví ve spolupráci s Národním památkovým ústavem v Liberci manuál pro vlastníky nemovitostí;
- d) město připraví nový městský fond na kofinancování potřebným opatření v lokalitě - záměr tvoří Přílohu č.1 tohoto materiálu;
- e) budou zahájena jednání s Ministerstvem kultury ČR (odborem památkové péče) v souvislosti s možnostmi budoucího financování (zejména předpokládaná výše příspěvků z dotačních programů MK ČR).

Přílohy:

Příloha 1 Záměr nový dotační fond

33 Schválení dalšího postupu při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko

Příloha č. 1

Záměr vytvoření Dotačního fondu na opravy památek na území města se zaměřením na:

- a) objekty v městské památkové zóně;
- b) zvažovanou zónu Liebiegovo městečko a Domovina;
- c) památky zapsané na Ústředním seznamu kulturních památek mimo zóny;
- d) ostatní drobné památky na území města.

Dotace se poskytuje na:

- a) projektové dokumentace jako podklad pro dotace, opravy apod.
- b) samotné opravy, rekonstrukce apod.

V případě, že zastupitelstvo města tento záměr schválí, bude připraven návrh podrobného statutu nového fondu, včetně návrhu pravidel na hodnocení žádostí.



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

8. zasedání zastupitelstva města dne: 21.09.2017

Bod pořadu jednání:

Schválení dalšího postupu při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko

Stručný obsah: V souvislosti se záměrem města prohlásit lokalitu Liebiegovo městečko novou městskou památkovou zónou "Liebiegovo město a Domovina" a na základě výstupů z veřejného projednání tohoto záměru s veřejností byl připraven návrh dalšího postupu při ochraně a obnově lokality Liebiegovo městečko.

MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

- Zpracoval:** Cimbálová Jana, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací
- Schválil:** Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
Noswitz Lucie, Ing. - vedoucí oddělení získávání dotací
Korytář Jan, Mgr. - náměstek primátora pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace
- Projednáno:** radou města dne 12. 9. 2017
- Předkládá:** Batthyány Tibor v. r. - primátor statutárního města Liberec
Benda Martin, Ing. v. r. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací