



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

15. schůze rady města dne: 12.09.2017

Bod pořadu jednání:

Změna usnesení 817/2017 zrušení zadávacího řízení ZŠ Jabloňová

Stručný obsah: Předkládáme radě města materiál ke zrušení usnesení č. 817/2017 ze dne 29. 8. 2017 z důvodu nesprávného označení druhu veřejné zakázky. Dále uvádíme jako informaci analogii celé zakázky, která byla připravena již v roce 2015. Z důvodu změny režimu veřejné zakázky musel být upraven nejdůležitější podklad, kterým je projektová dokumentace.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: Změna usnesení a informace o časovém průběhu zakázky

Zpracoval: Machatý Petr - vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Projednáno s: panem Tomášem Kyselou, náměstkem primátora

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 2

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

zrušuje

1. usnesení RM č. 817/2017 ze dne 29. 8. 2017
2. zakázku dle zákona o zadávání veřejných zakázek vedenou v podlimitním režimu „ZŠ Jabloňová - modernizace rozvodů vodoinstalace, sprch a WC u tělocvičny“ z důvodu, že zadavatel neobdržel do konce termínu pro podání nabídek žádnou nabídku

bere na vědomí

informace o celkovém procesu a časové posloupnosti zadávacího řízení, dle důvodové zprávy

ukládá

zajistit zveřejnění oznámení o zrušení zadávacího řízení

P: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.09.2017

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

Dne 29. 8. 2017 schválila RM usnesením č. 817/2017 zakázku rozsahu „ZŠ Jabloňová - modernizace rozvodů vodoinstalace, sprch a WC u tělocvičny“ z důvodu, že zadavatel neobdržel do konce termínu pro podání nabídek žádnou nabídku. V usnesení bylo chybně uvedeno, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. Ve skutečnosti bylo řízení vedeno dle zákona v podlimitním režimu, což je uvedeno v zadávací dokumentaci a v usnesení Rady města č. 531/2017 ze dne 6. 6. 2017. Otevírání obálek proběhlo dne 3. 7. 2017.

Uvedení analogie zakázky:

Přípravné práce na zakázce probíhaly již v roce 2016, o letních prázdninách 2016 jsme realizovali I. fázi rekonstrukce vody a topení, konkrétně rekonstrukci topení. Etapizace projektu byla zvolena z důvodu náročnosti a rozsahu úprav, veřejná zakázka byla realizována firmou ULIMEX s.r.o. za cenu 1 812 012,39 Kč bez DPH. Zakázka byla realizována v termínu a předána poslední srpnový týden.

Během konce roku 2016 již bylo jasné, že bude realizována zakázka na projektové práce pro realizaci dostavby školy. Bylo tedy nutné provést úpravy stávajícího projektu, upravit a přepočítat vodovodní soustavu a požární soustavu.

Dne 8. 2. 2017 byla vystavena objednávka, jelikož probíhalo rozpočtové provizorium, byla vystavena se zbytečným odstupem.

Dále byla po domluvě s vedením školy k projektu přiřčena část řešící sociální zázemí u tělocvičny, v únoru probíhalo poptávkové řízení na projekt modernizace sprch a WC.

Dne 10. 3. 2017 byla uzavřena smlouva s fa. Valbek s.r.o. DS 201700250 s názvem Projektová příprava na stavební úpravu sociálního zařízení u tělocvičny na ZŠ Jabloňová.

Dne 20. 3. 2017 byla zpracovatelem dodána upravená projektová dokumentace na výměnu rozvodů vody. Ta již počítá s přístavbou horního patra budovy ZŠ Jabloňová.

Dne 10. 4. 2017 byla dodána projektová dokumentace "Projektová příprava na stavební úpravu sociálního zařízení u tělocvičny na ZŠ Jabloňová".

Z pohledu zákona o zadávání veřejných zakázek bylo třeba určit předpokládanou hodnotu zakázky součtem obou rozpočtů. Byly zohledněny plánované investice, respektive opravy uskutečněné za posledních 12 měsíců a bylo domluveno, že pro jistotu dojde ke změně typu řízení, z Veřejné zakázky malého rozsahu 3. kategorie, na zakázku dle zákona v podlimitním režimu. Byla tedy přepracována Zadávací dokumentace. Ta byla dokončena v květnu a předložena ke schválení RM.

Následovalo:

31. 5. Odevzdání podkladů do RM

6. 6. Rozhodnutí RM o vypsání výběrového řízení

23. 6. Prohlídka místa plnění VZ

3. 7. Otevírání obálek

3. 7. Po otevírání obálek byla informována ředitelka školy o zrušení výběrového řízení.

V tuto dobu již bylo vybavení sestěhováno, a to z důvodu, že stěhování je téměř ve všech případech prováděno pedagogy s pomocí žáků vyšších ročníků. Pokud by tomu tak nebylo, bylo by obtížné, především z důvodu dovolených, realizovat stěhování vybavení školy během července.

Přílohy: