



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

14. schůze rady města dne: 29.08.2017

## **Bod pořadu jednání:**

### **Vyhodnocení zadávacího řízení na projektovou přípravu projektu "Sociální bydlení města Liberce – Bytový dům A“**

**Stručný obsah: Vyhodnocení zadávacího řízení na dodavatele projektových dokumentací (DÚR, DSP, DPS), inženýrské činnosti, BOZP a autorského dozoru pro 1. etapu projektu Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec - Jablonec nad Nisou „Sociální bydlení města Liberce - Bytový dům A“, spolufinancovaného z integrovaného regionálního operačního programu - Sociální infrastruktura - Integrované projekty IPRÚ. Hodnotící komise doporučila zadavateli ekonomicky nejvýhodnější nabídku, kterou podal uchazeč Jan Hošek pro bytový dům v ulici Jablonecká 124/45.**

---

#### **MML, Odbor strategického rozvoje a dotací**

**Důvod předložení:** Schválení výsledku zadávacího řízení na projektovou přípravu

**Zpracoval:** Vorlová Dana, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

**Projednáno s:** Mgr. Janem Korytářem, náměstkem primátora

Mgr. Veronikou Futóovou, vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů

Bc. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy

Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

**Předkládá:** Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## Návrh usnesení

Rada města po projednání

### *schvaluje*

výsledek zadávacího řízení na dodavatele projektové dokumentace (DÚR, DSP, DPS), inženýrské činnosti, BOZP a autorského dozoru pro projekt IPRÚ „Sociální bydlení města Liberce - Bytový dům A“ a výběr nejvhodnější nabídky, kterou podal účastník Jan Hošek, IČ 03454339, se sídlem Mikulášovice 795, 407 79 Mikulášovice, s nabídkovou cenou **220 000,- Kč bez DPH**.

### *ukládá*

1. zajistit odeslání a zveřejnění Oznámení o výběru dodavatele dle Přílohy č. 2 a Rozhodnutí o výběru dodavatele dle Přílohy č. 1.

P: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 29.09.2017

2. po uplynutí zákonné lhůty pro případné námitky zajistit uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem dle Přílohy č. 3

P: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 29.09.2017

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## Důvodová zpráva

Dne 29. 6. 2017 bylo vyhlášeno, na základě usnesení rady města č. 645/2017 ze dne 20. 6. 2017, pět výzev k podání nabídky pro podlimitní veřejnou zakázku na projektovou přípravu projektu Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec - Jablonec nad Nisou (dále jen „IPRÚ“) „Sociální bydlení města Liberce - Bytový dům A až E“. Podání nabídek do všech pěti zadávacích řízení bylo ukončeno dne 27. 7. 2017 v 9:00 hod.

**Vyhodnocení zadávacích řízení jednotlivých bytových domů je radě města předkládáno samostatně pro každý bytový dům.**

Pro „Bytový dům A“ byla v řádném termínu doručena 1 nabídka.

Projektová příprava byla soutěžena v rozsahu:

- dokumentace pro územní rozhodnutí ve zjednodušené formě (dále jen „DÚR“);
- dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“);
- dokumentace pro provedení stavby (dále jen „DPS“);
- stanovení a vyhodnocení BOZP rizika na staveništi (dále jen „BOZP“);
- inženýrské činnosti (dále jen „IČ“);
- autorského dozoru (dále jen „AD“).

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, dle níže uvedeného bodového systému:

1. kritérium - celková nabídková cena v Kč bez DPH - váha kritéria 70 %
2. kritérium - termín zpracování DÚR a DSP - váha kritéria 20 %
3. kritérium - termín zpracování DPS - váha kritéria 10 %

**Předpokládaná cena předmětu veřejné zakázky činila 260.000,- Kč (bez DPH).**

Termíny pro zpracování projektové dokumentace byly následovné:

DÚR a DSP - max. do 70 dnů (od nabytí účinnosti smlouvy)

DPS - max. do 28 dnů (od doručení pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu)

**Nabídky podané uchazeči a vyhodnocení hodnotící komise pro Bytový dům A - Jablonecká 124/45:**

<u>Uchazeč</u>	<u>IČ</u>	<u>Nabídková cena (bez DPH)</u>	<u>DÚR, DSP</u>	<u>DPS</u>
Jan Hošek	03454339	220 000 Kč	60	25

**Hodnotící komise dne 21. 8. 2017 vyhodnotila jako vítěznou nabídku od Jana Hoška, IČ, 03454339, který splnil kvalifikaci a s nabídkovou cenou 220 000,- Kč bez DPH (266 200,- Kč vč. DPH), termínem zpracování DÚR a DSP 60 dnů a DPS 25 dnů.**

Dle článku VIII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu

Zveřejnění podle čl. VIII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**Přílohy:**