



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

13. schůze rady města dne: 18.07.2017

Bod pořadu jednání:

Vypsání zadávacího řízení na stavební práce v rámci projektu IPRÚ „Navýšení kapacit MŠ Beruška“

Stručný obsah: Vypsání ZŘ na dodavatele stavebních prací v rámci projektu Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec - Jablonec nad Nisou „Navýšení kapacit MŠ Beruška“, spolufinancovaného ze 7. výzvy IPRÚ - Infrastruktura pro předškolní vzdělávání s vazbou na 59. výzvu Integrovaného regionálního operačního programu - Infrastruktura pro předškolní vzdělávání - Integrované projekty IPRÚ. Veřejná zakázka bude zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení s předpokládanou hodnotou 37.432.000 Kč bez DPH.

MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

Důvod předložení: Vypsání ZŘ na dodavatele stavebních prací

Zpracoval: Kotanidisová Hana, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

Projednáno s: Mgr. Veronikou Futóovou, vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů

Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

Bc. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy

Mgr. Janem Korytářem, náměstkem primátor

Komisi pro veřejné zakázky dne 4. 5. 2017

Předkládá: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

vypsání zadávacího řízení formou zjednodušeného podlimitního řízení na dodavatele stavebních prací v rámci integrovaného projektu IPRÚ „Navýšení kapacit MŠ Beruška“ a návrh Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace dle přílohy č. 1

jmenuje

1. Komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

Jmenovaní členové:

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. Ing. Martin Benda | vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací |
| 2. Ing. Hana Kotanidisová | odbor strategického rozvoje a dotací |
| 3. Vladimír Vavřena | oddělení správy objektů a zařízení |

Náhradníci:

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Mgr. Veronika Futóová | vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů |
| 2. Pavel Smarž | odbor strategického rozvoje a dotací |
| 3. Petr Machatý | oddělení správy objektů a zařízení |

2. Hodnotící komisi, která je v rámci zadávacího řízení pověřena i k posouzení nabídek z hlediska splnění kvalifikačních předpokladů, ve složení:

Jmenovaní členové:

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Mgr. Jan Korytář | náměstek primátora |
| 2. Ing. Martin Benda | vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací |
| 3. Pavel Smarž | odbor strategického rozvoje a dotací |
| 4. Petr Machatý | vedoucí oddělení správy objektů a zařízení |

Náhradníci:

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. PhDr. Mgr. Ivan Langr | náměstek primátora |
| 2. Mgr. Pavel Kalous | vedoucí odboru školství a sociálních věcí |
| 3. Ing. Hana Kotanidisová | odbor strategického rozvoje a dotací |
| 4. Vladimír Vavřena | odbor majetkové správy |

ukládá

zajistit vypsání a vyhodnocení zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací a výsledek zadávacího řízení předložit radě města ke schválení

P: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 29.09.2017

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

Rada města schválila usnesením č. 685/2016, dne 23. 8. 2016, výsledek výběrového řízení na projektovou přípravu pro projekt IPRÚ „Navýšení kapacit MŠ Beruška“ a následné uzavření Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem STUDIO DD+, s.r.o. přičemž dne 17. 1. 2017 schválila rada města usnesením č. 39/2017 uzavření Dodatku ke smlouvě o dílo. V návaznosti na zpracovanou projektovou dokumentaci a zajištění související inženýrské činnosti bude vyhlášeno výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, která bude zadána formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jakož i v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 Ministerstva pro místní rozvoj.

Cílem projektu je navýšení kapacity Mateřské školy „Beruška“ celkem o 21 míst. Vznikne 6 oddělení, z toho jedno oddělení pro 2-3 leté děti o kapacitě 16 dětí, a ve zbylých pěti oddělení bude navýšena kapacita ze stávajících 27 dětí na 28 dětí (v každém oddělení o 1 dítě)

Stanovisko Krajské hygienické stanice a nové dispozice budovy nám ovšem dávají možnost navýšení kapacity MŠ až o 30 míst (nové oddělení pro 2-3 leté v kapacitě 25 míst a 5 míst ve stávajících oddělení). Tato kapacita bude tedy využívána do doby, než v době udržitelnosti projektu nabyde účinnosti platná vyhláška č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, která udává maximální počet dětí na 16 v oddělení pro 2-3 leté. Z důvodu nemožnosti následného snížení monitorovacího indikátoru projektu se zavazujeme k navýšení pouze o 21 dětí, tedy výdaje na 9 dětí budou neuznatelné (cca 35.000 Kč bez DPH).

Předpokládané celkové náklady projektu činí 51.020.000 Kč včetně DPH. V rámci 7. výzvy IPRÚ lze získat finanční podporu pouze na objem 50 mil. Kč (celkových způsobilých výdajů) následovně:

- o max. 85 % dotace IROP (z celkových způsobilých výdajů) - tj. 42.500.000 Kč;
- o max. 5 % ze státního rozpočtu ČR (z celkových způsobilých výdajů) - tj. 2.500.000 Kč;
- o min. 10 % spoluúčast SML - tj. 5.000.000 Kč.

Neuznatelné výdaje v projektu:

- pořízení vybavení administrativních pracovníků - cca 140.000 Kč bez DPH
- vybavení technické místnosti - cca 301.000 Kč bez DPH
- navíc vybavení pro 9 dětí - cca 35.000 Kč bez DPH
- administrativní zajištění projektu (kontrola rozpočtu, administrátor) - 90.000 Kč bez DPH

Předpokládané celkové neuznatelné výdaje projektu jsou 566.000 Kč bez DPH.

Předpokládána hodnota podlimitní veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací, ve výši 37.432.000 Kč bez DPH, byla zadavatelem stanovena jako maximální a nejvýše přípustná.

V rámci kompletní rekonstrukce objektu mateřské školy je plánovaná úprava vnitřních dispozic školy tak, aby došlo ke zvětšení ploch obytných místností dětí. Součástí rekonstrukce bude i vybudování komunikačních krčků mezi jednotlivými budovami, rekonstrukce kuchyně a zajištění bezbariérovosti dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. U stavebních prací se nepředpokládají žádné neuznatelné výdaje.

Předpoklad realizace rekonstrukce je maximálně 180 kalendářních dnů, a to v období 9/2017 až 2/2018.

Podkladem pro vyhlášení výběrového řízení je Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace, Dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) včetně výkazu výměr a návrh Smlouvy o dílo. Podkladem pro plnění smlouvy, resp. pro provedení stavebních prací, je DPS.

Předmět zakázky zahrnuje:

- provedení stavebních prací;
- zpracování realizační dokumentace stavby;
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
- zpracování dokumentace o geodetickém zaměření stavby.

Termín plnění byl zadavatelem stanoven v délce **maximálně 180 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště, přičemž staveniště dodavateli (zhotoviteli) bude předáno do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy o dílo.

Nabídky budou hodnoceny, dle § 114 zákona, podle jejich ekonomické výhodnosti, kterou je **nejnižší nabídková cena**.

Dle článku VIII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu.

Zveřejnění podle čl. VIII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Přílohy: