



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

*Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.*

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.*

13. schůze rady města dne: 18.07.2017

## **Bod pořadu jednání:**

### **Majetkoprávní operace - pronájem nebytového prostoru č. 4 v ul. Na Žižkově 1201, Liberec 6**

**Stručný obsah: Spolek KITA NO YAMA JORI TAKEMUSU AIKI DOKOKAI o.s. požádal původně o pronájem nebytového prostoru č. 3, ale na základě dalšího osobního jednání z tohoto nebytového prostoru odstoupil a požádal o pronájem nebytového prostoru č. 4 o výměře 227 m<sup>2</sup> v budově Na Žižkově 1201, Liberec 6 za účelem zřízení tělocvičny, kanceláře a klubovny. Na tento prostor bylo vypsáno výběrové řízení, jediným zájemcem byl spolek KITA NO YAMA JORI TAKEMUSU AIKI DOKOKAI o.s. Nabídnuté nájemné by činilo 22 700,- Kč ročně.**

---

### **MML, Odbor majetkové správy**

**Důvod předložení:** na základě žádosti

**Zpracoval:** Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

**Projednáno s:** Tomáš Kysela, náměstek pro technickou správu majetku města

**Předkládá:** Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

**K projednání v radě přizván(a):**

**Předpokládaná doba projednání (min):** 5

**Po schválení předložit na jednání:**

## **Návrh usnesení**

Rada města po projednání

### ***schvaluje***

pronájem nebytového prostoru č. 4 o výměře 227 m<sup>2</sup> v ul. Na Žižkově 1201, Liberec 6, na dobu neurčitou pro spolek KITA NO YAMA JORI TAKEMUSU AIKI DOKOKAI o.s., IČ: 27059545, se sídlem Klášterní 133/24, Liberec 5, za účelem provozování podnikatelské činnosti - tělocvična, kancelář a klubovna, nájemné činí 22 700,- Kč ročně

### ***ukládá***

zajistit uzavření nájemní smlouvy

P: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2017

***Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.***

## Důvodová zpráva

### Popis majetkoprávní operace:

ul. Na Žižkově 1201, Liberec 6 - nebytový prostor o výměře 227 m<sup>2</sup> (NP č. 4)

**Zpracovala:** Ivana Němcová  
**Kontrolovala:** Ivana Roncová

**Zveřejněno:** 21.6.2017 - 7.7.2017

**Žadatel:** KITA NO YAMA JORI TAKEMUSU AIKI DOKOKAI o.s., IČ:  
27059545  
Se sídlem: Klášterní 133/24, 460 05, Liberec 5

**Záměr:** provozování AIKIDO - tělocvična, kancelář a klubovna

**Cena nabízená žadatelem:** 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (22 700,- Kč ročně) + další náklady (drobné stavební opravy, výmalby, podlahové krytiny)

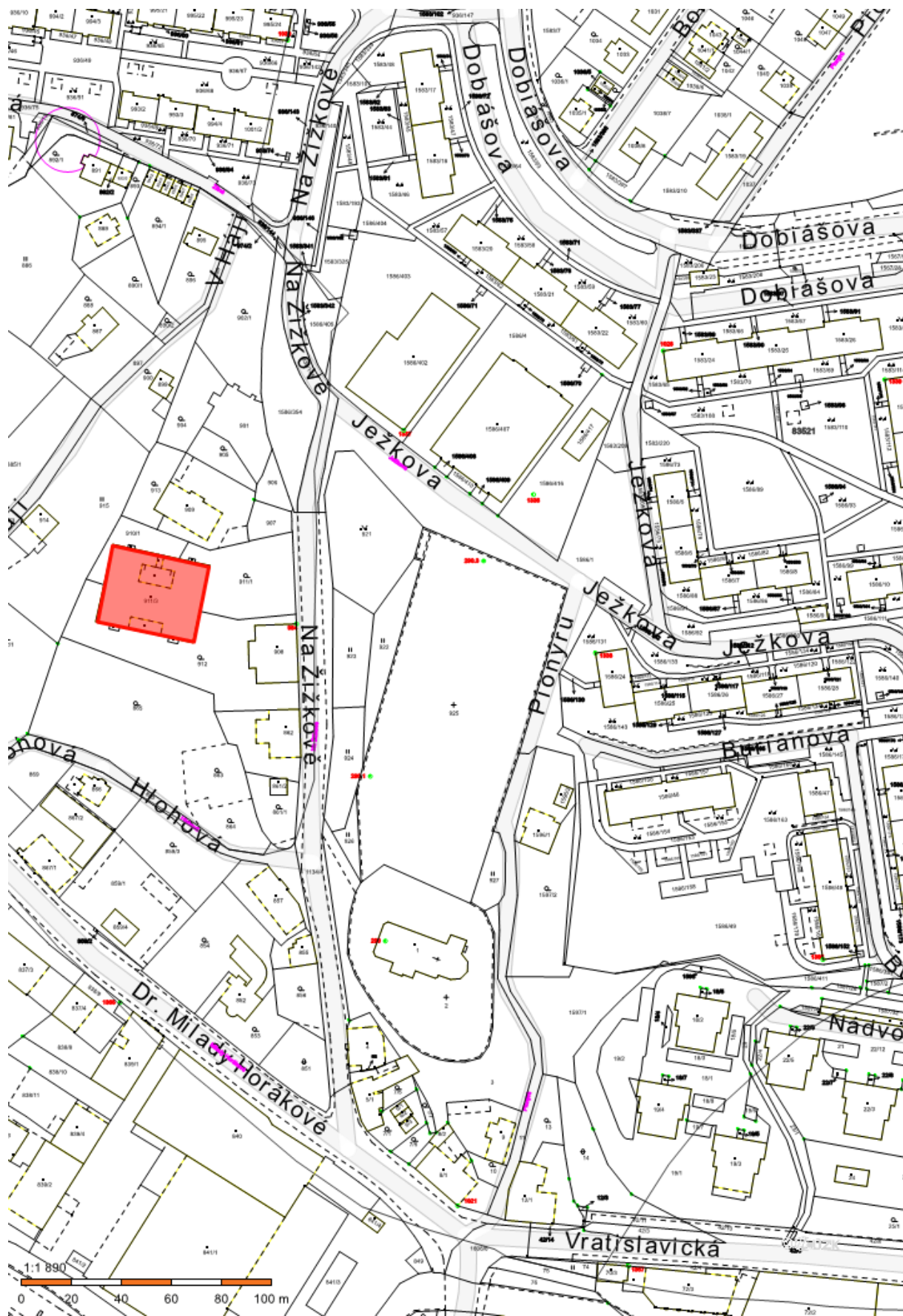
**Cena dle interního předpisu:** 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok (227,- Kč ročně)

### **DOPORUČENÍ MSMA:**

Odbor majetkové správy, oddělení majetkové evidence a dispozic pronájem nebytového prostoru **doporučuje.**

### Přílohy:

pronájem NP č. 4 - podklady k jednání



## Příhláška k nabídkovému řízení na využití volných prostor nebo místnosti

adresa prostoru nebo místnosti NA ŽITKOVĚ 1201 NPE.4 LIBEREC 6 227 M <sup>2</sup>	
jméno žadatele KITA KOYAMA JORI TAKEMUSU AIKI DOBOKAI z.s.	název firmy KITA KOYAMA JORI TAKEMUSU AIKI DOBOKAI Z.S.
adresa žadatele KLAŠTERNÍ 133/24 LIBEREC 5 460 05	telefon +420 737773 724
nabízená výše nájmu za m <sup>2</sup> /rok bez DPH	100,- Kč
datum narození IČO	bankovní spojení
270 59 545	AIKIDOLIBEREC.CZ
způsob využití AIKIDO DOJO - TĚLOCVIČNA, KANCELÁŘ, KLUBOVNA, PRAVIDELNA PRAXE UMĚNÍMÍRU AIKIDO A DALŠÍCH AKTIVIT VEDOUCÍCH K VŠESTRANNÉMU HARMONICKÉMU ROZVOJI OSOBNOSTI A KE KULTIVACI DUŠEVNÍ, TĚLESNÉ A ETICKÉ ROVINY LIDSKÉHO ŽIVOTA. *	

datum 22.6.2017

VIKTOR KROHÁK, JEDNATEL.  
podpis, razítko

*Viktor Krohák* 5.DAN  
AIKIDO

Příhlášku vyplňte **hůlkovým písmem**. Přiložte **ověřenou kopii živnostenského oprávnění, nebo výpis z obchodního rejstříku.**

\* PROSTORY SI UPRAVÍME NA VLASTNÍ  
KAPLADY (VÝMALBY, POZAHOVÉ KRITINY A DROBNÉ STAVEBNÍ OPRAVY)  
JSME JEDINÝ AIKIDO SPOLEK NA LIBERECKU PŘEZ  
15 LET. VYUČOVÁNÍ JSOU DRŽITELÉ MISTROVSKÝCH STUPŇŮ  
1.-5.DAN S VÍCE NEŽ DVACETILETOU PRAXÍ. V LETECH  
2005-2011 V NÁJMU V MĚSTSKÝCH LAZNÍCH.

Schválení postupu při podávání žádosti o přidělení prostoru  
nebo místnosti

statutární město Liberec  
Doručeno: 22.06.2017  
CJ MHL 132916/17  
listy: 2 přílohy: 0  
druh: 11/sv: 0



mm1bes65563e8b

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna		Adresa
Došlo: 22-06-2017		Zpráva
č. j. _____		Ukl. číslo