



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

3. zasedání zastupitelstva města dne: 30.03.2017

Bod pořadu jednání:

MO Vratislavice nad Nisou - Výkup pozemku

Stručný obsah: Z důvodu realizace stavby „Modernizace tramvajové tratě Liberec - Jablonec n.N., úsek Nová Ruda - Výhybna“, bylo nutné rozšířit chodník na p.p.č. 1886/5 až na p.p.č. 1435/2 a 1436/2, které jsou v podílovém spoluvlastnictví. Z tohoto důvodu vykupuje SML podíl na pozemku pod chodníkem ve vlastnictví SML.

Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou

Zpracoval: Dorníková Michaela - pracovník MO Vratislavice nad Nisou

Schválil: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

Projednáno: zastupitelstvo MO; Tibor Batthyány, primátor

Předkládá: Batthyány Tibor v. r. - primátor statutárního města Liberec
Pohanka Lukáš v. r. - starosta MO Vratislavice nad Nisou

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

výkup spoluvlastnického podílu 1223/2841 na p.p.č. 1436/2, o výměře 38 m² (která vznikla oddělením dílu „cl“ z p.p.č. 1435/2 a oddělením dílu „dl“ z p.p.č. 1436/2, dle GP č. 3616-235/2015 ze dne 5.5.2016), při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za kupní cenu 32.262,- Kč, z vlastnictví [osobní údaj odstraněn] do vlastnictví statutárního města Liberce, IČ 00262978

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací.

P: Pohanka Lukáš - starosta MO Vratislavice nad Nisou

T: 30.06.2017

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v zastupitelstvu města.

Důvodová zpráva:

Z důvodu realizace stavby „Modernizace tramvajové tratě Liberec - Jablonec n.N., úsek Nová Ruda - Výhybna“, jejímž investorem byl Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IČ 47311975, bylo nutné (po rozšíření stavby komunikace Tanvaldská) rozšířit i chodník, nacházející se na p.p.č. 1886/5, po rozšíření se tedy chodník nachází i na částech p.p.č. 1435/2 a 1436/2, které jsou v podílovém spoluvlastnictví SML (podíl 1618/2841) a [osobní údaj odstraněn] (podíl 1223/2841).

Po zaměření stavby byl vytvořen geometrický plán č. 3616-235/2015 ze dne 5.5.2016, kterým se z p.p.č. 1435/2 (o výměře 9 m²) oddělil díl „cl“ o výměře 7 m² a z p.p.č. 1436/2 (o výměře 44 m²) se oddělil díl „dl“ o výměře 31 m². Díl „cl“ a díl „dl“ vytvoří novou p.p.č. 1436/2, o výměře 38 m², druh ostatní plocha, ostatní komunikace, která se vykupuje do vlastnictví SML.

p.p.č. 1436/2 (odděl. z 1435/2 a 1436/2)

druh pozemku / využití : ostatní plocha, jiná plocha
záměr : výkup pozemku
využití dle územ. plánu : plochy smíšené městské
dle návrhu připravovaného ÚP : komunikace
závazky a břemena : ne

urbanistický obvod : 057 cenové pásmo / kategorie: IV. / B
cena dle interního předpisu : 880,- Kč/m² koeficient K3: 1,35
jednotková cena : 1190,- Kč/m² výměra 38 m²

Dle znaleckého posudku č. 2905-24/2013 a 2906-24/2013 ze dne 15.6.2013 (které zajistil DPMLJ) byla jednotková cena stanovena na 849,- Kč/m², tj. **32.262,- Kč**.

Projednáno:

Rada MO - 23.1.2017 - usnesení č. 37/01/2017

Rada Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou po projednání **souhlasí** s výkupem spoluvlastnického podílu 1223/2841 na p.p.č. 1436/2, o výměře 38 m² (která vznikla oddělením dílu „cl“ z p.p.č. 1435/2 a oddělením dílu „dl“ z p.p.č. 1436/2, dle GP č. 3616-235/2015 ze dne 5.5.2016), při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za kupní cenu 32.262,- Kč, z vlastnictví [osobní údaj odstraněn] do vlastnictví statutárního města Liberce, IČ 00262978 a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v zastupitelstvu MO.

Zastupitelstvo MO - 15.2.2017 - usnesení č. 10/02/2017

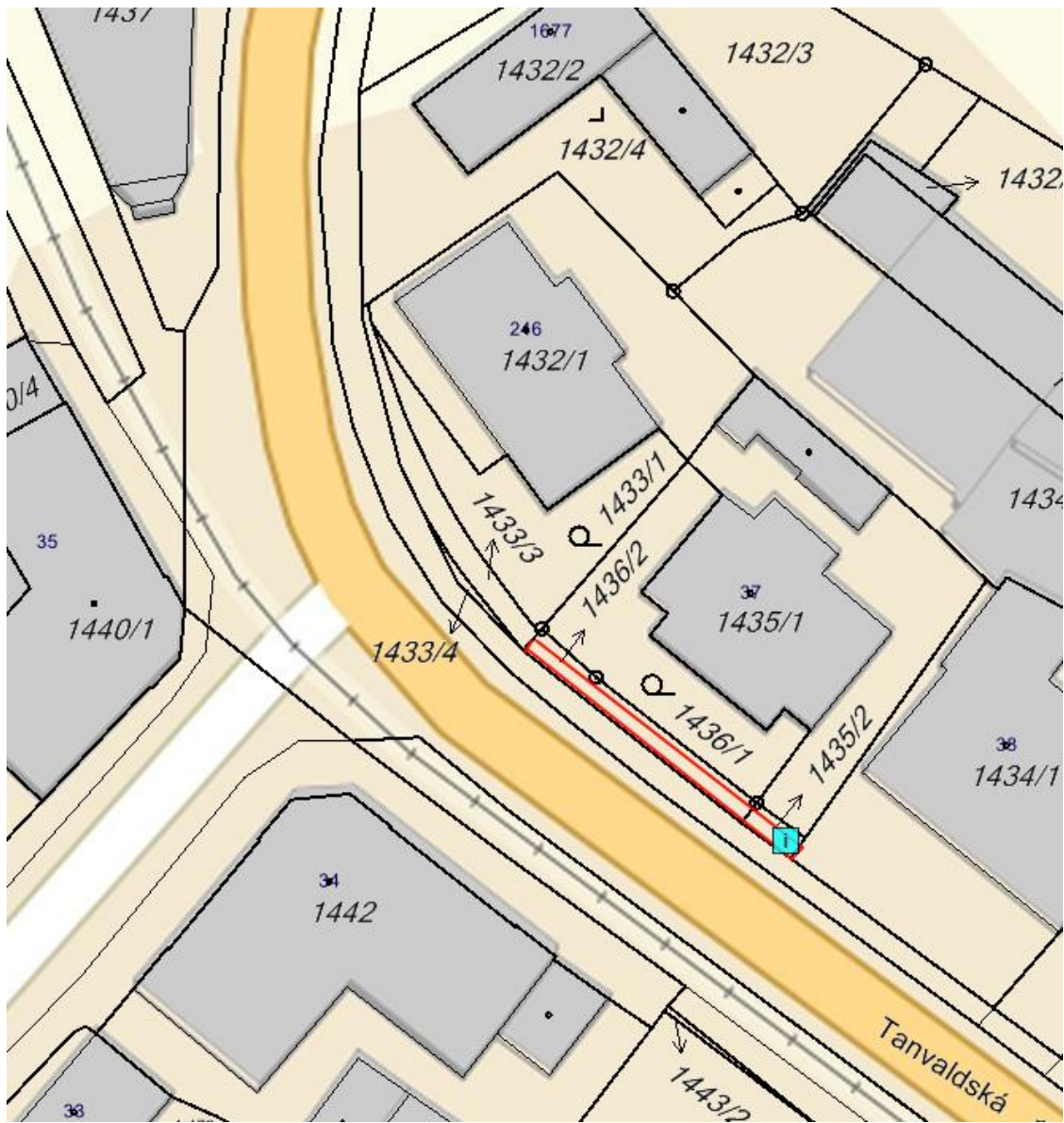
Zastupitelstvo Městského obvodu Liberec - Vratislavice nad Nisou projednání **schvaluje** výkup spoluvlastnického podílu 1223/2841 na p.p.č. 1436/2, o výměře 38 m² (která vznikla oddělením dílu „cl“ z p.p.č. 1435/2 a oddělením dílu „dl“ z p.p.č. 1436/2, dle GP č. 3616-235/2015 ze dne 5.5.2016), při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za kupní cenu 32.262,- Kč, z vlastnictví [osobní údaj odstraněn] do vlastnictví statutárního města Liberce, IČ 00262978 a **ukládá** starostovi projednat majetkoprávní operaci v následných orgánech.

Rada města - 7.3.2017


Rada města po projednání **souhlasí** s výkupem spoluvlastnického podílu 1223/2841 na p.p.č. 1436/2, o výměře 38 m² (která vznikla oddělením dílu „cl“ z p.p.č. 1435/2 a oddělením dílu „dl“ z p.p.č. 1436/2, dle GP č. 3616-235/2015 ze dne 5.5.2016), při ul. Tanvaldská, v k.ú. Vratislavice nad Nisou, za kupní cenu 32.262,- Kč, z vlastnictví [osobní údaj odstraněn] do vlastnictví statutárního města Liberce, IČ 00262978 a **ukládá** primátorovi předložit majetkoprávní operaci ke schválení zastupitelstvu města.

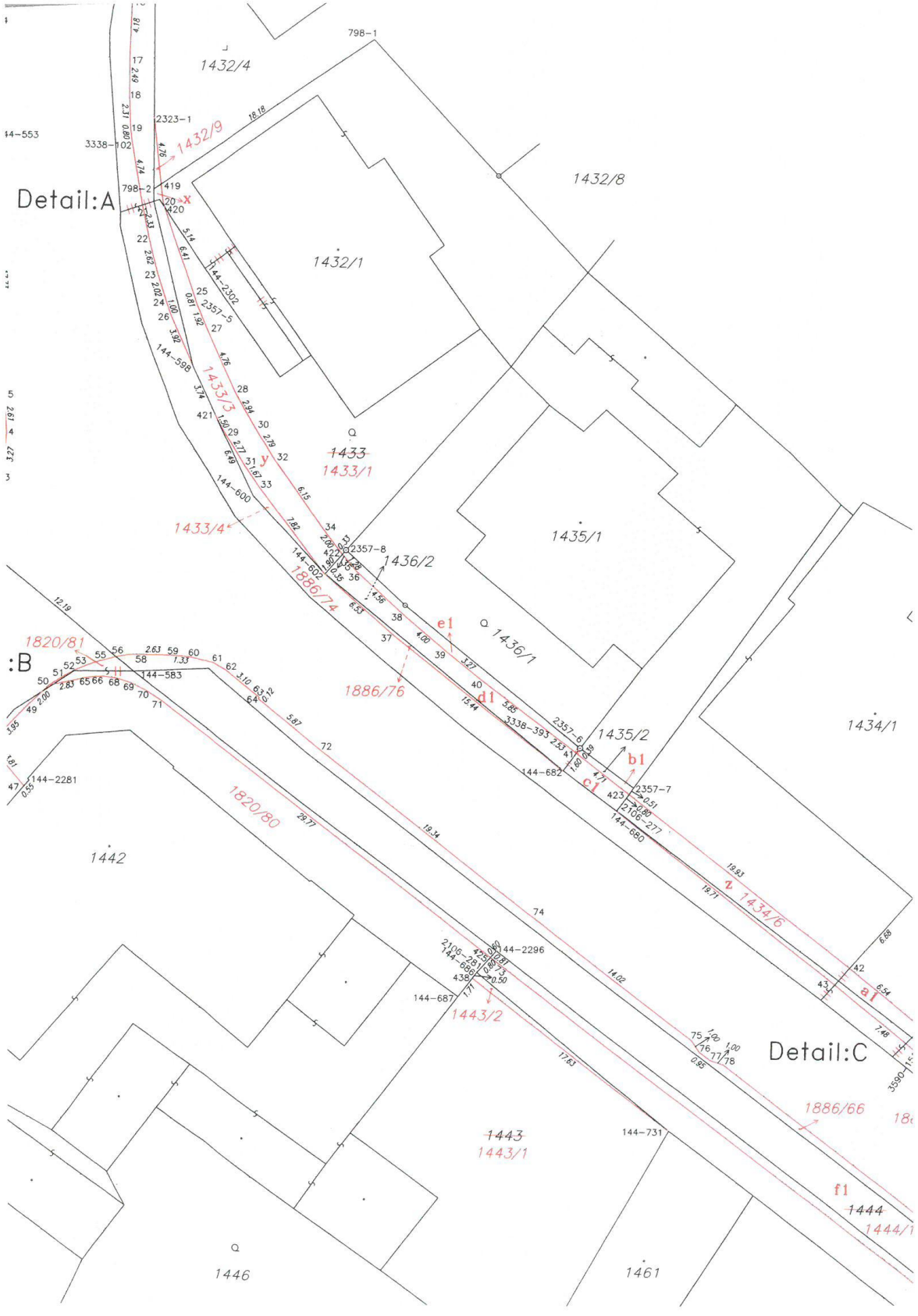
Přílohy:

Výkup pozemku - mapa



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		číslo listu vlastnictví	výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	druhý díl poz. evidenci		ha	m ²	
1435/2		9	ostat.pl. jiná plocha	1435/2	15	ostat.pl. jiná plocha			2	1435/2		2011		2	b1
										1436/2				2011	
													*2)	14	
1436/2		44	ostat.pl. jiná plocha	1436/2	38	ostat.pl. ostat.komunikace			2	1436/2		2011		31	d1
										1435/2				2011	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vyznačení změny hranice pozemků a vyznačení budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jan Čermák	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jan Čermák	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 679/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 679/95	
	Dne: 05.05.2016 Číslo: 89/2016	Dne: 09-05-2016 Číslo: 1089/2016	
	Někdyložití a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotovitel: GEODET CZ s.r.o. Svojskova 849/7 46001, Liberec 1	Katastrální úřad souhlasí s ořetováním parcel.	Ověřené stejnopisy geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3616-235/2015	KÚ pro Liberecký kraj KP Liberec Ing. Eva Baráková PGP - 555/2016-505 2016.05.05 10:41:57 CEST		
Okres: Liberec			
Obec: Liberec			
Katastr. území: Vratislavice nad Nisou			
Mapový list: Liberec 4-8/14,23,41,42 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem.			



Detail:A

:B

Detail:C

14-553
17
16
19
18
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1

1442

1443
1443/1

1444
1444/1

1446

1461

1432/1

1432/8

1433/1

1435/1

1434/1

1436/2

1436/1

1435/2

1820/81

1820/80

1886/76

1443/2

1886/66

144-687

144-731

144-2296

144-687

144-687

144-687

144-687

144-687

144-687

144-687

144-687

144-687

144-687

144-687

144-687

798-1

2323-1

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

3338-02

798-2

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

1432/4

1432/9

1432/1

1433/3

1433/4

1433/1

1433/2

1433/3

1433/4

1433/5

1433/6

1433/7

1433/8

1433/9

1433/10

1433/11

1433/12

1433/13

1433/14

1433/15

1433/16

1433/17

1433/18

1433/19

1433/20

1433/21

1433/22

1433/23

1433/24

1433/25

1432/5

1432/6

1432/7

1432/8

1432/9

1432/10

1432/11

1432/12

1432/13

1432/14

1432/15

1432/16

1432/17

1432/18

1432/19

1432/20

1432/21

1432/22

1432/23

1432/24

1432/25

1432/26

1432/27

1432/28

1432/29

1432/30

1432/31

1432/32

1432/33

1432/34

1432/35

1432/36

1432/37

1432/38

1432/39

1432/40

1432/41

1432/42

1432/43

1432/44

1432/45

1432/46

1432/47

1432/48

1432/49

1432/50

1432/51

1432/52

1432/53

1432/54

1432/55

1432/56

1432/57

1432/58

1432/59

1432/60

1432/61

1432/62

1432/63

1432/64

1432/65

1432/66

1432/67

1432/68

1432/69

1432/70

1432/71

1432/72

1432/73

1432/74

1432/75

1432/76

1432/77

1432/78

1432/79

1432/80

1432/81

1432/82

1432/83

1432/84

1432/85

1432/86

1432/87

1432/88

1432/89

1432/90

1432/91

1432/92

1432/93

1432/94

1432/95

1432/96

1432/97

1432/98

1432/99

1432/100

1432/101

1432/102

1432/103

1432/104

1432/105

1432/106

1432/107

1432/108

1432/109

1432/110

1432/111

1432/112

1432/113

1432/114

1432/115

1432/116

1432/117

1432/118

1432/119

1432/120

1432/121

1432/122

1432/123

1432/124

1432/125

1432/126

1432/127

1432/128

1432/129

1432/130

1432/131

1432/132

1432/133

1432/134

1432/135

1432/136

1432/137

1432/138

1432/139

1432/140

1432/141

1432/142

1432/143

1432/144

1432/145

1432/146

1432/147

1432/148

1432/149

1432/150

1432/151

1432/152

1432/153

1432/154

1432/155

1432/156

1432/157